

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ **2023**

Για τη χρήση από
**1^η Ιανουαρίου έως
31^η Δεκεμβρίου 2023**

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007)



Περιεχόμενα

Σελίδα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	89
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	96
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	97
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	98
3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	99
3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	100
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	101
5. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο	102
5.1. Γενικά	102
5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας	102
6. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	103
6.1 Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	103
6.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων	105
6.3 Πληροφόρηση κατά τομέα	107
6.4 Ενοποίηση	108
6.5 Συναλλαγματικές μετατροπές	110
6.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	110
6.7 Επενδύσεις σε ακίνητα	111
6.8 Μισθώσεις	111
6.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	112
6.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	113
6.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	113
6.12 Αποθέματα	115
6.13 Εμπορικές απαιτήσεις	115
6.14 Διακανονισμοί πρακτορείας απαιτήσεων (Factoring)	115
6.15 Ταμειακά διαθέσιμα	115
6.16 Μετοχικό κεφάλαιο	115
6.17 Δανειακές υποχρεώσεις	115
6.18 Κόστη δανεισμού	116
6.19 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	116
6.20 Εμπορικές υποχρεώσεις	116
6.21 Παροχές στο προσωπικό	116
6.22 Επιχορηγήσεις	117
6.23 Άλλες προβλέψεις	117
6.24 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	118
6.25 Συμφωνίες Παραχώρησης	119
6.26 Διανομή μερισμάτων	119
6.27 Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων	119
6.28 Διαχείριση κεφαλαίου	122
6.29 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	124
6.30 Περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού Κατεχόμενα προς πώληση	132
6.31 Στρογγυλοποιήσεις	133
6.32 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα	134
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων	137
7.1 Υπεραξία	137
7.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	138
7.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	140
7.4 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	142
7.5 Επενδύσεις σε ακίνητα	143

7.6	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	144
7.7	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	146
7.8	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	147
7.9	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	148
7.10	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	150
7.11	Αποθέματα	153
7.12	Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες.....	153
7.13	Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.....	154
7.14	Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	154
7.15	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	154
7.16	Μετοχικό κεφάλαιο	155
7.17	Αποθεματικά	156
7.18	Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	157
7.19	Δανεισμός	157
7.20	Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης.....	159
7.21	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	159
7.22	Επιχορηγήσεις.....	160
7.23	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	161
7.23a	Υποχρεώσεις προς τρίτους	162
7.24	Προβλέψεις	162
7.25	Έξοδα ανά κατηγορία.....	163
7.26	Λοιπά έσοδα	164
7.27	Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	164
7.28	Απομείωση λοιπών περιουσιακών στοιχείων	164
7.29	Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)	165
7.30	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	165
7.31	Φόρος Εισοδήματος	165
7.32	Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	167
7.33	Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων	167
7.34	Κοινοπραξίες/Από κοινού δραστηριότητες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση.....	168
7.35	Παροχές σε εργαζομένους.....	168
7.36	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις	169
7.37	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	169
7.38	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	175
7.39	Μέρισμα.....	179
7.40	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	179
	ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (16.02.2022).....	180
	Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	183
	ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (30.01.2023).....	185
	Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	187
	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ	189

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

A. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2023 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2023, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσεως, της «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

B. Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Παιανία, 22 Απριλίου 2024

Οι βεβαιούντες

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΕΡΧΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

ΑΝΤΙΓΟΝΗ Χ. ΓΙΟΚΑΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 685306

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας

«INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»

επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2023

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και τα άρθρα 150 έως 154, του ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Απολογισμός έτους 2023 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου

Οι πωλήσεις του Ομίλου το 2023 διαμορφώθηκαν σε €412,1 εκ. έναντι €225,4 εκ. του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας αύξηση 82,8%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε κέρδη €8,5 εκ. έναντι ζημιών €24,6 εκ. την προηγούμενη χρήση, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη €2,9 εκ. έναντι ζημιών €23,6 εκ. την προηγούμενη χρήση.

Το EBITDA του Ομίλου διαμορφώθηκε σε κέρδη €13,7 εκ. έναντι ζημιών €4,4 εκ. την προηγούμενη χρήση, ενώ το προσαρμοσμένο EBITDA σε κέρδη €15,8 εκ. έναντι ζημιών €2,7 εκ.

Να σημειώσουμε ότι στην χρήση του 2023 τα αποτελέσματα του Ομίλου έχουν επηρεαστεί από την ενσωμάτωση των αποτελεσμάτων του Ομίλου ΑΚΤΩΡ για την περίοδο 08.11 – 31.12.2023. Συγκεκριμένα ο Όμιλος ΑΚΤΩΡ συνεισέφερε στον Όμιλο INTRAKAT, στις πωλήσεις κατά €96,8 εκ. στο EBITDA κατά €7,5 εκ. και στα κέρδη προ φόρων κατά €1,0 εκ.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2023 διαμορφώθηκαν σε €304,4 εκ. έναντι €207,7 εκ. σημειώνοντας αύξηση 46,6%

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημίες €14,2 εκ. έναντι ζημιών €22,4 εκ. του 2022, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημίες €15,4 εκ. έναντι ζημιών €22,2 εκ.

Το EBITDA της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε κέρδη €2,0 εκ. έναντι ζημιών €5,1 εκ. την προηγούμενη χρήση, ενώ το προσαρμοσμένο EBITDA σε κέρδη €2,8 εκ. έναντι ζημιών €3,4 εκ. την προηγούμενη χρήση.

Σημαντική βελτίωση παρουσίασαν οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες στον Όμιλο και στην Εταιρεία στο 2023. Ο Όμιλος κατέγραψε λειτουργικές ταμειακές ροές €104,1 εκ. έναντι €27,5 εκ. στο 2022 και η Εταιρεία θετικές ταμειακές λειτουργικές ταμειακές ροές €37,5 εκ. έναντι αρνητικών ταμειακών ροών €3,8 εκ. στο 2022.

Αντίστοιχα οι καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές μετά από τόκους και φόρους ανήλθαν σε €77,7 εκ. έναντι €14,7 εκ. στο 2022 για τον Όμιλο και σε €20 εκ. έναντι αρνητικών €14 εκ. στο 2022 για την Εταιρεία.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου στο 2023 ανήλθαν σε €440,5 εκ. έναντι €111,5 εκ. στο 2022, ενώ για την Εταιρεία σε €186,7 εκ. έναντι €129,2 εκ. στο 2022.

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε €248,4 εκ. έναντι €152,9 εκ. στο 2022 και ο καθαρός τραπεζικός δανεισμός σε €123,2 εκ. έναντι €127,5 εκ. στο 2022.

Για την Εταιρεία ο τραπεζικός δανεισμός ανήλθε σε €119,2 εκ. έναντι 90,8 εκ. στο 2022 ενώ ο καθαρός τραπεζικός δανεισμός ανήλθε σε €78,3 εκ. έναντι €72,7 εκ. στο 2022.

Να σημειώσουμε ότι τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου έχουν επηρεαστεί από την ενσωμάτωση των μεγεθών της θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ η οποία ενσωματώνεται στον Όμιλο από τις 08.11.2023 οπότε και ολοκληρώθηκε η εξαγορά της.

Τα ίδια κεφάλαια στα τέλη του 2023 ανήλθαν σε €161,6 εκ. για τον Όμιλο και σε €150,8 εκ. για την Εταιρεία.

Η καθαρή θέση της ΑΚΤΩΡ που εξαγοράστηκε ανέρχεται σε €56,4 εκ.

Στο πλαίσιο του έργου της Σύμβασης 1248 «Ανάπτυξη Ευρυζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές «Λευκές» Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης – Αξιοποίησης των Υποδομών με ΣΔΙΤ» στη Γεωγραφική Ζώνη 2, της «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», η θυγατρική κατά ποσοστό 69,65% εταιρεία ειδικού σκοπού «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» είχε υποβάλλει ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών στο πλαίσιο της ως άνω σύμβασης, σχετικές αξιώσεις αποζημίωσης. Η Εταιρεία έλαβε γνώση του πορίσματος της Τριμελούς Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, σύμφωνα με το οποίο γίνονται εν μέρει δεκτά από την ως άνω Επιτροπή αιτήματα αποζημίωσης της «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» συνολικού ποσού 25.417.314 ευρώ.

Εν συνεχεία, η «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», προσέφυγε στο διαιτητικό δικαστήριο του οικείου άρθρου της Σύμβασης (εφεξής το «Δικαστήριο»), το οποίο εξέδωσε στις 30/4/2023 την απόφασή του (εφεξής η «Απόφαση»). Η εν λόγω Απόφαση κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία μας στις 11/5/2023. Η Απόφαση, μεταξύ άλλων, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο διατακτικό της, υποχρεώνει την «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.» να καταβάλλει στη «Rural Connect» το συνολικό ποσό των €25.417.314 εντόκως από τις 3/3/2022. Η ανωτέρω Απόφαση κατέστη αμετάκλητη και εντός του 2023 καταβλήθηκε μέρος του επιδικασθέντος ποσού.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρείας

Στις 30.01.2023 ολοκληρώθηκε με επιτυχία και καλύφθηκε πλήρως η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την άντληση κεφαλαίων συνολικού ποσού €100.000.000,62 και την έκδοση 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστης και τιμή διάθεσης ένα Ευρώ και δέκα επτά λεπτά (€1,17) για κάθε μία Νέα Μετοχή. Μετά την ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία της παρούσας, ανέρχεται στο ποσό των σαράντα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν πενήντα επτά χιλιάδων εκατόν ενενήντα πέντε Ευρώ και πενήντα λεπτών (€48.157.195,50), διαιρούμενο σε εκατόν εξήντα εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες εννιακόσιες ογδόντα πέντε (160.523.985) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€ 0,30) η κάθε μία, ενώ η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των Νέων Μετοχών και της τιμής διάθεσής τους, συνολικού ποσού εβδομήντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα τεσσάρων Ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (€74.358.974,82), καταχωρήθηκε σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Εξαγορά ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ

Στις 08.11.2023 ολοκληρώθηκε η εξαγορά της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, βάσει της από 30.03.2023 δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών μεταξύ της INTRAKAT και των εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ. Το τίμημα ανήλθε στο ποσό των €110,8 εκ. και καταβλήθηκε ολοσχερώς στους Πωλητές.

Ποσό €114 εκ. το οποίο αφορά υποχρεώσεις της ΑΚΤΩΡ προς εταιρείες του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ, θα αποπληρωθεί σταδιακά από αυτήν με την Εγγύηση της INTRAKAT, εντός 19 μηνών από την ολοκλήρωση της συναλλαγής. Το επενδυτικό πλάνο του Ομίλου INTRAKAT μέσω της εξαγοράς της ΑΚΤΩΡ έχει ως σκοπό:

- την ενίσχυση και ισχυροποίηση της κατασκευαστικής δραστηριότητας του Ομίλου INTRAKAT την εδραίωση της INTRAKAT στον κλάδο & ενίσχυση του ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος σε μεγάλα έργα προς δημοπράτηση.
- την ισχυροποίηση της τεχνογνωσίας & εμπειρίας στον κλάδο καθώς επίσης και σε σημαντικές κατηγορίες κατασκευαστικών έργων.
- την ενίσχυση του κατασκευαστικού εξοπλισμού με αποτέλεσμα (i) την άμεση τόνωση της υφιστάμενης υποδομής, και (ii) την εξοικονόμηση επένδυσης για την αναγκαία αγορά τους.
- την απόκτηση έμπειρου στελεχιακού δυναμικού αναγκαίο για την περαιτέρω ανάπτυξη της INTRAKAT.

Με την εξαγορά της ΑΚΤΩΡ ο Όμιλος αποκτά ένα σημαντικό χαρτοφυλάκιο έργων όπως:

- Μετατροπή σε αυτοκινητόδρομο του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης τμήμα: Νεάπολη – Άγιος Νικόλαος στη Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου αξίας €126,6 εκ.
- Κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα–Πύργος συνολικού μήκους 74,8 χλμ., αξίας €105,9 εκ.
- Αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής Brasov - Simeria, τμήμα του διαδρόμου Ρήνου - Δούναβη, για κυκλοφορία με μέγιστη ταχύτητα 160 km/h, τμήμα Brasov - Sighisoara, υποτμήματα: Apata - Cata LOT 2 αξίας €474,7 εκ.
- Αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής Brasov- Simeria, τμήμα του διαδρόμου Ρήνου- Δούναβη, για κυκλοφορία με μέγιστη ταχύτητα 160 km/h, τμήμα Brasov- Sighisoara, υποτμήματα: 1. Brasov -Apata και 3. Cata-Sighisoara- LOT 1-3 αξίας €252,1 εκ.
- Αποκατάσταση και Συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Bucuresti-Craiova-TimisoaraCluj-BrasovIasi-Galati-Constata LOT 5 στη Ρουμανία αξίας €94,4 εκ.
- Αποκατάσταση και Συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Bucuresti-Craiova-TimisoaraCluj-BrasovIasi-Galati-Constata LOT 1 στη Ρουμανία αξίας €93 εκ.
- Μελέτη, Κατασκευή του οδικού άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος – Μεθώνη αξίας, €122,9 εκ.
- Μελέτη, Κατασκευή του τμήματος Χερσόνησος – Νεάπολη (ΒΟΑΚ) αξίας, €48 εκ.

Οι άξονες που θα επικεντρωθεί το επενδυτικό πλάνο της ΑΚΤΩΡ είναι η συμμετοχή σε νέα έργα υψηλής κερδοφορίας, επικέντρωση στις αγορές Ελλάδας και Ρουμανίας, αύξηση του μεριδίου αγοράς στην Ρουμανία όπου ήδη διαθέτει υψηλό ανεκτέλεστο.

Το ανεκτέλεστο των υπογεγραμμένων συμβάσεων του Ομίλου ΑΚΤΩΡ στις 31.12.2023 ανερχόταν σε €2,3 δις πλέον €327 εκ. νέα προς υπογραφή έργα που έχει μειοδοτήσει έως σήμερα η ΑΚΤΩΡ και αναμένεται να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες συμβασιοποίησής τους. Κατά συνέπεια τα προς εκτέλεση έργα της ΑΚΤΩΡ ανέρχονται σε €2,7 δις

Συμφωνία-Πλαίσιο Συνεργασίας με τη ΔΕΗ Ανανεώσιμες

Στις 20.12.2023 η INTRAKAT προέβη στη σύναψη στρατηγικής συμφωνίας-συνεργασίας με την ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ για την από κοινού ανάπτυξη χαρτοφυλακίου ΑΠΕ συνολικής ισχύος έως 2,7 GW

Στο πλαίσιο της συνεργασίας η INTRAKAT συμφωνήθηκε να μεταβιβάσει στην ΔΕΗ Ανανεώσιμες Αιολικά Πάρκα συνολικής ισχύος 164 MW, από τα οποία 20MW αφορούν πάρκα τα οποία λειτουργούν ή θα λειτουργήσουν σε σύντομο χρονικό διάστημα και αποτελούνται από τις θυγατρικές GREEK WINDPOWER και Καστρί Ευβοίας και 144MW που αφορούν πάρκα τα οποία βρίσκονται σε φάση υλοποίησης και αποτελούνται από τις θυγατρικές ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΙΝΕΡ, CLAMWIND POWER, ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST και RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ.

Ταυτόχρονα, η ΔΕΗ Ανανεώσιμες θα εισέλθει ως μέτοχος κατά ποσοστό 49% σε εταιρείες συμμετοχών (holding companies) του Ομίλου Intrakat στις οποίες ανήκει χαρτοφυλάκιο έργων υπό ανάπτυξη, συνολικής ισχύος περίπου 1,6 GW, ενώ η συμφωνία μπορεί να διευρυνθεί υπό προϋποθέσεις.

Το τίμημα για την υλοποίηση των ανωτέρω θα ανέλθει περίπου στα €80 εκ.

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ)

Οι εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ), δείκτες ρευστότητας και δανειακής επιβάρυνσης για τη χρήση 2023 σε σχέση με τη συγκρίσιμη περίοδο 2022 διαμορφώθηκαν ως εξής:

Ορισμοί εναλλακτικών δεικτών

Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	=	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας
Προσαρμοσμένο EBITDA	=	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας μείον έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα
Δείκτης ρευστότητας	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια	=	Σύνολο υποχρεώσεων προς Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Δανειακά κεφάλαια προς Ίδια κεφάλαια	=	Σύνολο τραπεζικού δανεισμού προς Ίδια κεφάλαια

Συμφωνία ΕΔΜΑ με στοιχεία της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου και Εταιρείας.

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης		32.005.058	(12.330.990)	(1.661.131)	(13.496.551)
Πλέον: Αποσβέσεις	7.(2,3,4,5)	10.516.880	6.444.491	4.531.730	2.595.689
Υποσύνολο (α)		42.521.938	(5.886.499)	2.870.599	(10.900.862)
Μείον: Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	7.26	5.456	135.204	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση συμμετοχών	7.29	-	(216.709)	-	(490.000)
Έσοδα από μερίσματα	7.26	24.496	4.201	644.496	4.201
Έσοδα από ενοίκια	7.26	142.945	331.346	90.268	55.498
Παραπερόμενα συμβάσεων έσοδα	7.26	28.712.553	-	-	-
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων-Αποτίμηση στην εύλογη	7.29	34.087	(211.003)	34.087	(211.003)
Κέρδη (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	7.29	(158.518)	(193.677)	(103.175)	(193.677)
Κέρδη (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	7.29	(147.244)	1.393.515	(21.413)	1.393.217
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση δικαιωμάτων (λογισμικού)	7.29	(1)	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση αδειών λειτουργίας παραγωγής ενέργειας	7.29	-	-	-	900.609
Κέρδη/ ζημιές από πώληση/ διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7.29	214.919	(30.270)	99.443	(30.270)
Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	7.28	(19.967)	(590.158)	83.433	(5.092.984)
Επιβάρυνση εξωδικαστικού συμβιβασμού	7.29	-	(2.098.828)	-	(2.098.828)
Υποσύνολο (β)		28.808.726	(1.476.379)	827.139	(5.763.237)
Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (α) - (β)		13.713.212	(4.410.120)	2.043.460	(5.137.625)
Πλέον: Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	7.27	1.190.960	2.908.490	746.059	2.460.900
Επαναφορά πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	7.27	-	(783)	-	(783)
Έκτακτα κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	7.29	(1.143)	(1.236.438)	(905)	(728.980)
Απομείωση αποθεμάτων		926.844	-	-	-
Προσαρμοσμένο EBITDA		15.829.873	(2.738.851)	2.788.614	(3.406.488)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
ΓΕΝΙΚΗ ΠΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις	1,01	0,81	0,95	0,95
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ				
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	7,72	6,06	2,80	3,62
Δανειακές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	1,52	2,54	0,78	1,30

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Σύνολο δανεισμού	248.403.997	152.897.801	119.188.935	90.849.537
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	125.162.122	25.359.511	40.854.995	18.104.692
Καθαρός δανεισμός	123.241.875	127.538.290	78.333.940	72.744.845

Τα συνοπτικά στοιχεία της κατάστασης ταμειακών ροών της χρήσης 2023 σε σχέση με τη χρήση 2022 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>				
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	77.699.639	14.699.325	19.956.389	(13.996.165)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(123.003.640)	(67.598.955)	(122.031.587)	(24.333.483)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	147.567.365	62.734.627	124.825.501	42.802.676
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	125.162.122	25.359.511	40.854.995	18.104.692

ΠΡΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Ο αναπτυξιακός προσανατολισμός του Ομίλου Intrakat παραμένει ισχυρά εστιασμένος στους κύριους πυλώνες στρατηγικής επένδυσης:

- Κατασκευές
- ΣΔΙΤ – Παραχωρήσεις
- Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας
- Ανάπτυξη Ακινήτων (Real Estate)

Παράλληλα, παραμένει σε εξέλιξη το ολοκληρωμένο πλάνο λειτουργικής και διοικητικής αναδιάρθρωσης της Εταιρείας με στόχο να υλοποιήσει το αναπτυξιακό και επενδυτικό της πρόγραμμα.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Σε σχέση με την **κατασκευαστική δραστηριότητα** στις 31.12.2023, το **ανεκτέλεστο των υπογεγραμμένων συμβάσεων του Ομίλου INTRAKAT ανερχόταν σε €3,76 δις. πλέον €1,12 δις νέα προς υπογραφή έργα** που έχει μειοδοτήσει έως σήμερα ο Όμιλος και αναμένεται να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες συμβασιοποίησής τους. Κατά συνέπεια τα προς εκτέλεση έργα ανέρχονται σε **€4,88 δις.**

Η ενίσχυση του ανεκτέλεστου των έργων του Ομίλου και η έναρξη μεγάλων έργων που έχει αναλάβει ο Όμιλος, τα οποία έχουν υψηλό περιθώριο κέρδους, αναμένεται ότι θα ενισχύσουν σημαντικά τα αποτελέσματα στο προσεχές μέλλον.

Τα σημαντικότερα έργα και ο συνολικός τους προϋπολογισμός (αναλογία του Ομίλου) που εντός του 2023 εκτελούνταν από τον Όμιλο INTRAKAT είναι τα εξής:

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	Προϋπολογισμός έργου (αναλογία Ομίλου INTRAKAT)
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ	
AKTWP - Αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής Brasov - Simeria, τμήμα του διαδρόμου Ρήνου - Δούναβη, για κυκλοφορία με μέγιστη ταχύτητα 160 km/h, τμήμα Brasov - Sighisoara, υποτμήματα: Apata - Cata LOT 2 στη Ρουμανία	€ 474,7 εκατ.
ECOMAR STORAGE SOLUTIONS FZE - Κατασκευή θερμικού σταθμού αποθήκευσης πετρελαίου της Εταιρείας Ecomar στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα στην περιοχή Φουτζέιρα (382.729.700 USD - Ισοτιμία 29.06.2023 0,9202)	€ 352,2 εκατ.
AKTWP - Μελέτη, κατασκευή και θέση σε λειτουργία της επέκτασης του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά	€ 343,3 εκατ.
AKTWP - Κατασκευή περιμετρικής οδού του Βουκουρεστίου Centura A0 στη Ρουμανία	€ 293,1 εκατ.
AKTWP - Αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής Brasov-Simeria, τμήμα του διαδρόμου Ρήνου-Δούναβη, για κυκλοφορία με μέγιστη ταχύτητα 160 km/h, τμήμα Brasov- Sighisoara, υποτμήματα: 1. Brasov -Apata και 3. Cata-Sighisoara- LOT 1-3 στη Ρουμανία	€ 252,1 εκατ.
ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ – Κατασκευή και συντήρηση έργων δικτύων διανομής, ΔΔ-214 (6 Εργολαβίες)	€ 237,5 εκατ.
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. - Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ. [Κ/ξία AKTWP ATE (60%) - INTRAKAT (40%)]	€ 204,9 εκατ.
AKTWP - Μελέτη και κατασκευή της επέκτασης της μονάδας επεξεργασίας λυμάτων "El Salitre" στην Κολομβία	€ 145,7 εκατ.
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε. - Κατασκευαστικές εργασίες με την πρώτη συμμετοχή εργολάβου (ECI) για την ανέγερση του Πύργου Κατοικιών στη Marina Ελληνικού [Κ/Ξ Bouygues Batiment International (60%) - INTRAKAT (40%)]	€ 133,6 εκατ.
AKTWP - Μετατροπή σε αυτοκινητόδρομο του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης τμήμα: Νέαπολη – Άγιος Νικόλαος στη Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου	€ 126,6 εκατ.
AKTWP - FM33 Extention στο Κατάρ	€ 121,9 εκατ.
ΠΑΣΦΑΗ Α.Ε. - Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, Τμήμα Χερσόνησος – Νέαπολη με Σ.Δ.Ι.Τ. [Κ/ξία ΤΕΡΝΑ (55%) - AKTWP (20%) - INTRAKAT (25%)]	€ 107,9 εκατ.
AKTWP - ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ Μελέτη και Κατασκευή αυτοκινητόδρομου Πάτρα-Πύργος	€ 105,9 εκατ.
ΕΡΓΑ ΟΣΕ - Κατασκευή τετραπλού σιδηροδρομικού διαδρόμου στο τμήμα "Έξοδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) - Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σαπολίων"	€ 99,0 εκατ.
AKTWP - Αποκατάσταση και συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Βουκουρέστι-Craiova-Timisara-Cluj-Brasov-Iasi-Galati-Constata BRASOV LOT 5 στη Ρουμανία	€ 94,4 εκατ.
FRAPORT GREECE S.A. - Εργασίες συμμόρφωσης προς το κανονιστικό πλαίσιο της EASA (Οργανισμός Ασφάλειας της Αεροπορίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης), Cluster A & B	€ 94,2 εκατ.
AKTWP - Αποκατάσταση και συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Βουκουρέστι-Craiova-Timisara-Cluj-Brasov-Iasi-Galati-Constata BUCHAREST LOT 1 στη Ρουμανία	€ 93,0 εκατ.
AKTWP - Διαχείριση εγκαταστάσεων του Μετρό της Ντόχα και του Tram Lusail στο Κατάρ	€ 76,1 εκατ.
AER SOLEIR GREEK WIND HOLDING Ltd - Παροχή οικοδομικών και ηλεκτρολογικών εργασιών εγκατάστασης Αιολικού Πάρκου Ισχύος 293 MW	€ 75,5 εκατ.
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - Μελέτη & Κατασκευή Αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσόχους Τμήμα 1 – Φάση (Α)	€ 73,0 εκατ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Διευθέτηση οριοθέτηση Ρέματος Ραφίνας	€ 60,7 εκατ.
AKTWP - Κατασκευή επαρχιακής οδού Καστοριάς - Πτολεμαΐδας με σήραγγα στην Κλεισούρα	€ 47,8 εκατ.
ΥΠΟΜΕΔΙ - Διευθέτηση Ρέματος Εοχιάδας, Τμήμα από την συμβολή αγωγού Ευριπιδών έως Λεωφόρο Πάρνηθος	€ 44,7 εκατ.
ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. – Ηλεκτροκίνηση Λάρισα – Βόλος, Κατασκευή ηλεκτροκίνησης - τηλεδιόδοσης, τηλεπικοινωνιών και συστήματος ETCS L1 στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή Λάρισα-Βόλος, με αναβάθμιση της σιδηροδρομικής γραμμής	€ 42,4 εκατ.
AKTWP - Ασφαλτική Αττικής Οδού	€ 36,2 εκατ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Ανάπτυξη και νελτίωση υποδομών του νέου Αεροδρομίου Πάρου	€ 33,4 εκατ.
Δ.Ε.Υ.Α. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ - Δίκτυα Αποχέτευσης Λυμάτων παραλιακών οικισμών Αιγιαλείας	€ 30,1 εκατ.
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - ΚΕ AKTWP (30%) - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ (30%) - ΤΕΡΝΑ (40%) - Κατασκευή νέου γηπέδου ποδοσφαίρου του Παναθηναϊκού στον Βοτανικό	€ 29,0 εκατ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ - Κατασκευή τεχνητού εμποδίου & σύνδεσης έργων κατά μήκος της Ε/Τ Μεθωρίου, στην περιοχή Ψαθάδες Διδυμότειχου έως Κορνοφωλιά Σουφλίου στην Π.Ε. Έβρου [Ένωση ΤΕΡΝΑ ΑΕ (65%) - INTRAKAT (35%)]	€ 27,3 εκατ.
ΟΤΕ Α.Ε. – Εργασίες Ανάπτυξης Υποδομών και Ο.Ι. FTTH Boost σε περιοχές της ελληνικής επικράτειας	€ 21,0 εκατ.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ – Έργα ύδρευσης Ρόδου από το φράγμα Γαδούρα (Β' ΦΑΣΗ) Κατασκευή Νοτίου Υδραγωγείου Αφάντου & Αρχαγγέλου	€ 20,0 εκατ.

Συνολικά στη διάρκεια του 2023 υπεγράφησαν νέες συμβάσεις έργων ύψους €1,24 δις, εκ των οποίων τα σημαντικότερα είναι τα ακόλουθα:

- «Κατασκευή τερματικού σταθμού αποθήκευσης πετρελαίου» για λογαριασμό της εταιρείας ECOMAR STORAGE SOLUTIONS FZE στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα στην περιοχή Φουτζέιρα, προϋπ. €352,2 εκ.
- «Κατασκευαστικές εργασίες με την πρώτη συμμετοχή εργολάβου (ECI) για την ανέγερση του Πύργου Κατοικιών στη Μαρίνα Ελληνικού [Κ/Ξ Bouygues Batiment International (60%) - INTRAKAT (40%)]» για λογαριασμό της ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε., συνολικού προϋπ. €334 εκ.
- «Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, Τμήμα Χερσόνησος – Νεάπολη με Σ.Δ.Ι.Τ. Κ/Ξα ΤΕΡΝΑ (55%) - ΑΚΤΩΡ (20%) - INTRAKAT (25%)» για λογαριασμό του ΙΦΣ ΠΑΣΙΦΑΗ Α.Ε., συνολικού προϋπ. €240,4 εκ.
- «Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ. [Κ/Ξα ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (60%) - INTRAKAT (40%)]» για λογαριασμό του ΙΦΣ ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., συνολικού προϋπ. €204,9 εκ.
- «Κατασκευή νέου γηπέδου ποδοσφαίρου του Παναθηναϊκού στον Βοτανικό» Κ/Ξα ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (30%) - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ (30%) - ΤΕΡΝΑ (40%) για λογαριασμό του ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, συνολικού προϋπ. €96,8 εκ.
- «Κατασκευή τεχνητού εμποδίου & σύνθετων έργων κατά μήκος της Ε/Τ Μεθορίου, στην περιοχή Ψαθάδες Διδυμότειχου έως Κορνοφωλιά Σουφλίου στην Π.Ε. Έβρου [Ένωση ΤΕΡΝΑ ΑΕ (65%) - INTRAKAT (35%)]» για λογαριασμό του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ, συνολικού προϋπ. €78 εκ.
- «Παροχή οικοδομικών και ηλεκτρολογικών εργασιών εγκατάστασης Αιολικού Πάρκου Ισχύος 293 MW» για λογαριασμό της ΑΕΡ SOLEIR GREEK WIND HOLDING Ltd, προϋπ. €75,5 εκ.
- «Ανάπτυξη και βελτίωση υποδομών του νέου Αεροδρομίου Πάρου» για λογαριασμό του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, προϋπ. €33,4 εκ.

Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες των έργων:

- «Αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής Brasov - Simeria, για κυκλοφορία με μέγιστη ταχύτητα 160 km/h, τμήμα Brasov - Sighisoara, υποτμήματα: Apata - Cata LOT 2 στη Ρουμανία προϋπ. €474,7 εκ.
- «Μελέτη, κατασκευή και θέση σε λειτουργία της επέκτασης του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά», προϋπ. € 343,3 εκ.
- «Κατασκευή περιμετρικής οδού του Βουκουρεστίου Centura A0 στη Ρουμανία, προϋπ. € 293,1 εκ.
- Αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής Brasov-Simeria, τμήμα του διαδρόμου Ρήνου- Δούναβη, για κυκλοφορία με μέγιστη ταχύτητα 160 km/h, τμήμα Brasov- Sighisoara, υποτμήματα: 1. Brasov -Apata και 3. Cata-Sighisoara- LOT 1-3 στη Ρουμανία, προϋπ. €252,1 εκ.
- «Κατασκευή και συντήρηση έργων δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, ΔΔ-214 (6 Εργολαβίες)» για λογαριασμό της ΔΕΔΔΗΕ, συνολικού προϋπ. €237,5 εκ.
- «Μετατροπή σε αυτοκινητόδρομο του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης τμήμα: Νεάπολη – Άγιος Νικόλαος στη Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, προϋπ. € 126,6 εκ.
- «Κατασκευή του Αυτοκινητόδρομου Πάτρα-Πύργος συνολικού μήκους 74,8 χλμ.», προϋπ. €105,9 εκ.
- «Κατασκευή Τετραπλού Σιδηροδρομικού Διαδρόμου στο τμήμα "Έξοδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) – Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σεπολίων» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. προϋπ. €99 εκ.
- «Αποκατάσταση και Συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Bucuresti-Craiova-TimisoaraCluj-BrasovIasi-Galati-Constata LOT 5» στη Ρουμανία προϋπ. €94,4 εκ.
- «EASA - Εργασίες συμμόρφωσης προς το κανονιστικό πλαίσιο της EASA (Οργανισμός Ασφάλειας της Αεροπορίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης), Cluster A & B» για λογαριασμό της FRAPORT GREECE S.A., προϋπ. €94,2 εκ.
- «Αποκατάσταση και Συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Bucuresti-Craiova-TimisoaraCluj-BrasovIasi-Galati-Constata LOT 1» στη Ρουμανία προϋπ. €93 εκ.
- «Διαχείριση εγκαταστάσεων του Μετρό της Ντόχα και του Τραμ Lusail» στο Κατάρ, προϋπ. €76,1 εκ.
- «Μελέτη & Κατασκευή Αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς Τμήμα 1 – Φάση (Α)» για λογαριασμό του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΥΠΡΟΥ, προϋπ. €73 εκ.
- «Διευθέτηση, οριοθέτηση ρέματος Ραφήνας» για λογαριασμό του ΥΠΟΜΕΔΙ, προϋπ. €60,7 εκ.
- «Κατασκευή επαρχιακής οδού Καστοριάς - Πτολεμαΐδας με σήραγγα στην Κλεισούρα» προϋπ. €47,8 εκ.
- «Διευθέτηση Ρέματος Εσχατιάς, Τμήμα από την συμβολή αγωγού Ευρυιδών έως Λεωφόρο Πάρνηθος» για λογαριασμό του ΥΠΟΜΕΔΙ, προϋπ. €44,7 εκ.
- «Ηλεκτροκίνηση Λάρισα – Βόλος, Κατασκευή ηλεκτροκίνησης - τηλεδιοίκησης, τηλεπικοινωνιών και συστήματος ETCS L1 στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή Λάρισα-Βόλος, με αναβάθμιση της σιδηροδρομικής γραμμής» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €42,4 εκ.
- «Δίκτυα Αποχέτευσης Λυμάτων παραλιακών οικισμών Αιγιαλείας» για λογαριασμό της Δ.Ε.Υ.Α. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ, προϋπ. €30,1 εκ.

Επίσης, στα νέα έργα προς υπογραφή συμπεριλαμβάνονται και τα εξής:

- ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φοιτητικών Εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης, με Σ.Δ.Ι.Τ., προϋπ. €195,7 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ – Ολοκλήρωση Λ. Κύμης στο τμήμα: ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (Α/Κ ΚΥΜΗΣ) έως Ε.Ο. Α1 (Α/Κ ΚΑΛΥΦΤΑΚΗ), [ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (40%) - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (35%) - INTRAKAT (25%)], αναλογών προϋπ. €155,4 εκ.
- ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δημιουργία φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών και ερευνητικών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, στον Βόλο και τη Λαμία, προϋπ. €94 εκ.
- ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε. – Metropolitan Park Phase 1, Παραλιακό μέτωπο και δημόσιοι υπαίθριοι χώροι, προϋπ. € 85 εκ.
- ΔΕΗ - Κατασκευή δικτύου FTTH ανά την Επικράτεια (για LOT 1: Ένωση 1: 30.891.148,00€ & Ένωση 3: 53.030.329,00€), προϋπ. €83,9 εκ.
- Κατασκευή Φράγματος Τσικνιά Ν. Λέσβου, εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού και δικτύων, προϋπ. € 82,6 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - Ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων για τη στέγαση των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου μέσω Σ.Δ.Ι.Τ. [INTRAKAT (50%) - REDEX (50%)], αναλογών προϋπ. €55,4 εκ.
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ – Εγχειοβελτιωτικά έργα παραλίμνιων περιοχών Αμβρακίας-Αμφιλοχίας και Βάλτου Α' Φάση Ν. Αιτωλοακαρνανίας, προϋπ. €50,2 εκ.
- ΔΕΗ ΑΕ: Μονάδα Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (Σ.Η.Θ.Υ.Α.) με Μ.Ε.Κ. φυσικού αερίου 65MWth, προϋπ. €41,2 εκ.
- ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε. - Έργο Νέων Αθλητικών Εγκαταστάσεων [Κ/Ξ INTRAKAT (50%) - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ (50%)], αναλογών προϋπ. €32,8 εκ.
- ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΑΕ - Μελέτη, Έργα Πολιτικού Μηχανικού, Προμήθεια (πλην των Φ/Β πλαισίων), Μεταφορά, Εγκατάσταση και Θέση σε λειτουργία τμήματος ισχύος 125 MW, στις θέσεις «ΚΑΤΑΡΡΑΧΙΑ» (Τμήμα Β), και «ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ» (Τμήμα Δ), του Δήμου Μεγαλόπολης, της Περιφέρειας Πελοποννήσου, ενός νέου Φ/Β Σταθμού, συνολικής ισχύος 490 MW, στη θέση «ΟΡΥΧΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ», και σύνδεση αυτού στον υφιστάμενο υπαίθριου τύπου Υ/Σ 33/150KV με προσθήκη μιας (1) νέας πύλης Μ/Σ 33/150KV [ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ: INTRAKAT (65%) - RES INVEST (35%)], αναλογών προϋπ. €27,9 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - Βελτίωση 9ης Εθνικής Οδού (τμήμα παράκαμψη Γιάλιστα Π.Ε. Μεσσηνίας), προϋπ. €22,3 εκ.

ΣΔΙΤ - ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

Στον τομέα των ΣΔΙΤ – Παραχωρήσεων, η Εταιρεία ήδη συμμετέχει σε πληθώρα ενεργών διαγωνισμών, σε διάφορα στάδια των διαγωνιστικών διαδικασιών και έχει ως στόχο τη συμμετοχή της σε όλους τους διαγωνισμούς που αναμένονται να προκηρυχθούν στο μέλλον.

Η Εταιρεία ήδη διαθέτει συμμετοχές στα παρακάτω έργα:

- Παραχώρηση «**Ανατολική οδός Πελοποννήσου, Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και τμήμα Λεύκτρο-Σπάρτη**». Η Εταιρεία συμμετέχει σε ποσοστό 13,33% στην παραχώρηση, η οποία βρίσκεται σε φάση λειτουργίας με διάρκεια έως το 2038.
- ΣΔΙΤ τηλεματικής «**Ολοκληρωμένο Σύστημα Πληροφορικής Επιβατών και Διαχείρισης Στόλου του ΟΑΣΑ**». Επιτυχώς συνεχίζεται για 8ο έτος η λειτουργία και η συντήρηση του έργου τηλεματικής για λογαριασμό του ΟΑΣΑ, με συνολική διάρκεια 10 έτη.
- ΣΔΙΤ «**Ανάπτυξη Ευρυζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές "Λευκές" Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης - Αξιοποίησης των Υποδομών**». Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και βρίσκεται σε φάση λειτουργίας για λογαριασμό της Κ.τ.Π., με διάρκεια λειτουργίας 15 έτη.
- ΣΔΙΤ «**Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών**». Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και βρίσκεται σε φάση πλήρους λειτουργίας με διάρκεια λειτουργίας 25 έτη.

Επιπρόσθετα:

- Στις 20.04.2023 ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος για το έργο ΣΔΙΤ «**ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ – Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση φοιτητικών εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης με Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, προϋπ. €195,7 εκ.
- Στις 21.04.2023 το Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών και η ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (60%) - INTRAKAT (40%) μέσω του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης με την επωνυμία ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. υπέγραψε την σύμβαση σύμπραξης διάρκειας 30 ετών για το έργο «**Μελέτη, χρηματοδότηση,**

κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ.», προϋπ. €239,2 εκ.

- Στις 21.04.2023 το Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών και η ένωση προσώπων ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (55%) - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (20%) - INTRAKAT (25%) μέσω του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης με την επωνυμία ΠΑΣΠΑΝ Α.Ε. υπέγραψε την σύμβαση σύμπραξης διάρκειας 30 ετών για το έργο **«Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, Τμήμα Χερσόνησος – Νεάπολη με Σ.Δ.Ι.Τ.»,** προϋπ. €188,6 εκ.
- Στις 19.10.2023 ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος για το έργο ΣΔΙΤ **«Ανέγερση Κτηριακών Εγκαταστάσεων για τη Στέγαση των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και Διαμόρφωση του Περιβάλλοντος Χώρου, μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, προϋπ. €112,5 εκ.

Στις 12.12.2023 ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος για το έργο ΣΔΙΤ **«ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δημιουργία φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών και ερευνητικών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στον Βόλο και τη Λαμία»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, προϋπ. €94 εκ.

Παράλληλα, έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει μεταξύ άλλων στην Β' φάση (Ανταγωνιστικός Διάλογος ή Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικής Προσφοράς) στους κάτωθι διαγωνισμούς μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.:

- **«Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (Μ.Ε.Α.) Δυτικού Τομέα ΠΚΜ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο Περιφερειακός Σύνδεσμος Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας, προϋπ. €202,2 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Β.ΙΙ Φάση του διαγωνισμού – Υποβολή Δεσμευτικής Προσφοράς.
- **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΣΩ Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, προϋπ. €205,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 60% η οποία έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ – Υλοποίηση έργου φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών-ερευνητικών και λοιπών υποδομών του Δ.Π.Θ. με Σ.Δ.Ι.Τ.»**, του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ, προϋπ. €107,3 εκ. . Η Εταιρεία έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.**«7 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕ.Κ.Ε.Π.Π.) Περιοχής Α με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. €70,8 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«6 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕ.Κ.Ε.Π.Π.) Περιοχής Β με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. €60,7 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Αποκατάσταση και Εκσυγχρονισμός των Δικτύων Άρδευσης του Τοπικού Οργανισμού Εγγείων Βελτιώσεων (ΤΟΕΒ) Ταυρωπού»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €105,4 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 45% η οποία έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Συντήρηση και Λειτουργία Φράγματος Μιναιγιώτικου μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €117 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 45% η οποία έχει προεπιλεχθεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €107,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Μεταφορά και Διανομή νερού από τον ποταμό Νέστο στην πεδιάδα της Ξάνθης για αρδευτικούς σκοπούς, με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €169,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΛΜΩΠΑΙΟΥ ΜΕΣΩ Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €98,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΔΕΣΣΑΣ, ΣΕΡΡΩΝ, ΚΙΛΚΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΥΤΩΝ, ΜΕΣΩ**

Σ.Δ.Ι.Τ.» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (Δ21), προϋπ. €120 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 70% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.

- **«Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φράγματος Ποταμού Ενιπέα Φαρσάλων (στη θέση Παλιοδερλί), Δικτύων Διανομής Νερού και Λοιπών Συνοδών Έργων, με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ19), προϋπ. €185,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 47,5% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Έργα Αξιοποίησης του Υδατικού Δυναμικού του Ταυρωνίτη Ποταμού Π.Ε. Χανίων Κρήτης μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ19), προϋπ. €215,4 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 47,5% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Υδρευση Νήσου Κέρκυρας μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ18), προϋπ. €206,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 45% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΕΑ) ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.), προϋπ. €386,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 92% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΕΑ) ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.), προϋπ. €253,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Δικαστικά Μέγαρα Κεντρικής Ελλάδας»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, προϋπ. €48,3 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεχθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.

Επιπλέον η Εταιρεία συμμετέχει ως κατασκευαστής και διαχειριστής ή λειτουργός στους παρακάτω διαγωνισμούς μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.:

- **«Μετεγκατάσταση Καταστήματος Κράτησης Κορυδαλλού με ΣΔΙΤ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ, προϋπ. €617,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει με την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ως κατασκευαστής (ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ) 100% και Διαχειριστής (ΑΚΤΩΡ FM) 100%.
- **«Υλοποίηση Έργου Πολύ-Λειτουργικού Συγκροτήματος της Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας Κοζάνης, με ΣΔΙΤ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο Δήμος Κοζάνης, προϋπ. €89,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει με την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ως κατασκευαστής (ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ) 100% και Διαχειριστής (ΑΚΤΩΡ FM) 100%.
- **«Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση για την Αξιοποίηση και Ανάπτυξη του Πρώην Εργοστασίου Χαρτοποιίας Λαδόπουλου Ε.Γ.Λ. (Πάτρα), με ΣΔΙΤ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, προϋπ. €67,3 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει με την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ως κατασκευαστής (ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ) 100% και Διαχειριστής (ΑΚΤΩΡ FM) 100%.
- **«Λιμνοδεξαμενή Χοχλακίων Νομού Λασιθίου και Σύνοδα Έργα – Φράγμα Αγ. Ιωάννη Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου και Βασικά Έργα Αξιοποίησης Αρδευτικού Νερού»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, προϋπ. €55,9εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει με την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ως κατασκευαστής και Λειτουργός (ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ) 100%.

Επιπλέον η Εταιρεία συμμετέχει με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου και στα παρακάτω έργα:

- **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ – ΠΑΤΡΑ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΡΙΟ - ΝΕΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €476,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει ως Υποψήφιος με Ένωση Προσώπων με ποσοστό συμμετοχής 37,5% και το έτερο μέλος την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με 62,5%
- **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ ΚΟΡΩΠΙΟΥ ΕΩΣ ΤΟ ΛΑΥΡΙΟ ΚΑΙ ΤΟΝ ΛΙΜΕΝΑ ΛΑΥΡΙΟΥ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €390,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει ως Υποψήφιος με Ένωση Προσώπων με ποσοστό συμμετοχής 37,5% και το έτερο μέλος την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με 62,5%
- **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΗΣ ΣΙΔΗΡΟ-ΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €308,6 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει ως Υποψήφιος με Ένωση Προσώπων με ποσοστό συμμετοχής 37,5% και το έτερο μέλος την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με 62,5%

- «**Κατασκευή νέας σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκη – Τοξότες**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €1,69 δις. Η Εταιρεία συμμετέχει ως Υποψήφιος με Ένωση Προσώπων με ποσοστό συμμετοχής 37,5% και το έτερο μέλος την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με 62,5%
- «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΕ ΔΙΠΛΑΣΙΑΣΜΟ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ-ETCS ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ-ΟΡΜΕΝΙΟ**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €1,1 δις. Η Εταιρεία συμμετέχει ως Υποψήφιος με Ένωση Προσώπων με ποσοστό συμμετοχής 37,5% και το έτερο μέλος την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με 62,5%

ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Στον τομέα των **Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας** ο Όμιλος διέθετε δύο αιολικά πάρκα ισχύος 20MW σε λειτουργία από τις θυγατρικές GREEK WINDPOWER (15MW) και ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ (5MW) και 4 αιολικά πάρκα ισχύος 144MW τα οποία βρίσκονται σε φάση έναρξης υλοποίησης από τις θυγατρικές ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ – αιολικό πάρκο ισχύος 36,4MW στη θέση Κάρκαρος, CLAMWIND POWER – αιολικό πάρκο ισχύος 41,4MW στη θέση Ζυγουρολίβαδο, ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST – αιολικό πάρκο ισχύος 32MW στη θέση Τιμένιο και RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ – αιολικό πάρκο ισχύος 34,4MW στη θέση Κακοδιάβατο. Οι ως άνω εταιρείες συμφωνήθηκε να μεταβιβάστούν στη ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ στο πλαίσιο της από 20.12.2023 συμφωνίας στρατηγικής συνεργασίας η οποία συνήφθη με την Εταιρεία. Η συμφωνία αναφορικά με τα ως άνω έργα υλοποιήθηκε στις 29.02.2024.

Με την ως άνω συμφωνία στρατηγικής συνεργασίας, συμφωνήθηκε η από κοινού με τη ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ανάπτυξη χαρτοφυλακίου έργων που διαθέτει ο Όμιλος ισχύος 1,6GW τα οποία κατηγοριοποιούνται σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Αιολικά Πάρκα συνολικής ισχύος 0,7 GW και σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκά Πάρκα συνολικής ισχύος 0,9 GW.

Για έργα του χαρτοφυλακίου ΑΠΕ του Ομίλου, συνολικής ισχύος 555 MW, τα περισσότερα εκ των οποίων ΦΒ, έχει ήδη ολοκληρωθεί η περιβαλλοντική αδειοδότηση και έχουν υποβληθεί πλήρη αιτήματα για χορήγηση ΟΠΣ ενώπιον του αρμόδιου Διαχειριστή. Εξ' αυτών, για 34 έργα Φ/Β συνολικής ισχύος 338 MW έχει υποβληθεί αίτημα υπαγωγής στη λίστα προτεραιότητας χορήγησης όρων σύνδεσης από τον ΑΔΜΗΕ, κατόπιν σύναψης συμφωνητικών βασικών όρων (HoT) διμερών Συμβάσεων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Στο χαρτοφυλάκιο ενεργειακών έργων του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται επίσης και είναι υπό ανάπτυξη 15 άδειες σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση συσσωρευτών, συνολικής ισχύος **1,0 GW**.

Αναφορικά με τους αποθηκευτικούς σταθμούς, για έργα συνολικής ισχύος 209 MW, έχει ήδη ολοκληρωθεί η περιβαλλοντική αδειοδότηση και έχουν υποβληθεί πλήρη αιτήματα για χορήγηση ΟΠΣ ενώπιον του αρμόδιου Διαχειριστή, ενώ, η περιβαλλοντική αδειοδότηση των υπόλοιπων έργων του χαρτοφυλακίου ισχύος 771 MW αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2024.

Τέλος, κατόπιν της επιτυχούς συμμετοχής της σε ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών της ΠΑΑΕΥ (ΦΕΚ 3939/Β/17-6-2023) η Intrakat, μέσω της θυγατρικής της INTRA-S ENERGY M.A.E., αναδείχθηκε μειοδότη για 3 αποθηκευτικούς σταθμούς, μέγιστης ισχύος 50 MW, 25 MW και 25 MW αντίστοιχα, σε Εύβοια και Ροδόπη, εξασφαλίζοντας επιδότηση ύψους 200.000€/MW για το κατασκευαστικό στάδιο και εγγυημένο έσοδο για 10ετή περίοδο λειτουργίας. Για τους σταθμούς αυτούς με βάση τους όρους της προκήρυξης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το κατασκευαστικό στάδιο και να τεθούν σε λειτουργία πριν το τέλος του 2025.

REAL ESTATE

Στον τομέα του Real Estate συνεχίζεται η ομαλή λειτουργία του 5άστερου ξενοδοχείου Xenodocheio Milos στην Αθήνα 42 δωματίων και 86 κλινών εντός του οποίου λειτουργεί και το εστιατόριο Milos.

Επίσης, τον Δεκέμβριο του 2022 ολοκληρώθηκε η ανακαίνιση και έχει τεθεί σε λειτουργία 9-όροφο κτίριο γραφείων με ισόγεια καταστήματα στο κέντρο της Αθήνας στην οδό Ιπποκράτους, συνολικής επιφάνειας 7.300 τ.μ. Το κτίριο πιστοποιήθηκε τον Μάρτιο του 2024 βάσει προτύπου πιστοποίησης αειφόρων κτιρίων BREEAM με βαθμολογία Very Good.

Στα πλαίσια εξέλιξης δραστηριοποίησης της Εταιρείας στον τουριστικό τομέα η Εταιρεία απέκτησε μέσω της θυγατρικής της INTRA Estate, 4 οικόπεδα στην Άνω Μερά Μυκόνου για τα οποία εκδόθηκαν οικοδομικές άδειες προκειμένου να αναπτυχθούν κατοικίες προσωπικού 95 δωματίων και 248 κλινών σε σύνολο δομημένης επιφάνειας 3.500 τ.μ. Τον Απρίλιο του 2024 ξεκίνησε η κατασκευή του έργου μετά και την εξασφάλιση χρηματοδότησης ύψους €10εκ. στις αρχές του 2024 και αναμένεται να ολοκληρωθεί τον Οκτώβριο του 2025.

Την 11.01.2023 εγκρίθηκε η συγχώνευση των εταιρειών «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» διακριτικό τίτλο «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» και «ΑΡΜΟΝΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΑΡΜΟΝΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.», με απορρόφηση της δεύτερης εταιρείας από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 έως και 21 και του άρθρου 35 του Ν.4601/19, του άρθρου 54 του Ν.4172/2013 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018. Σημειώνεται ότι με την ολοκλήρωση της απόκτησης του ξενοδοχειακού καταλύματος 17 δωματίων στην Χώρα Μυκόνου που ανήκε στην «ΑΡΜΟΝΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΑΕ», ξεκίνησαν οι μελέτες ανακαίνισης για την μετατροπή του σε Luxury Boutique hotel.

Τέλος, στα πλαίσια ανάπτυξης και ζήτησης των οικιστικών ακινήτων στην ελληνική αγορά, η Εταιρεία πρόκειται να αναπτύξει μέσω αντιπαροχής, σε ένα οικόπεδο επί της οδού Ομήρου στη Νέα Σμύρνη, του ιδρύματος "ΜΑΡΙΑ ΚΟΚΚΟΡΗ" της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών, ένα οκταόροφο οικιστικό κτίριο 1.600 τ.μ., ενεργειακής κλάσης Α, με 2 ισόγεια καταστήματα, 7 διαμερίσματα και υπόγειο πάρκινγκ.

Ο συνολικός σχεδιασμός στον τομέα του Real Estate αποβλέπει στην περαιτέρω δραστηριοποίηση με τη δημιουργία επενδυτικών προϊόντων στους τομείς των τουριστικών υποδομών σε high end προορισμούς όπως επίσης γραφείων και άλλων εμπορικών χώρων δημιουργώντας αξία για τον Όμιλο.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2023 διαθέτει υποκαταστήματα στην Αλβανία, τη Βόρεια Μακεδονία, την Κύπρο, την Πολωνία, τη Ρουμανία και τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.

Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία κατέχει συνολικά 30.000 ίδιες μετοχές (ποσοστό 0,019% επί του μετοχικού της κεφαλαίου).

Διαχείριση Επιχειρηματικών Κινδύνων

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα δυναμικό, διαρκώς μεταβαλλόμενο και εξελισσόμενο περιβάλλον, που καθιστά επιτακτική την εναρμόνισή της με αυτό, μέσω μιας διαρκούς διεργασίας συντονισμού, υιοθετώντας υψηλά πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης και εφαρμόζοντας βέλτιστες πρακτικές. Στο πλαίσιο αυτό, η διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων (Enterprise Risk Management – ERM) αποτελεί πλήρως ενσωματωμένη λειτουργία στο σύνολο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ως ηοληπτικού χαρακτήρα διεργασία για την ολιστική αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων, με σκοπό την διασφάλιση της αειφόρου ανάπτυξης, εν συνόλω και ανά δραστηριότητα. Ειδικότερα, η διαχείριση κινδύνων περιορίζει την αβεβαιότητα και την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση απρόβλεπτων καταστάσεων στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και στους εν γένει στόχους της Εταιρείας, προσθέτοντας σε αυτήν αξία.

Η ακολουθούμενη από την Εταιρεία προσέγγιση για την αντιμετώπιση των κινδύνων, συνοψίζεται στην καθιέρωση ενός πλήρους και επαρκούς συστήματος διαχείρισης που εστιάζεται στο τρίπτυχο : καθιέρωση διακυβέρνησης για την διαχείριση των κινδύνων, έγκριση και εφαρμογή των αναγκαίων ρυθμιστικών εγγράφων, καθώς και δημιουργία και λειτουργία του αναγκαίου πλαισίου διαχείρισης των επιχειρηματικών κινδύνων (ERM Framework).

Διακυβέρνηση

Η επιτυχής διακυβέρνηση για την διαχείριση κινδύνων προϋποθέτει άρρηκτους δεσμούς με τις ακόλουθες συνιστώσες του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας, οι οποίες ενισχύουν την ικανότητά της να διαχειρίζεται αποτελεσματικότερα τους κινδύνους που αντιμετωπίζει.

Αυτές είναι :

- ī η **εταιρική κουλτούρα** - να ευαισθητοποιηθούν όλοι οι εργαζόμενοι ανεξαρτήτως ιεραρχικής βαθμίδας και να υιοθετήσουν εγρήγορση για την διαχείριση κινδύνων, μέσω συνεχούς και επίμονης ενημέρωσης – εκπαίδευσης, που θα οδηγήσει σε κοινή αντίληψη, ορολογία και αντίδραση για τον κίνδυνο,
- ī η **ηγεσία** – διασφάλιση διακριτών ρόλων, αρμοδιοτήτων και ανεξαρτησία λειτουργίας της Δ/σης Διαχείρισης Κινδύνων (όπως και όλων των λειτουργιών του ΣΕΕ) από λοιπές λειτουργικές μονάδες,
- ī τα **συστήματα / διαδικασίες** - να ενσωματώνουν τις αναγκαίες ασφαλιστικές δικλίδες, για όλες τις δραστηριότητες στις καθημερινές λειτουργικές ροές, ώστε να ενισχύεται και θωρακίζεται η διαδικασία λήψης αποφάσεων,
- ī η **οργανωτική δομή** – να διασφαλίζει την έγκαιρη και έγκυρη πληροφόρηση, ενισχύοντας το ρόλο της λειτουργίας της διαχείρισης κινδύνων παρέχοντας άμεση προσβασιμότητα στην αναγκαία πληροφόρηση, ώστε το συνολικό εσωτερικό περιβάλλον να καθίσταται εύκολα προσβάσιμο και ελέγχσιμο,
- ī η **εναρμόνιση / ευθυγράμμιση** με τα θεσμικώς οριζόμενα – γρήγορη υιοθέτηση θεσμικώς επιβαλλόμενων αλλαγών, με οργανωσιακή αντίληψη, χωρίς περιττές επικαλύψεις, αλλά με ουσιαστικές δράσεις εξομαλύνοντας την μετάβαση σε αλλαγές, προσαρμογές με αποτελεσματικό και έγκαιρο τρόπο.

Κάθε μία από τις ως άνω συνιστώσες, λειτουργεί ως αναπόσπαστο μέρος των υπολοίπων, συνεπώς η εταιρική κουλτούρα επηρεάζεται και διαμορφώνεται από τις πρακτικές της ηγεσίας, τα συστήματα και οι διαδικασίες υποστηρίζουν την οργανωτική δομή και η ευθυγράμμιση διασφαλίζει ότι κάθε συνιστώσα εναρμονίζεται με τα θεσμικώς οριζόμενα αλλά και με τις λοιπές συνιστώσες.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία εφαρμόζει για την αποτελεσματική διαχείριση των κινδύνων, το μοντέλο των τριών δομικών επιπέδων (ή τριών γραμμών), ήτοι :

1^ο επίπεδο – αφορά στο οργανόγραμμα και τους ρόλους που απορρέουν από αυτό, στους Υπευθύνους Κινδύνων (Risk Owners) που είναι κρίσιμα στελέχη των λειτουργικών μονάδων και στο Σύστημα Ασφαλιστικών Δικλίδων (Control Point System) που αποτελείται από τα σημεία ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί σε όλες τις διαδικασίες των λειτουργικών μονάδων,

2^ο επίπεδο – αφορά στην Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων-ΜΔΚ, η οποία έχει την ευθύνη του συντονισμού και την εποπτεία της υλοποίησης της διαχειριστικής διαδικασίας αντιμετώπισης των κινδύνων, καθώς και την διαρκή αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Ασφαλιστικών Δικλίδων, και

3^ο επίπεδο – αφορά στην Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου η οποία παρέχει ανεξάρτητη και αντικειμενική εκτίμηση για την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του ρόλου των Υπευθύνων Κινδύνων (Risk Owners) και της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων, καθώς και των συνιστωσών της Εταιρικής Διακυβέρνησης που την περιβάλλουν.

Ρυθμιστικά Έγγραφα

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εγκρίνει τα ρυθμιστικά έγγραφα που αφορούν στην λειτουργία της διαχείρισης κινδύνων τα οποία στηρίζονται στα οριζόμενα από ν.4548/2018, ν.4706/2020, απόφαση Δ.Σ. Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 1/891/30.9.2020, ISO 31000:2018, ISO 31010- ISO/IEC Guide 73 & COSO IC Framework 2013. Αυτά είναι :

- A.** Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων, στην οποία ορίζεται ο τρόπος που επιλέγει να εναρμονίζεται η Εταιρεία με τα θεσμικώς οριζόμενα για την διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων, λαμβάνοντας υπόψη την φύση, το εύρος, το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων της,

- Β.** Διαδικασία Διαχείρισης Κινδύνων, που περιλαμβάνει την κατανόηση του εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος της Εταιρείας, την περιγραφή της προσεγγιστικής ροής ενεργειών που ακολουθείται για την αναγνώριση, οριοθέτηση, αξιολόγηση, διαχείριση, καταγραφή των κινδύνων - εγγενών (initial / inherent) και υπολειπόμενων (residual), την κατάρτιση και τήρηση Μητρώου Κινδύνων (Risk Register), την ανάδειξη των βασικών κινδύνων διαχρονικά και τους ορισμούς τους, τις δράσεις μετριασμού, του τρόπου αξιολόγησης της κρισιμότητας των κινδύνων, καθώς και το reporting, στοχεύοντας να προωθήσει την διαφάνεια και αποτελεσματικότητα στην διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων, παράλληλα η ανάλυση των αναγνωρισμένων κινδύνων ενδέχεται να αναδείξει ευκαιρίες που μπορούν να τύχουν ανάλογης εκμετάλλευσης από την Εταιρεία προς ενίσχυση της απόδοσής της,
- Γ.** Κανονισμός Λειτουργίας της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων, που περιγράφει τις αρμοδιότητες και ευθύνες της ΜΔΚ και τις ευθύνες και συνέργειες των λοιπών ρόλων και των κανόνων επικοινωνίας μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων,
- Δ.** Διάθεση στον Κίνδυνο της Εταιρείας (Risk Appetite), που οριοθετεί την στάση και διάθεση της Εταιρείας έναντι των κινδύνων ανά κατηγορία και παράλληλα προσδιορίζει το εύρος της ανοχής της σε αυτούς, ευθυγραμμισμένη με την στρατηγική της Εταιρείας και την βούληση των ενδιαφερομένων μερών εκφρασμένη σε κινδύνους που η Εταιρεία είναι διατεθειμένη να επιδιώξει και να αναλάβει προκειμένου να επιτύχει την επίτευξη των επιχειρηματικών της στόχων και την μεγιστοποίηση της αξίας για τους μετόχους της.

Πλαίσιο Διαχείρισης Επιχειρηματικών Κινδύνων (ERM Framework)

Το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας (ERM Framework) απεικονίζεται σχηματικά στο ακόλουθο σχήμα:

ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Διοικητικό Συμβούλιο Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης – Κανονιστικής Συμμόρφωσης & Διαχείρισης Κινδύνων
	Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων
	Υπεύθυνοι Κινδύνων (risk owners)
	Υπεύθυνοι Δομής & Οργάνωσης Υπεύθυνοι Διαδικασιών & Συστημάτων

Το Δ.Σ. της Εταιρείας μέσω της **Επιτροπής Βιώσιμης Ανάπτυξης, Κανονιστικής Συμμόρφωσης & Διαχείρισης Κινδύνων** διασφαλίζει την ανεξαρτησία, την επαρκή και αποτελεσματική λειτουργία της διαχείρισης κινδύνων παρέχοντας τους κατάλληλους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους, καθώς και τις εξουσίες σύμφωνα με όσα επιτάσσει ο ρόλος της. Παράλληλα εποπτεύει και διευκολύνει το έργο της ΜΔΚ. Ο Επικεφαλής της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων αναφέρεται στον Δ/νοντα Σύμβουλο και εποπτεύεται από την ως άνω Επιτροπή. Διαθέτει τις απαιτούμενες γνώσεις και επαρκή εμπειρία στην διαχείριση κινδύνων, ενώ μεριμνά για τον διαρκή εμπλουτισμό των γνώσεων του και των γνώσεων των υφισταμένων του, ώστε να προσφέρουν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες στην διοίκηση της Εταιρείας.

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων είναι υπεύθυνη και αρμόδια να συντάσσει και να εισηγείται τα ρυθμιστικά έγγραφα που την αφορούν (ήτοι Πολιτική, Διαδικασίες, Κανονισμό Λειτουργίας & Διάθεση Κινδύνου – Risk Appetite), προς την αρμόδια Επιτροπή του Δ.Σ. προς έγκριση, να μεριμνά για την αναθεώρησή τους – όποτε αυτό είναι αναγκαίο, να εποπτεύει την εφαρμογή τους και να ενημερώνει την Επιτροπή για τον βαθμό τήρησής τους. Επίσης, σε συνεργασία με τους Risk Owners να υλοποιεί και εφαρμόζει την διαδικασία προσέγγισης και διαχείρισης κινδύνων με σκοπό οι εναπομείναντες κίνδυνοι να εμπίπτουν στα όρια του εγκεκριμένου από την διοίκηση Risk Appetite. Επίσης, να καταρτίζει, ενημερώνει και παρακολουθεί το Μητρώο Κινδύνων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, το οποίο αποτυπώνει την αξιολόγηση της κρισιμότητας των αρχικών/εγγενών και των υπολειπόμενων κινδύνων και καταδεικνύει το risk profile της Εταιρείας. Παράλληλα, έχει την ευθύνη της διενέργειας διαρκών ενημερώσεων και εκπαιδεύσεων του προσωπικού με στόχο την καλλιέργεια ενιαίας κουλτούρας και την ευαισθητοποίηση όλων στην διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων.

Οι Υπεύθυνοι Κινδύνων- Risk Owners από κοινού με την ΜΔΚ αναγνωρίζουν, οριοθετούν, αξιολογούν τους κινδύνους, υφιστάμενους & νέους, και εν συνεχεία τους διαχειρίζονται ώστε να προσεγγίσουν το επιθυμητό όριο βάσει του risk appetite, οι εν λόγω έχουν την ευθύνη υλοποίησης των αναγκαίων μέτρων / δράσεων αποτροπής και μετριασμού.

Τέλος, οι Υπεύθυνοι Δομής & Οργάνωσης συμβάλουν στην δημιουργία του εσωτερικού περιβάλλοντος της Εταιρείας και των θυγατρικών της, έτσι ώστε να θεωρείται λειτουργικό, αποτελεσματικό στην επίτευξη των στόχων και ελέγχιμο, ενώ οι Υπεύθυνοι των Διαδικασιών και Συστημάτων σε συνεργασία με την ΜΔΚ ενσωματώνουν τις αναγκαίες και ικανές ασφαλιστικές δικλείδες για την ασφαλή – κατά το δυνατόν – διεκπεραίωση όλων των λειτουργιών. Επισημαίνεται, ότι στην επάρκεια και πληρότητα των διαδικασιών καθοριστικό ρόλο έχουν τόσο ο Εσωτερικός Έλεγχος, όσο και η Κανονιστική Συμμόρφωση.

Κουλτούρα Διαχείρισης Κινδύνων

Για την ουσιαστικότερη θωράκιση της Εταιρείας προωθείται διαρκώς και με επιμονή, η καθιέρωση ενιαίας κουλτούρας διαχείρισης κινδύνων, ανεξαρτήτως ιεραρχικής βαθμίδας, προκειμένου να ενισχυθεί η διαδικασία λήψης αποφάσεων. Τα ρυθμιστικά έγγραφα που αφορούν στην λειτουργία της διαχείρισης κινδύνων αναρτώνται στο εσωτερικό δίκτυο (intranet) με σκοπό την εύκολη πρόσβαση σε αυτά, από όλο το προσωπικό της Εταιρείας, για την αναλυτική ενημέρωσή του σχετικά με την βούληση της διοίκησης για τον τρόπο αντιμετώπισης των κινδύνων, τις μεθόδους προσέγγισης, την κατανόηση των γραμμών επικοινωνίας και τις συνέργειες που απαιτούνται, αλλά και την εκάστοτε απόφαση της Εταιρείας για ανάληψη συγκεκριμένων κινδύνων ορισμένων κατηγοριών και μεγέθους στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της και των στόχων της. Με τον τρόπο αυτό καλλιεργείται η ομαδικότητα στην διαχείριση κινδύνων, που πρέπει να αποτελεί μέριμνα όλων των εργαζομένων με ενεργή συμμετοχή. Όλα τα εμπλεκόμενα μέρη ενθαρρύνονται να επικοινωνούν τους προβληματισμούς τους για τα συναφή θέματα, έχουν την δυνατότητα να προτείνουν νέους κινδύνους, ή ενδεχόμενους (παραλίγο) κινδύνους, να επαναξιολογούν υφιστάμενους, να αξιολογούν την αποτελεσματικότητα των διαδικασιών και των δικλίδων ασφαλείας, να διατυπώνουν νέες ιδέες για την συνολική βελτίωση των πρακτικών διαχείρισης κινδύνων. Η διοίκηση δίνει μεγάλη αξία στην ευαισθητοποίηση και ενεργοποίηση όλων έναντι των κινδύνων, διότι η συμμετοχή τους στην διαχείριση κινδύνων καθιστά ουσιαστικότερη την έμπρακτη συμβολή τους και στην επίτευξη των στόχων της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα, καθιερώνονται κοινές ορολογίες, κατηγορίες και κριτήρια αξιολόγησης κινδύνων μεταξύ των συνιστωσών μονάδων του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, ήτοι μεταξύ των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου, Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων, για την ευθυγράμμιση των λειτουργιών διασφάλισης και την παροχή πλήρους πληροφόρησης προς την εκτελεστική εξουσία της Εταιρείας για την απεικόνιση των συνολικών κινδύνων και των ενδεχόμενων επιπτώσεών τους. Επιπρόσθετα η ανάδειξη των κινδύνων ανά λειτουργική περιοχή, δύναται να αξιοποιείται από τον Εσωτερικό Έλεγχο στην προτεραιοποίηση των ελεγκτικών προγραμμάτων του.

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων σε συνεργασία με την Δ/νση Ανθρώπινου Δυναμικού διοργανώνει ενημερωτικά – εκπαιδευτικά προγράμματα προς ομάδες του προσωπικού για την υποκίνησή τους σε ενεργή συμμετοχή στην συνολική αντίδραση στους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, αλλά και στην αναζήτηση νέων κινδύνων καθώς και στην διερεύνηση αυτών από πλευράς μετατροπής τους σε ευκαιρίες. Επίσης, μεθοδεύεται η διαρκής ενημέρωση για αλλαγές του εξωτερικού περιβάλλοντος που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και των συναφών διαφοροποιήσεων στους κινδύνους που αυτές επιφέρουν.

Η αποτελεσματικότητα της διαχείρισης κινδύνων, συναρτάται με την αξία και τον βαθμό της ενεργούς συμμετοχής όλων των εργαζομένων με ενδιαφέρον και συνέπεια στην συνολική προσπάθεια αντιμετώπισης των διαφόρων κινδύνων και των εν γένει προκλήσεων εσωγενών και εξωγενών.

Διαδικασία Διαχείρισης Κινδύνων

Η διαδικασία διαχείρισης κινδύνων είναι μία διαρκής, με συνέχεια και δυναμική προσέγγιση των κινδύνων. Θεωρείται σημαντικό στο process που ακολουθείται να έχουν συμμετοχή οι Risk Owners καθώς και όλο το προσωπικό της Εταιρείας, το οποίο διαρκώς ενθαρρύνεται για αυτό.

Η διαδικασία περιλαμβάνει τα κάτωθι βασικά βήματα :



Στόχοι Διαχείρισης Κινδύνων

Η λειτουργία της διαχείρισης κινδύνων είναι δυναμική, διαρκής, κυρίως προληπτική και κλιμακούμενη, έχει δε ως προϋπόθεση τον καθορισμό επιχειρηματικών στόχων από την Εταιρεία και σε συνάρτηση με αυτούς, να επισημαίνει τα σημαντικά γεγονότα που μπορούν να τους επηρεάσουν, να αναγνωρίζει τους κινδύνους ή τις ευκαιρίες που αναδύονται από αυτά, να αξιολογούνται οι κίνδυνοι και να αποφασίζεται η απόκριση της Εταιρείας σε αυτούς (risk response).

Επιγραμματικά, οι στόχοι της ΜΔΚ συνοψίζονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ως ακολούθως :

- ✓ να προστατεύει και να προσθέτει αξία στην Εταιρεία
- ✓ να διασφαλίζει ότι η Εταιρεία λειτουργεί, διαμορφώνοντας εσωτερικά σταθερό, επαρκώς ελεγχόμενο και αποτελεσματικό περιβάλλον

- ✓ να βελτιώνει τη λήψη αποφάσεων, τον προγραμματισμό και τον καθορισμό προτεραιοτήτων, μέσω ευρείας και δομημένης κατανόησης της επί μέρους επιχειρηματικής δραστηριότητας, της αστάθειας / αβεβαιότητας που ενέχει και των ευκαιριών ή απειλών κάθε έργου ή απόφασης
- ✓ να συμβάλει στην αποδοτικότερη χρήση / κατανομή των πόρων της Εταιρείας
- ✓ να μειώνει την μεταβλητότητα στις μη βασικές επιχειρησιακές περιοχές
- ✓ να προστατεύει και βελτιώνει τα περιουσιακά στοιχεία και την εικόνα της Εταιρείας
- ✓ να συμβάλει στην ανάπτυξη και υποστήριξη του ανθρώπινου δυναμικού και τη συσσώρευση γνώσης και εμπειρίας επί θεμάτων σχετιζόμενων με τους κινδύνους ανά δραστηριότητα
- ✓ να βελτιστοποιεί τη συνολική λειτουργική αποδοτικότητα
- ✓ να καλλιεργεί ενιαία εταιρική κουλτούρα για την διαχείριση των κινδύνων
- ✓ να αναπτύσσει και εξελίσσει την ανθεκτικότητα και προσαρμοστικότητα της Εταιρείας, καθιστώντας την ικανότερη και πιο ώριμη στην αντιμετώπιση κρίσεων

Βασικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία έχει ταξινομήσει τους αναγνωρισμένους κινδύνους της στις κάτωθι οκτώ (8) κατηγορίες που παρουσιάζονται στην συνέχεια.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΚΙΝΔΥΝΟΙ
Στρατηγικοί Κίνδυνοι	Γεωπολιτικός Χώρας / Αγοράς / Κλάδου Ανταγωνισμού Στρατηγικού Σχεδιασμού
ESG Κίνδυνοι	Περιβάλλον / Κλιματική Αλλαγή Κοινωνία Διακυβέρνηση – Στρατηγική Αειφόρου Ανάπτυξης
Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι	Μακροοικονομικός Κίνδυνος / Συνθήκες Παγκόσμιας Οικονομίας Μικροοικονομικός Κίνδυνος / Συνθήκες Τοπικής Αγοράς Πιστωτικός / Ρευστότητας / Επιτοκιακός / Συναλλαγματικός
Κίνδυνοι Κανονιστικής Συμμόρφωσης	Εναρμόνιση με Ρυθμιστικό Πλαίσιο & Νομοθεσία Προστασία Προσωπικών Δεδομένων – GDPR Εφαρμογή Κώδικα Ηθικής / Διαφάνεια – Ακεραιότητα / Anti-Corruption Εφαρμογή Πολιτικής Τρίτων Μερών
Λειτουργικοί Κίνδυνοι	Αποτελεσματικότητα Δομής & Οργάνωσης Επάρκεια Διαδικασιών, Συστημάτων & Ασφαλιστικών Δικλείδων Εμπορικός / Σχεδιασμού & Εκτέλεσης Έργων Εφοδιαστικής Αλυσίδας Αποτελεσματικότητα Συστήματος Επικοινωνίας με Μετόχους & Επενδυτές
Κίνδυνοι Πληροφορικής	Αρχιτεκτονική & Λειτουργία Συστημάτων Αποτελεσματική & Ασφαλής Ανάπτυξη Ασφάλεια Πληροφορικής & Κυβερνοασφάλεια
Κίνδυνοι Ανθρώπινου Δυναμικού	Αποτελεσματική Διαχείριση Ανθρώπινων Πόρων Εφαρμογή θεσμικού πλαισίου (εργατική & ασφαλιστική νομοθεσία, GDPR) Υγεία & Ασφάλεια
Νομικοί Κίνδυνοι	Νομοθεσίας & Δικαστικών – Εξωδικαστικών ενεργειών Αντισυμβαλλομένου

Επισημαίνεται ότι για πρακτικούς λόγους υιοθετείται μια συνολική προσέγγιση διαχείρισης κινδύνων, δηλαδή οι κατηγορίες κινδύνων δεν διαχειρίζονται ανεξάρτητα ή μεμονωμένα, αλλά σε ενοποιημένη βάση λαμβάνοντας υπόψη την πιθανότητα αλληλοεπικάλυψης ανάμεσα σε διαφορετικές κατηγορίες κινδύνων, από το ίδιο περιστατικό / αιτία / πηγή, επιφέροντας συνήθως πολλαπλές επιπτώσεις. Κατά συνέπεια η αντιμετώπιση των κινδύνων έχει πολυδιάστατη προσέγγιση και ολιστικό χαρακτήρα, αποφεύγοντας την δημιουργία κενών ή ακάλυπτων περιοχών.

Αναδυόμενοι Κίνδυνοι

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων σε συνεργασία με την διοίκηση και εξωτερικών συμβούλων -εφόσον απαιτηθεί – παρακολουθεί τις εξελίξεις στο εξωτερικό περιβάλλον, τις νέες τάσεις και αναγνωρίζει αναδυόμενους κινδύνους. Σε αυτούς, δυνητικά υπάγονται και ήδη αναγνωρισμένοι και καταγεγραμμένοι κίνδυνοι, οι οποίοι μακροπρόθεσμα μπορούν να εξελιχθούν σε κρίσιμους λόγω των αναβαθμισμένων επιπτώσεών τους. Στην συνέχεια, αναφέρονται οι σημαντικότεροι εξ αυτών.

Κλιματική Αλλαγή

Πρόκειται για αναγνωρισμένο και καταγεγραμμένο κίνδυνο που η Εταιρεία αντιμετωπίζει και διαχειρίζεται μέχρι σήμερα μετρίζοντάς τον σε ικανοποιητικό βαθμό με την λήψη πρόσθετων μέτρων, σχολαστική τήρηση περιβαλλοντικών προτύπων και ασφαλίσεων. Παρόλα αυτά, λόγω της αβεβαιότητας των εξελίξεων στον τομέα αυτό, αλλά και της συχνότητας εμφάνισης ακραίων καιρικών φαινομένων με σημαντικό εύρος καταστροφικών επιπτώσεων, ο εν λόγω κίνδυνος προβληματίζει και αντιμετωπίζεται με εγρήγορση. Συγκεκριμένα, μελλοντικά είναι πιθανόν οι απαιτήσεις να ενταθούν, με ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να ανταποκριθεί και προσαρμοστεί έγκαιρα σε αυτές (αλλαγές σε γενικότερες πολιτικές βιώσιμης ανάπτυξης, νομικού πλαισίου, νέες τεχνολογικές εφαρμογές προστασίας) με αντίκτυπο στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων και στην εν γένει αναπτυξιακή της πορεία. Για την διαχείριση των κινδύνων της κλιματικής αλλαγής η Εταιρεία ακολουθεί συγκεκριμένες διαδικασίες – πρότυπα για την παρακολούθηση και μείωση της περιβαλλοντικής επίπτωσης από την δραστηριότητά της, ενισχύει τις επενδύσεις σε ΑΠΕ, ενώ παρακολουθεί και συνδράμει σε καινοτόμες λύσεις και τεχνικές προστασίας και πρόληψης. Επίσης, οργανώνεται εσωτερικά για την βέλτιστη διαχείριση, με προληπτικό χαρακτήρα, ενδεχόμενων επιπτώσεων στα έργα και τις εγκαταστάσεις της.

Εφοδιαστική Αλυσίδα - Διαθεσιμότητα α' υλών — Τιμές Προϊόντων

Μακροπρόθεσμη ανεπάρκεια α' υλών μπορεί δυνητικά να προκαλέσει καθυστέρηση ή αδυναμία εκτέλεσης έργων διαφοροποιώντας σημαντικά το κόστος, τον χρόνο ολοκλήρωσης και το τελικό αποτέλεσμα, προκαλώντας μη ικανοποίηση στους πελάτες, προσβάλλοντας την φήμη της Εταιρείας. Επίσης, η έλλειψη κρίσιμων πόρων και υλικών, μπορεί να οδηγήσει σε αδυναμία εφαρμογής νέων τεχνολογιών υποβαθμίζοντας το τελικό προϊόν. Τα προβλήματα της εφοδιαστικής αλυσίδας, μπορούν να επιφέρουν σημαντικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα της Εταιρείας. Η αποτελεσματική παρακολούθηση των αποθεμάτων και των προμηθευτών κρίσιμων υλικών (αξιολόγηση αυτών), η διαρκής διερεύνηση της αγοράς για αναζήτηση εναλλακτικών λύσεων, με διεύρυνση της λίστας των συνεργατών – εφόσον πληρούν τα κριτήρια της Εταιρείας για την ποιότητα, ακεραιότητα, αξιοπιστία και φερεγγυότητα – ώστε να μην υφίστανται κατά το δυνατόν εξαρτήσεις, καθώς και ο έγκαιρος προγραμματισμός προμηθειών, με παράλληλη επίτευξη ικανοποιητικής τιμολόγησης (αποφεύγοντας αιφνιδιαστικές ανατιμήσεις), οδηγεί σε μετριασμό των επιπτώσεων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία εδραιώνει και αναπτύσσει ισχυρές σχέσεις εμπιστοσύνης και αμοιβαίου οφέλους με τους προμηθευτές της και συνεργάτες της, στοχεύοντας σε μακροχρόνιες συνεργασίες.

Στην συνέχεια αναφέρονται οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και ο τρόπος που η Εταιρεία τους αντιμετωπίζει.

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

1. Μακροοικονομικός

Ο Μακροοικονομικός κίνδυνος αφορά στην αδυναμία διενέργειας ασφαλών προβλέψεων των διακυμάνσεων των μακροοικονομικών παραγόντων μελλοντικής περιόδου, όπως, ο πληθωρισμός, η οικονομική ανάπτυξη, οικονομική σταθερότητα, ΑΕΠ, ποσοστό ανεργίας, οι επιδράσεις παγκόσμιας οικονομίας και χρηματοπιστωτικού συστήματος, που θα μπορούσαν να επιφέρουν οικονομική ζημία στην Εταιρεία. Με δεδομένη την δραστηριοποίηση σε διαφορετικές χώρες, η Εταιρεία εκτίθεται σε διαφορετικά οικονομικά συστήματα με ιδιαιτερότητες (π.χ. νομικό και φορολογικό σύστημα), διαφορετικά χαρακτηριστικά και ευαισθησίες, τα οποία θα μπορούσαν δυνητικά να επιδράσουν στα αποτελέσματά της από συγκεκριμένη δραστηριότητα και να επηρεάσουν την εν γένει βιωσιμότητά της. Η οικονομική ύφεση, επιδρά ως τροχοπέδη στην χρηματοδότηση επενδυτικών προγραμμάτων, οι πληθωριστικές πιέσεις έχουν αρνητική επίδραση στην κοστολόγηση συμπίεζοντας τα περιθώρια κέρδους, ενώ γενικότερα, η οικονομική ή/και νομισματική αστάθεια δύναται να επιδράσει αρνητικά στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου η Εταιρεία, προσπαθεί στρατηγικά να δραστηριοποιείται, είτε σε ευρύ γεωγραφικό χώρο ώστε να αποφεύγει την συγκέντρωση δραστηριοτήτων σε συγκεκριμένο χώρο, είτε εναλλακτικά, να επικεντρώνεται κυρίως σε γνώριμο – ελεγχόμενο οικονομικό περιβάλλον. Επιπρόσθετα, παρακολουθεί σχολαστικά τις οικονομικές αλλαγές και τα μακροοικονομικά μεγέθη και προσαρμόζει την παραγωγή και το αναπτυξιακό της πρόγραμμα έγκαιρα και ανάλογα. Επίσης, όπου εκτιμά ότι οι αστάθειες είναι βάσιμο ενδεχόμενο, προσπαθεί να ισχυροποιεί την θέση της προστατεύοντας τα συμφέροντά της μέσω συμβατικών όρων ή διαφόρων ρητρών. Γενικότερα, οι μακροοικονομικές εκτιμήσεις ή / και μετρήσεις ευαισθησίας ενσωματώνονται στο αναπτυξιακό πρόγραμμα της Εταιρείας και επαναξιολογούνται συστηματικά συνολικά, αλλά και ανά έργο.

2. Αγοράς

Η επιτάχυνση της τεχνολογικής εξέλιξης και η πολύ-μεταβλητότητα των οικονομικών παραγόντων σε συνδυασμό με τις συνθήκες ανταγωνισμού, αποτελούν εν δυνάμει απειλές για την απώλεια μεριδίου αγοράς, μείωση εσόδων και περιθωρίου κέρδους, καθώς και για την επίτευξη των στρατηγικών στόχων της Εταιρείας. Ειδικότερα, αλλαγές στις κοινωνικοπολιτικές συνθήκες ή / και μικροοικονομικοί παράγοντες επηρεάζουν την πορεία της παραγωγής και διαφοροποιούν την ικανότητα της Εταιρείας να διατηρήσει και να αυξήσει τα έσοδα και την κερδοφορία της. Η Εταιρεία δίνει έμφαση στους κινδύνους της αγοράς και είναι σε διαρκή εγρήγορση ώστε να αξιολογεί και να αντιλαμβάνεται έγκαιρα τις παραμέτρους που ενδέχεται να την επηρεάσουν και προετοιμάζεται κατάλληλα. Αξιοσημείωτο είναι ότι η Εταιρεία κατέχοντας την 2^η θέση στον κλάδο των κατασκευών, μετά την πρόσφατη εξαγορά της ΑΚΤΩΡ ΑΕ (θυγατρική της), με την εμπειρία που διαθέτει σε συνδυασμό με την ισχυρή χρηματοοικονομική της κατάσταση μπορεί να αναδειχθεί σε ρυθμιστή αλλά και διαμορφωτή θεμάτων και παραμέτρων του κλάδου.

3. Πιστωτικός

Ο Πιστωτικός κίνδυνος αφορά στον κίνδυνο ενδεχόμενου πιστωτικού γεγονότος που μπορεί να προέλθει από την αθέτηση υποχρεώσεων αντισυμβαλλομένου, λόγω της υποβάθμισης της πιστοληπτικής του ικανότητας ή γενικότερης οικονομικής δυσχέρειας, με άμεσο αντίκτυπο στο πρόγραμμα των ταμειακών ροών της Εταιρείας. Η δημιουργία επισφαλών απαιτήσεων ή ανεξόφλητων υπολοίπων με σημαντική καθυστέρηση, μπορεί να οδηγήσει την Εταιρεία σε ανάγκη άντλησης κεφαλαίων – εκτός του προγραμματισμού της - με αποτέλεσμα δανεισμό με μη ευνοϊκούς όρους. Η Εταιρεία μεριμνά προληπτικά, αξιολογώντας την πιστοληπτική διαβάθμιση των απαιτήσεών της και παρακολουθώντας σχολαστικά την ωρίμανση αυτών, ώστε να αντιδρά άμεσα όταν εμφανίζεται εμπλοκή και προς τον πελάτη της, αλλά και με αναμόρφωση των ταμειακών της ροών. Ο εν λόγω κίνδυνος επισκοπείται ανά έργο, κυρίως για αυτά που διεξάγονται στο εξωτερικό λαμβάνοντας υπόψη το τοπικό θεσμικό και νομικό πλαίσιο.

4. Συναλλαγματικός

Με δεδομένη την δραστηριοποίηση του Ομίλου στο εξωτερικό, θεωρείται δεδομένος ο συναλλαγματικός κίνδυνος προερχόμενος από χώρες με νομίσματα διαφορετικά του ευρώ (€), λόγω της διακύμανσης της ισοτιμίας αυτών με το ευρώ. Ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης και μετατροπής σε ευρώ μεγεθών που αφορούν σε περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου στο εξωτερικό, απαιτήσεις από το εξωτερικό και υποχρεώσεις του Ομίλου στο εξωτερικό (π.χ. αγορές παγίων, εμπορικές πωλήσεις, εμπορικές απαιτήσεις, υποχρεώσεις σε προμηθευτές και τραπεζικό δανεισμό). Ο Όμιλος φροντίζει οι ταμειακές ροές στα έργα του εξωτερικού να διαμορφώνονται στο τοπικό νόμισμα τόσο για τα έσοδα- όσο και για τα έξοδα ώστε να περιορίζεται ο κίνδυνος συναλλαγματικού κινδύνου από εκκρεμούσες υποχρεώσεις της Εταιρείας (ή «ταμειακά ανοίγματα»). Η κυριότερη σε μεγέθη δραστηριότητα στο εξωτερικό είναι στην Ρουμανία και αφορά στην θυγατρική ΑΚΤΩΡ (νόμισμα λέου-RON).

Επισημαίνεται ότι η διακύμανση της ισοτιμίας €/RON ενδέχεται να επηρεάσει το καθαρό αποτέλεσμα του Ομίλου, άρα και τις αποδόσεις των μετόχων (Σημ. 6.27).

5. Επιτοκίου

Ο Όμιλος μεριμνά στην ελαχιστοποίηση του κινδύνου από τις διακυμάνσεις του επιτοκίου τόσο στα στοιχεία του ενεργητικού της, διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων, όσο και του παθητικού της, βραχυπρόθεσμος και μακροπρόθεσμος δανεισμός. Η διαχείριση διαθεσίμων αποσκοπεί στην διασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας με ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους, ενώ για τον δανεισμό λόγω της ισχυρής χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, η τιμολόγηση είναι αποδεκτή (από πλευράς των spreads), ενώ ο δανεισμός αναλύεται σε ποσοστό 97% με κυμαινόμενο επιτόκιο, έναντι 3% με σταθερό επιτόκιο για τον Όμιλο και 95% με κυμαινόμενο επιτόκιο, έναντι 5% με σταθερό επιτόκιο για την Εταιρεία (Σημ. 6.27).

6. Ρευστότητας

Ο Όμιλος παρακολουθεί σχολαστικά τα έσοδα και τα έξοδά της, ενώ διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της μέσω προγράμματος ταμειακών ροών εξαμήνου το οποίο αναθεωρείται σε μηνιαία βάση, λαμβάνοντας υπόψη την ωρίμανση των υποχρεώσεων και των απαιτήσεών της. Επίσης, διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για βραχυπρόθεσμη κάλυψη αναγκών ρευστότητας (Σημ. 6.27).

Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

1. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης και ESG Στρατηγική

Ο Όμιλος θεσπίζει και δεσμεύεται να ακολουθεί την πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης που αποτυπώνει σε συγκεκριμένο πλαίσιο τις δεσμεύσεις και τις ευθύνες που αναλαμβάνει απέναντι σε όλους του πυλώνες της Βιωσιμότητας (ESG).

Το πλαίσιο Βιώσιμης Ανάπτυξης έχει ως στόχο την ενίσχυση της φήμης και της ανταγωνιστικότητας του Ομίλου. Σαν αποτέλεσμα, για την αφομοίωση των αρχών Βιώσιμης Ανάπτυξης σε ολόκληρο το φάσμα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της είναι σημαντική τόσο η συμμόρφωση όσο και το ενδιαφέρον του συνόλου του ανθρώπινου δυναμικού στην εφαρμογή της πολιτικής.

Η εν λόγω πολιτική αποτελείται από κατευθυντήριες γραμμές που απαρτίζουν το πλαίσιο των δεσμεύσεων και ευθυνών του Ομίλου σε θέματα Βιώσιμης Ανάπτυξης, καθορίζεται από τη Διοίκηση του Ομίλου και δεσμεύεται για:

- Συνεχή ανάπτυξή του
- Εξέλιξη του επιχειρηματικού του μοντέλου
- Δημιουργία οικονομικής αξίας για τους συμμετόχους
- Ανταπόκριση στις προσδοκίες των Ενδιαφερομένων Μερών
- Διασφάλιση της επιχειρηματικής ηθικής
- Παρακολούθηση της εφαρμογής των εσωτερικών κανονισμών, πολιτικών, διαδικασιών, σε όλα τα επίπεδα δραστηριοποίησης τους
- Παροχή προϊόντων και υπηρεσιών με μέριμνα σχετικά με τις περιβαλλοντικές ή/ και κοινωνικές επιδράσεις
- Ενίσχυση της καινοτομίας για τη συστηματική παρακολούθηση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος τους
- Θέσπιση και παρακολούθηση στόχων βελτίωσης σε θέματα ESG και το συνολικό θετικό αποτύπωμά του

Για την επίτευξη των ανωτέρω δεσμεύσεων, ο Όμιλος επικεντρώνεται στους θεματικούς άξονες της Βιώσιμης Ανάπτυξης -εταιρική διακυβέρνηση, καινοτομία – έρευνα και ανάπτυξη, ανθρώπινο δυναμικό, αγορά και προμηθευτές, περιβάλλον, κοινωνία. Επίσης, οι Στρατηγικές Δεσμεύσεις Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου είναι σύμφωνες και με τους 17 Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ (SDGs).

ΑΞΟΝΕΣ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ SDGS	ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΤΟΧΟΙ ΓΙΑ ΤΟ 2024	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ SDGS
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	Μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας	3 κλιματική αλλαγή	Μερική επίτευξη	7 καθαρή ενέργεια
	Υπεύθυνη διαχείριση των αποβλήτων μέσω της ανακύκλωσης	11 καθαρά προϊόντα και υπηρεσίες	Επίτευξη	11 καθαρά προϊόντα και υπηρεσίες
	Υπεύθυνη διαχείριση του περιβάλλοντος στα εργοστάσια και ενσωμάτωση καλών πρακτικών προστασίας του περιβάλλοντος	12 υπεύθυνη κατανάλωση και παραγωγή	Επίτευξη	12 υπεύθυνη κατανάλωση και παραγωγή
	Επένδυση σε Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματός μας	13 κλιματική αλλαγή	Επίτευξη	13 κλιματική αλλαγή
ΚΟΙΝΩΝΙΑ	Μεγιστοποίηση της κοινωνικής αξίας μέσω της ενίσχυσης των τοπικών προμηθευτών	3 κλιματική αλλαγή	Επίτευξη	3 κλιματική αλλαγή
		8 αξιοπρεπή εργασία και οικονομική ανάπτυξη	Νέος στόχος	8 αξιοπρεπή εργασία και οικονομική ανάπτυξη
		9 βιώσιμη ανάπτυξη	Νέος στόχος	9 βιώσιμη ανάπτυξη
ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ	Μείωση των ατυχημάτων και πρόοδος της Υγείας και Ασφάλειας των εργαζομένων	3 κλιματική αλλαγή	Επίτευξη	3 κλιματική αλλαγή
	Εκπαίδευση σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος στους εργαζόμενους που απασχολούνται στα έργα	4 ποιότητα εκπαίδευσης	Μερική Επίτευξη	4 ποιότητα εκπαίδευσης
		10 άνοιγμα αγοράς και οικονομική ανάπτυξη	Νέος στόχος	10 άνοιγμα αγοράς και οικονομική ανάπτυξη
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ	Εφαρμογή των δεσμεύσεων της Εταιρικής Διακυβέρνησης ενισχύοντας τη διαφάνεια	5 γένος, ταύριος	Επίτευξη	5 γένος, ταύριος
	Ενσωμάτωση της Βιώσιμης Ανάπτυξης στις λειτουργίες της Εταιρείας	8 αξιοπρεπή εργασία και οικονομική ανάπτυξη	Μερική Επίτευξη	8 αξιοπρεπή εργασία και οικονομική ανάπτυξη
			Νέος στόχος	

1.1 Τα Ουσιαστικά θέματα του Ομίλου

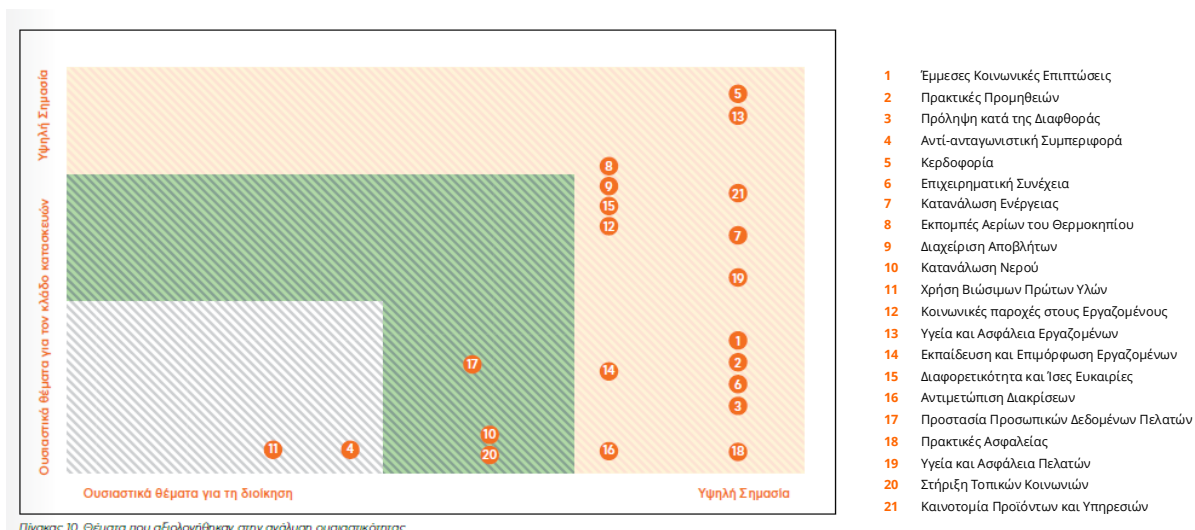
Το 2022, στα πλαίσια δημιουργίας της πρώτης Έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης, ολοκληρώσαμε την διεξαγωγή έρευνας ουσιαστικότητας, η οποία είχε ως σκοπό την αναγνώριση των κύριων θεμάτων Βιωσιμότητας από την Διοίκηση. Στη συνέχεια, έγινε σύγκριση των θεμάτων αυτών με θέματα που έχουν αξιολογηθεί ως ουσιαστικά από εταιρείες που ανήκουν στον ίδιο κλάδο (benchmarking), η οποία πιστοποίησε ότι τα 16 ουσιαστικά θέματα που αναγνωρίστηκαν είναι σε συμφωνία με τις προτεραιότητες του κλάδου.

Στο πλαίσιο προετοιμασίας της δεύτερης έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης, που αφορά στο έτος 2023, πραγματοποιήθηκε εσωτερική διαβούλευση όπου και αποφασίστηκε η διατήρηση των ήδη αναγνωρισμένων θεμάτων Βιωσιμότητας, τα οποία και αναφέρονται παρακάτω με τυχαία σειρά και σε συνδυασμό με τους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης:

Υγεία και Ασφάλεια εργαζομένων	   
Υγεία και Ασφάλεια πελατών	
Πρακτικές ασφαλείας	
Κοινωνικές παροχές στους εργαζομένους	    
Κερδοφορία	  
Καινοτομία προϊόντων και υπηρεσιών	 
Κατανάλωση ενέργειας	   
Πρακτικές προμηθειών	
Έμμεσες κοινωνικές επιπτώσεις	     
Επιχειρηματική συνέχεια	
Πρόληψη κατά της διαφθοράς	
Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου	    
Διαχείριση αποβλήτων	     
Διαφορετικότητα και ίσες ευκαιρίες	   
Εκπαίδευση και επιμόρφωση εργαζομένων	   
Αντιμετώπιση των διακρίσεων	 

Πίνακας 9. Ουσιαστικά θέματα Ομίλου INTRAKAT 2023

Οι κατευθυντήριες γραμμές του Global Reporting Initiative (GRI), του διεθνώς αναγνωρισμένου προτύπου σύμφωνα με το οποίο έχει συνταχθεί η παρούσα Έκθεση, συνιστούν τον σχεδιασμό των ζητημάτων ανάλογα με την ουσιαστικότητά τους σε ένα πλέγμα σημαντικότητας (materiality matrix), με τον άξονα Χ να αντιπροσωπεύει ζητήματα που προκαλούν σημαντικές επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου (άποψη Διοίκησης), και τον άξονα Υ να αντιπροσωπεύει ζητήματα που θεωρούνται σημαντικά με βάση έρευνα που έγινε σε εταιρείες του κατασκευαστικού κλάδου.



Στα κεφάλαια που ακολουθούν γίνεται εκτενής περιγραφή των δράσεων που ακολουθεί ο Όμιλος για το μετριασμό και τη διαχείριση των πραγματικών και πιθανών αρνητικών επιπτώσεων που ενδέχεται να προκύψουν από τα αναγνωρισμένα ουσιαστικά θέματα, καθώς και οι ενέργειες για την ενίσχυση των θετικών επιδράσεων που αυτά επιφέρουν στο περιβάλλον, στην κοινωνία, στην οικονομία και στους εργαζομένους.

1.2 Εμπλοκή των Ενδιαφερόμενων Μερών μας

Στον Όμιλο καθορίζουμε το πλαίσιο λειτουργίας μας λαμβάνοντας υπόψη τα εξωτερικά και εσωτερικά θέματα που σχετίζονται με τη στρατηγική μας και που επηρεάζουν την ικανότητά μας να επιτύχουμε τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα. Τα εν λόγω θέματα επηρεάζονται από τους συνολικούς στόχους του Ομίλου και τις παρεχόμενες υπηρεσίες, καθώς και από τον τύπο διακινδύνευσης (risk appetite) που δύναται να λαμβάνει. Λόγω της επίδρασης, ή της πιθανής επίδρασής τους, στην ικανότητα μας να παρέχουμε με συνέπεια υπηρεσίες που ικανοποιούν τις εφαρμοστέες νομοθετικές και κανονιστικές απαιτήσεις, αλλά και τις απαιτήσεις των ενδιαφερόμενων μερών που σχετίζονται με την λειτουργία και τις δραστηριότητες του Ομίλου, φροντίζουμε ώστε να εμπλέκουμε ενεργά και να προσδιορίζουμε τα ενδιαφερόμενα μέρη μας, καθώς επίσης και λαμβάνουμε υπόψη τις απαιτήσεις τους σε ετήσια βάση.

Η επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη πραγματοποιείται ως ακολούθως:

	Ενδιαφερόμενα μέρη	Βασικές απαιτήσεις	Τρόποι επικοινωνίας και συχνότητα
1	Διεθνείς Οργανώσεις	Αξιοπιστία, συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις	Νομοθεσία, Internet Συνέχεια
2	Ελληνικό κράτος, Δημόσιο, Τοπική αυτοδιοίκηση	Αξιοπιστία, συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις	Νομοθεσία, Internet Συνέχεια
3	Τοπική Κοινωνία	Αξιοπιστία, συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις	Δημόσιες συζητήσεις, έρευνες κοινής γνώμης και απόψεων, newsletters, συνεργάτες (βλ. www.intrakat.gr/ Εταιρική Υπευθυνότητα), διάλογος, δημοσιεύματα
4	Μέτοχοι και Διοίκηση	Αξιοπιστία, κερδοφορία, συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις, ακεραιότητα της εσωτερικής και εξωτερικής επικοινωνίας	Συναντήσεις, Γενικές Συνελεύσεις Συνέχεια
5	Εργαζόμενοι	Αξιοπιστία, συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις, διατηρησιμότητα των συνθηκών ασφαλείας εγκαταστάσεων και μέσων, ακεραιότητα της εσωτερικής και εξωτερικής επικοινωνίας	Αξιολογήσεις, διάλογος, συναντήσεις Συνέχεια
6	Υπεργολάβοι, Προμηθευτές, Μελετητές	Αξιοπιστία, επωφελείς σχέσεις, ακεραιότητα της εσωτερικής και εξωτερικής επικοινωνίας	Αξιολογήσεις, Συναντήσεις Περιοδικά
7	Πελάτες	Αξιοπιστία, επωφελείς σχέσεις, ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και έργων, ακεραιότητα της εσωτερικής και εξωτερικής επικοινωνίας	Διάλογος, συναντήσεις, συμβάσεις, εκδηλώσεις Καθημερινά και Περιοδικά
8	Ανταγωνιστές	Συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις	Στο πλαίσιο του Δικαίου του ανταγωνισμού όποτε κρίνεται Περιοδικά
9	Τράπεζες	Αξιοπιστία, συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις	Συναντήσεις, Διάλογος Περιοδικά

Οι ανάγκες και απαιτήσεις των ενδιαφερόμενων μερών του Ομίλου αφορούν στην προστασία κι ενίσχυση της Υγείας και Ασφάλειας όλων των απασχολούμενων στις δραστηριότητες του Ομίλου, στην αξιοπιστία και φήμη του Ομίλου, στην ποιότητα και στο κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών, στη Βιωσιμότητα της εφοδιαστικής αλυσίδας, στη διατηρησιμότητα των συνθηκών ασφαλείας εγκαταστάσεων και μέσων, στη συμμόρφωση με νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και στην ακεραιότητα της εσωτερικής και εξωτερικής επικοινωνίας με τα ενδιαφερόμενα μέρη του Ομίλου.

2. Η Ευθύνη μας για την Οικονομία

Η οικονομική Βιωσιμότητα του Ομίλου είναι απαραίτητη για την διατήρηση της ισχυρής του θέσης στην Ελλάδα και για την εξέλιξή του στο μέλλον.

Ο Όμιλος κατέγραψε δυναμική πορεία το 2023, επιτυγχάνοντας την επιστροφή του στη λειτουργική κερδοφορία, την αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 82,8%, τη διεύρυνση του ανεκτέλεστο στα €5 δισ. και την εξυγίανση της οικονομικής του βάσης στο πλαίσιο του εν εξελίξει στρατηγικού σχεδίου ανάπτυξης.

Συνολικά, το 2023 αποτέλεσε ορόσημο για την πορεία μας, καθώς σημειώθηκε:

- Αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 82,8%
- Επιστροφή στη λειτουργική κερδοφορία με κέρδη προ φόρων ύψους €8,5 εκατ. και EBITDA €13,7 εκατ.
- Καθαρά κέρδη €2,9 εκατ.
- Νέο ιστορικό υψηλό για το ανεκτέλεστο ύψους €5 δισ.
- Ισχυρά ίδια κεφάλαια ύψους €164 εκατ., αυξημένα κατά 172%
- Οικονομική εξυγίανση, με μείωση του καθαρού δανεισμού κατά 34%

Ακολουθώς παρουσιάζονται επιγραμματικά οι δραστηριότητες του Ομίλου ανά τομέα.

- **Κατασκευή:** Με την ολοκλήρωση της εξαγοράς της ΑΚΤΩΡ το ανεκτέλεστο τον υπογεγραμμένων συμβάσεων έφτασε τα [€5δισ.] εκ των οποίων το [€1,3δισ.] προέρχεται από την Ρουμανία. Ο Όμιλος διαθέτει κορυφαία τεχνογνωσία και εμπειρία άνω των 50 ετών σε εξειδικευμένα κατασκευαστικά έργα όπως οδοποιία, σιδηροδρομικά, φράγματα, υδραυλικά, κτηριακά, λιμενικά και έργα Η/Μ. Επιπλέον, μέσω θυγατρικών εταιρειών δραστηριοποιείται στο facility management, τα αδρανή υλικά, τις μεταλλικές κατασκευές και τα φυτώρια.
- **Ενέργεια/ ΑΠΕ:** Ο Όμιλος σύναψε στρατηγική συνεργασία με τη ΔΕΗ Ανανεώσιμες στα τέλη του 2023 για την από κοινού ανάπτυξη χαρτοφυλακίου ΑΠΕ συνολικής ισχύος έως 1.6GW. Το χαρτοφυλάκιο αυτό περιλαμβάνει Αιολικά Πάρκα συνολικής ισχύος 0.7GW, Φωτοβολταϊκά Πάρκα ισχύος 0.9GW. Ο Όμιλος διαθέτει και χαρτοφυλάκιο έργων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας 1GW.
- **ΣΔΙΤ/ Παραχωρήσεις:** Ο Όμιλος έχοντας δεσμευθεί να δημιουργήσει αξία μέσα από σταθερές και επαναλαμβανόμενες χρηματοροές, έχει εστιάσει στα έργα ΣΔΙΤ σε διάφορους κλάδους όπως αυτοκινητόδρομοι, διαχείριση αποβλήτων, κτηριακά και οπτικές ίνες. Πιο συγκεκριμένα, διαθέτει 4 ΣΔΙΤ σε λειτουργία, 2 ΣΔΙΤ τα οποία υπογράφηκαν εντός του 2023, 3 ΣΔΙΤ στα οποία είναι προτιμητέος ανάδοχος και περισσότερα από 25 ΣΔΙΤ τα οποία βρίσκονται στη φάση κατάθεσης των προσφορών. Αξίζει να αναφερθεί ότι σημαντικός αριθμός από τα παραπάνω έργα αναμένεται να συγχρηματοδοτηθεί από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (EIB) και την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD).
- **Λοιπές Δραστηριότητες:** Στις λοιπές δραστηριότητες περιλαμβάνεται η ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας, τα έργα τεχνολογίας και το περιβάλλον. Ο Όμιλος διαθέτει σε λειτουργία ένα ξενοδοχείο 5 αστέρων (Milos) στο κέντρο της Αθήνας και ένα αυτοτελές κτίριο γραφείων στην Ιπποκράτους. Στη Μύκονο αγοράστηκε το Arapema Resort προκειμένου να ανακαινιστεί, ενώ στην Άνω Μερά το έργο της κατασκευής κατοικιών προσωπικού είναι σε φάση αδειοδότησης. Υψηλή προτεραιότητα για τον Όμιλο έχουν και έργα που αφορούν υποδομές τηλεπικοινωνιών και τεχνολογίας (π.χ. Data Centers) με επίκεντρο την καινοτομία και τη βιώσιμη ανάπτυξη.

2.1 Η Οικονομική μας Πορεία προς τη Βιωσιμότητα

Στον Όμιλο παρακολουθούμε τις εξελίξεις και αναλόγως προσαρμόζουμε την προσέγγισή μας ως προς τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόζουμε με σκοπό την πιο ξεκάθαρη και ορθή απεικόνιση των απαιτούμενων πληροφοριών. Έτσι, πέραν της υιοθέτησης και της εφαρμογής πολιτικής για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη και της εναρμόνισης των δραστηριοτήτων μας με τους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ, ο Όμιλος φροντίζει ώστε να συμμορφώνεται και με τον Κανονισμό της Ταξινόμησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ), ο οποίος θεσπίζει τα κριτήρια που χαρακτηρίζουν μια οικονομική δραστηριότητα ως περιβαλλοντικά βιώσιμη ή που συμβάλλει στη μετάβαση σε κλιματικά ουδέτερη οικονομία. Πιο συγκεκριμένα:



2.2 Οικονομία και Κλιματική Αλλαγή

Οι προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής μας αφορούν όλους και η προσαρμογή σε αυτή αποτελεί κύριο μέλημα για εμάς. Για το λόγο αυτό, πραγματοποιούμε ετησίως μια ανάλυση των ρίσκων που δύνανται να προκύψουν λόγω της κλιματικής αλλαγής στις δραστηριότητες του Ομίλου. Πιο αναλυτικά, η περίπτωση μελλοντικής αδυναμίας πλήρους προσαρμογής της λειτουργίας και των δραστηριοτήτων μας στις προκλήσεις αυτές έχει αναγνωρισθεί από τον Chief Risk Officer & Διευθυντή Βιώσιμης Ανάπτυξης ως πιθανός κίνδυνος. Για το 2023, αντλήσαμε δεδομένα από τις παρακάτω πηγές προσθέτοντας σε σχέση με το 2022, την αυξημένη τιμολόγηση και τις αυξημένες υποχρεώσεις των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου καθώς επίσης και τις υποχρεώσεις και σχετικές ρυθμίσεις των νομοθεσιών.

Για το 2023, αντλήσαμε δεδομένα από τρεις επιπλέον πηγές όπως αναφέρονται παρακάτω:

- Το χρηματιστήριο CO2
- Την αύξηση του κόστους ενέργειας
- Το αυξημένο κόστος προσαρμογής για μετάβαση σε μηδενικούς ρύπους
- Την αύξηση του κόστους ασφάλισης των έργων
- Τα περιβαλλοντικά πρόστιμα
- Την αρνητική επίπτωση στη φήμη της Εταιρείας
- Την αύξηση του κόστους των υλικών
- Τα ακραία καιρικά φαινόμενα που επρόκειτο να επιφέρουν αυξημένο κόστος προσαρμογής της Εταιρείας στις υποχρεώσεις της
- Την αύξηση της μέσης θερμοκρασίας του πλανήτη (αύξηση της στάθμης της θάλασσας)
- Τον κίνδυνο λειτουργίας των εγκαταστάσεων λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων
- Την αδυναμία πρόσβασης σε χρηματοδότηση με βάση τα ESG κριτήρια
- Την αυξημένη τιμολόγηση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου
- Τις αυξημένες υποχρεώσεις αναφοράς των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου
- Τις υποχρεώσεις και τις σχετικές ρυθμίσεις με τις υπάρχουσες υπηρεσίες

Ακολουθώντας, ύστερα από εκτίμηση της επίδρασης και της πιθανότητας του κινδύνου αδυναμίας πλήρους προσαρμογής της λειτουργίας και των δραστηριοτήτων στην κλιματική αλλαγή, ο συγκεκριμένος αναγνωρίζεται ως μεσαίου ρίσκου και τα μέτρα που έχουμε αναλάβει για την αποφυγή του είναι τα ακόλουθα:

- Λειτουργία ιδιόκτητων πάρκων Παραγωγής Αιολικής Ενέργειας (μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος)
- Τήρηση της κείμενης νομοθεσίας σχετικά με την κλιματική αλλαγή
- Υιοθέτηση των στόχων της Ευρωπαϊκής Ένωσης από την Εταιρεία σχετικά με την κλιματική αλλαγή
- Αντικατάσταση του στόλου οχημάτων της Εταιρείας με οχήματα φιλικότερα προς το περιβάλλον
- Κοινωνικές δράσεις σχετικά με την κλιματική αλλαγή για την ενίσχυση της διαφάνειας του Ομίλου
- Ευαισθητοποίηση των εργαζομένων μας μέσα από εκπαιδεύσεις και διαλέξεις/ συνέδρια σχετικά με τους κινδύνους της Κλιματικής Αλλαγής και των επιπτώσεων της
- Τήρηση των αρχείων και παρακολούθηση των ESG κριτηρίων σχετικά με το αποτύπωμα της Εταιρείας

- Υιοθέτηση πολιτικής 'Τηλεργασίας' σε περίπτωση ακραίων καιρικών φαινομένων, ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία μας
- Αξιολόγηση των Συνεργατών/ Υπεργολάβων με κριτήρια προσαρμογής στις απαιτήσεις της κλιματικής αλλαγής
- Δημιουργία και δημοσίευση Έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ετησίως
- Υιοθέτηση πρόσθετων μέτρων για την μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος μας
- Συμμόρφωση με τον Κλιματικό Νόμο

Τέλος, έπειτα από τον καθορισμό των μέτρων αποφυγής/ αντιμετώπισης του κινδύνου, κατατάσσεται πλέον ως χαμηλού προς μεσαίου ρίσκου.

2.3 Βιώσιμη Εφοδιαστική Αλυσίδα

Ο Όμιλος στηρίζει τους τοπικούς προμηθευτές κι επιχειρήσεις δημιουργώντας νέες θέσεις εργασίας και παράλληλα αυξάνοντας το εισόδημα της εν λόγω περιοχής σύμφωνα με την κύρια στρατηγική του, ενώ συγχρόνως διαχειρίζεται υπεύθυνα τις πρακτικές προμηθειών για την ανάπτυξη των τοπικών αγορών. Επίσης συμβάλει στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, την προστασία των φυσικών πόρων και τη βελτίωση της περιβαλλοντικής απόδοσης υιοθετώντας βιώσιμες πρακτικές και προωθώντας τη χρήση προϊόντων και υπηρεσιών με χαμηλό περιβαλλοντικό αντίκτυπο. Τέλος, οι πρακτικές προμηθειών συμβάλλουν και στην κοινωνική ευθύνη του Ομίλου, καθώς επιλέγει προμηθευτές που ακολουθούν δίκαιες εργασιακές συνθήκες και πολιτικές ανθρωπίνων δικαιωμάτων, ενώ παράλληλα προσφέρει και συμβάλλει στην Κοινωνία στηρίζοντας τοπικές φιλανθρωπικές οργανώσεις ή χορηγώντας προγράμματα κοινωνικής ευαισθητοποίησης.

Με σκοπό την διαχείριση των ενδεχόμενων κινδύνων και την αντιμετώπιση των προαναφερθέντων πιθανών επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, το τμήμα προμηθειών είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση των προμηθευτών με βάση συγκεκριμένους μετρήσιμους δείκτες επίδοσης (KPIs) που χρησιμοποιούνται για να αξιολογήσουν την πρόοδο προς την επίτευξη στρατηγικών στόχων. Η αξιολόγηση καλύπτει ποικίλες πτυχές του προμηθευτή που είναι σημαντικές για τον Όμιλο, όπως είναι η ποιότητα των παρεχόμενων προϊόντων ή υπηρεσιών, η επιχειρησιακή συνέχεια, πολιτικές και πρακτικές που εφαρμόζει κατά της δωροδοκίας, οι πρακτικές ασφαλείας που ακολουθεί για την προστασία των εργαζομένων, οι εσωτερικοί έλεγχοι και οι ανεξάρτητες αξιολογήσεις που εφαρμόζονται από τον προμηθευτή για την πρόληψη πιθανών αρνητικών επιπτώσεων.

Ο Όμιλος αξιολογεί και βαθμολογεί τους προμηθευτές (υλικών και υπηρεσιών) της σε ετήσια βάση χρησιμοποιώντας αυστηρά κριτήρια, τα οποία έχουν και αντίστοιχους συντελεστές βαρύτητας (ποιότητα, συνέπεια, πολιτικές κατά της δωροδοκίας). Τα κριτήρια αυτά άπτονται μεταξύ άλλων και σε κριτήρια Βιώσιμης Ανάπτυξης, και στοχεύει στη δημιουργία συνεργασιών με εκείνους που βασίζονται στις θεμελιώδεις αρχές της αμεροληψίας, της αντικειμενικότητας και της εντιμότητας. Επίσης, ο Όμιλος παρέχει σε όλους τους υποψήφιους προμηθευτές ίσες ευκαιρίες, έχοντας παράλληλα ως στόχο τη συνεργασία με εκείνους που έχουν ως βασικό άξονα την ποιότητα, την καινοτομία και την απόδοση.

Ως εκ τούτου, αναμένουμε από όλους τους προμηθευτές μας να συμμορφώνονται με τις ηθικές και νομικές υποχρεώσεις που διέπουν τις οικονομικές συναλλαγές. Η Διεύθυνση Προμηθειών είναι το τμήμα που είναι αρμόδιο για τη συντήρηση και επικαιροποίηση του πίνακα αξιολόγησης των αποδεκτών προμηθευτών για συνεργασία.

2.4 Πρόληψη κατά της Διαφθοράς

Για την καταπολέμηση της διαφθοράς, ο Όμιλος εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με το Πρότυπο ISO 37001:2016 και αναγνωρίζει ότι ως αποτέλεσμα των δραστηριοτήτων της, τυχόν φαινόμενα δωροδοκίας, διαφθοράς και απάτης σε κάθε μορφή δύναται να αποτελέσουν απειλή για την Εταιρεία και τον Όμιλο γενικότερα. Ως εκ τούτου, δεσμεύεται να πραγματοποιεί τις δραστηριότητές της με ηθικό και έντιμο τρόπο και να εφαρμόζει και να επιβάλλει συστήματα που διασφαλίζουν την αποτροπή κάθε μορφής δωροδοκίας, διαφθοράς και απάτης. Ο Όμιλος έχει μηδενική ανοχή για δωροδοκίες και διεφθαρμένες δραστηριότητες και δεσμευόμαστε να ενεργούμε επαγγελματικά, δίκαια και με ακεραιότητα σε όλες τις επιχειρηματικές μας συναλλαγές.

Η αναγνώριση των κινδύνων που δύναται να οδηγήσουν σε περιστατικά διαφθοράς, καθώς και η εκτίμηση και ο έλεγχος της επικινδυνότητας ή της ευκαιρίας που δημιουργείται, αποτελεί μια συστηματική εξέταση όλων των πλευρών κάθε διαδικασίας κατά την λειτουργία μας, με σκοπό να διαπιστωθεί:

- Τι θα μπορούσε να προκαλέσει περιστατικά δωροδοκίας και να επηρεάσει τη λειτουργία του Ομίλου
- Τι θα μπορούσε να αποτελέσει ευκαιρία για βελτίωση για τον Όμιλο
- Κατά πόσο θα μπορούσαν να εξαλειφθούν οι πηγές κινδύνων
- Κατά πόσο θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν οι ευκαιρίες για βελτίωση
- Τι μέτρα αντιμετώπισης ή προστασίας εφαρμόζονται ή πρέπει να εφαρμοστούν για τον έλεγχο των κινδύνων που απομένουν
- Τι ενέργειες ή δράσεις πρέπει να προγραμματιστούν ώστε να αξιοποιηθεί μια ευκαιρία για βελτίωση

Στο πλαίσιο του συστήματος διαχείρισής μας, πρωταρχικό ρόλο παίζει η παροχή ενημέρωσης και εκπαίδευσης για θέματα σχετικά με τη δωροδοκία στο προσωπικό μας, ανάλογα με το ρόλο και τους κινδύνους δωροδοκίας στους οποίους εκτίθεται. Τα προγράμματα εκπαίδευσης ενδεικτικά περιλαμβάνουν την πολιτική, τις διαδικασίες και το Σύστημα Διαχείρισης κατά της Δωροδοκίας, την αναγνώριση του κινδύνου της δωροδοκίας, τη ζημιά που μπορεί να επέλθει, αλλά και τους τρόπους αναγνώρισης των αιτημάτων ή των προσφορών δωροδοκίας. Κάθε εργαζόμενος στον Όμιλο έχει ευθύνη να αναφέρει ενέργειες ή περιστατικά, εάν πιστεύει ότι παραβαίνουν τους κανόνες αυτής της πολιτικής κατά της δωροδοκίας, της διαφθοράς και απάτης.

Κατά τη διάρκεια του 2023, 25 εργαζόμενοι παρακολούθησαν σεμινάρια σχετικά με θέματα πρόληψης κατά της διαφθοράς, ώστε να δρουν ως αρωγός της προστασίας των κανόνων και πολιτικών του Ομίλου.

Το Εγχειρίδιο, η Πολιτική και ο Κώδικας Δεοντολογίας κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς του Ομίλου μας είναι αναρτημένα στο διαδίκτυο και είναι προσβάσιμα από το σύνολο του προσωπικού μας. Επίσης, θα πρέπει να αναφερθεί ότι κατά το 2023, δεν υπήρξαν καταγγελίες για περιστατικά διαφθοράς, ούτε τερματισμός ή μη ανανέωση συμβάσεων λόγω παραβάσεων που σχετίζονται με τη διαφθορά, ενώ δεν ασκήθηκαν και σχετικές νομικές υποθέσεις κατά του Ομίλου.

3. Η Ευθύνη μας για το Περιβάλλον

Βασικό στόχο του Ομίλου αποτελεί η διαρκής μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος. Για να το πετύχει αυτό, ακολουθεί μια υπεύθυνη επιχειρηματική ανάπτυξη, μεριμνώντας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις προκύπτουν από την δραστηριότητά του. Επίσης, στοχεύει και μεριμνά για τη συμμόρφωση με το ισχύον κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο, καθώς επίσης και για τη βελτίωση της επίδοσής του σε θέματα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Ο Όμιλος, με την εφαρμογή και πιστοποίηση του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το ISO 14001:2015, έχει επιτύχει την αναγνώριση των εν δυνάμει περιβαλλοντικών επιπτώσεων που μπορούν να προκύψουν από την επιχειρηματική της δραστηριότητα και, λαμβάνοντας εφικτά μέτρα αντιμετώπισης, μπορεί να μειώσει τους σχετιζόμενους περιβαλλοντικούς κινδύνους.

Η ορθή περιβαλλοντική διαχείριση, τόσο για το φυσικό περιβάλλον, όσο και για το σύνολο των περιβαλλοντικών πτυχών, προσθέτει αξία, αυξάνει την ανταγωνιστικότητα, διασφαλίζει τη συνέχεια και τη βιωσιμότητα της δραστηριότητάς του και συμβάλλει θετικά στην αναβάθμιση του περιβάλλοντος, αλλά και την κοινωνική πρόοδο και ευημερία του κοινωνικού συνόλου.

Τέλος, με στόχο τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματός μας, έχουμε υιοθετήσει πρακτικές συστηματικής ανακύκλωσης, χρήσης πρώτων υλών φιλικών προς το περιβάλλον, εξοικονόμησης φυσικών πόρων, καθώς και μείωσης της χρήσης του πλαστικού και περιορισμού των ρύπων από τις μεταφορές μας.

3.1 Συμμόρφωση με την Περιβαλλοντική Νομοθεσία

Ο Όμιλος, με στόχο να επιτύχει την απαιτούμενη Περιβαλλοντική Συμμόρφωση, εφαρμόζει πιστοποιημένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το ISO 14001:2015 και Σύστημα Ενεργειακής Διαχείρισης σύμφωνα με το ISO 50001:2018. Στα συστήματα αυτά έχουν αναπτυχθεί, εφαρμόζονται και ελέγχονται όλες οι αναγκαίες Διαδικασίες/Διεργασίες που αφορούν στη συμμόρφωση και περιλαμβάνουν ενδεικτικά:

- Τήρηση Επικαιροποιημένου πίνακα νομοθεσίας και έλεγχος τήρησης σχετικών απαιτήσεων από τη Νομική Διεύθυνση και τη Διεύθυνση Συστημάτων
- Τακτικές, έκτακτες και εσωτερικές επιθεωρήσεις επιτήρησης των συστημάτων διαχείρισης περιβαλλοντικών πιστοποιήσεων
- Τήρηση των αναγκαίων παραστατικών, μητρώων και υποβολή αυτών όπου υπάρχει υποχρέωση, είτε από τη νομοθεσία, είτε από τις συμβατικές υποχρεώσεις
- Συμβάσεις με Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων
- Συμπερίληψη περιβαλλοντικών υποχρεώσεων στις συμβάσεις με εργολάβους και συνεργαζόμενους τρίτους
- Συντήρηση των πιστοποιήσεων

Αναφορικά με τον έλεγχο για τη συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία, ακολουθείται η σχετική διαδικασία του συστήματος διαχείρισης και καταγράφεται η μη συμμόρφωση, ο τρόπος άμεσης αντιμετώπισης (διορθωτικές ενέργειες), καθώς και οι ενέργειες για την αποφυγή επανεμφάνισης.

Το 2023 δεν επιβλήθηκε κανένα πρόστιμο στον Όμιλο που σχετίζεται με περιστατικά μη-συμμόρφωσης με την περιβαλλοντική νομοθεσία, τους κανονισμούς, τα πρότυπα και τις άδειες ή άλλη κύρωση λόγω παραβίασης της ισχύουσας νομοθεσίας που προκύπτουν από τις δραστηριότητες του κατά το έτος αυτό.

3.2 Υπεύθυνη Ενεργειακή Κατανάλωση και Αποδοτικότητα

Η βελτίωση της ενεργειακής επίδοσης αποτελεί πρωταρχικό στόχο του Ομίλου για το σύνολο των δραστηριοτήτων του. Για να μπορέσουμε όμως αρχικά να προβούμε σε ενέργειες μείωσης της ενεργειακής κατανάλωσης μας, θα πρέπει πρώτα να γνωρίζουμε τα ακριβή ποσοτικά δεδομένα της κατανάλωσης και γι' αυτό έχουμε ολοκληρώσει όλη

την απαραίτητη υποδομή και τα συστήματα ώστε να καταγράψουμε την ενεργειακή κατανάλωση των εγκαταστάσεών μας. Επιπλέον, θέτουμε ρεαλιστικούς στόχους μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου με βάση τα πρότυπα EN ISO 50001:2018 & EN ISO 14001:2015

Αυτό το οποίο επιτυγχάνουμε με την εφαρμογή και πιστοποίηση του Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης είναι:

- Μείωση του ενεργειακού κόστους
- Αναγνώριση, αποτύπωση, αξιολόγηση και διαχείριση όλων των κινδύνων και ευκαιριών που αφορούν στην ενεργειακή διαχείριση
- Επίτευξη συνεχούς βελτίωσης της ενεργειακής μας επίδοσης
- Συστηματική παρακολούθηση και εφαρμογή της νομοθεσίας που αφορά στην ενεργειακή κατανάλωση και διαχείριση

Για την αξιολόγηση της ενεργειακής απόδοσης και τη χρήση/κατανάλωση της ενέργειας έχουν αναπτυχθεί και παρακολουθούνται μεταξύ άλλων, κατάλληλοι δείκτες, ενώ η Διοίκηση του Ομίλου έχει κοινοποιήσει στο σύνολο του Ομίλου καθώς και σε κάθε ενδιαφερόμενο, την Πολιτική Ενεργειακής Διαχείρισης, στην οποία δεσμεύεται για τα ακόλουθα:

- Τήρηση της σχετικής νομοθεσίας και άλλων απαιτήσεων που σχετίζονται με την ενεργειακή απόδοση, χρήση και κατανάλωση ενέργειας
- Υποστήριξη των δραστηριοτήτων σχεδιασμού που λαμβάνουν υπόψη τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης
- Προμήθεια ενεργειακά αποδοτικών προϊόντων και υπηρεσιών, που επηρεάζουν θετικά την ενεργειακή απόδοση
- Μέτρηση των επιδόσεων του Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης με χρήση κατάλληλων δεικτών
- Οι στόχοι του Συστήματος να είναι απολύτως συμβατοί με την στρατηγική κατεύθυνση και την ενεργειακή πολιτική του Ομίλου
- Υιοθέτηση «διεργασιοκεντρικής» προσέγγισης σε όλα τα επίπεδα της Εταιρείας, ώστε να επιτευχθούν τα επιθυμητά αποτελέσματα και οι στόχοι του Συστήματος καθώς και ιεράρχηση των στρατηγικών κινήσεων και δράσεων για την επίτευξη των στόχων του Συστήματος
- Κατανομή των απαιτούμενων αρμοδιοτήτων σε ικανό προσωπικό για την εφαρμογή του Συστήματος
- Διασφάλιση διαρκούς εκπαίδευσης των εμπλεκόμενων σε θέματα Ενεργειακής Διαχείρισης, με την παροχή σχετικών κινήτρων

Τα δεδομένα της ενεργειακής απόδοσης για τον Όμιλο διαφέρουν σε σύγκριση με εκείνα του 2022, καθώς προέκυψαν αλλαγές στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις του Ομίλου που είχαν σημαντικό αντίκτυπο στις εταιρικές καταναλώσεις, όπως για παράδειγμα το γεγονός ότι ο Όμιλος μισθώνει πλέον πλήρως το κτίριο B5 κι έχει κάνει ανακαίνιση των κτιρίων B2/3, αντικαθιστώντας και τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (HZ). Επομένως, τα δεδομένα του 2022 δεν είναι συγκρίσιμα με εκείνα του έτους αναφοράς γι' αυτό και δεν αποτυπώνονται στην παρούσα έκθεση αφού αντιστοιχούν σε σύνολα διαφορετικών κτιρίων και εγκαταστάσεων. Ο Όμιλος θα μετράει και θα εκτιμά την ηλεκτρική ενέργεια με βάση τις εκάστοτε καταναλώσεις τόσο στα κτίρια όσο και στα εργοστάσια. Παρακάτω παρατίθενται οι ενεργειακές καταναλώσεις και οι καταναλώσεις φυσικού αερίου για την INTRAKAT και τη FRACASSO HELLAS.

Οι υπολογισμοί για την εκτίμηση των καταναλώσεων ηλεκτρικής ενέργειας για το έτος αναφοράς έχουν πραγματοποιηθεί με βάση τους λογαριασμούς ρεύματος που εκδίδονται στο ΑΦΜ της Εταιρείας και με βάση το ποσοστό που αναλογεί στην Εταιρεία επί του λογαριασμού ρεύματος της INTRAKOM AKINHTA MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ (κτίρια B5, B2/3).

INTRAKAT	2023 (kWh)
Ηλεκτρική κατανάλωση*	1.960.628,630

FRACASSO HELLAS	2023 (kWh)
Ηλεκτρική κατανάλωση*	813.537,69
Κατανάλωση Φυσικού Αερίου*	3.883.617,00

*Πίνακας 15. Ηλεκτρική κατανάλωση INTRAKAT Α.Ε. *Αφορά στα δεδομένα που είχαμε διαθέσιμα (μέχρι 15.12.23) από τον πάροχο κατά τη χρονική περίοδο συλλογής των στοιχείων για την Έκθεση*

Λαμβάνοντας υπ' όψη τη σημαντικότητα της υπεύθυνης ενεργειακής κατανάλωσης, έχουμε υιοθετήσει πρόγραμμα για την αντικατάσταση του τρόπου θέρμανσης και ψύξης των εγκαταστάσεων του κτιρίου B5 στο οποίο στεγάζονται τα γραφεία μας. Αυτό αφορά στην κατάργηση του λέβητα και του καυστήρα, οι οποίοι λειτουργούσαν με πετρέλαιο, και την αντικατάστασή τους με σύστημα τοπικών κλιματιστικών μονάδων τύπου VRV (εκτιμάται εξοικονόμηση ενέργειας κατά 30%). Επίσης, έχουμε ορίσει ήδη από το 2022 τακτικούς ελέγχους των δεικτών ενεργειακής επίδοσης, όπως αυτοί έχουν θεσπιστεί από την ετήσια Ανασκόπηση του Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης, ως ακολούθως:

- Αναγνώριση & αξιολόγηση των ενεργειακών χρήσεων
- Καθορισμός υφιστάμενων μέτρων/ βάση ενεργειακής κατανάλωσης
- Παρακολούθηση ενεργειακών καταναλώσεων
- Σύνταξη/ αναθεώρηση εγγράφου ενεργειακής ανασκόπησης
- Μεθοδολογία υπολογισμού πρόβλεψης μελλοντικών χρήσεων και καταναλώσεων ενέργειας

3.3 Υπεύθυνη Διαχείριση Εκπομπών Αερίων του Θερμοκηπίου

Ο Όμιλος τηρεί τη δέσμευσή του για την υπεύθυνη διαχείριση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου που προκύπτουν από τις δραστηριότητές του για τη μείωση του ανθρακικού του αποτυπώματος και την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας του, λαμβάνοντας τα ακόλουθα μέτρα:

- Απόσυρση και αντικατάσταση των οχημάτων με υψηλές εκπομπές ρύπων με νέα χαμηλότερων εκπομπών και τακτική συντήρησή τους, ώστε να λειτουργούν στο βέλτιστο επίπεδο
- Αντικατάσταση λαμπτήρων με νέους υψηλότερης ενεργειακής απόδοσης
- Τακτική συντήρηση των καυστήρων-λεβητών, των ανελκυστήρων και των συστημάτων κλιματισμού
- Παροχή δωρεάν μετακίνησης στους εργαζομένους του με υπηρεσιακά λεωφορεία από και προς την Εταιρεία, αποφεύγοντας τη χρήση ιδιωτικών μέσων μετακίνησης
- Παρακολούθηση και καταγραφή της ενεργειακής κατανάλωσης των εγκαταστάσεών του
- Στοχοθεσία για τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου

Επιπλέον, ο Όμιλος έχει ξεκινήσει τη δημιουργία συστήματος για τον υπολογισμό και την επαλήθευση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14064-1, ώστε αφενός να είναι σε συμμόρφωση με τον νέο Κλιματικό Νόμο και αφετέρου να αποκτήσει μεγαλύτερη διαφάνεια και αναλυτική τεκμηρίωση που θα συμβάλει στην ενεργειακή στοχοθεσία και την αξιολόγησή του. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιήσαμε αναλυτική μέτρηση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου για το έτος 2023 για ένα συγκεκριμένο εύρος έργων που έχει αναλάβει ο Όμιλος.

Η μελέτη για τις μετρήσεις των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου βασίστηκε στο αναγνωρισμένο Greenhouse Gas Protocol Corporate Standard και το ISO 14064 και είναι οργανωμένη σε δύο επίπεδα. Στις μετρήσεις που αφορούν στο Πεδίο (Scope) 1, δηλαδή τις άμεσες εκπομπές που προκύπτουν από πηγές που ανήκουν ή είναι υπό τον έλεγχο της Εταιρείας και τις μετρήσεις που αφορούν στο Πεδίο (Scope) 2, δηλαδή τις έμμεσες εκπομπές που αντιστοιχούν στις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου από την παραγωγή της προμηθευόμενης ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται κατά τη διάρκεια του έτους.

Κεντρικά Γραφεία*	2023
	Εκπομπές (t CO ₂)
SCOPE 1	7.988,39
SCOPE 2	1.047,17
Σύνολο	9035,56

Πίνακας 16. Άμεσες κι έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου για τα κεντρικά γραφεία INTRAKAT 2023

Φρακάσο	2023
	Εκπομπές (t CO ₂)
SCOPE 1	769,19
SCOPE 2	434,51
Σύνολο	1203,70

Πίνακας 17. Άμεσες κι έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου για τη Φρακάσο 2023

Έργα	2023 tCO ₂
Εκπομπές Αερίων του Θερμοκηπίου	
SCOPE 1	8.797,57
SCOPE 2	289,11
ΣΥΝΟΛΟ	9.086,68

Πίνακας 18. Άμεσες κι έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου για επιλεγμένα εργοτάξια για το έτος 2023

Συνολικές Εκπομπές Αερίων του Θερμοκηπίου	2023 tCO ₂
SCOPE 1	17.582,15
SCOPE 2	1.770,79
ΣΥΝΟΛΟ	19.352,94
ΣΥΝΟΛΟ	9.086,68

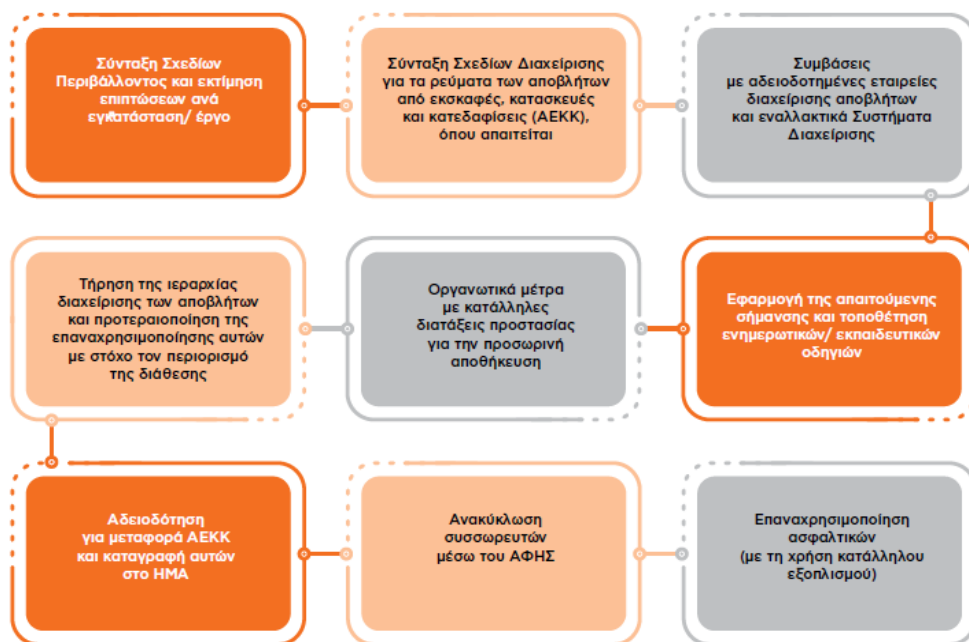
Πίνακας 19. Άμεσες κι έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου για επιλεγμένα εργοτάξια για το έτος 2023

3.4 Υπεύθυνη Διαχείριση Αποβλήτων

Η παραγωγή αποβλήτων αποτελεί ένα θέμα που συμβάλει κατά πολύ στην κλιματική αλλαγή και την ατμοσφαιρική ρύπανση και επηρεάζει άμεσα πολλά οικοσυστήματα.

Ο Όμιλος, όντας πιστοποιημένος με το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το ISO 14001:2015, έχει πλέον διασφαλίσει την αποκλειστική διαχείριση των αποβλήτων από κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις διαχείρισης και εταιρείες συλλογής και μεταφοράς, για τον περιορισμό των πιθανών επιπτώσεων από την ανεξέλεγκτη διάθεση απορριμμάτων. Επιπρόσθετα, η διαχείριση των αποβλήτων πραγματοποιείται με πλήρη συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και τις συμβατικές υποχρεώσεις του κάθε έργου.

Ενδεικτικά, τα μέτρα που λαμβάνουμε στο πλαίσιο της υπεύθυνης διαχείρισης αποβλήτων είναι:



Για τον Όμιλο, η παραγωγή αποβλήτων σχετίζεται με τις παρακάτω δραστηριότητες:

- Εκτέλεση έργων
- Λύματα προσωπικού από τη χρήση των κτιρίων
- Λιπαντικά από τη συντήρηση μηχανημάτων έργου/ οχημάτων
- ΑΕΚΚ από την κατασκευή
- Μέταλλα & Scrap από την κατασκευή
- Απόβλητα ηλεκτρονικού εξοπλισμού από τη λειτουργία της Εταιρείας
- Συσσωρευτές από την κατασκευή, τα έργα και τη λειτουργία

Τα απόβλητα του Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού (ΑΗΗΕ) για το 2023 αντιστοιχούν σε 18,28 t.

Τα υγρά απόβλητα που παράγονται από τις δραστηριότητες του Ομίλου διαχειρίζονται σύμφωνα με περιβαλλοντικούς κανονισμούς αναλόγως. Για το 2023, η ποσότητα των υγρών αποβλήτων που παράχθηκε από τον Όμιλο ήταν 2.223,50t.

Επιπλέον, μια σημαντική κατηγορία αποβλήτων του Ομίλου είναι τα απόβλητα από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), τα οποία ανήκουν στην κατηγορία των συμβατικών αποβλήτων. Είναι από τα πιο βαριά και ογκώδη απόβλητα που παράγονται και αντιπροσωπεύουν το 25% – 30% του συνόλου των παραγόμενων αποβλήτων στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Τα ΑΕΚΚ προκύπτουν από δραστηριότητες όπως κατασκευή και ολική ή μερική κατεδάφιση των κτιρίων και υποδομών, ανακαινίσεις κτηρίων ή διαμερισμάτων, καθώς και κατασκευή και συντήρηση των οδών.

Παρακάτω αναφέρονται αναλυτικά οι ποσότητες των ΑΕΚΚ που παράχθηκαν από τις δραστηριότητες του Ομίλου για το 2023 (εφόσον υπάρχουν διαφορετικοί τύποι αποβλήτων, δεν μπορεί να γίνει σύγκριση με προηγούμενο έτος) και οι ποσότητες αυτών που προορίστηκαν για ανακύκλωση. Η διαφορά στον τύπο αλλά και τις ποσότητες αποβλήτων έγκειται στο ότι ο Όμιλος έχει αναλάβει διαφορετικά έργα με διαφορετικές ανάγκες αυτά τα δύο έτη.

Είδος αποβλήτου	Κωδικός ΕΚΑ	Ποσότητα (t)
Άλλα υδραυλικά έλαια	13 01 13	0,04
Μολυσμένες συσκευασίες	14 06 01*	5,20
Συσκευασία Χαρτί και Χαρτόνι	15 01 01	0,47
Πλαστική συσκευασία	15 01 02	0,00
Μεταλλική συσκευασία	15 01 04	0,02
Μικτή συσκευασία	15 01 06	11,76
Συσκευασία που περιέχει επικίνδυνα κατάλοιπα	15 01 10	0,93
Απορροφητικά υλικά, υλικά φίλτρων, υφάσματα κ.λπ.	15 02 02	0,00

Είδος αποβλήτου	Κωδικός ΕΚΑ	Ποσότητα (t)
Οργανικά απόβλητα που περιέχουν επικίνδυνες ουσίες	16 03 05	0,03
Σκυρόδεμα	17 01 01	31.003,19
Σύμμεικτα (τούβλα, κεραμίδια, μάρμαρα, πέτρα)	17 01 02	7.699,49
Απόβλητα Κατεδάφισης	17 01 07	2.259,06
Ασφαλτικά μείγματα	17 03 02	30.606,94
Μέταλλα	17 04	0,44
Σίδηρος και χάλυβας	17 04 05	553,26
Ανάμεικτα Μέταλλα	17 04 07	4,51
Χώματα και πέτρες που περιέχουν επικίνδυνες ουσίες	17 05 03	0,30
Απόβλητα ανασκαφών	17 05 04	401.122,33
Λύματα βυθοκόρησης άλλα από εκείνα που αναφέρονται στο 17 05 05	17 05 06	0,00
Σύμμεικτα απόβλητα κατεδαφίσεων	17 09 04	35.407,59
Χαρτί/ Χαρτόνι	19 12 01	155,32
Χαρτί/ Χαρτόνι	20 01 01	1,72
Σωλήνες φθορισμού και άλλα απόβλητα που περιέχουν υδράργυρο	20 01 21*	12,30
Απορριφθέντα ηλεκτρικά και ηλεκτρονικά απόβλητα	20 01 35	0,34
Απορριφθέντα ηλεκτρικά και ηλεκτρονικά απόβλητα εκτός 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35	20 01 36	182,80
Ξύλο	20 01 38	2,03
Πλαστικό	20 01 39	2,57
Χώματα και πέτρες	20 02 02	19,75
Δημοτικά απόβλητα	20 03 01	0,08
Ογκώδη απόβλητα	20 03 07	64,10
Λύματα	13 01 13	2.223,50
Σύνολο		509.116,56

Πίνακας 1. Κατηγορίες Είδος αποβλήτων ανά κωδικό ΕΚΑ και ποσότητα 2023

4. Η Ευθύνη μας για την Κοινωνία

Η βελτίωση της ποιότητας ζωής και η ευημερία των τοπικών κοινωνιών στις οποίες δραστηριοποιούμαστε αποτελεί βασικό στόχο μας σε ό τι αφορά τη Βιώσιμη Ανάπτυξη και την Κοινωνία, ενώ η ορθή συμπεριφορά, η προσφορά και η υπεύθυνη στάση του Ομίλου μας απέναντι στους εργαζόμενούς του και το κοινωνικό σύνολο αποτελούν δέσμευση για εμάς, προσπαθώντας να συμβάλλουμε ενεργά στη δημιουργία σχέσεων αμοιβαίας εμπιστοσύνης και μακροχρόνιας συνεργασίας για την επίτευξη κοινών στόχων και προσδοκιών.

Στο πλαίσιο αυτό, συμμετέχουμε ενεργά σε πρωτοβουλίες που συμβάλλουν στην προαγωγή της εκπαίδευσης και επιμόρφωσης και υποστηρίζουμε δράσεις που βοηθούν την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής του κοινωνικού συνόλου. Παράλληλα, αναπτύσσουμε δράσεις για την καταπολέμηση της φτώχειας, της πείνας και των κοινωνικών ανισοτήτων.

4.1 Ενίσχυση των Δράσεων για την Κοινωνία

Στοχεύοντας στο βέλτιστο συνδυασμό της κερδοφόρας ανάπτυξης με τη Βιωσιμότητα και την κοινωνική συνοχή, ο Όμιλος χρηματοδοτεί σημαντικές πρωτοβουλίες που συμβάλλουν στην προστασία του περιβάλλοντος, προωθούν την πολιτιστική και καλλιτεχνική ευαισθητοποίηση, υποστηρίζουν τον αθλητισμό, βοηθούν ευάλωτες κοινωνικές ομάδες και βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των τοπικών κοινοτήτων. Το 2023, ο Όμιλος συνέχισε να επενδύει στην τοπική κοινωνία μέσω μιας σειράς δωρεών – χορηγιών, οι οποίες ξεπέρασαν κατά πολύ εκείνες προηγούμενων ετών.

Παρακάτω αναφέρονται αναλυτικά αυτές οι δράσεις:

Δράση	Περιγραφή Δράσης		€ Αξία σε	Δράση	Περιγραφή Δράσης		€ Αξία σε
2023				2022			
i) Πρωτοβουλίες που προάγουν τον πολιτισμό							
Θεατρική παράσταση ΠΡΟΒΑΤΟΡΕ ΘΕΑ ΣΥ	Χορηγία	Η INTRAKAT στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης επικολήγησε τις καλοκαιρινές εκδηλώσεις 2022 της ΔΕ Δεσφίνας.	€2.000	Επικολήγηση καλοκαιρινών εκδηλώσεων ΔΕ Δεσφίνας.	Δωρεά	Η INTRAKAT στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης επικολήγησε τις καλοκαιρινές εκδηλώσεις 2022 της ΔΕ Δεσφίνας.	€4.000
Συναυλία στο κηποθέατρο Ν. Καζαντζάκης	Δωρεά	Η INTRAKAT στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, της ενεργής παρουσίας της στην πόλη της Θεσσαλονίκης, και επιθυμώντας να εκφράσει έμπρακτα το ενδιαφέρον της για τον εορτασμό των Χριστουγέννων 2022 – 2023, στηρίζει τον Δήμο Θεσσαλονίκης αναλαμβάνοντας το κόστος της μεταφοράς, της εγκατάστασης, της λειτουργίας και απεγκατάστασης όλου του διακόσμου με τοποθέτηση ειδικού εορταστικού εξοπλισμού στα δύο κάθετα παρτέρια στην οδό Αριστοτέλους.	€5.000	Διάκοσμος χριστουγεννιάτικων εορταστικών εκδηλώσεων Δήμου Θεσσαλονίκης.	Δωρεά	Η INTRAKAT στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης και της ενεργής παρουσίας της στην πόλη της Θεσσαλονίκης, και επιθυμώντας να εκφράσει έμπρακτα το ενδιαφέρον της για τον εορτασμό των Χριστουγέννων 2022 – 2023, στηρίζει τον Δήμο Θεσσαλονίκης αναλαμβάνοντας το κόστος της μεταφοράς, της εγκατάστασης, της λειτουργίας και απεγκατάστασης όλου του διακόσμου με τοποθέτηση ειδικού εορταστικού εξοπλισμού στα δύο κάθετα παρτέρια στην οδό Αριστοτέλους.	€37.200
Συναυλία Plácido Domingo Μονή Τοπλού Κρήτης	Χορηγία	Συνδιοργάνωση εταιρειών για την στήριξη του πολιτισμού.	€220.000				
Φεστιβάλ Αθηνών Επιδαύρου	Δωρεά	Υποστήριξη για την ανάδειξη των ιδεωδών του πολιτισμού στην τοπική κοινωνία.	€6.300				
ii) Πρωτοβουλίες που προάγουν τον αθλητισμό							
Αθλητικός Όμιλος Αιγιαλέων	Δωρεά	Ενίσχυση της τοπικής ερασιτεχνικής ομάδας βόλεϊ ΑΟ Αιγιαλέων, με σκοπό την ανάπτυξη και ανάδειξη του αθλήματος στην τοπική κοινωνία.	€4.000	ALL STAR GAME 2022-2023	Χορηγία	Χορηγική συνεργασία για την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€3.000
ΚΑΕ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ							
	Χορηγία	Υποστήριξη του γυμναστικού συλλόγου Αμαρουσίου για την ενίσχυση των αθλητικών ιδεωδών.	€100.000	Αθλητικός σύλλογος ΔΕΣ ΦΙΝΑΣ 'Ο ΗΣΔΙΑΣ'	Δωρεά	Δωρεά για τη στήριξη της τοπικής κοινωνίας.	€5.000
Αθλητικός Όμιλος Μυκόνου	Χορηγία	Χορηγική συνεργασία για την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€35.000	Αθλητικός Όμιλος Μυκόνου	Χορηγία	Χορηγική συνεργασία για την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€35.000
Αστέρας Τρίπολης	Χορηγία	Έναρξη χορηγικής συνεργασίας με την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€140.000	Αστέρας Τρίπολης	Χορηγία	Έναρξη χορηγικής συνεργασίας με την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€140.000
5ος Αράκειος Δρόμος (Εκκλησία)	Δωρεά	Στήριξη του αθλητισμού και ενίσχυση ιδεωδών ευγενούς άμιλλας όπως ο εθελοντισμός.	€ 2.000	Ομοσπονδία Σωματείων Ελλήνων Καλαθοσφαιριστών με αμοιβείο.	Δωρεά	Χορηγική συνεργασία για την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€3.000
Υποστήριξη ΑΜΕΑ αθλητών	Δωρεά	Υποστήριξη του πρωταθλητή Χρήστου Φράγκου με χρηματική προσφορά.	€ 2.000				
ΚΑΕ ΑΠΟΛΛΩΝ ΠΑΤΡΩΝ 1926	Χορηγία	Χορηγική συνεργασία για την υποστήριξη των αθλητικών ιδεωδών.	€ 20.000				
Αθλητικός Σύλλογος Φιλόνικος	Δωρεά	Στήριξη του αθλητισμού.	€ 3.054				
iii) Πρωτοβουλίες που προάγουν την υγεία							
ΕΛΠΙΔΑ	Δωρεά	Ενίσχυση του πρωτοποριακού έργου του Κέντρου ΕΛΠΙΔΑ για την εξέλιξη των ογκολογικών θεραπειών ιατρικής σε παιδιά.	€ 120.280	Εκδήλωση της Βιβλιοθήκης Αρχιεπισκόπου Ιερώνυμου με θέμα "Οι επιπτώσεις του καρκίνου στην οικογένεια"	Δωρεά	Δωρεά, στήριξη ενεργειών που προάγουν την ψυχική υγεία και στήριξη πασχόντων και συγγενών τους.	€10.000
ΑΧΕΠΑ Gala	Δωρεά	Υποστήριξη ατόμων με νοητική υστέρηση και βελτίωση της ποιότητας ζωής τους στηρίζοντας την ένταξη τους στο ευρύτερο κοινωνικό σύνολο.	€ 2.000	Αγορά λαχνών για τη λαχειοφόρο του Ιδρύματος Περιθάλψεως ατόμων με νοητική υστέρηση ή σύνδρομο DOWN «Μαρία Κοκκορή» της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών	Δωρεά	Υποστήριξη των δράσεων για άτομα με νοητική υστέρηση και βελτίωση της ποιότητας ζωής τους. Δράσεις για την στήριξη της ένταξής τους στο ευρύτερο κοινωνικό πλαίσιο.	€10.000

Δράση	Περιγραφή Δράσης		€ Αξία σε	Δράση	Περιγραφή Δράσης		€ Αξία σε
2023				2022			
iv) Πρωτοβουλίες που προάγουν την ποιοτική εκπαίδευση των νέων							
Μουσικό Σχολείο Παλλήνης	Δωρεά	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€7.000	*CORFU2022 9th International Conference on Sustainable Solid Waste Management* του ΕΜΠ.	Χορηγία	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€3.000
4ο Πανελλήνιο Συνέδριο Φοιτητών Πολιτικών Μηχανικών	Δωρεά	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€ 4.000	Legal Transformation Conference, The legal sector in a transition era	Χορηγία	Στήριξη δράσεων για την αξιοποίηση και εφαρμογή της νέας ψηφιακής πραγματικότητας στην δικαιοσύνη (e-justice)	€6.000
World Tunnelling Congress (WTC2023)	Δωρεά	Ενίσχυση της εκπαίδευσης σε καινοτόμα επιτεύγματα στον κατασκευαστικό κλάδο.	€14.000	Εκπαιδευτική Εκδρομή Γεωλόγους των φοιτητών 4ου έτους Σχολή Πολιτικών Μηχανικών του ΕΜΠ σε τεχνικά έργα στην Ελλάδα, Ιταλία και Γαλλία	Δωρεά	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€2.000
Εκπαιδευτική εκδρομή εξωτερικού - 4ο έτος Σχολής Πολιτικών Μηχανικών ΕΜΠ	Δωρεά	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€1.500	Εκδρομή- άσκηση υπαίθρου, διάρκειας μίας εβδομάδας, σε υπό κατασκευή σήραγγες και υπόγεια έργα στην Ελλάδα μηχανικών σήραγγων του ΕΜΠ	Δωρεά	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€3.000
Racing Team UoP	Δωρεά	Ενίσχυση της εκπαίδευσης σχετικά με τη συνεχή εξέλιξη σχεδίασης και κατασκευής αγωνιστικών αυτοκινήτων υψηλών επιδόσεων.	€2.000	Επιστημονικό Συνέδριο στο γνωστό αντικείμενο της Γεωλογίας (16th International Congress of the Geological Society of Greece), Πανεπιστήμιο Πατρών	Χορηγία	Στήριξη δράσεων για την εκπαίδευση των νέων.	€1.000
Σύνολο			€690.134	€262.200			

Πίνακας 21. Ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών μέσω κοινωνικών δράσεων για τα έτη 2023 και 2022

v) Πρωτοβουλίες για το Περιβάλλον						
8th HAAE Symposium	Χορηγία για την υποστήριξη της χρήσης εναλλακτικών μορφών ενέργειας.	€5.000	6th Sustainability Summit for Southeast Europe and the Mediterranean, redefining sustainability in an unsustainable world-Economist	Χορηγία για την υποστήριξη της βιώσιμης και τεχνολογικά καινοτόμου ανάπτυξης.		€15.000
Athens Energy Summit 20 & 21 06 2023	Χορηγία για την προώθηση της Βιώσιμης Ανάπτυξης μέσω της υπεύθυνης χρήσης ενέργειας.	€15.000	Renewable & Storage Forum	Χορηγία για την υποστήριξη της χρήσης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και της πράσινης οικονομίας.		€3.000
Chania 10th International conference on solid waste management	Χορηγία για την ανάδειξη της υπεύθυνης διαχείρισης στερεών αποβλήτων.	€1.500	Green Deal Greece 2022 - TEE	Χορηγία για συμβολή για τις εργασίες του συνεδρίου.		€12.000
Energy press Renewable & Storage Forum	Χορηγία για την υποστήριξη της Βιώσιμης Ανάπτυξης μέσω των ανανεώσιμων πηγών και την αποθήκευση ενέργειας.	€5.000	Η Βόρεια Ελλάδα στην εποχή της ενεργειακής κρίσης: Προκλήσεις, ευκαιρίες και προοπτικές	Χορηγία για την υποστήριξη στη δημιουργία συστημάτων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και έργων σταθερής τροφοδ.		€5.000
Equal Society	Χορηγία για την υποστήριξη της διαφορετικότητας και των ίσων ευκαιριών και δικαιωμάτων στην κοινωνία.	€1.500	Εκδήλωση για την Παγκόσμια Ημέρα Αιολικής Ενέργειας και την απονομή των βραβείων Αιολός - ΕΛΕΤΑΕΝ	Χορηγία για τη συμβολή της Εταιρείας για πρωτοβουλίες που προάγουν την ενεργειακή μετάβαση.		€8.000
Green Deal 2023	Χορηγία για την ενίσχυση της βιώσιμης λειτουργίας των επιχειρήσεων στην κοινωνία.	€25.000	Συνέδριο - Ενεργειακή αξιοποίηση αποβλήτων	Χορηγία για την υποστήριξη της κυκλικής οικονομίας.		€3.000
Help Hellas	Δωρεά για την ανάδειξη των ιδεωδών του εθελοντισμού	€3.276				
Make a Wish	Δωρεά για την στήριξη των παιδιών που το έχουν ανάγκη συνεισφέροντας στην εκπλήρωση των ευχών τους.	€4.680				
Power of a flower	Δωρεά για την υποστήριξη της ένταξης των ατόμων με ιδιαιτερότητες στο κοινωνικό σύνολο.	€1.680				
ΕΛΕΤΑΕΝ	Δωρεά για την ενίσχυση της Βιώσιμης Ανάπτυξης μέσω της χρήσης αιολικής ενέργειας.	€3.500				
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Δωρεά για την υποστήριξη και προστασία της δημόσιας υγείας.	€1.500				
Σύνολο		€67.636				€46.200

Πίνακας 22. Ενίσχυση της Βιώσιμης Ανάπτυξης μέσω περιβαλλοντικών δράσεων για τα έτη 2023 και 2022

4.2 Η Καινοτομία ως Άξονας των Δραστηριοτήτων του Ομίλου

Ο Όμιλος είναι σε θέση να παρέχει ολοκληρωμένες και καινοτόμες λύσεις για τη λειτουργία και τη διαχείριση εγκαταστάσεων δημόσιας υπηρεσίας. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί η Μονάδα Διαχείρισης Απορριμμάτων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, η οποία συμβάλει στην αποκομιδή και διαχείριση σύμμεικτων απορριμμάτων, τόσο για τον Νομό Σερρών όσο και για την ευρύτερη περιοχή της Κεντρικής Μακεδονίας. Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του έχει ήδη σχεδιάσει και κατασκευάσει κτίρια και κατοικίες που πληρούν τα ειδικά κριτήρια πιστοποίησης Leadership in Energy and Environmental Design (LEED) και Building Research Establishment Environmental Assessment Method (BREEAM) και που εντάσσονται στα πρότυπα της σύγχρονης και βιώσιμης δόμησης.

Τέλος, ο Όμιλος έχει προχωρήσει στην αναβάθμιση-αυτοματοποίηση έργων και τη συντήρηση συστημάτων ηλεκτροφωτισμού με την αντικατάσταση με φωτιστικά LED νέας τεχνολογίας, τα οποία είναι 100% οικολογικά, ασφαλή και ανακυκλώσιμα, καθώς έχουν τη δυνατότητα να λειτουργούν απρόσκοπτα για πολλές ώρες, καθιστώντας τις εργασίες αλλαγής και αντικατάστασης μη απαραίτητες, μειώνοντας έτσι τα έξοδα συντήρησης. Παράλληλα, με την αναβάθμιση των δικτύων οδοφωτισμού εγκαθίστανται συστήματα τηλε-διαχείρισης, μέσω των οποίων παρακολουθείται σε πραγματικό χρόνο η λειτουργία των φωτιστικών σωμάτων LED και καταγράφεται η ενεργειακή κατανάλωση.

4.3 Υπεύθυνες Πρακτικές Ασφαλείας

Για την διαφύλαξη της Ασφάλειας στις εγκαταστάσεις και τα έργα, ο Όμιλος βασίζεται σε εξειδικευμένο προσωπικό φύλαξης, το οποίο είτε ανήκει στο εργατικό δυναμικό του Ομίλου, είτε σε εξωτερικούς συνεργάτες στους οποίους έχει ανατεθεί η φύλαξη των χώρων και των εγκαταστάσεων. Όλο το προσωπικό που ασχολείται με την ασφάλεια είναι άρτια εκπαιδευμένο σε θέματα που αφορούν στην εργασία του, αλλά και ενημερωμένο σχετικά με πολιτικές ανθρωπίνων δικαιωμάτων, ενώ εφαρμόζει τον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου, και κατέχει τα ίδια προνόμια με το λοιπό προσωπικό του Ομίλου.

Οι εγκαταστάσεις του Ομίλου στην Παιανία Αττικής, όπου και στεγάζονται τα κεντρικά μας γραφεία, φυλάσσονται σε εικοσιτετράωρη βάση από ειδική ομάδα με εξειδικευμένα άτομα. Ο χώρος είναι περιμετρικά προστατευμένος με ειδική περίφραξη και στις κεντρικές εισόδους ελέγχεται η πρόσβαση όλων των εισερχόμενων στον χώρο από ειδικά εκπαιδευμένους και πιστοποιημένους φύλακες. Επιπρόσθετα, στις κεντρικές πύλες των εγκαταστάσεων λειτουργεί σύστημα με μπάρα, η οποία αποτρέπει την αθρόα είσοδο, ενώ η υποδοχή διαθέτει μόνιμη φύλαξη.

Όσον αφορά στα εργοτάξια και τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις του Ομίλου εντός της επικράτειας, η φύλαξη των χώρων και των περιουσιακών του στοιχείων έχουν ανατεθεί σε αδειοδοτημένες, εξειδικευμένες εταιρείες οι οποίες μας παρέχουν άρτια εκπαιδευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.

Η εκπαίδευση του προσωπικού ασφαλείας είναι συνεχής και αδιάκοπη και πραγματοποιείται καθημερινά στο πλαίσιο εκτέλεσης της εργασίας τους, ενώ η συνολική λειτουργία της φύλαξης των χώρων επιβλέπεται από έμπειρους επικεφαλής που κατέχουν εξειδίκευση στην ασφάλεια.

4.4 Μέριμνα για την Υγεία και Ασφάλεια των Πελατών μας

Καμία εταιρεία δεν θα μπορούσε να δηλώνει ότι είναι υπεύθυνη και βιώσιμη αν δεν μεριμνά για την διαφύλαξη της Υγείας και της Ασφάλειας των πελατών της. Στον Όμιλο διασφαλίζουμε την Υγεία και η Ασφάλεια των πελατών μας μέσω ποικίλων ενεργειών και συστημάτων, όπως:

- Εκπόνηση Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) πριν την έναρξη των εργασιών
- Πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης του έργου
- Παράδοση Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) κατά την παραλαβή του έργου
- Παράδοση AS BUILT σχεδίων (Σχεδίων Υπάρχουσας Κατάστασης) στο 90% των πελατών μας
- Πραγματοποίηση Commissioning and Training κατά την παράδοση του έργου
- Παράδοση Δελτίων Δεδομένων Ασφαλείας (MSDS) και Manual H/M εξοπλισμού

Το Σύστημα Υγείας και Ασφάλειας που εφαρμόζεται για κάθε έργο στο οποίο εμπλέκεται ο Όμιλος λαμβάνει υπόψη στο σχεδιασμό του τις απαιτήσεις και οδηγίες για την Ασφάλεια και Υγεία του πελάτη στο έργο, είτε είναι ο κύριος του έργου είτε ο ανάδοχος (όταν ο Όμιλος έχει αναλάβει μέρος του έργου). Φροντίζει ώστε οι απαιτήσεις αυτές να μην έρχονται σε αντίθεση με την κείμενη νομοθεσία, να έχουν ενσωματωθεί στα συμβατικά τεύχη με τρόπο κατανοητό και, βέβαια, να τηρούνται στο σύνολο τους.

Επιπλέον, με τη σύνταξη εγγράφων και σχεδίων τεκμηρίωσης, εκτέλεσης και ολοκλήρωσης του έργου σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις, καθώς και με την επίδειξη και θέση σε λειτουργία του συνόλου του εξοπλισμού, επιτυγχάνεται η αποφυγή των αρνητικών επιπτώσεων σχετικά με την Υγεία και την Ασφάλεια των πελατών τόσο κατά την κατασκευή, όσο και κατά την λειτουργία του έργου. Η προσήλωσή μας στην τήρηση όλων αυτών των διαδικασιών και ενεργειών είναι ο λόγος για τον οποίο δεν καταγράφηκαν μη-συμμορφώσεις και αρνητικές αναφορές σχετικά με την ορθή χρήση των προϊόντων και των υπηρεσιών του Ομίλου στην Υγεία και Ασφάλεια των πελατών μας για το 2023.

5. Η Δέσμευσή μας για τους Ανθρώπους μας

Στον Όμιλο δίνουμε μεγάλη σημασία στο ανθρώπινο κεφάλαιο, καθώς η επιχειρηματική μας επιτυχία στηρίζεται στους ανθρώπους μας. Παρέχουμε στους εργαζομένους μας ένα περιβάλλον εργασίας που χαρακτηρίζεται από σταθερότητα, ώστε όλοι να παρακινούνται να είναι παραγωγικοί και προσανατολισμένοι στην επίτευξη του βέλτιστου αποτελέσματος, να αναλαμβάνουν πρωτοβουλίες προς όφελος του Ομίλου και να διαχειρίζονται την προσωπική τους εξέλιξη με ζήλο και ακεραιότητα.

Η ποσοστιαία κατανομή του εργατικού δυναμικού κατά ηλικία καταδεικνύει τόσο τη διάρκεια στις σχέσεις με τους εργαζόμενους, όσο και την ανάγκη για επαγγελματική εμπειρία στην πλειονότητα των θέσεων εργασίας που παρέχουμε ως Όμιλος. Η σοβαρότητα του δημογραφικού προβλήματος σε ολόκληρη την Ευρώπη, καθώς και η τάση των νέων να επιλέγουν άλλα επαγγέλματα και προοπτικές σε πιο σύγχρονους τομείς, υπαγορεύει την πολιτική ένταξης που ακολουθεί ο Όμιλος, δίνοντας προτεραιότητα στην παροχή ευκαιριών απασχόλησης στους κατοίκους των τοπικών κοινοτήτων όπου πραγματοποιούνται τα έργα μας.

Σε αυτό το πλαίσιο, παρέχουμε στους εργαζόμενους (μισθωτούς & ελεύθερους επαγγελματίες) που ολοκληρώνουν το πρώτο εξάμηνο συνεργασίας με τον Όμιλο ομαδικό ιατροφαρμακευτικό/ νοσοκομειακό/ ζωής πρόγραμμα ιδιωτικής ασφάλισης σε συνεργασία με διεθνώς αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρεία και παρέχονται επιπλέον διατακτικές επιταγές, κάρτες καυσίμων, αυτοκίνητα και κάλυψη των εξόδων μετακίνησης (αεροπορικά/ ακτοπλοϊκά), καθώς και κάλυψη μέρους ή ολόκληρου του μισθωτηρίου κατοικίας για όσους εργάζονται εκτός έδρας. Ο Όμιλος διαθέτει επίσης λεωφορεία μεταφοράς από τους σταθμούς του μετρό προς τα κεντρικά γραφεία και αντίστροφα και εκπαιώσεις και ειδικές τιμές σε επιλεγμένα καταστήματα λιανεμπορίου και ταξιδιωτικά γραφεία.

Σε συνέχεια της αλλαγής της Διοίκησης του Ομίλου που πραγματοποιήθηκε τον Ιούνιο του 2022, τέθηκαν νέοι εταιρικοί στόχοι σχετικά με την κινητικότητα των εργαζομένων κι ακολούθως, επηρεάστηκε το οργανόγραμμα του Ομίλου με την αύξηση του αριθμού των γυναικών στη διοικητική ομάδα. Επίσης, δημιουργήθηκαν νέες διοικητικές θέσεις, όπως είναι ο Διευθυντής Στρατηγικής Ανάπτυξης του Ομίλου, η Διευθύντρια Συμμόρφωσης και η Διευθύντρια Διαχείρισης Συμβάσεων. Αναφορικά με τις παροχές σε Στελέχη, ο Όμιλος προσφέρει το προαναφερθέν ομαδικό πρόγραμμα σε όλα τα μέλη των οικογενειών τους, αυτοκίνητο με κάλυψη καυσίμων καθώς και πρόσβαση σε ειδικές προσφορές από επιλεγμένους προμηθευτές.

Ο Όμιλος δίνει μεγάλη σημασία στις ίσες ευκαιρίες, με τη συμμετοχή των γυναικών το 2023 να αντιστοιχεί σε 21,87% και το 2022 σε 20%. Επίσης, η αναλογία του ποσοστού των μισθών των γυναικών προς τους άνδρες κατά το έτος αναφοράς αντιστοιχούσε σε 23,83% (υπολογίζουμε τους μισθούς και τα επιδόματα των γυναικών προς αυτά των ανδρών για την κατηγορία των μισθωτών και μισθωτών/ οικοδόμων) σε σχέση με το 2022 που ήταν 16,80%.

5.1 Στοιχεία Εργαζομένων

Το 2023 οι εργαζόμενοι του Ομίλου χωρίς να υπολογίζονται σε αυτούς οι εργαζόμενοι της εξαγορασθείσας εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ανήλθαν σε 855 άτομα, εκ των οποίων 78,13% είναι άνδρες και 21,87% είναι γυναίκες. Πιο αναλυτικά δεδομένα σχετικά με τον τύπο απασχόλησης, την ηλικιακή ομάδα και το φύλο αναφέρονται στους παρακάτω πίνακες.

Στοιχεία ανθρώπινου δυναμικού						
	2023			2022		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Μισθωτοί*1	445 (76,82%)	134 (23,18%)	578	221 (75%)	72 (25%)	293 (55%)
ΔΠΥ*2	224 (80,87%)	53 (19,13%)	277*3	200 (85%)	36 (15%)	236 (45%)
Σύνολο	668 (78,13%)	187 (21,87%)	855	421 (80%)	108 (20%)	529
Εργαζόμενοι Εξωτερικού	0	0	0	50	12	62 (12%)

Πίνακας 23. Στοιχεία ανθρώπινου δυναμικού για τα έτη 2023 και 2022. *1 Όλες οι συμβάσεις των μισθωτών εργαζομένων καλύπτονται από την Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας. *2 Όλες οι συμβάσεις ΔΠΥ είναι για πλήρη απασχόληση. Η διάρκεια των συμβάσεων πακίλει ανάλογα με τις ανάγκες του έργου και την ιεραρχία της θέσης. *3 Τα δεδομένα για το 2023 αντιστοιχούν και στην Φρακάρ. *4 272 ελ' αυτών είναι με ελεύθερη σκέψη εργασίας και 5 ελ' αυτών ανήκουν στο νόμο άρθρου 39

Παρακάτω αναφέρονται αναλυτικά τα ποσοστά των εργαζομένων ανά τύπο απασχόλησης, φύλο και ηλικία κατά το έτος αναφοράς.

Μισθωτοί								
2023				2022				
Φύλο	Ηλικιακή κατανομή				Ηλικιακή κατανομή			
	≤ 18-25	≤ 25-35	≤ 35-≤55	≤ 55	≤ 18-26	≤ 26-36	≤ 36-≤56	≤ 56
Άνδρες	11	67	232	134	7	29	122	63
Γυναίκες	4	35	75	20	3	17	44	8
Σύνολο	15	102	307	154	10 (3%)	46 (16%)	166 (57%)	71 (24%)

Ελεύθεροι επαγγελματίες (ΔΠΥ)								
2023					2022			
Φύλο	Ηλικιακή κατανομή				Ηλικιακή κατανομή			
	≤ 18-25	≤ 25-35	≤ 35-55	≤ 55	≤ 18-26	≤ 26-36	≤ 36-56	≤ 56
Άνδρες	1	19	143	61	8	32	113	47
Γυναίκες	2	7	36	8	3	5	24	4
Σύνολο	3	26	179	69	11 (5%)	37 (16%)	137 (58%)	51 (21%)

Πίνακας 24. Μισθωτοί και Ελεύθεροι επαγγελματίες εσωτερικού (ΔΠΥ) INTRAKAT ανά φύλο και ηλικία για τα έτη 2023 και 2022. *Τα δεδομένα για το 2023 αντιστοιχούν και στην Φρακάσο

Σύνολο εργαζομένων ανά ηλικιακή κατανομή								
2023					2022			
Φύλο	Ηλικιακή κατανομή				Ηλικιακή κατανομή			
	≤ 18-25	≤ 25-35	≤ 35-55	≤ 55	≤ 18-26	≤ 26-36	≤ 36-56	≤ 56
Άνδρες	12	86	375	195	15	61	235	110
Γυναίκες	6	42	111	28	6	22	68	12
Σύνολο	18	128	486	223	21 (4%)	83 (16%)	303 (57%)	122 (23%)

Πίνακας 25. Σύνολο εργαζομένων εσωτερικού INTRAKAT ανά φύλο και ηλικία για τα έτη 2023-2022. *Τα δεδομένα για το 2023 αντιστοιχούν και στην Φρακάσο

Ανθρώπινο Δυναμικό Ομίλου INTRAKAT - Ακτωρ			
Ηλικιακή Κατανομή	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
≤ 18-26	104	26	130
≤ 26-36	453	90	543
≤ 36-56	1756	300	2.056
≤ 56	569	73	642
Σύνολο	2.882	489	3.371

Πίνακας 26α. Ανθρώπινο Δυναμικό Ομίλου INTRAKAT - Ακτωρ

Το 2023 παρουσιάστηκε αύξηση των εργαζομένων του Ομίλου κατά 205%, καθώς πραγματοποιήθηκαν προσλήψεις 497 νέων εργαζομένων, εκ των οποίων οι 117 γυναικών και 380 ανδρών.

Προσλήψεις						
2023				2022		
	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες
Μισθωτοί	368	275	93	109	78	31
ΔΠΥ	129	105	24	54	41	13
Σύνολο	497	380	117	163	119 (73%)	44 (27%)

Πίνακας 27. Προσλήψεις για τα έτη 2023 και 2022. *Τα δεδομένα για το 2023 αντιστοιχούν και στην Φρακάσο

Επίσης, παρακάτω αποτυπώνεται αναλυτικά το μοντέλο της εθελούσιας και μη εθελούσιας κινητικότητας για το 2023. Συνολικά πραγματοποιήθηκαν 142 αποχωρήσεις εκ των οποίων 93 μισθωτών και 50 αποχωρήσεις ελεύθερων επαγγελματιών -ΔΠΥ (δελτίο παροχής υπηρεσιών), εκ των οποίων 36 γυναικών.

Αποχωρήσεις						
2023				2022		
	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες
Μισθωτοί	93	62	31	62	43*	19
ΔΠΥ	50	41	9	31	28*	3
Σύνολο	142	102	36	93	71	22

Πίνακας 28. Κύκλος εργασιών εργαζομένων για τα έτη 2023 και 2022 *1 Εκ των οποίων μία λόγω θανάτου *2 Εκ των οποίων μία λόγω απόλυσης. *Τα δεδομένα για το 2023 αντιστοιχούν και στην Φρακάσο

Τέλος, αξίζει να σημειωθεί ότι κατά τη διάρκεια του 2023, δεν επιβλήθηκαν στον Όμιλο πρόστιμα που να σχετίζονται με εργασιακά θέματα.

5.2 Μέρимνα για την Υγεία και Ασφάλεια των Εργαζομένων μας

Στον Όμιλο εστιάζουμε στην Υγεία και Ασφάλεια των ανθρώπων μας και εμμένουμε στην προσπάθεια να θεσπίσουμε ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με σαφή και αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης. Δραστηριοποιούμενοι σε έναν τομέα που έχει την παραγωγική διαδικασία και τα τεχνικά έργα ως βασικό άξονα και αντιλαμβανόμενοι τη σοβαρότητα των επιπτώσεων που μπορεί να προκαλέσουν ενδεχόμενα ατυχήματα στον άνθρωπο, το περιβάλλον και την κοινωνία, δεσμευόμαστε υπεύθυνα για την πρόληψη και αντιμετώπιση ενδεχόμενων περιστατικών.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, έχουμε θεσπίσει μια σειρά στόχων που αφορούν την Υγεία και Ασφάλεια και πραγματοποιούμε συνεχείς ελέγχους για την έγκαιρη αναγνώριση νέων ενδεχόμενων κινδύνων στις δραστηριότητές

μας και άμεση εφαρμογή μέτρων αναίρεσης ή ελαχιστοποίησης της επικινδυνότητας αυτών. Ενδεικτικά, λαμβάνονται μέτρα πρόληψης έναντι ατυχήματος στους εργαζόμενους της Εταιρείας και τρίτους, έναντι φθοράς ή ρύπανσης του περιβάλλοντος, έναντι φθοράς, απώλειας ή καταστροφής εγκαταστάσεων, κατασκευών, υλικών, παραγωγής και εξοπλισμού ή από τις δραστηριότητες του Ομίλου.

Ο Όμιλος επίσης υλοποιεί συγκεκριμένες δράσεις, διαδικασίες και πρωτοβουλίες στα πλαίσια προάσπισης της Υγείας και Ασφάλειας των εργαζομένων της, όπως είναι οι ακόλουθες:

- Αναγνώριση όλων των πυροσβεστήρων των εγκαταστάσεων του Ομίλου σε ετήσια βάση (με το αντίστοιχο πιστοποιητικό), οι οποίοι φέρουν και την κατάλληλη σήμανση για να είναι πιο ευδιάκριτοι
- Πραγματοποίηση οπτικού ελέγχου των μέσων πυρανίχνευσης και κατάσβεσης
- Λειτουργία φωτιστικών ασφαλείας στις εγκαταστάσεις του Ομίλου και τα εργοτάξια
- Κατάλληλη χρήση των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων
- Πιστοποίηση από εγκεκριμένους φορείς για τη συμμόρφωση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου EN ISO 45001
- Παροχή μέτρων ατομικής προστασίας στο προσωπικό
- Ορισμός ιατρού εργασίας και τεχνικού και συντονιστή ασφαλείας στα έργα
- Εκπαίδευση σχετικά με θέματα ασφαλείας στα έργα
- Κατοχή πιστοποιητικών ανυψωτικής ικανότητας για τα μηχανήματα των έργων και απασχόληση χειριστών με σχετικές άδειες χρήσης μηχανημάτων
- Εκπαίδευση Α' βοηθειών, άσκηση εγκατάλειψης κτιρίου και άσκηση κατάσβεσης πυρκαγιάς από την πυροσβεστική υπηρεσία

Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας

Εκτός από τις ενέργειες πρόληψης για την Υγεία και την Ασφάλεια των εργαζομένων μας, φροντίζουμε και για τη λεπτομερή διερεύνηση των αιτιών των ατυχημάτων, όταν αυτά συμβαίνουν. Η διερεύνηση των αιτιών συμβάλλει στη βελτίωση των διαδικασιών στον τομέα της Ασφάλειας και Υγείας των εργαζομένων μας και επιφέρει με τη σειρά της την περαιτέρω μείωση των ατυχημάτων, εξαλείφοντας τα αίτια εμφάνισής τους. Επιπρόσθετα, στις περιπτώσεις όπου διαπιστώνεται ανθρώπινο λάθος, επακολουθεί σχετική εκπαίδευση, πειθαρχία και επαγρύπνηση για περαιτέρω πιθανούς κινδύνους, βοηθώντας την πρόβλεψη της διαχείρισης αυτών.

Στο πλαίσιο της διατήρησης και προάσπισης της Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία, ο Όμιλος προχώρησε στην ανάπτυξη, εγκατάσταση και λειτουργία ενός ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης σε συμφωνία με το Πρότυπο ISO 45001:2018, το οποίο καλύπτει τον συνολικό αριθμό των εργαζομένων και πιστοποιείται από την TÜV AUSTRIA HELLAS.

Επίσης, στο Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας (ΣυΔΙΑ) προσδιορίζεται η οργάνωση της Ασφάλειας του Ομίλου, ώστε να διαμορφωθούν αναλόγως και οι ρόλοι και υποχρεώσεις όλης της ιεραρχίας, ενώ ορίζονται οι ελάχιστες απαιτήσεις για τους εργολάβους, τους μελετητές, τους προμηθευτές και τους συμβούλους. Παράλληλα, πραγματοποιούνται γενικές προβλέψεις σχετικά με τη νομοθεσία και τη σύμβαση με τον εκάστοτε Κύριο του Έργου (ΚΤΕ), ώστε να προκύπτουν σαφείς και διακριτοί ρόλοι μεταξύ των φορέων που εμπλέκονται στα έργα. Το ΣυΔΙΑ στοχεύει στην ελαχιστοποίηση:

- Συμβάντων (ατυχημάτων σύμφωνα με τον παλαιότερο όρο) στους εργαζόμενους του Ομίλου ή σε τρίτους
- Φθορών, απωλειών ή καταστροφών σε εξοπλισμό, υλικά, έργα κι εγκαταστάσεις, καθώς και σε περιουσίες τρίτων
- Επιπτώσεων στο περιβάλλον
- Επαγγελματικών ασθενειών στους εργαζόμενους των έργων, στο μέτρο του λογικά εφικτού και δυνατού, λαμβάνοντας υπόψη και την ελληνική νομοθεσία

Μετρίασμός των κινδύνων στην Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία

Αναφορικά με τους κινδύνους, ο εντοπισμός τους καθώς και η πλήρης καταγραφή τους ανά κλάδο εργασίας, όπως και τα αντίστοιχα μέτρα πρόληψης γίνονται μέσω της Γραπτής Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (ΓΕΕΚ), η οποία εφαρμόζεται στις δραστηριότητες του Ομίλου που εκτελούνται από το προσωπικό του. Οι δραστηριότητες αυτές μπορεί να αφορούν σε εγκαταστάσεις του Ομίλου ή σε έργα που αυτός αναλαμβάνει ως εργολάβος εξ' ολοκλήρου ή ως υπεργολάβος. Επίσης, αφορά έμμεσα στο προσωπικό των υπεργολάβων του, τους αυτοαπασχολούμενους και όσους γενικότερα εμπλέκονται στις δραστηριότητες που αναλαμβάνει ο Όμιλος για την εκτέλεση ενός έργου.

Πιο συγκεκριμένα, η μεθοδολογία που ακολουθεί η ΓΕΕΚ περιλαμβάνει:

- Εντοπισμό κι εκτίμηση των κινδύνων και του βαθμού επικινδυνότητας
- Προσδιορισμό των εργαζομένων που εκτίθενται στον κίνδυνο, αλλά και των μέτρων μείωσης της επικινδυνότητας
- Καταγραφή και αναθεώρηση της εκτίμησης επαγγελματικού κινδύνου

Επιπλέον, λαμβάνοντας υπόψη ότι κάθε εργασιακή δραστηριότητα συνεπάγεται την έκθεση του εργαζομένου σε κάποιον κίνδυνο που μπορεί να οδηγήσει όχι μόνο σε ατύχημα (στιγμιαίο, έντονο και αιφνίδιο συμβάν), αλλά και σε ασθένεια (χρόνια βλάβη της υγείας), ο Όμιλος εφαρμόζει:

- Συνεχή παρακολούθηση για πιθανά προβλήματα υγείας με εξετάσεις προληπτικού χαρακτήρα που συστήνονται από τον ιατρό εργασίας ανά ομάδα εργαζομένων
- Προώθηση πιο υγιών χώρων εργασίας, με παράλληλη ανάπτυξη δραστηριοτήτων προαγωγής της υγείας στον χώρο εργασίας

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι μέχρι και το 2023, δεν έχει καταγραφεί καμία ασθένεια σε εργαζόμενο που προκύπτει από την φύση της εργασίας του.

Εργατικά Ατυχήματα και ασθένειες		
	2023	2022
Αριθμός εργασιακών θανατηφόρων ατυχημάτων	0	0
Αριθμός σοβαρών ατυχημάτων που δεν οδήγησαν σε θάνατο	0	0
Αριθμός αξιοσημείωτων τραυματισμών	1 (ατυχήματα δηλωμένα στο SEPENET)	3 (ατυχήματα δηλωμένα στο SEPENET)
Αριθμός δεδουλευμένων ωρών (h)	1.300.000	980.906,67

Πίνακας 29. Εργατικά ατυχήματα και ασθένειες για τα έτη 2023 και 2022.

Για το έτος 2023, ο Όμιλος πραγματοποίησε 48 επιθεωρήσεις για την Υγεία και Ασφάλεια των εργαζομένων του στα σταθερά κι ενεργά εργοτάξιά της.

Παροχές για την προστασία των Εργαζομένων

Θεωρούμε ύψιστη υποχρέωσή μας να προστατεύουμε τους εργαζομένους μας από οποιοσδήποτε επιπτώσεις στην Υγεία και Ασφάλειά τους, εφαρμόζοντας τις απαιτήσεις που επιβάλλει η νομοθεσία, αλλά και παρέχοντάς τους προληπτικά:

- Ομαδικό πρόγραμμα ασφάλισης
- Δωρεάν εξετάσεις όλων των εργαζομένων (ετήσιο checkup) σε συνεργαζόμενα διαγνωστικά κέντρα
- Ετήσιο δωρεάν τεστ ΠΑΠ και μαστογραφία
- Ειδικά τεστ σε ομάδες ειδικών εργασιών (εναερίων) με παραπομπή από ιατρό εργασίας, προκειμένου να εκδίδεται βεβαίωση καταλληλότητας για εργασία κι επισκέψεις σε εβδομαδιαία συχνότητα στις εγκαταστάσεις του Ομίλου
- Εταιρική τράπεζα αίματος με αιμοδοσία που διεξάγεται δύο φορές το χρόνο στις εγκαταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου (από τον Ιούνιο 2023, έγιναν ενημερώσεις για δωρεά μυελού των οστών και πολλοί από τους εργαζόμενους του Ομίλου έγιναν εθελοντές δότες)

Τέλος, γίνεται πλήρης καταγραφή των σχετικών κινδύνων ανά κλάδο εργασίας, ώστε να ληφθούν τα αντίστοιχα μέτρα πρόληψης από την ΓΕΕΚ.

Επιπλέον, ο Όμιλος παρέχει:

- Κάλυψη όλου του προσωπικού του Ομίλου (εγκαταστάσεις και εργοτάξια) με υπηρεσίες τεχνικού, συντονιστή ασφαλείας και ιατρού εργασίας
- Στελέχωση δομής ιατρείου εντός των κτηριακών εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια του εργασιακού ωραρίου για παροχή πρώτων βοηθειών
- Εκπαίδευση προσωπικού σε θέματα Ασφάλειας και Υγείας στην εργασία από εξωτερικούς αδειοδοτημένους φορείς
- Δράσεις καλών πρακτικών για την εφαρμογή μέτρων ασφαλείας στο προσωπικό καθώς και τοποθέτηση πυροσβεστήρων και σημάνσεων για την εύκολη πρόσβαση
- Τοποθέτηση φωτεινών ενδείξεων για τις εξόδους κινδύνου, ώστε να επιτευχθεί η γρήγορη εκκένωση του κτηρίου σε καταστάσεις κινδύνου (φωτιά, σεισμός)
- Πρακτική άσκηση χρήσης πυροσβεστικών μέσων από την πυροσβεστική υπηρεσία - Ημερίδα για την ασφαλή οδήγηση

Στον Όμιλο πιστεύουμε ότι η δέσμευση των εργαζομένων και η ενεργή συμμετοχή τους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας επιφέρει ουσιαστικές βελτιώσεις στον τομέα αυτό, γι' αυτό και πραγματοποιείται ετησίως σχετική διαβούλευση γι' αυτά τα θέματα με τη συμμετοχή εκλεγμένου εκπροσώπου των εργαζομένων μας, όπου λαμβάνονται και οι ανάλογες αποφάσεις.

Εκπαίδευση των Εργαζομένων στην Υγεία και Ασφάλεια

Στα πλαίσια ευαισθητοποίησης σχετικά με την εργασιακή Υγεία & Ασφάλεια, ο Όμιλος έχει θέσει ως στόχο τη συνεχή εκπαίδευση των εργαζομένων του σε όλα τα στάδια της ιεραρχίας, πραγματοποιώντας τόσο τακτικές όσο και έκτακτες προγραμματισμένες εκπαιδεύσεις. Ενδεικτικά προγράμματα εκπαίδευσης είναι:

- Ετήσια άσκηση εγκατάλειψης κτηρίου
- Σεμινάρια από την πυροσβεστική υπηρεσία
- Σεμινάρια πρώτων βοηθειών από ιατρό εργασίας
- Σεμινάρια για την ασφαλή οδήγηση για τους οδηγούς του Ομίλου
- Σεμινάριο εργασίας σε ύψος (εναερίτες)

Το 2023 εντείνουμε τις εκπαιδεύσεις σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας και πραγματοποιήσαμε εκπαιδεύσεις συνολικής διάρκειας 492 ωρών, ενώ κατά το 2022 οι αντίστοιχες εκπαιδεύσεις είχαν συνολική διάρκεια 171 ωρών. Οι εκπαιδεύσεις πραγματοποιήθηκαν στα σταθερά κι ενεργά εργοτάξιά μας και αφορούσαν θέματα όπως είναι η χρήση μέτρων ατομικής προστασίας, η σήμανση εκσκαφών για ασφαλή εργασία, η ασφάλεια εξωτερικών συνεργείων κι εργολάβων σχετικά με τον θόρυβο στο εργασιακό περιβάλλον και η αντιμετώπιση πυρκαγιάς και άλλων φυσικών καταστροφών.

5.3 Ποιοτική Εκπαίδευση Εργαζομένων

Πέραν της εντατικής εκπαίδευσης σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας των εργαζομένων μας, πραγματοποιείται και συστηματική εκπαίδευση που συμβάλλει στη συνεχή ανάπτυξη και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου και που είναι ενσωματωμένη στον τρόπο λειτουργίας του Ομίλου. Η εκπαίδευση/ κατάρτιση υλοποιείται τόσο στο χώρο εργασίας, όσο και σε οργανωμένα προγράμματα με γνώμονα τις νέες γνώσεις και δεξιότητες που χρειάζονται οι εργαζόμενοι μας, για την εκτέλεση της εργασίας τους, αλλά και για την περαιτέρω επαγγελματική τους εξέλιξη.

Ο Όμιλος στηρίζει τους ανθρώπους του με την παροχή εκπαιδευτικών προγραμμάτων και σεμιναρίων, που πραγματοποιούνται από εσωτερικούς ή εξωτερικούς φορείς, ενώ η ετήσια ανασκόπηση της εκπαίδευσης και κατάρτισης του ανθρώπινου δυναμικού πραγματοποιείται και ολοκληρώνεται πριν τη διαδικασία αξιολόγησης της μακροπρόθεσμης απόδοσης και της προοπτικής εξέλιξης σε νέες και πιο σύνθετες θέσεις εργασίας.

Το ετήσιο πρόγραμμα αξιολόγησης πραγματοποιείται κάθε Σεπτέμβρη και υλοποιείται από τους διευθυντές των τμημάτων, οι οποίοι αξιολογούν τους υφιστάμενους τους με βάση την επίδοσή τους σε όλους τους τομείς της εργασίας τους, καθώς και στα εκπαιδευτικά προγράμματα που παρακολούθησαν για το έτος που ολοκληρώθηκε. Με την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, ορίζονται στόχοι και πραγματοποιείται αναγνώριση των εκπαιδευτικών αναγκών για το νέο έτος.

Κατά τη διάρκεια του 2023, περίπου το 7% των εργαζομένων του Ομίλου παρακολούθησε εκπαιδευτικά προγράμματα και σεμινάρια από εξωτερικούς φορείς διαδικτυακά ή δια ζώσης που παρείχαν 949 ώρες εκπαίδευσης στο ανθρώπινο δυναμικό του Ομίλου, ενώ για την εκπαίδευση αυτή επενδύθηκαν συνολικά περίπου 15.000€ από τον Όμιλο.

Εκπαίδευση και Επιμόρφωση Εργαζομένων						
	2023			2022		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Συμμετοχή σε Επιμορφωτικά Προγράμματα*	37	22	6,90%*2	85 (16%)	30 (6%)	115 (22%)
Συμμετοχή σε Μεταπτυχιακά Προγράμματα Σπουδών	0	1	1	6 (75%)	2 (25%)	8 (2%)

Πίνακας 30. Εκπαίδευση και Επιμόρφωση εργαζομένων για τα έτη 2023 και 2022.. *2. Το 88,5% είναι εργαζόμενοι γραφείου και το 11,5% είναι εργατοτεχνικό προσωπικό

Τέλος, κατά το έτος αναφοράς, πραγματοποιήθηκαν από τον Όμιλο αξιολογήσεις απόδοσης κι εξέλιξης σταδιοδρομίας στο σύνολο των εργαζομένων.

5.4 Διαφορετικότητα, Ίσες Ευκαιρίες και Αντιμετώπιση Διακρίσεων

Η ενσωμάτωση της διαφορετικότητας είναι στην κουλτούρα του Ομίλου, με αποτέλεσμα να μην γίνονται διακρίσεις βάσει φυλής, θρησκείας, εθνικότητας, φύλου, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων ή άλλων χαρακτηριστικών κατά την πρόσληψη, την επιλογή, την εκπαίδευση, την ανανέωση εργασιακών καθηκόντων, την προαγωγή, την απόλυση ή σε οποιοδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Γι' αυτό το λόγο, ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πολιτικές και κώδικες συμπεριφοράς, ώστε να περιορίζουν και να αποτρέπουν την οποιαδήποτε εκδήλωση διακρίσεων. Για παράδειγμα, όσον αφορά στις προσλήψεις, η περιγραφή της θέσης εργασίας δεν αποκλείει ενδιαφερόμενους λόγω φυλετικής ή εθνοτικής καταγωγής, θρησκευτικών πεποιθήσεων, φύλου, σεξουαλικού προσανατολισμού, ηλικίας ή αναπηρίας. Αντίστοιχα, η μέτρηση των επιδόσεων του κάθε εργαζομένου πραγματοποιείται ανεξάρτητα από οποιαδήποτε φυλετική ή εθνοτική καταγωγή, χρώμα δέρματος, φύλο, θρησκεία,

ενώ η εκπαίδευση πραγματοποιείται βάσει των υπάρχοντων αναγκών για την αύξηση παραγωγικότητας του τμήματος και βάσει οικονομικού προϋπολογισμού.

Η ομάδα του Ομίλου έχει πολυπολιτισμικό χαρακτήρα και απασχολεί εργαζομένους από ποικίλες εκπαιδευτικές κλίμακες. Όλοι οι εργαζόμενοί μας έχουν πρόσβαση σε πολιτικές του Ομίλου σχετικά με την πρόληψη και αντιμετώπιση των διακρίσεων, που είναι αναρτημένες στο Intranet και στο SharePoint, ώστε να ενημερώνονται για το πώς ο Όμιλος αντιμετωπίζει τέτοιου είδους συμπεριφορές. Τέλος, η πολιτική "ανοιχτής πόρτας" (Open door policy) που διέπει τον Όμιλο επιτρέπει σε όλους τους εργαζομένους να αναφέρουν τυχόν τέτοια περιστατικά στη Διεύθυνση Προσωπικού.

Σεβόμενοι την πολυμορφία και εφαρμόζοντας πολιτικές που καλύπτουν όλες τις κοινωνικές ομάδες ανεξαρτήτως φύλου, εθνικότητας, και άλλων χαρακτηριστικών, η συμμετοχή των γυναικών στη λήψη αποφάσεων αναγνωρίζεται από τον Όμιλο ως υψηλής σημασίας.

Για το 2023, διατηρήσαμε μηδενικά περιστατικά διακρίσεων.

Έκθεση Ταξινόμιας ΕΕ

Εισαγωγή

Με την ψήφιση της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας το 2019, η ΕΕ έθεσε ως στόχο την επίτευξη μιας κλιματικά ουδέτερης οικονομίας στην ΕΕ έως το 2050, μέσω της αύξησης υιοθέτησης από τις εταιρείες περιβαλλοντικά και οικονομικά βιώσιμων επενδύσεων. Για τον σκοπό αυτό, τέθηκε σε ισχύ ο Κανονισμός της Ταξινόμιας (ΕΕ) 2020/852 της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ο οποίος θεσπίζει τους ορισμούς και τα κριτήρια με βάση τα οποία μια οικονομική δραστηριότητα δύναται να χαρακτηρίζεται περιβαλλοντικά βιώσιμη. Προκειμένου να προσδιοριστεί ο βαθμός στον οποίο μία επένδυση είναι περιβαλλοντικά βιώσιμη, η Ταξινόμια καθορίζει συγκεκριμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης από τις υπόχρεες εταιρείες σύμφωνα με τους σχετικούς κατ' εξουσιοδότηση κανονισμούς. Για την επίτευξη της βιωσιμότητας της Ευρωπαϊκής Οικονομίας, η Ταξινόμια έχει θέσει 6 περιβαλλοντικούς στόχους στους οποίους βασίζεται το πλαίσιο των γνωστοποιήσεων, συγκεκριμένα:

1. Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής
2. Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή
3. Βιώσιμη χρήση και προστασία των υδάτινων και θαλάσσιων πόρων
4. Μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία
5. Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης
6. Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων.

Καθώς βρισκόμαστε στο δεύτερο έτος εφαρμογής της Ταξινόμιας, οι εταιρείες καλούνται να αξιολογήσουν την ευθυγράμμιση των δραστηριοτήτων τους με το πλαίσιο της Ταξινόμιας προκειμένου να βεβαιωθεί ο βαθμός βιωσιμότητας των εν λόγω δραστηριοτήτων. Η προηγούμενη υπήρξε η πρώτη και κυρίως αναγνωριστική χρονιά των μη χρηματοοικονομικών εταιριών στο πλαίσιο των γνωστοποιήσεων βάσει του αρ.8 της Ταξινόμιας κατά το οποίο δημοσιεύθηκαν μόνο ποσοστά επιλεξιμότητας για τους τρεις βασικούς δείκτες επιδόσεων (κύκλος εργασιών, κεφαλαιουχικές δαπάνες, λειτουργικές δαπάνες).

Σύμφωνα με ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, η υποχρέωση των επιχειρήσεων αφορά στην αξιολόγηση των δραστηριοτήτων τους βάσει των τεχνικών κριτηρίων που τις αφορούν. Η ευθυγράμμιση με τα εν λόγω κριτήρια δεν αποτελεί υποχρέωση για τις επιχειρήσεις σύμφωνα με το πλαίσιο της Ταξινόμιας ΕΕ. Ο Όμιλος έχει αξιολογήσει την ευθυγράμμιση του με τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου που εφαρμόζονται στις δραστηριότητές του με γνώμονα την τρέχουσα ερμηνεία που προκύπτει από τη νομοθεσία καθώς και τις κατευθυντήριες γραμμές και σχετικές διευκρινίσεις που έχουν εκδοθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέχρι το χρονικό σημείο της δημοσίευσης της παρούσας έκθεσης.

Ωστόσο, οι σχετικές οδηγίες αφήνουν περιθώριο προς ερμηνεία και εξελίσσονται συνεχώς για να προσαρμοστούν στις ανάγκες της διαδικασίας και στους κλιματικούς στόχους της Ένωσης. Η πρόθεση της ΕΕ για σταδιακή αυστηροποίηση των κριτηρίων προκειμένου να συμβαδίζουν με τους περιβαλλοντικούς της στόχους αποτελεί μέρος του πλαισίου. Επομένως, ενδεχόμενη ευθυγράμμιση των οικονομικών δραστηριοτήτων των επιχειρήσεων με την Ταξινόμια με βάση τα τρέχοντα κριτήρια δεν εξασφαλίζει τη μελλοντική ευθυγράμμισή τους. Ο Όμιλος παρακολουθεί τις εξελίξεις και θα προσαρμόζει ανάλογα την προσέγγισή του ως προς τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόζεται με σκοπό την πιο ξεκάθαρη και ορθή απεικόνιση των απαιτούμενων πληροφοριών.

Περιβαλλοντικά Βιώσιμες Δραστηριότητες

Για να οριστεί μια δραστηριότητα ως περιβαλλοντικά βιώσιμη σύμφωνα με τον Κανονισμό της Ταξινόμιας (αρ.3, Κ.2020/852/ΕΕ) θα πρέπει να πληρούνται αθροιστικά τα ακόλουθα κριτήρια για κάθε μία από τις επιλέξιμες δραστηριότητες:

- Να συμβάλλει σημαντικά στην επίτευξη ενός ή περισσότερων από τους περιβαλλοντικούς στόχους που καθορίζονται στο πλαίσιο της Ταξινόμιας,
- Να μην επιβαρύνει σημαντικά κανέναν από τους υπόλοιπους περιβαλλοντικούς στόχους
- Να ασκείται σύμφωνα με τις ελάχιστες διασφαλίσεις
- Να πληροί τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου που σχετίζονται με την δραστηριότητα

Οι διατάξεις του πλαισίου της Ταξινόμιας που ισχύουν κατά την δημοσίευση της παρούσας έκθεσης, απαιτούν από τις εταιρείες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του, να γνωστοποιούν το ποσό και το ποσοστό των δραστηριοτήτων που είναι επιλέξιμες, μη επιλέξιμες και ευθυγραμμισμένες με τους 2 πρώτους στόχους για το κλίμα ως μέρος του συνολικού τους κύκλου εργασιών, κεφαλαιουχικών και λειτουργικών δαπανών και να διενεργούν σχετικές αξιολογήσεις ευθυγράμμισης για όλες αυτές τις δραστηριότητες. Επιπλέον, απαιτούν τη γνωστοποίηση του ποσοστού των επιλέξιμων για την Ταξινόμια δραστηριοτήτων τους (που περιγράφονται στον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό 2023/2486 (ΕΕ) που εγκρίθηκε το 2023) και των μη επιλέξιμων οικονομικών δραστηριοτήτων ως μέρος του συνολικού κύκλου εργασιών, των κεφαλαιουχικών και λειτουργικών δαπανών τους. Τέλος, όλες οι ποσοτικές πληροφορίες συνοδεύονται από ορισμένες ποιοτικές πληροφορίες για όλους τους στόχους (1)-(6). Ο Όμιλος εφάρμοσε τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/852 όπως έχει συμπληρωθεί με τους Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμούς της Επιτροπής (ΕΕ) 2021/2139, (ΕΕ) 2021/2178, (ΕΕ) 2023/2485 και (ΕΕ) 2023/2486 για τον προσδιορισμό των επιλέξιμων δραστηριοτήτων.

Δραστηριότητες που συμβάλλουν στη Μετάβαση σε μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία

Στο πλαίσιο του περιβαλλοντικού στόχου της Ταξινόμησης για το Μετριασμό της κλιματικής αλλαγής, η νομοθεσία διακρίνει ορισμένες υποκατηγορίες δραστηριοτήτων, μεταξύ των οποίων και οι δραστηριότητες «που στηρίζουν τη μετάβαση» ή αλλιώς «μεταβατικές δραστηριότητες» σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.10, παρ.2 του Κανονισμού της Ταξινόμησης ΕΕ (2020/852). Συγκεκριμένα, το πλαίσιο της Ταξινόμησης προβλέπει ότι υπάρχει ενδεχόμενο κάποιες δραστηριότητες να μην είναι πρακτικά εφικτό (για οικονομικούς και/ή τεχνολογικούς λόγους) να λειτουργούν αυτή τη στιγμή με μηδενικής εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου.

Ωστόσο, καθώς δεν συνδέονται όλα τα κριτήρια σε όλες τις δραστηριότητες με τις εκπομπές αερίων, οι δραστηριότητες που πληρούν ορισμένα κριτήρια και επομένως χαρακτηρίζονται ως «ευθυγραμμισμένες» παρά τις ενδεχομένως σημαντικές εκπομπές τους, ανήκουν στην υποκατηγορία «μεταβατικές δραστηριότητες». Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τρεις πιθανές περιπτώσεις δραστηριοτήτων όπως φαίνεται παρακάτω:

1. Δραστηριότητες που διαθέτουν επίπεδα εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου που αντιστοιχούν στις καλύτερες επιδόσεις στον τομέα ή στον κλάδο
2. Δραστηριότητες που δεν παρεμποδίζουν την εξέλιξη και την ανάπτυξη εναλλακτικών λύσεων χαμηλών εκπομπών άνθρακα και
3. Δραστηριότητες που δεν οδηγούν σε εγκλωβισμό περιουσιακών στοιχείων υψηλής έντασης άνθρακα, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ζωή των στοιχείων αυτών.

Ευνοϊκές Δραστηριότητες

Μια ευνοϊκή οικονομική δραστηριότητα συμβάλλει σημαντικά στην επίτευξη των στόχων όταν διαμορφώνει με άμεσο τρόπο ευνοϊκές συνθήκες προκειμένου άλλες δραστηριότητες να μπορούν να συμβάλλουν σημαντικά σε έναν ή περισσότερους από τους εν λόγω στόχους υπό την προϋπόθεση ότι η δραστηριότητα αυτή:

- δεν οδηγεί σε εγκλωβισμό περιουσιακών στοιχείων υψηλής έντασης άνθρακα, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ζωή των στοιχείων αυτών, και
- έχει σημαντικό θετικό περιβαλλοντικό αντίκτυπο, βάσει εκτιμήσεων αναφορικά με τον κύκλο ζωής.

Δραστηριότητες του Ομίλου

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους τομείς των κατασκευών με ευρύ φάσμα έργων συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και των δικτύων οπτικών ινών, των μεταλλικών κατασκευών και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η INTRAKAT κατέχει εργοληπτικό πτυχίο της 7ης τάξης του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων το οποίο της επιτρέπει να αναλαμβάνει όλες τις κατηγορίες έργων. Μεταξύ των σημαντικότερων έργων συγκαταλέγονται κτίρια γραφείων, βιομηχανικά κτίρια, νοσοκομεία, επεκτάσεις αεροδρομίων, υποδομές οδικών αξόνων, αθλητικά έργα, σιδηροδρομικά, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, τηλεπικοινωνιακά έργα και έργα υποδομών φυσικού αερίου. Αναφορικά με το οικονομικό έτος 2023 αξιολόγησε την επίδοσή του στο πλαίσιο της Ταξινόμησης με βάση τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου για τις ακόλουθες οικονομικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται στους κατ' εξουσιοδότηση κανονισμούς (ΕΕ) 2021/2139 και (ΕΕ) 2023/2486:

- CCM 1.4 – Δασοκομία διατήρησης
- CCM 4.3 – Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αιολική ενέργεια
- CCM 4.5 – Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρική ενέργεια
- CCM 5.1 – Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων συλλογής, επεξεργασίας και παροχής νερού
- CCM 5.3 – Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων
- CCM 5.4 – Ανακαίνιση συστημάτων συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων
- CCM 5.5 – Συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων σε κλάσματα διαχωρισμένα στην πηγή
- CCM 6.14 – Υποδομές σιδηροδρομικών μεταφορών
- CCM 6.15 – Υποδομές που διευκολύνουν τις οδικές μεταφορές και τις δημόσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών
- CCM 6.16 – Υποδομές που διευκολύνουν τις θαλάσσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών
- CCM 7.1 – Κατασκευή νέων κτιρίων
- CCM 7.2 – Ανακαίνιση υφιστάμενων κτιρίων
- CCM 7.3 – Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού ενεργειακής απόδοσης
- CCM 7.4 – Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε κτίρια (και θέσεις στάθμευσης προσαρτημένες σε κτίρια)
- CCM 7.5 – Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή οργάνων και συσκευών μέτρησης, ρύθμισης και ελέγχου της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων
- CCM 7.6 – Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή τεχνολογιών ανανεώσιμης ενέργειας
- CE 3.4 – Συντήρηση οδών και αυτοκινητοδρόμων

Αξιολόγηση της συμμόρφωσης με τον κανονισμό της Ταξινόμίας (2020/852/ΕΕ) και τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου (2021/2139/ΕΕ)

Οι δραστηριότητες του Ομίλου κατά το 2023, οι οποίες περιλαμβάνουν και τα έργα και τις δραστηριότητες του Ομίλου ΑΚΤΩΡ, εμπίπτουν στους ακόλουθους 5 κλάδους της Ταξινόμίας: 1. Δασοκομία, 4. Ενέργεια, 5. Παροχή νερού, επεξεργασία λυμάτων, διαχείριση αποβλήτων και εξυγίανση, 6. Μεταφορές και 7. Κατασκευαστικές και κτηματομεσιτικές δραστηριότητες. Σε όλες αυτές τις κατηγορίες, ο Όμιλος και οι θυγατρικές του έχουν αναλάβει σχετικά έργα κατασκευής και/ή λειτουργίας υποδομών και εγκαταστάσεων και ανάπλασης φυσικών τοπίων.

Ο Όμιλος αξιολόγησε τις ανωτέρω δραστηριότητες σύμφωνα με τα τεχνικά κριτήρια που περιγράφονται στον Κ. (ΕΕ) 2021/2139 προκειμένου να διαπιστώσει το βαθμό ευθυγράμμισής του. Όπως περιγράφεται και στην επόμενη ενότητα, επιβεβαιώθηκε η εφαρμογή των αρχών της υπεύθυνης επιχειρηματικότητας και της χρηστής διακυβέρνησης. Στη συνέχεια, εξετάστηκε η αξιολόγηση των κλιματικών κινδύνων και της ευπάθειας σε επίπεδο Ομίλου. Κατά τη διαδικασία αυτή διαπιστώθηκε ότι η υφιστάμενη αξιολόγηση κινδύνων, δεν πληροί τα κριτήρια που τίθενται σύμφωνα με το Προσάρτημα Α της Πράξης για το κλίμα (2021/2139/ΕΕ) και τις σχετικές διευκρινίσεις που έχουν εκδοθεί. Για τους λόγους αυτούς, οι δραστηριότητες του Ομίλου για το οικονομικό έτος 2023 κρίθηκαν ως επιλέξιμες για τους σκοπούς της Ταξινόμίας ΕΕ.

Ελάχιστες διασφαλίσεις

Οι ελάχιστες κοινωνικές διασφαλίσεις στοχεύουν να επιβεβαιώσουν τη συμμόρφωση των οντοτήτων που διεξάγουν περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες, με ορισμένα ελάχιστα πρότυπα διακυβέρνησης και κοινωνικούς κανόνες, συμπεριλαμβανομένων των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών δικαιωμάτων. Προκειμένου μια οικονομική δραστηριότητα να θεωρηθεί ως βιώσιμη, θα πρέπει να πληρούνται και τα κριτήρια των ελάχιστων διασφαλίσεων.

Σεβασμός των Ανθρωπίνων και Εργασιακών Δικαιωμάτων

Οι πολιτικές του Ομίλου περιλαμβάνουν τους τομείς της υγείας και ασφάλειας στους χώρους εργασίας, παροχής ίσων ευκαιριών για απασχόληση και ανάπτυξη δεξιοτήτων, διασφάλισης αξιοπρεπών συνθηκών εργασίας και ήδη πρόσφατα σχεδιάστηκε για το θέμα αυτό και μία νέα πολιτική για την αντιμετώπιση της παρενόχλησης στους χώρους εργασίας (bullying). Το πλαίσιο ανάπτυξης και εφαρμογής των εν λόγω πολιτικών και σχετικών πρακτικών που ακολουθεί ο Όμιλος για την προστασία των δικαιωμάτων αυτών για τους εργαζόμενους, βασίζεται μεταξύ άλλων στη Διεθνή Συνθήκη του ΟΗΕ για τα ανθρώπινα δικαιώματα καθώς και τις Κατευθυντήριες Οδηγίες για τις Επιχειρήσεις και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα (UN Guiding Principles for Business and Human Rights).

Η εμπέδωση αρχών όπως η ισότητα και η συμπερίληψη αντικατοπτρίζεται και στην συμμετοχή των γυναικών στα όργανα διοίκησης του Ομίλου, όσο και στην πολιτική απασχόλησης συνεργατών από την τοπική κοινωνία κατά προτεραιότητα για την υλοποίηση των επιχειρησιακών προγραμμάτων του Ομίλου. Παράλληλα, βασικές προτεραιότητες του Ομίλου αποτελούν η προστασία της υγείας και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας, η καταπολέμηση της παιδικής εργασίας και της καταναγκαστικής εργασίας.

Καταπολέμηση της Διαφθοράς

Οι πολιτικές του Ομίλου εξελίσσονται συνεχώς ώστε να είναι εναρμονισμένες με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και τις βέλτιστες πρακτικές στους κλάδους που δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Η INTRAKAT επενδύει συστηματικά στην ενσωμάτωση διεθνών προτύπων στη διοίκηση, στην ποιότητα και την εξυπηρέτηση των πελατών, στην Υγεία και Ασφάλεια στους χώρους εργασίας και στην διαχείριση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Τέλος, η διαφάνεια που διασφαλίζεται με τη δημοσιοποίηση όλων των σχετικών πληροφοριών είναι ιδιαίτερα σημαντική και ο Όμιλος υιοθετεί τα διεθνή πρότυπα προκειμένου η πληροφόρηση που παρέχει στους μετόχους και στα άλλα ενδιαφερόμενα μέρη να είναι έγκαιρη, ολοκληρωμένη και ουσιαστική.

Θέματα Φορολογίας

Ο καλός φορολογικός σχεδιασμός του Ομίλου διασφαλίζει ότι αυτό το μείζον θέμα θα λάβει τη δέουσα προσοχή και θα βοηθήσει την Εταιρεία να εκπληρώσει αποτελεσματικά και έγκαιρα τις φορολογικές της υποχρεώσεις. Καθώς στην Ελλάδα υπάρχει υποχρέωση από το νόμο για φορολογικούς ελέγχους στις μεγάλες επιχειρήσεις, οι διάφορες δραστηριότητες του Ομίλου έχουν καλυφθεί σε μεγάλο βαθμό από τη χορήγηση φορολογικών πιστοποιητικών, χωρίς ωστόσο να έχουν ληφθεί υπ' όψη ορισμένες περιορισμένες, μη αντιπροσωπευτικές περιπτώσεις. Περισσότερες πληροφορίες για την κατάσταση φορολογικών ελέγχων της Εταιρείας, παρουσιάζονται στην αντίστοιχη σημείωση των οικονομικών καταστάσεων.

Θέματα Ανταγωνισμού

Ο ελεύθερος ανταγωνισμός αποτελεί αρχή του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν πρόκειται να παραβιάσει τη νομοθεσία και τις κανονιστικές ρυθμίσεις περί ανταγωνισμού και καταπολέμησης των μονοπωλίων. Για τους λόγους αυτούς έχει δημιουργηθεί Κώδικας συμμόρφωσης με τους Ελληνικούς & Ευρωπαϊκούς κανόνες ανταγωνισμού ο οποίος ισχύει για όλα τα διευθυντικά και λοιπά στελέχη και για τους υπαλλήλους του Ομίλου. Επιπλέον, ο Κώδικας ισχύει και για τις θυγατρικές εταιρίες της INTRAKAT στην Ελλάδα αλλά και σε άλλα Κράτη Μέλη της Ε.Ε. και περιγράφει οδηγίες προς

τα όργανα και στελέχη/εργαζόμενους, τις ανάγκες για υποστήριξη από το Νομικό Τμήμα της Εταιρείας αλλά και τη σημασία της δέουσας αντίδρασης σε ενδεχόμενους ελέγχους.

Ποιοτικές πληροφορίες

Λογιστική πολιτική

Τα μεγέθη αυτής της έκθεσης έχουν υπολογιστεί και παρουσιάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους. Για τον καθορισμό τους ενδέχεται να απαιτείται η χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου.

Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων του Ομίλου έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι λογιστικές αρχές που σχετίζονται με την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη Σημείωση 6.1.

Οι υποχρεώσεις δημοσίευσης αφορούν τους Βασικούς Δείκτες Επιδόσεων (ΒΔΕ) κύκλου εργασιών, κεφαλαιουχικών δαπανών και λειτουργικών δαπανών καθώς και τις συνοδευτικές πληροφορίες σχετικά με την ερμηνεία και τον υπολογισμό αυτών.

- I. **ΒΔΕ κύκλου εργασιών.** Το ποσοστό των επιλέξιμων/ευθυγραμμισμένων με την ταξινόμια οικονομικών δραστηριοτήτων από το σύνολο του κύκλου εργασιών έχει υπολογιστεί αντίστοιχα ως το μέρος του κύκλου εργασιών από υπηρεσίες που συνδέονται με επιλέξιμες/ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής), διὰ του συνολικού κύκλου εργασιών (παρονομαστής). Συγκεκριμένα, ο συνολικός κύκλος εργασιών του Ομίλου παρουσιάζεται στη Σημείωση 6.32.
- II. **ΒΔΕ κεφαλαιουχικών δαπανών.** Ο ΒΔΕ κεφαλαιουχικών δαπανών ορίζεται αντίστοιχα ως οι κεφαλαιουχικές δαπάνες για πάγια που συνδέονται με επιλέξιμες/ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής) διὰ το σύνολο των κεφαλαιουχικών δαπανών (παρονομαστής). Το σύνολο των κεφαλαιουχικών δαπανών αποτελείται από τις προσθήκες στα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καθώς και σε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά τη διάρκεια της χρήσης, πριν από αποσβέσεις και τυχόν επιμετρήσεις και απομειώσεις, συμπεριλαμβανομένου αυτών που προέκυψαν από επανεκτιμήσεις και απομειώσεις. Η συνολική κεφαλαιουχική δαπάνη προσδιορίζεται με βάση την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και είναι το άθροισμα των ακόλουθων κεφαλαίων της «Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης» του Ομίλου: γραμμή «Προσθήκες» στα «Ενσώματα πάγια» (Σημ. 7.3), γραμμή «Προσθήκες» στα «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» (Σημ. 7.2), καθώς και γραμμή «Προσθήκες» στα «Δικαιώματα χρήσης παγίων» (Σημ. 7.4).
- III. **ΒΔΕ λειτουργικών δαπανών.** Ο ΒΔΕ λειτουργικών δαπανών ορίζεται ως οι λειτουργικές δαπάνες σχετικές με επιλέξιμες/ευθυγραμμισμένες οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής) αντίστοιχα προς το σύνολο των λειτουργικών δαπανών (παρονομαστής). Ο ορισμός της Ταξινόμιας για τις σχετικές λειτουργικές δαπάνες περιλαμβάνει δαπάνες για έρευνα και ανάπτυξη, ανακαίνιση κτιρίων, συντήρηση και επισκευή, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες άμεσες δαπάνες που σχετίζονται με την καθημερινή συντήρηση των ενσώματων παγίων. Το σύνολο των λειτουργικών δαπανών αποτελείται από άμεσες μη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες επισκευής και συντήρησης (παρονομαστής). Δεν περιλαμβάνονται δαπάνες σχετικές με την καθημερινή λειτουργία των ενσώματων παγίων όπως π.χ. α' ύλες, κόστος εργαζομένων για λειτουργία μηχανημάτων, ηλεκτρικό ρεύμα ή υγρά απαραίτητα για τη λειτουργία των ενσώματων παγίων, κλπ.

ΚΡΙ Κύκλου Εργασιών

Οικονομικές δραστηριότητες (1)	2023			Κριτήρια σημαντικής συμβολής						Κριτήρια μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης						Ελάχιστες διασφαλίσεις (17)	Ποσοστό του κύκλου εργασιών ευθυγραμμισμένο με (Α.1.) ή επιλέξιμο (Α.2.) για την ταξινόμηση, έτος 2022 (18)	Κατηγορία – ευνοϊκή δραστηριότητα (19)	Κατηγορία – δραστηριότητα μετάβασης (20)
	Κωδικός (2)	Κύκλος εργασιών (3)	Ποσοστό του κύκλου εργασιών έως 2023 (4)	Μεταβολή της κλιματικής αλλαγής (5)	Προσβολή στην κλιματική αλλαγή (6)	Νερό (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική οικονομία (9)	Βιοοικολογία (10)	Μεταβολή της κλιματικής αλλαγής (11)	Προσβολή στην κλιματική αλλαγή (12)	Νερό (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική οικονομία (15)	Βιοοικολογία (16)				
Κείμενο		€000	%	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M

Α. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Α.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση)

Κύκλος εργασιών περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση) (Α.1)	0	0%	%	%	%	%	%	%	%	N	N	N	N	N	N	N	%		
Εκ των οποίων ευνοϊκές δραστηριότητες	0	0%	%	%	%	%	%	%	%	N	N	N	N	N	N	N	%	E	
Εκ των οποίων δραστηριότητες μετάβασης	0	0%	%							N	N	N	N	N	N	N	%		M

Α.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση δραστηριότητες)

				ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ										
Δασοκομία διατήρησης	CCM 1.4	775	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ατομική ενέργεια	CCM 4.3	13.840	3%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									7%	
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρική ενέργεια	CCM 4.5	-667	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									5%	
Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων συλλογής, επεξεργασίας και παροχής νερού	CCM 5.1	601	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων	CCM 5.3	17.119	4%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Ανακαίνιση συστημάτων συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων	CCM 5.4	1.838	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων σε κλάσματα διαχωρισμένα στην πηγή	CCM 5.5	13	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Υποδομές σιδηροδρομικών μεταφορών	CCM 6.14	65.127	16%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									9%	
Υποδομές που διευκολύνουν τις οδικές μεταφορές και τις δημόσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών	CCM 6.15	76.392	19%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									6%	
Υποδομές που διευκολύνουν τις θαλάσσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών	CCM 6.16	-32	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Κατασκευή νέων κτιρίων	CCM 7.1	35.344	9%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									9%	
Ανακαίνιση υφιστάμενων κτιρίων	CCM 7.2	43.788	11%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									14%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού ενεργειακής απόδοσης	CCM 7.3	1.217	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε κτίρια (και θέσεις στάθμευσης προσαρτημένες σε κτίρια)	CCM 7.4	18	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή οργάνων και συσκευών μέτρησης, ρύθμισης και ελέγχου της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων	CCM 7.5	639	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή τεχνολογιών ανανεώσιμης ενέργειας	CCM 7.6	530	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ									0%	
Συντήρηση οδών και αυτοκινητοδρόμων	CE 3.4	-21	0%	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%	
Κύκλος εργασιών επιλέξιμων για την ταξινόμηση αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση δραστηριότητες) (Α.2)		256.542	62%	62%	0%	0%	0%	0%	0%									50%	
Α. Κύκλος εργασιών επιλέξιμων για την ταξινόμηση δραστηριοτήτων (Α.1+Α.2)		256.542	62%	62%	0%	0%	0%	0%	0%									50%	

Β. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Κύκλος εργασιών μη επιλέξιμων για την ταξινόμηση δραστηριοτήτων	155.586	38%
ΣΥΝΟΛΟ (Α + Β)	412.128	100%

ΚΡΙ Κύκλου Εργασιών

	Ποσοστό κύκλου εργασιών/ Συνολικός κύκλος εργασιών	
	Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια ανά στόχο	Επιλέξιμες για την ταξινόμια ανά στόχο
CCM - Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής	0%	62%
CCA - Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή	0%	0%
WTR - Υδάτινοι και θαλάσσιοι πόροι	0%	0%
CE - Κυκλική οικονομία	0%	0%
PPC - Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης	0%	0%
BIO - Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα	0%	0%

ΚΡΙ Κεφαλαιουχικών Δαπανών

Οικονομικές δραστηριότητες (1)	2023			Κριτήρια σημαντικής συμβολής						Κριτήρια μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης					Ελάχιστες διαφορές (17)	Ποσοστό κεφαλαιουχικών δαπανών ευθυγραμμισμένο με (Α.1.) ή επιλέξιμο (Α.2.) για την ταξινόμηση, έτος 2022 (18)	Κατηγορία – ευνοϊκή δραστηριότητα (19)	Κατηγορία – δραστηριότητα μετάβασης (20)
	Κωδικός (2)	Κεφαλαιουχικές δαπάνες (3)	Ποσοστό κεφαλαιουχικών δαπανών, έτος 2023 (4)	Μεταβολές της κλιματικής αλλαγής (5)	Προσβολή στην κλιματική αλλαγή (6)	Νερό (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα (10)	Μεταβολές της κλιματικής αλλαγής (11)	Προσβολή στην κλιματική αλλαγή (12)	Νερό (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική οικονομία (15)				
Κείμενο		€000	%	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M

Α. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Α.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση)

Κεφαλαιουχικές δαπάνες περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση) (Α.1)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	N	N	N	N	N	N	%		
Εκ των οποίων ευνοϊκές δραστηριότητες	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	N	N	N	N	N	N	%	E	
Εκ των οποίων δραστηριότητες μετάβασης	0	0%	0							N	N	N	N	N	N	%		M

Α.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση δραστηριότητες)

				ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ								
Δασοκομία διατήρησης	CCM 1.4	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αιολική ενέργεια	CCM 4.3	10.998	18%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							74%	
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρική ενέργεια	CCM 4.5	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων αλλαγής, επεξεργασίας και παροχής νερού	CCM 5.1	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων αλλαγής και επεξεργασίας λυμάτων	CCM 5.3	198	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Ανακαίνιση συστημάτων αλλαγής και επεξεργασίας λυμάτων	CCM 5.4	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων σε κλάσματα διαχωρισμένα στην πηγή	CCM 5.5	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Υποδομές αειροδρομικών μεταφορών	CCM 6.14	39.554	66%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							1%	
Υποδομές που διευκολύνουν τις οδικές μεταφορές και τις δημόσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών	CCM 6.15	1.937	3%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							1%	
Υποδομές που διευκολύνουν τις θαλάσσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών	CCM 6.16	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Κατασκευή νέων κτιρίων	CCM 7.1	2.144	4%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							1%	
Ανακαίνιση υφιστάμενων κτιρίων	CCM 7.2	532	1%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							1%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού ενεργειακής απόδοσης	CCM 7.3	2.555	4%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε κτίρια (και θέσεις στάθμευσης προσαρτημένες σε κτίρια)	CCM 7.4	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή οργάνων και συσκευών μέτρησης, ρύθμισης και ελέγχου της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων	CCM 7.5	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή τεχνολογιών ανανέωσης ενέργειας	CCM 7.6	1	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ							0%	
Συντήρηση οδών και αυτοκινητοδρόμων	CE 3.4	0	0%	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	ΕΠ							0%	
Κεφαλαιουχικές δαπάνες επιλέξιμων για την ταξινόμηση αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση δραστηριότητες) (Α.2)		57.918	96%	0%	0%	0%	0%	0%	0%							78%	
Α. Κεφαλαιουχικές δαπάνες επιλέξιμων για την ταξινόμηση δραστηριοτήτων (Α.1+Α.2)		57.918	96%	0%	0%	0%	0%	0%	0%							78%	

Β. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Κεφαλαιουχικές δαπάνες μη επιλέξιμων για την ταξινόμηση δραστηριοτήτων	2.272	4%
ΣΥΝΟΛΟ	60.190	100%

ΚΡΙ Κεφαλαιουχικών Δαπανών

	Ποσοστό κεφαλαιουχικών δαπανών /Συνολικές κεφαλαιουχικές δαπάνες	
	Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια ανά στόχο	Επιλέξιμες για την ταξινόμια ανά στόχο
CCM - Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής	0%	0%
CCA - Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή	0%	0%
WTR - Υδάτινοι και θαλάσσιοι πόροι	0%	0%
CE - Κυκλική οικονομία	0%	0%
PPC - Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης	0%	0%
BIO - Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα	0%	0%

ΚΡΙ Λειτουργικών Δαπανών

Οικονομικές δραστηριότητες (1)	2023			Κριτήρια σημαντικής συμβολής						Κριτήρια μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης					Ελάχιστες διαφθορές (17)	Ποσοστό λειτουργικών δαπανών ευθυγραμμισμένο με (Α.1.) ή επιλέξιμο (Α.2.) για την ταξινόμηση, έτος 2022 (18)	Κατηγορία – ευνοϊκή δραστηριότητα (19)	Κατηγορία – δραστηριότητα μετάβασης (20)
	Κωδικός (2)	Λειτουργικές δαπάνες (3)	Ποσοστό λειτουργικών δαπανών, έτος 2023 (4)	Μεταβολές της κλιματικής αλλαγής (5)	Προσβολή στην κλιματική αλλαγή (6)	Νερό (7)	Ρύπανση (8)	Κυκλική οικονομία (9)	Βιοποικιλότητα (10)	Μεταβολές της κλιματικής αλλαγής (11)	Προσβολή στην κλιματική αλλαγή (12)	Νερό (13)	Ρύπανση (14)	Κυκλική οικονομία (15)				
Κείμενο		€000	%	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N, O, M/EP	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	N/O	%	E	M

Α. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Α.1. Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση)

Λειτουργικές δαπάνες περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση) (Α.1)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	N	N	N	N	N	N	N	%		
Εκ των οποίων ευνοϊκές δραστηριότητες	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	N	N	N	N	N	N	N	%	E	
Εκ των οποίων δραστηριότητες μετάβασης	0	0%	0							N	N	N	N	N	N	N	%		M

Α.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμηση αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση δραστηριοτήτες)

				ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ	ΕΠ, Μ/ΕΠ										
Δασοκομία διατήρησης	CCM 1.4	1	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αιολική ενέργεια	CCM 4.3	382	12%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρική ενέργεια	CCM 4.5	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων αλλαγής, επεξεργασίας και παροχής νερού	CCM 5.1	65	2%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Κατασκευή, επέκταση και λειτουργία συστημάτων αλλαγής και επεξεργασίας λυμάτων	CCM 5.3	15	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Ανακαίνιση συστημάτων αλλαγής και επεξεργασίας λυμάτων	CCM 5.4	-21	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων σε κλάσματα διαχωρισμένα στην πηγή	CCM 5.5	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Υποδομές αειφορικών μεταφορών	CCM 6.14	1.068	34%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								58%		
Υποδομές που διευκολύνουν τις οδικές μεταφορές και τις δημόσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών	CCM 6.15	258	8%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								2%		
Υποδομές που διευκολύνουν τις θαλάσσιες μεταφορές χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών	CCM 6.16	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Κατασκευή νέων κτιρίων	CCM 7.1	813	26%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								3%		
Ανακαίνιση υφιστάμενων κτιρίων	CCM 7.2	37	1%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								3%		
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού ενεργειακής απόδοσης	CCM 7.3	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε κτίρια (και θέσεις στάθμευσης προσαρτημένες σε κτίρια)	CCM 7.4	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή οργάνων και συσκευών μέτρησης, ρύθμισης και ελέγχου της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων	CCM 7.5	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή τεχνολογιών ανανέωσης ενέργειας	CCM 7.6	0	0%	ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ	Μ/ΕΠ								0%		
Συντήρηση οδών και αυτοκινητοδρόμων	CE 3.4	0	0%														0%		
Λειτουργικές δαπάνες επιλέξιμων για την ταξινόμηση αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμηση δραστηριότητας) (Α.2)		2.618	84%	0%	0%	0%	0%	0%	0%								66%		
Α. Λειτουργικές δαπάνες επιλέξιμων για την ταξινόμηση δραστηριοτήτων (Α.1+Α.2)		2.618	84%	0%	0%	0%	0%	0%	0%								66%		

Β. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Λειτουργικές δαπάνες μη επιλέξιμων για την ταξινόμηση δραστηριοτήτων	501	16%
ΣΥΝΟΛΟ	3.119	100%

ΚΡΙ Λειτουργικών Δαπανών

	Ποσοστό λειτουργικών δαπανών /Συνολικές λειτουργικές δαπάνες	
	Ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια ανά στόχο	Επιλέξιμες για την ταξινόμια ανά στόχο
CCM - Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής	0%	0%
CCA - Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή	0%	0%
WTR - Υδάτινοι και θαλάσσιοι πόροι	0%	0%
CE - Κυκλική οικονομία	0%	0%
PPC - Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης	0%	0%
BIO - Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα	0%	0%

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

(Άρθρο 2 απόφ. 8/754/14.04.2016 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με την έννοια του ΔΛΠ 24 για την χρήση 01.01 – 31.12.2023 έχουν ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	1.700.000	-	143.486	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.141.846	87.400	125.057	-
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2.252.198	-	651.934	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ				
ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	63.344	254.976	-	120.000
ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ Α.Ε.	1.196.515	-	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	138.046	31.453	-	-
Σύνολο	8.491.949	373.829	920.477	120.000
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	58.403	-	-	-
Σύνολο	58.403	-	-	-
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	168.858	-	2.945.960
	8.550.352	542.687	920.477	3.065.960

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</u>				
INTRACOM CONSTRUCT	1.346.872	42.944	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	756.940	331.530	1.355.146	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	-	503.154	-	-
FRACASSO HELLAS ΜΑΕ	295.996	3.165.748	219.416	2.574.474
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	800.729	-	382.352	-
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΜΑΕ	1.948.002	-	42.531	-
B WIND POWER Α.Ε.	5.140.466	-	2.501.180	-
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Α.Ε.	1.042	270.000	240.840	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	382.896	-	86.623	-
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	17.285.809	2.489.735	9.926.521	741.766
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	1.282.040	-	56.420	-
NT.EN ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	1.193.165	-	1.660	-
CL AM ΑΡΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	124.049	-	840	-
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	177.806	-	4.060	-
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	479.795	-	1.008	-
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	570.780	-	1.176	-
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	161.457	-	1.008	-
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ. Α.Ε.	104.890	-	1.089	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	406.278	3.454	50.421	-
Σύνολο	32.459.012	6.806.565	14.872.291	3.316.240
<u>ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ</u>				
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	1.345.623	1.280.000	480.493	-
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	236.014	-	59.315	-
GREEK WINDPOWER ΜΑΕ	8.415.717	3.500.000	285.008	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	4.117.042	-	1.420.734	-
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	70.841	-	11.035	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	232.756	-	39.133	-
ΙΝΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	2.539.236	-	840	-
Σύνολο	16.957.229	4.780.000	2.296.558	-

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	1.700.000	-	143.486	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.141.846	87.400	125.057	-
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2.252.198	-	651.934	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	63.344	254.976	-	120.000
Σύνολο	7.157.388	342.376	920.477	120.000
ΚΟΙΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ)	1.205.120	-	-	-
Σύνολο	1.205.120	-	-	-
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	168.858	-	2.945.960
	57.778.749	12.097.799	18.089.326	6.382.200

Οι συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπερβολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, που είναι η πάγια πρακτική σε τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Για την εταιρεία Rural Connect η οποία αναπτύσσει το έργο ΣΔΙΤ Rural – Ζώνη 2 με αποκλειστικό κατασκευαστή την Intrakat, για την εταιρεία Advance Transport Telematics ΑΕ η οποία κατασκεύασε και λειτουργεί το έργο Τηλεματική του ΟΑΣΑ με κατασκευαστές την Intrasoft και την Intrakat, όπως και για την εταιρεία ΣΙΡΡΑ Α.Ε. η οποία διαχειρίζεται το έργο Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών, τα ποσά των απαιτήσεων και εσόδων σχετίζονται με τρέχοντα υπόλοιπα λογαριασμών και χρηματοδοτήσεων.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με την εταιρεία Fracasso Hellas αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης συμβάσεων μεταλλικών κατασκευών.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και εσόδων που αφορούν τις εταιρείες του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας σχετίζονται με την κατασκευή Αιολικών Πάρκων και τη χρηματοδότηση των επενδύσεων σε αυτές τις εταιρείες.

Οι απαιτήσεις από τη Πυλία Οδό αφορούν την χρηματοδότηση του ΣΔΙΤ Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη.

Το ποσό των εσόδων της εταιρείας ΑΚΤΩΡ αφορά τιμολογήσεις παροχής υπηρεσιών και επανατιμολόγηση δαπανών.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε €1.183.960. Κατά την εταιρική χρήση 2023 καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και τις Επιτροπές ποσού €1.762.000.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασία παρακολούθησης συναλλαγών με συνδεδεμένα πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται κατά το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, καθώς και τα νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από αυτά, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 27. Για την εν λόγω διαδικασία έχουν ληφθεί υπόψη και οι προβλέψεις του Ν. 4548/2018 (άρθρα 99-101) και αποτελεί παράρτημα του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας.

Προσωπικό

Το προσωπικό του Ομίλου την 31.12.2023 ανέρχόταν σε 3.371 άτομα από τα οποία τα 507 άτομα ήταν Διοικητικοί υπάλληλοι και τα 2.864 άτομα Εργατοτεχνικό προσωπικό. Πλέον των παραπάνω στο δυναμικό του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται 641 συνεργαζόμενοι μηχανικοί (αρχιτέκτονες, πολιτικοί μηχανικοί, μηχανολόγοι μηχανικοί, τοπογράφοι, χημικοί μηχανικοί κλπ.) οι οποίοι απασχολούνται στα έργα που εκτελεί η Εταιρεία.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η παρούσα δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 152 και 153 του Ν. 4548/2018 και περιέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που καθορίζουν οι ως άνω διατάξεις κατά την ημερομηνία της 31.12.2023. Λαμβάνει επίσης υπόψη το Μέρος Ε' – Οδηγίες Σύνταξης Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, έκδοσης Ιουνίου 2021, ο οποίος έχει καταρτισθεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ), καθώς και τις από 20.03.2023 επισημάνσεις, διευκρινίσεις και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς αναφορικά με τις ενέργειες των εισηγμένων εταιριών εν όψει της δημοσίευσης των Ετήσιων Οικονομικών Εκθέσεων και εφαρμογής του Ν. 4706/2020.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (εφεξής το «Δ.Σ.») δηλώνει ότι η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και συμμορφώνεται πλήρως με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο περί εταιρικής διακυβέρνησης που ισχύει στην Ελλάδα και ειδικότερα με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 24 του Ν. 4706/2020, τον Ν. 4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017 (Επιτροπή Ελέγχου) όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις σχετικές αποφάσεις, εγκυκλίους και κατευθυντήριες γραμμές της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία με την από 16.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της υιοθέτησε το νέο Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, έκδοσης Ιουνίου 2021 (ΕΚΕΔ), ο οποίος έχει καταρτισθεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ), που αποτελεί φορέα εγνωσμένου κύρους σύμφωνα με το άρθρο 17 ν. 4706/2020 και την υπ' αριθμ. 916/07.06.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής ο «Κώδικας»). Ο Κώδικας είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα του ΕΣΕΔ www.esed.org.gr και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα με ορισμένες αποκλίσεις σε σχέση με τις ειδικές πρακτικές που προβλέπονται σε αυτόν και οι οποίες παρατίθενται στη συνέχεια μαζί με τη σχετική αιτιολόγηση/εξήγηση των λόγων απόκλισης:

Ειδική πρακτική του Κώδικα	Επεξήγηση/αιτιολόγηση απόκλισης
Ειδική Πρακτική 2.2.15 Η εταιρεία διασφαλίζει ότι τα κριτήρια πολυμορφίας αφορούν πέρα από τα μέλη του ΔΣ και τα ανώτατα ή και ανώτερα διευθυντικά στελέχη με συγκεκριμένους στόχους εκπροσώπησης ανά φύλο, καθώς και χρονοδιαγράμματα για την επίτευξη αυτών.	Η Εταιρεία δεν έχει θέσει συγκεκριμένους στόχους εκπροσώπησης ανά φύλο σε επίπεδο στελεχών αλλά θα εξετάσει εντός του 2024 το ενδεχόμενο συμμόρφωσης με τη συγκεκριμένη Ειδική Πρακτική.
Ειδική Πρακτική 2.2.21 Ο Πρόεδρος επιλέγεται από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Σε περίπτωση που ο Πρόεδρος επιλεγεί από τα μη εκτελεστικά μέλη, ορίζεται ένα από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, είτε ως αντιπρόεδρος είτε ως ανώτατο ανεξάρτητο μέλος (Senior Independent Director).	Ο Πρόεδρος του τρέχοντος Δ.Σ. είναι μη εκτελεστικό μέλος σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4706/2020, ο δε Αντιπρόεδρος αυτού εκτελεστικό μέλος, ενώ δεν έχει οριστεί ανώτατο ανεξάρτητο μέλος. Μέσω της τρέχουσας σύνθεσης του Δ.Σ. η Εταιρεία θεωρεί ότι επιτυγχάνεται η αποτελεσματική λειτουργία του και δεν υφίσταται κίνδυνος από τη συγκεκριμένη απόκλιση. Μετά την λήξη της θητείας του τρέχοντος Δ.Σ., η Εταιρεία θα επανεξετάσει κατά πόσο είναι σκόπιμο και υπό ποιους όρους είναι δυνατό να συμμορφωθεί με την συγκεκριμένη Ειδική Πρακτική.
Ειδικές Πρακτικές 2.3.1-2.3.2 2.3.1. Η Εταιρεία διαθέτει πλαίσιο πλήρωσης θέσεων και διαδοχής των μελών του ΔΣ, ώστε να εντοπίζει τις ανάγκες πλήρωσης θέσεων ή αντικατάστασης και να διασφαλίζεται κάθε φορά η ομαλή συνέχεια της διοίκησης και η επίτευξη του σκοπού της Εταιρείας. 2.3.2. Η Εταιρεία διασφαλίζει την ομαλή διαδοχή των μελών του ΔΣ με τη σταδιακή αντικατάστασή τους ώστε να αποφεύγεται η έλλειψη διοίκησης	Το Δ.Σ. διασφαλίζει για την Εταιρεία το κατάλληλο πλάνο διαδοχής για την ομαλή συνέχεια της διαχείρισης των υποθέσεων της Εταιρείας και της λήψης αποφάσεων μετά από αποχωρήσεις μελών του Δ.Σ., ιδίως εκτελεστικών και μελών επιτροπών αλλά δεν προβλέπεται η σταδιακή αντικατάσταση των μελών του Δ.Σ., τα οποία, άλλωστε, εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η Εταιρεία θα εξετάσει σε μεταγενέστερο χρόνο κατά πόσο συντρέχουν λόγοι για την υιοθέτηση των συγκεκριμένων Ειδικών Πρακτικών. Ωστόσο, για όσο χρόνο υφίσταται απόκλιση, εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιον κίνδυνο.
Ειδική Πρακτική 2.3.3 Το πλαίσιο διαδοχής λαμβάνει ιδίως υπόψη τα πορίσματα της αξιολόγησης του ΔΣ ώστε να	Εκτός των προαναφερθέντων ανωτέρω σχετικά με τις Ειδικές Πρακτικές 2.3.1 και 2.3.2, σημειώνεται ότι δεν έχει

επιτυγχάνονται οι απαιτούμενες αλλαγές στη σύνθεση ή στις δεξιότητες και να μεγιστοποιείται η αποτελεσματικότητα και η συλλογική καταλληλότητα του ΔΣ.	διενεργηθεί αξιολόγηση του Δ.Σ., όπως αναλύεται παρακάτω στις σχετικές με την αξιολόγηση του ΔΣ Ειδικές Πρακτικές.
Ειδική Πρακτική 2.3.4 2.3.4. Η Εταιρεία διαθέτει και πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η κατάρτιση ενός άρτιου πλάνου διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου ανατίθεται στην επιτροπή υποψηφιοτήτων, η οποία μεριμνά στην περίπτωση αυτή για: • εντοπισμό των απαιτούμενων ποιοτικών χαρακτηριστικών που θα πρέπει να συγκεντρώνει το πρόσωπο του Διευθύνοντος Συμβούλου, • διαρκή παρακολούθηση και εντοπισμό πιθανών εσωτερικών υποψηφίων, • εφόσον κρίνεται σκόπιμο, αναζήτηση πιθανών εξωτερικών υποψηφίων, • και διάλογο με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο σχετικά με την αξιολόγηση των υποψηφίων για τη θέση του και άλλων θέσεων ανώτερης διοίκησης.	Το Δ.Σ. διασφαλίζει για την Εταιρεία το κατάλληλο πλάνο διαδοχής μετά από αποχωρήσεις μελών του Δ.Σ., ιδίως εκτελεστικών και μελών επιτροπών. Η Εταιρεία θα εξετάσει σε μεταγενέστερο χρόνο κατά πόσο συντρέχουν λόγοι για την υιοθέτηση της συγκεκριμένης Ειδικής Πρακτικής. Ωστόσο, για όσο χρόνο υφίσταται απόκλιση, εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιον κίνδυνο.
Ειδική Πρακτική 2.3.7 Το ΔΣ συστήνει επιτροπή υποψηφιοτήτων, η οποία έχει τον πρωταρχικό ρόλο στη διαδικασία ανάδειξης υποψηφίων, στο σχεδιασμό πλάνου διαδοχής και για τα μέλη του ΔΣ και τα ανώτατα διοικητικά στελέχη.	Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών της Εταιρείας έχει τον πρωταρχικό ρόλο στη διαδικασία ανάδειξης υποψηφίων μελών Δ.Σ. αλλά στις αρμοδιότητές της δεν συμπεριλαμβάνεται ο σχεδιασμός πλάνου διαδοχής για τα μέλη του Δ.Σ. ή τα ανώτατα διοικητικά στελέχη, όπως έχει προαναφερθεί. Η Εταιρεία θα εξετάσει σε μεταγενέστερο χρόνο κατά πόσο συντρέχουν λόγοι για την υιοθέτηση της συγκεκριμένης Ειδικής Πρακτικής. Ωστόσο, για όσο χρόνο υφίσταται απόκλιση, εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιον κίνδυνο.
Ειδικές Πρακτικές 3.3.3 – 3.3.5, 3.3.8, 3.3.16 3.3.3 Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ετησίως την αποτελεσματικότητά του, την εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και των επιτροπών του. 3.3.4 Το Διοικητικό Συμβούλιο συλλογικά, καθώς και ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογούνται ετησίως ως προς την αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων τους. Τουλάχιστον ανά τριετία η αξιολόγηση αυτή διευκολύνεται από εξωτερικό σύμβουλο. 3.3.5 Στη διαδικασία αξιολόγησης προΐσταται ο Πρόεδρος σε συνεργασία με την επιτροπή υποψηφιοτήτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης αξιολογεί την επίδοση του Προέδρου του, διαδικασία στην οποία προΐσταται η επιτροπή υποψηφιοτήτων. 3.3.8 Η επιτροπή υποψηφιοτήτων βάσει βέλτιστων πρακτικών, καθορίζει τις παραμέτρους αξιολόγησης και προΐσταται στα εξής: • αξιολόγηση του σώματος του Διοικητικού Συμβουλίου, • ατομικές αξιολογήσεις του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Προέδρου, • πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, • στοχευμένο προφίλ σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σχέση με την στρατηγική και την πολιτική καταλληλότητας της Εταιρείας.	Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, μεταξύ άλλων στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, σχεδιάζει και συντονίζει την εφαρμογή της διαδικασίας τακτικής αξιολόγησης του Δ.Σ. και των μελών του (συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου του Δ.Σ. και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας) διασφαλίζοντας ότι αυτή εφαρμόζεται επαρκώς, με την επιφύλαξη των ανωτέρω αναφερομένων σχετικά με το πλάνο διαδοχής των μελών του Δ.Σ. Ειδικότερα, αξιολογεί τουλάχιστον ετησίως την καταλληλότητα της δομής, του μεγέθους, της σύνθεσης και της απόδοσης του Δ.Σ. καθώς και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του και υποβάλει προτάσεις προς το Δ.Σ. σε σχέση με τυχόν απαιτούμενες αλλαγές-βελτιώσεις, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Επιπλέον, σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δ.Σ., το Δ.Σ. αξιολογεί τακτικά την αποτελεσματικότητά του ως συλλογικού οργάνου και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του. Με δεδομένο ότι το υφιστάμενο Δ.Σ. εξελέγη στις 15.07.2022 από την μετ' αναβολή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 29^{ης}.06.2022 και κατόπιν ανασυγκροτήθηκαν οι επιτροπές του, η Εταιρεία προγραμματίζει τις παραπάνω αξιολογήσεις εντός της χρήσης 2024. Επομένως μόνο εν μέρει βρίσκεται σε απόκλιση η Εταιρεία από τις ανωτέρω ειδικές πρακτικές του Κώδικα, με τις οποίες θα συμμορφωθεί από την επόμενη εταιρική χρήση.

3.3.16 Το Διοικητικό Συμβούλιο συμπεριλαμβάνει στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συνοπτική περιγραφή της διαδικασίας ατομικής και συλλογικής αξιολόγησής του, των επιτροπών, καθώς και περίληψη των τυχόν ευρημάτων και των διορθωτικών ενεργειών.	
---	--

2. Διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα και επιτροπές

Διοικητικό Συμβούλιο	
<i>Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες</i>	Το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, διοικεί την Εταιρεία και την εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως. Τα μέλη του Δ.Σ., όπως και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Δ.Σ. αρμοδιότητές του, έχουν υποχρέωση πίστωσης έναντι της Εταιρείας και πρέπει να ενεργούν με ακεραιότητα προς το συμφέρον της Εταιρείας. Οφείλουν ιδίως: - Να μην επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας. - Να αποκαλύπτουν έγκαιρα και με επάρκεια στα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ. τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων τους με εκείνα της Εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων. - Να τηρούν αυστηρή εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις και τα απόρρητα της Εταιρείας, τα οποία κατέστησαν γνωστά σε αυτούς λόγω της ιδιότητάς τους ως συμβούλων. Το Δ.Σ. της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Καταστατικού της, αποτελείται από τρία (3) έως ένδεκα (11) μέλη. Τα μέλη του Δ.Σ., ο αριθμός των οποίων καθορίζεται εντός των ως άνω ορίων, εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση, για θητεία πέντε (5) χρόνων που παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής απόφασης η οποία δεν μπορεί όμως να υπερβαίνει την εξαετία. Τα μέλη του Δ.Σ. είναι επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά. Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Δ.Σ., τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3). Τα απομένοντα μέλη του Δ.Σ., ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου διοικητικού συμβουλίου. Το Δ.Σ. αμέσως μετά την εκλογή του συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον Πρόεδρο και έναν (1) ή δύο (2) Αντιπροέδρους. Οι Αντιπροέδροι του Δ.Σ. δύναται να ανέλθουν κατ' ανώτατο αριθμό σε δύο (2). Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, μετά από απόφαση του Δ.Σ., ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται ή δεν υπάρχει, ένας Σύμβουλος που ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. Σε περίπτωση που υπάρχουν δύο Αντιπρόεδροι, τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει ο Α' Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει ο Β' Αντιπρόεδρος. Τον Β' Αντιπρόεδρο όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει, μετά από απόφαση του Δ.Σ., ο Διευθύνων Σύμβουλος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται ή δεν υπάρχει, ένας Σύμβουλος που ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.. Το Δ.Σ. δύναται να εκλέγει έναν (1) ή δύο (2) Διευθύνοντες Συμβούλους ή και Εντεταλμένους Συμβούλους από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους. Το Δ.Σ. συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν. Το Δ.Σ. συνεδριάζει κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου

αυτού ή του αναπληρωτή του στην έδρα της Εταιρείας τουλάχιστον μία φορά το μήνα. Συγκαλείται επίσης οποτεδήποτε αν το ζητήσουν δύο μέλη του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 91 παρ. 3 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει. Το Δ.Σ. εγκύρως συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Το Δ.Σ. μπορεί, επίσης, να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη.

Το Δ.Σ. βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτά τα μισά πλέον ενός του συνόλου των μελών του, όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών δεν μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Επιπρόσθετα, στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. που έχουν ως θέμα την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ή η ημερήσια διάταξη των οποίων περιλαμβάνει θέματα για την έγκριση των οποίων προβλέπεται η λήψη απόφασης από τη γενική συνέλευση με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, σύμφωνα με τον ν. 4548/2018, το Δ.Σ. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρίστανται δύο (2) τουλάχιστον ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Οι αποφάσεις του λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών, εκτός εάν ο Νόμος ή το Καταστατικό ορίζει διαφορετικά. Κάθε μέλος του Δ.Σ. μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο μέλος που απουσιάζει.

Ο Εταιρικός Γραμματέας ορίζεται από το Δ.Σ., εποπτεύεται από τον Πρόεδρό του και παρευρίσκεται σε όλες τις συνεδριάσεις του Δ.Σ. Είναι αρμόδιος, μεταξύ άλλων, για την τήρηση των Πρακτικών των συνεδριάσεων του Δ.Σ.

Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του Δ.Σ. ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Δ.Σ., ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση.

Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Δ.Σ. καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Ύστερα από αίτηση μέλους του Δ.Σ., ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστάσεων ή αντιπροσωπευόμενων κατά τη συνεδρίαση μελών του Δ.Σ. Τα πρακτικά του Δ.Σ. υπογράφονται από τα παραστάδια κατά τη συνεδρίαση μέλη του. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών εκδίδονται επίσημα από τον Πρόεδρο ή άλλο πρόσωπο που ορίζεται προς τούτο από το Καταστατικό ή από το Δ.Σ., χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους.

Κάθε σύμβουλος οφείλει να επιδιώκει τη συμμετοχή του σε όλες τις συνεδριάσεις του Δ.Σ.

Το Δ.Σ. είναι αρμόδιο να προβαίνει στη λήψη αποφάσεων σχετικά με οποιαδήποτε πράξη αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της, με σκοπό την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος.

Το Δ.Σ. είναι επίσης αρμόδιο, μεταξύ άλλων, για την έγκριση και την τακτική επανεξέταση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της Εταιρείας, τον ορισμό και την επίβλεψη της υλοποίησης του συστήματος εταιρικής διακυβέρνησης που καθιερώνει ο Ν. 4706/2020, την παρακολούθηση και περιοδική αξιολόγηση ανά τρία (3) τουλάχιστον οικονομικά έτη της εφαρμογής και της αποτελεσματικότητάς του, καθώς και για τη διασφάλιση της επαρκούς και αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και την αναγνώριση και διαχείριση των ουσιαστών κινδύνων, που συνδέονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα και λειτουργία της Εταιρείας.

Το Δ.Σ. μπορεί να αναθέτει τις εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του Δ.Σ. ή μη. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν, με σχετική πρόβλεψη στις αποφάσεις ανάθεσης του Δ.Σ., να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρους τούτων σε άλλα μέλη του Δ.Σ. ή σε τρίτους.

Η παρούσα σύνθεση του Δ.Σ., η θητεία του οποίου λήγει την 15.07.2027, είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Φερονίκη Τζαβέλα | Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 2. Αλέξανδρος Εξάρχου | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος |
| 3. Χαράλαμπος Παμπούκης | Μη Εκτελεστικό Μέλος |

	4. Αντιγόνη Γιόκαρη Μη Εκτελεστικό Μέλος 5. Κωνσταντίνος Χατζηπαναγιώτης Μη Εκτελεστικό Μέλος 6. Νικόλαος Βουγιούκας Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος 7. Ευστάθιος Τσοτσόρος Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος 8. Παναγιώτης Αντιβαλίδης Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος 9. Αθανάσιος Σχίζας Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Το παραπάνω ισχύουν Δ.Σ. της Εταιρείας εξελέγη κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 15.07.2022, η οποία όρισε και τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του σύμφωνα με το άρθρο 87 παρ. 5 του Ν. 4548/2018 και το άρθρο 5 του Ν. 4706/2020. Κατά την από 15.07.2022 συνεδρίαση του Δ.Σ. αποφασίστηκε η συγκρότηση του νέου Δ.Σ. σε σώμα ως ανωτέρω, και η εκ νέου παροχή δικαιωμάτων εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας. Όλα τα παραπάνω ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. πληρούν τις προϋποθέσεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020, όπως διαπιστώθηκε σύμφωνα με τη διαδικασία γνωστοποίησης τυχόν ύπαρξης σχέσεων εξάρτησης που εφαρμόζει η Εταιρεία.
Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος διορίζεται από το Δ.Σ. και είναι το ανώτατο εκτελεστικό όργανο της Εταιρείας. Προϊσταται όλων των Διευθύνσεων της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της Γενικής. Είναι υπεύθυνος για κάθε θέμα που αφορά τη διαχείριση των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας εντός των οριζόμενων από το Δ.Σ. εγκριτικών ορίων και με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που ασκούνται συλλογικά από το Δ.Σ. και μεριμνά για την υλοποίηση των αποφάσεων του Δ.Σ. και των Επιτροπών του. Ο Διευθύνων Σύμβουλος εκπροσωπεί την Εταιρεία και τη δεσμεύει έναντι τρίτων εντός των πλαισίων που έχουν τεθεί από το Δ.Σ., στο οποίο αναφέρεται. Οι αρμοδιότητές του είναι, μεταξύ άλλων, οι ακόλουθες: - Η προετοιμασία του επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας, - Η εισήγηση του ετήσιου προϋπολογισμού της Εταιρείας, - Η λήψη αποφάσεων σχετικά με την πρόσληψη/απόλυση και ανάθεση καθηκόντων στο προσωπικό της Εταιρείας εντός των οριζόμενων από το Δ.Σ. εγκριτικών ορίων, - Η επίβλεψη και αξιολόγηση της δραστηριότητας των Διευθύνσεων και των στελεχών της Εταιρείας, - Η υποβολή εισηγήσεων στο Δ.Σ. και στις Επιτροπές του Δ.Σ. και - Η εν γένει διεύθυνση των εργασιών της Εταιρείας με γνώμονα την αποτελεσματικότητα.
Πολιτική καταλληλότητας μελών του Δ.Σ.	Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή της στις 19.07.2021 ενέκρινε την πολιτική καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 του ν. 4706/2020, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 60/18.09.2020 εγκύκλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.
Πολιτική πολυμορφίας ως προς τη σύνθεση του Δ.Σ.	Διακριτό τμήμα της προαναφερθείσας Πολιτικής καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. αποτελεί η πολιτική πολυμορφίας, που σκοπό έχει την προώθηση ενός κατάλληλου επιπέδου διαφοροποίησης (diversity) στο Δ.Σ. και μιας πολυσυλλεκτικής ομάδας μελών. Διαμέσου της συγκέντρωσης ευρέος φάσματος προσόντων και δεξιοτήτων κατά την επιλογή μελών του Δ.Σ., εξασφαλίζεται η ποικιλία απόψεων και εμπειριών, με σκοπό την λήψη ορθών αποφάσεων. Για το σκοπό αυτό, έχει ληφθεί υπόψη κατά τον ορισμό νέων μελών του Δ.Σ. η επαρκής εκπροσώπηση ανά φύλο τουλάχιστον είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί του συνόλου των μελών του Δ.Σ. και ο μη αποκλεισμός εξαιτίας διάκρισης λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού. Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών λαμβάνει υπόψη της το κριτήριο αυτό κατά την υποβολή προτάσεων για ορισμό μελών Δ.Σ. Η Εταιρεία διασφαλίζει γενικότερα την ίση μεταχείριση και τις ίσες ευκαιρίες μεταξύ των φύλων. Όλες οι αποφάσεις που αφορούν την πρόσληψη, την προαγωγή, την κατάρτιση, την αξιολόγηση της απόδοσης, τις αμοιβές και παροχές, είναι απαλλαγμένες από οποιαδήποτε διάκριση.

**Αξιολόγηση επίδοσης
μελών Δ.Σ. και
επιτροπών**

Το τρέχον Δ.Σ. της Εταιρείας διαθέτει πολυμορφία τόσο ως προς την ηλικία των μελών του, έχοντας διακύμανση ηλικίας από τα 51 μέχρι τα 77 έτη και μέσο όρο ηλικίας τα 67 έτη, όσο και ως προς το φύλο αποτελούμενο κατά 25% από γυναίκες και κατά 75% από άνδρες. Παράλληλα, τα μέλη του Δ.Σ. παρουσιάζουν ένα πολυδιάστατο εκπαιδευτικό και επαγγελματικό ιστορικό που περιλαμβάνει σπουδές και κατάρτιση σε ένα μεγάλο εύρος γνωστικών αντικειμένων των θεωρητικών και θετικών επιστημών καθώς και ενεργή επαγγελματική ενασχόληση τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό σε διάφορους τομείς που σχετίζονται με το αντικείμενο δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Μέσω των παραπάνω, η Εταιρεία εκτιμά ότι το τρέχον Δ.Σ. σε ατομικό και συλλογικό επίπεδο διαθέτει τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την εμπειρία που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του και επιπλέον διασφαλίζεται η ποικιλία απόψεων, προβληματισμών, ερωτημάτων και εμπειριών που συμβάλουν στη λήψη ορθών αποφάσεων.

Το Δ.Σ. αξιολογεί τακτικά την αποτελεσματικότητα του ως συλλογικού οργάνου και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του. Πέραν αυτού, το Δ.Σ. δύναται να αναθέτει σε εξωτερικό σύμβουλο την διενέργεια ανεξάρτητης αξιολόγησης του Δ.Σ. κάθε 3 οικονομικά έτη, αρχής γενομένης από την 31^η.12 του τρίτου έτους από την εκλογή του Δ.Σ.

Στο ανωτέρω πλαίσιο, η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών σχεδιάζει και συντονίζει την εφαρμογή της διαδικασίας τακτικής αξιολόγησης του Δ.Σ. και όλων των Μελών του διασφαλίζοντας ότι αυτή εφαρμόζεται επαρκώς. Ειδικότερα, αξιολογεί τουλάχιστον ετησίως την καταλληλότητα της δομής, του μεγέθους, της σύνθεσης και της απόδοσης του Δ.Σ. καθώς και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του και υποβάλει προτάσεις προς το Δ.Σ. σε σχέση με τυχόν απαιτούμενες αλλαγές-βελτιώσεις, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Μερικά από τα σημαντικότερα κριτήρια που λαμβάνει υπόψιν της η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών για τη διενέργεια της αξιολόγησης είναι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα παρακάτω:

- Τα μέλη του Δ.Σ. πρέπει να διαθέτουν τις απαιτούμενες γνώσεις, δεξιότητες και εμπειρία για την εκτέλεση των καθηκόντων τους εν όψει του ρόλου, της θέσης και των προαπαιτούμενων ικανοτήτων που απαιτεί η θέση,
- Τα μέλη του Δ.Σ. πρέπει να διακρίνονται για την καλή τους φήμη και το ήθος τους, το οποίο προσδιορίζεται κυρίως από την εντιμότητα και την ακεραιότητα,
- Σύγκρουση Συμφερόντων μεταξύ της Εταιρείας και μέλους Δ.Σ.,
- Κάθε μέλος του Δ.Σ. είναι σημαντικό να διασφαλίζεται ότι ενεργεί με ανεξάρτητη κρίση,
- Πρέπει να διατηρείται η επαρκής εκπροσώπηση ανά φύλο τουλάχιστον είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί του συνόλου των μελών του Δ.Σ. καθώς και ο μη αποκλεισμός εξαιτίας διάκρισης λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην πολιτική πολυμορφίας που εφαρμόζει η Εταιρεία,
- Τα μέλη πρέπει να διαθέτουν για την εκτέλεση των καθηκόντων τους το χρόνο που απαιτείται με βάση την περιγραφή της θέσης, το ρόλο και τα καθήκοντά τους,
- Αποτελέσματα προηγούμενων αξιολογήσεων,
- Πλήρωση προϋποθέσεων ανεξαρτησίας (όπως ορίζονται στο άρθρ. 9 του Ν. 4706/2020) ως προς τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι μέχρι σήμερα δεν έχει πραγματοποιηθεί συστηματική αξιολόγηση των μελών του Δ.Σ. και του Δ.Σ. ως συλλογικού οργάνου, όπως περιγράφεται ανωτέρω, λόγω συνδυασμού των εξής συνθηκών:

- Το προηγούμενο Δ.Σ. εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας του 2021 και το παρόν Δ.Σ. εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας του 2022 και
- Το χρονικό διάστημα που έχει μεσολαβήσει από την υιοθέτηση των ανωτέρω πολιτικών είναι μικρό.

Κατά συνέπεια, δεν υπήρξε μέχρι τώρα επαρκές χρονικό διάστημα θητείας ενός Δ.Σ. για να έχει ουσία η αξιολόγησή του. Όμως, δρομολογείται η αυτοαξιολόγηση τόσο του Δ.Σ. όσο και των Επιτροπών του με ημερομηνία αναφοράς την 30^η.06.2024.

**Συναλλαγές μεταξύ
συνδεδεμένων μερών
– επαρκής
πληροφόρηση Δ.Σ.**

Αμοιβές μελών Δ.Σ.

Επιπλέον, η Επιτροπή Ελέγχου προβαίνει σε αυτοαξιολόγηση σε ετήσια βάση και λαμβάνει τα μέτρα που κρίνει απαραίτητα, για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητάς της σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου. Ομοίως, η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών εφαρμόζει, σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας της, διαδικασία περιοδικής αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας της λειτουργίας της.

Η Εταιρεία διαθέτει εσωτερική διαδικασία συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, η οποία έχει συνταχθεί στα πλαίσια εναρμόνισης με το άρθρο 14 του Ν. 4706/2020 και τις υποχρεώσεις που απορρέουν αναφορικά με την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη της, μέσω της οποίας διασφαλίζεται, μεταξύ άλλων, η επαρκής πληροφόρηση του Δ.Σ. ώστε να βασίζει τις αποφάσεις του αναφορικά με συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Η διαδικασία αποτυπώνει τους κανόνες που διέπουν την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη και βασίζεται:

- Στη νομοθεσία περί δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Ν. 4548/2018) και πιο συγκεκριμένα στα άρθρα 99-101 που θεσπίζουν ένα πλαίσιο για τη διαφάνεια, την εποπτεία και τη δημοσιότητα των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη.
- Στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα/Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πιο συγκεκριμένα το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» και το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις».
- Στις οδηγίες της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Εγκύκλιος 45/21.07.2011 «Συναλλαγές εισηγμένης εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη»).

Η διαμόρφωση των αμοιβών των μελών του Δ.Σ βασίζεται στην Πολιτική Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 30^{ης}.06.2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 (άρθρο 110 παρ. 2). Η Πολιτική Αποδοχών λαμβάνει υπόψη το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο καθώς και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, ευθυγραμμίζοντας τις αποδοχές των μελών του Δ.Σ. με τα συμφέροντα όλων των ενδιαφερόμενων μερών της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις μισθολογικές και εργασιακές συνθήκες του συνόλου των εργαζομένων της Εταιρείας και συνεκτιμώντας τις ανάγκες και τη φύση της εκάστοτε θέσης ή λειτουργικού ρόλου καθώς και το εταιρικό συμφέρον. Η Πολιτική Αποδοχών διατίθεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.

Η Πολιτική Αποδοχών διέπεται από τις παρακάτω αρχές:

- την αρχή της διαφάνειας, με την υιοθέτηση απλής δομής αποδοχών προκειμένου όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη να εντοπίζουν με ευκολία τις αποδοχές των μελών του Δ.Σ.,
- την εναρμόνιση των στόχων, κινήτρων και συμφερόντων των μελών του Δ.Σ., των μετόχων της Εταιρείας και εν γένει όλων των εργαζομένων της,
- την διατήρηση και προσέλκυση των κατάλληλων μελών του Δ.Σ. καθώς οι αμοιβές και παροχές λαμβάνουν υπόψη το γνωσιακό τους επίπεδο, τις δεξιότητές τους, τα καθήκοντα και τις ευθύνες τους,
- την εναρμόνιση των αποδοχών των μελών του Δ.Σ. με τις εν γένει επικρατούσες μισθολογικές και εργασιακές συνθήκες.
- οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. συνδέονται άμεσα με την συνεισφορά τους και είναι πλήρως απαλλαγμένες από πάσα διαδικασία μπορεί να εκθέσει την Εταιρεία σε υπερβολικούς κινδύνους.

Οι αποδοχές των Εκτελεστικών Μελών του Δ.Σ. περιλαμβάνουν τις ετήσιες σταθερές αποδοχές (όπου συμπεριλαμβάνονται οι παροχές σε είδος), τις μεταβλητές αποδοχές καθώς και τυχόν έκτακτες αποδοχές (μη επαλαμβανόμενες) οι οποίες εκ της φύσεώς τους δεν παρέχουν κίνητρα για ανάληψη κινδύνων και θεωρούνται οικειοθελείς παροχές.

Οι αποδοχές των Μη Εκτελεστικών Μελών του Δ.Σ. περιλαμβάνουν σταθερές αποδοχές (όπου συμπεριλαμβάνονται οι τυχόν παροχές σε είδος) και, κατ' εξαίρεση, μεταβλητές αποδοχές στο πλαίσιο συμβάσεων για παροχή υπηρεσιών προς την Εταιρεία (ορισμένου ή αορίστου χρόνου) με απόφαση του Δ.Σ. κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών.

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. για τη χρήση 2023 θα περιληφθούν στην Ετήσια Έκθεση Αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018, που θα υποβληθεί στο Δ.Σ. προς έγκριση και στη συνέχεια προς συζήτηση και ψηφοφορία στην Τακτική Γενική Συνέλευση, κατά τα προβλεπόμενα στην προαναφερθείσα διάταξη.

Επιτροπή Ελέγχου

Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες

Με την από 15.07.2022 απόφασή της η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων αποφάσισε ότι η Επιτροπή Ελέγχου θα είναι επιτροπή του Δ.Σ., σύμφωνα με την παρ. 1(α)(αα) του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει, αποτελούμενη από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., εκ των οποίων δύο τουλάχιστον (2) ανεξάρτητα κατά την έννοια του άρθρου 9 παρ. 1 και 2 του Ν. 4706/2020 και με θητεία που συμπίπτει με αυτή του Δ.Σ., ήτοι πενταετή, μέχρι τις 15.07.2027.

Προς υλοποίηση της απόφασης αυτής, το Δ.Σ. συνεδρίασε την ίδια ημέρα και όρισε ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου τους κ.κ. Νικόλαο Βουγιούκα, Παναγιώτη Αντιβαλίδη και Αθανάσιο Σχίζα, όλοι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε (επίσης στις 15.07.2022) και όρισε ως Πρόεδρο αυτής τον κ. Νικόλαο Βουγιούκα και συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

1. Νικόλαος Βουγιούκας, Πρόεδρος,
2. Παναγιώτης Αντιβαλίδης, Μέλος,
3. Αθανάσιος Σχίζας, Μέλος.

Τα ως άνω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν όλες τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017 και είναι σε θέση να υλοποιήσουν τις αρμοδιότητες και τις υποχρεώσεις τους που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017. Ειδικότερα, και τα τρία (3) μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτουν επαρκή γνώση του τομέα, στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, και ένα μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, ήτοι ο κ. Νικόλαος Βουγιούκας διαθέτει αποδεδειγμένα επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική και λογιστική, σχετιζόμενη με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα, όπως προκύπτει από τα συνοπτικά βιογραφικά τους σημειώματα που παρατίθενται στην ενότητα «3. Βιογραφικά σημειώματα μελών του Δ.Σ., ανώτατων διευθυντικών στελεχών και Εταιρικού Γραμματέα» της παρούσας Δήλωσης.

Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.

Με την επιφύλαξη της ευθύνης των μελών του Δ.Σ., η Επιτροπή Ελέγχου έχει μεταξύ άλλων τις εξής αρμοδιότητες:

- α) ενημερώνει το Δ.Σ. για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής στην εν λόγω διαδικασία,
- β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,
- γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,
- δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών, και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Συνεδριάσεις – πεπραγμένα

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκαν δεκατρείς (13) συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου και κατά τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων:

- Έλαβε γνώση του απολογισμού έργου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το δ' τρίμηνο 2022, τη χρήση 2022 συνολικά και τα α', β' και γ' τρίμηνα 2023, των

	εκθέσεων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το δ' τρίμηνο 2022 και τα α', β' και γ' τρίμηνα 2023 και των σχετικών συστάσεων του Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου. • Έλαβε ενημέρωση από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας για τα κύρια θέματα ελέγχου επί του σχεδίου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2022. • Επισκόπησε το σχέδιο της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2022 που συντάχθηκε σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. • Επισκόπησε την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών της Εταιρείας. • Ενέκρινε το περιεχόμενο της έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2022. • Εισηγήθηκε στο Δ.Σ. της Εταιρείας την εκλογή ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2023 και τον καθορισμό της αμοιβής τους. • Αξιολόγησε την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών από τις εταιρείες «Grant Thornton A.E.» και «Grant Thornton Business Solutions A.E.». • Συζήτησε την Έκθεση Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου από τον εξωτερικό αξιολογητή. • Επισκόπησε την εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της Εταιρείας και του ομίλου της για το α' εξάμηνο 2023. • Αναθεώρησε τον Κανονισμό Λειτουργίας και ενέκρινε το Εγχειρίδιο Πολιτικών και Διαδικασιών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας. • Αναθεώρησε τον Κανονισμό Λειτουργίας της ίδιας της Επιτροπής. • Ενέκρινε το ετήσιο πρόγραμμα εργασιών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας για τη χρήση 2024.
Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών	
Σύνθεση, Λειτουργία, αρμοδιότητες	Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη του Δ.Σ., τα οποία είναι μη εκτελεστικά και στην πλειονότητά τους ανεξάρτητα, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ορίζεται από τα μέλη της Επιτροπής και πρέπει να έχει την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους. Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com. Στο πλαίσιο του ρόλου της για ζητήματα υποψηφιοτήτων, η Επιτροπή εντοπίζει και προτείνει προς το Δ.Σ. κατάλληλα πρόσωπα για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους Δ.Σ. Για την επιλογή των υποψηφίων λαμβάνει υπόψη τους παράγοντες και τα κριτήρια που καθορίζει η Εταιρεία, σύμφωνα με την Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. που έχει υιοθετήσει. Στο πλαίσιο αυτό, στις αρμοδιότητες της Επιτροπής συγκαταλέγονται: • η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. για τη διαδικασία ανάδειξης υποψηφίων μελών του στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Πολιτικής Καταλληλότητας και ο καθορισμός κριτηρίων για την επιλογή τους, • η αξιολόγηση της υφιστάμενης ισορροπίας προσόντων, γνώσεων, απόψεων, ικανοτήτων εμπειρίας σχετικής με τους εταιρικούς στόχους, καθώς και μεταξύ των φύλων, και με βάση αυτή την αξιολόγηση, η σαφής περιγραφή του ρόλου και των ικανοτήτων που απαιτούνται για την πλήρωση κενών θέσεων, • η περιοδική αξιολόγηση του μεγέθους, της σύνθεσης και της απόδοσης του Δ.Σ., καθώς και η υποβολή σε αυτό προτάσεων προς εξέταση σχετικά με το επιθυμητό προφίλ του, • η υποβολή, σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης, συστάσεων στο Δ.Σ. για την αναθεώρηση της Πολιτικής Καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. εφόσον απαιτείται, • η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. για την ανάδειξη των υποψηφίων μελών του στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Πολιτικής Καταλληλότητας, • η τακτική επισκόπηση της διατήρησης της ανεξαρτησίας των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ.

Συνεδριάσεις – πεπραγμένα	Στο πλαίσιο του ρόλου της για τις αποδοχές των μελών Δ.Σ., συγκαταλέγονται οι ακόλουθες αρμοδιότητες της Επιτροπής: • η διατύπωση προτάσεων προς το Δ.Σ. σχετικά με την Πολιτική Αποδοχών την οποία το Δ.Σ. υποβάλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 110 του Ν. 4548/2018, • η διατύπωση προτάσεων προς το Δ.Σ. σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 110 του Ν. 4548/2018, • η εξέταση των πληροφοριών που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Δ.Σ., πριν από την υποβολή της έκθεσης στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018, και η υποβολή έκθεσης στο Δ.Σ. περιγράφοντας τον τρόπο με τον οποίον η Έκθεση Αποδοχών λαμβάνει υπόψη της το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας της Γενικής Συνέλευσης επί της προηγούμενης Έκθεσης Αποδοχών, • η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. σχετικά με την αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του, συμπεριλαμβανομένου του bonus και των αποδοχών βάσει κινήτρων που σχετίζονται με τη διανομή μετοχών, • η εξέταση και η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. (και μέσω αυτού στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, όταν αυτό απαιτείται) αναφορικά με τα προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή χορήγησης μετοχών, Σε συνέχεια της εκλογής νέων μελών Δ.Σ. από την Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 15.07.2022, με την από 15.07.2022 απόφασή του το Δ.Σ. όρισε τα ακόλουθα μέλη του ως μέλη της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών: 1. Κωνσταντίνος Χατζηπαναγιώτης, μη εκτελεστικό μέλος, ο οποίος ορίστηκε από την Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών κατά τη συγκρότηση αυτής σε σώμα στις 15.07.2022 ως Πρόεδρος αυτής 2. Παναγιώτης Αντιβαλίδης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος και 3. Αθανάσιος Σχιζάς, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκαν τέσσερις (4) συνεδριάσεις της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών και κατά τις οποίες η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών έλαβε αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων: • Υπέβαλε προς έγκριση στο Δ.Σ. της Εταιρείας την έκθεση αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018 για τη χρήση 2022. • Υπέβαλε εισήγηση προς το Δ.Σ. της Εταιρείας για την τροποποίηση της πολιτικής αποδοχών της Εταιρείας, η οποία εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 30^{ης}.06.2023. • Υπέβαλε εισήγηση προς το Δ.Σ. για την καταβολή αμοιβών στα μέλη του Δ.Σ. για τη χρήση 2023. • Υπέβαλε εισηγήσεις προς το Δ.Σ. για τις συμβάσεις παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών του μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. κ. Αντιγόνης Γιόκαρη και του Γενικού Διευθυντή κ. Αναστάσιου Αρανίτη.
Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες	Η Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης συστάθηκε με απόφαση του Δ.Σ. στις 09.03.2023 και αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη του Δ.Σ., τα οποία στην πλειονότητά τους είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης ορίζεται από τα μέλη της Επιτροπής και πρέπει να έχει την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της. Ο σκοπός της Επιτροπής είναι να συνδράμει το Δ.Σ. κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του σε σχέση με την μακροπρόθεσμη δέσμευση της Εταιρείας για την ενίσχυση της θετικής της επίδρασης στο τρίπτυχο της βιώσιμης ανάπτυξης (οικονομία-κοινωνία-περιβάλλον) και την συμμόρφωση της Εταιρείας με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία της.

Συνεδριάσεις – πεπραγμένα	Στο πλαίσιο του ρόλου της για ζητήματα βιώσιμης ανάπτυξης, στις αρμοδιότητες της Επιτροπής συγκαταλέγονται οι ακόλουθες: • εποπτεύει τη λειτουργία της Μονάδας ESG & Risk, αξιολογεί την οργανωτική δομή της, τη στελέχωση και την επάρκεια πόρων που της διατίθενται και εντοπίζει τυχόν αδυναμίες, • εποπτεύει την εκπόνηση του ετήσιου απολογισμού βιώσιμης ανάπτυξης της Εταιρείας, • αξιολογεί τους ετήσιους στόχους βελτίωσης που θέτει η Μονάδα ESG & Risk και αξιολογεί τους δείκτες (KPIs) που τίθενται προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι, • παρακολουθεί τα αποτελέσματα των δράσεων ESG, • εξετάζει και εγκρίνει τον ετήσιο προγραμματισμό της Μονάδας ESG & Risk και το πλάνο εκπαιδεύσεων. Στο πλαίσιο του ρόλου της για ζητήματα κανονιστικής συμμόρφωσης, στις αρμοδιότητες της Επιτροπής συγκαταλέγονται οι ακόλουθες: • εποπτεύει τη λειτουργία της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης, αξιολογεί την οργανωτική δομή της, τη στελέχωση και την επάρκεια πόρων που της διατίθενται και εντοπίζει τυχόν αδυναμίες, • λαμβάνει, εξετάζει και αξιολογεί τις εκθέσεις της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης, τις οποίες υποβάλλει στο Δ.Σ. προς συζήτηση και λήψη διορθωτικών μέτρων, • εξετάζει και εγκρίνει τον ετήσιο προγραμματισμό της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Τα μέλη της Επιτροπής Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την από 09.03.2023 απόφαση του Δ.Σ., είναι τα ακόλουθα: 1. Ευστάθιος Τσοτσόρος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, ο οποίος ορίστηκε από την Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης κατά τη συγκρότηση αυτής σε σώμα στις 29.03.2023 ως Πρόεδρος αυτής, 2. Νικόλαος Βουγιούκας, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος και 3. Χαράλαμπος Παμπούκης, μη εκτελεστικό μέλος. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκαν επτά (7) συνεδριάσεις της Επιτροπής Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της Επιτροπής και κατά τις οποίες η Επιτροπή έλαβε αποφάσεις, μεταξύ άλλων, επί των κατωτέρω θεμάτων: • Συγκροτήθηκε σε σώμα, ενέκρινε τον Κανονισμό Λειτουργίας της, τον οποίο υπέβαλε στο Δ.Σ. προς έγκριση. • Αξιολόγησε τη Μονάδα Διαχείρισης κινδύνων για το Β' εξάμηνο του 2022 και το Α' εξάμηνο του 2023, ενέκρινε το πρόγραμμα εργασιών για το 2023 της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων. • Συζήτησε τον απολογισμό για το Β' εξάμηνο 2022 της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης και ενέκρινε το πρόγραμμα εργασιών της για το 2023. • Επισκόπησε και ενέκρινε την Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας για το 2022. • Ανέθεσε την προβλεπόμενη από το Ν. 4706/2020 αξιολόγηση του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης σε εξωτερικό αξιολογητή και παρακολούθησε την πορεία υλοποίησης του έργου αυτού.
Συντονιστική Επιτροπή Προσφορών	Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες Η Συντονιστική Επιτροπή Προσφορών υποστηρίζει τον Διευθύνοντα Σύμβουλο στην λήψη απόφασης για την υποβολή και την τυχόν παράταση προσφορών και εγγυητικών επιστολών στο πλαίσιο διαγωνιστικών διαδικασιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία και εμπίπτουν στον σκοπό της, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πάντα υπό τους περιορισμούς που θέτουν οι εκάστοτε αποφάσεις του ΔΣ για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την ανάθεση αρμοδιοτήτων. Η σύνθεση και τα τυχόν ειδικότερα καθήκοντα και αρμοδιότητες της εν λόγω Επιτροπής ορίζονται με απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του.

Συνεδριάσεις - πεπραγμένα	Η εν λόγω Επιτροπή αποτελεί (από τον Ιούλιο 2022) μετεξέλιξη της Συντονιστικής Επιτροπής Λειτουργίας και Προσφορών, η οποία υποστήριξε το Δ.Σ. στην παρακολούθηση της πορείας των βασικών λειτουργικών, παραγωγικών και διαγωνιστικών διαδικασιών της Εταιρείας, καθώς και στη λήψη απόφασης για την υποβολή και την τυχόν παράταση προσφορών και εγγυητικών επιστολών σε πάσης φύσεως διαγωνισμούς έργων, προμηθειών, υπηρεσιών κ.λπ. στους οποίους συμμετέχει η Εταιρεία και εμπίπτουν στο σκοπό της, προϋπολογισμού μέχρι και του ποσού των €10 εκ. ανά περίπτωση. Η τρέχουσα σύνθεση της Συντονιστικής Επιτροπής Προσφορών είναι η εξής: • Αλέξανδρος Εξάρχου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, • Ιωάννης Αργυρόπουλος, Επικεφαλής Νομικής Διεύθυνσης, Εταιρικός Γραμματέας & Επικεφαλής Στρατηγικού Σχεδιασμού • Αναστάσιος Αρανίτης, Γενικός Διευθυντής, • Κωνσταντίνος-Βασίλειος Αδαμόπουλος, Επικεφαλής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, • Κωνσταντίνος Νέζης, Εμπορικός Διευθυντής Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκαν: Είκοσι δύο (22) συνεδριάσεις της Συντονιστικής Επιτροπής Προσφορών.
---	--

3. Βιογραφικά σημειώματα μελών του Δ.Σ., ανώτατων διευθυντικών στελεχών και Εταιρικού Γραμματέα

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
<i>Φερονίκη Τζαβέλα – Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος</i>	Η Νίκη Τζαβέλα σπούδασε στην Αμερική και την Αγγλία με ειδίκευση στην Οικονομία της Απασχόλησης (B.Sc και M. Sc, Labour Economics, Howard University Washington D.C. Leeds Polytechnic, England). Έχει διατελέσει Διοικητής του ΟΑΕΔ (1989-1993), Βουλευτής Επικρατείας της Νέας Δημοκρατίας (1994-1996), Σύμβουλος στην Petrola, Μέλος & Αντιπρόεδρος της Οργανωτικής Επιτροπής Ολυμπιακών Αγώνων του 2004 – ΟΕΟΑ (1999-2000). Έχει εργαστεί ως Αντιπρόεδρος του Ομίλου Intracom (2000-2007) και Εκτελεστικός Διευθυντής Ανάπτυξης Ομίλου Antenna (2007-2009). Υπήρξε Αντιπρόεδρος του Ιδρύματος Κόκκαλη (1996-2009), Αντιπρόεδρος του Ιδρύματος Λάτση – ΙΑΟΑ (1990-1996) και Μέλος του Dean’s Council Kennedy School Harvard University (1998-2009). Υπότροφος των Ιδρυμάτων Eisenhower, Adenauer, AFS και του OECD. Είναι μόνιμο Μέλος του Δ.Σ. του Διεθνούς Φόρουμ Αράβων Γυναικών (AWIF) από το 2002. Ως Ευρωβουλευτής (2009-2014), μόνιμο μέλος της Επιτροπής Ενέργειας, ασχολήθηκε με τα θέματα της ενεργειακής ασφάλειας της Ευρώπης και ανέδειξε τον κρίσιμο χαρακτήρα γεωπολιτικά και οικονομικά των κοιτασμάτων της Ανατολικής Μεσογείου (ΑΟΖ Ανατολική Μεσόγειος). Ήταν εισηγήτρια για τις κρίσιμες εκθέσεις: - Οι βιομηχανικές, ενεργειακές και άλλες προοπτικές του σχιστολιθικού αερίου (Shale Gas) (2012) - Ενεργειακός χάρτης μέχρι το 2050-το ευρωπαϊκό μέλλον στην ενέργεια (2013) Ως Αντιπρόεδρος της Αντιπροσωπείας του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, για τις Σχέσεις με τις Η.Π.Α., προώθησε τα θέματα της Ασφάλειας για τα ευρωπαϊκά κοιτάσματα της Ανατολικής Μεσογείου σε συνεργασία με το Κογκρέσο, καθώς και την έναρξη της εξαγωγής Φυσικού Αερίου από τις Η.Π.Α. στην Ευρώπη.
<i>Αλέξανδρος Εξάρχου – Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος</i>	Ο Αλέξανδρος Εξάρχου διαθέτει πάνω από 25 χρόνια επαγγελματικής εμπειρίας στο χώρο των κατασκευών και των δημοσίων έργων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, σε όλα τα στάδια της παραγωγής τους, από το σχεδιασμό και τη μελέτη έως την κατασκευή και τη διαχείριση των διεκδικήσεων (claims), ως επικεφαλής πολλών και σημαντικών εταιρειών στους παραπάνω τομείς. Έχοντας διατελέσει Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, κατασκευαστικό βραχίονα του ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ, Managing Director της Exarchou & Rosendberg International Ltd, νομική εταιρεία που εξειδικεύεται σε διεκδικήσεις (claims) στον

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
	τομέα των κατασκευών, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος των εταιρειών ENM Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. στον τομέα μελετών και διαχείρισης μεγάλων υδραυλικών έργων και της εταιρείας LEEAD Consulting A.E. που ειδικεύεται στις μελέτες έργων στο εξωτερικό και στη διαχείριση έργων (Project Management) καθώς και Διευθύνων Σύμβουλος της Εξάρχου & Συνεργάτες Α.Ε., εταιρεία συμβούλων κατασκευαστικών συμβάσεων, έχει αποκτήσει σε βάθος εμπειρία σε όλους τους τομείς στη διαδικασία παραγωγής έργων τόσο σε επίπεδο εφαρμογής όσο και στη διοίκηση και διαχείριση. Επίσης, από το 2021 είναι Director στις εταιρείες KILOMAN HOLDINGS LIMITED και GREENHILL INVESTMENTS LIMITED. Εκτός από την Ελλάδα έχει εργασθεί και διαχειριστεί έργα και διοικητικές δραστηριότητες στην Ευρώπη και ειδικά στα Βαλκάνια (Ρουμανία, Αλβανία, Βόρεια Μακεδονία, Σερβία, Κροατία κλπ.) στη Μέση Ανατολή (Η.Α.Ε., Κατάρ, Ομάν, Σαουδική Αραβία, Κουβέιτ, Ιορδανία, Μπαχρεϊν) και Βόρεια Αφρική (Αλγερία, Λιβύη). Είναι κάτοχος πτυχίου Νομικής από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, πτυχίου Νομικής στο Αγγλικό Δίκαιο καθώς και Μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών από το University of Manchester.
<i>Χαράλαμπος Παμπούκης – Μη Εκτελεστικό Μέλος</i>	Ο Χαράλαμπος Π. Παμπούκης γεννήθηκε στην Αθήνα το 1958 και είναι πατέρας δύο παιδιών. Σπούδασε Νομικά στο Παρίσι (Paris I – Pantheon – Sorbonne) και ανακηρύχθηκε αριστούχος διδάκτορας του ίδιου Πανεπιστημίου το 1990 (Docteur d'Etat en droit). Το 1991 εξελέγη ομόφωνα Λέκτορας της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών και από τον Οκτώβριο του 2009 είναι καθηγητής του ιδιωτικού διεθνούς δικαίου και του δικαίου διεθνών συναλλαγών στη Νομική Σχολή Αθηνών. Έχει δημοσιεύσει εκτενώς νομικές μονογραφίες και άρθρα στα ελληνικά, τα αγγλικά και τα γαλλικά ενώ υπήρξε αρχισυντάκτης στο επιστημονικό περιοδικό <i>Revue Hellenique de Droit International</i> (1990 – 1996). Είναι εκλεγμένο μέλος της Unidroit (1998, Ρώμη) καθώς επίσης πολλών ημεδαπών και αλλοδαπών επιστημονικών εταιρειών και νομικών φόρα ενώ έχει συμμετάσχει ενεργά σε πολλά συνέδρια. Είναι εκπρόσωπος της Ελληνικής Δημοκρατίας στη Διεθνή Συνδιάσκεψη της Χάγης, UNCITRAL κλπ. Είναι δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω και έχει παρασταθεί ως δικηγόρος στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Στρασβούργο), στο Δικαστήριο της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Λουξεμβούργο), ενώ έχει διατελέσει διαιτητής σε πολλές θεσμικές διαιτησίες (ICC, LCIA) και <i>ad hoc</i>. Ως νομικός, ασχολείται κυρίως με το Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο, το Δίκαιο Διεθνών Συναλλαγών, τη Διεθνή Διαιτησία και με τους εναλλακτικούς τρόπους επίλυσης διαφορών. Έχει διατελέσει ειδικός σύμβουλος του Αναπληρωτή Υπουργού Εξωτερικών (1996 – 1997) και στη συνέχεια Γενικός Γραμματέας Διοίκησης και Οργάνωσης του Υπουργείου Εξωτερικών (1999-2000), υπό τον Γεώργιο Παπανδρέου. Κατά την περίοδο αυτή (1999) συμμετείχε στην προετοιμασία του Ελσίνκι (πολύ σημαντικό για τη σχέση Ελλάδος – Τουρκίας) και στη σύνοδο της Κοπεγχάγης, στην οποία αποφασίστηκε η άνευ όρων είσοδος της Κύπρου στην ΕΕ. Τον Οκτώβριο του 2009 ορκίστηκε υπουργός επικρατείας στην κυβέρνηση του Γ. Παπανδρέου. Στο διάστημα αυτό θεωρείται ο εμπνευστής του γεωπολιτικού σχεδιασμού ανοιγμάτων στα BRICs (Ρωσία, Κίνα) προς τον αραβικό κόσμο και το Ισραήλ. Στο ίδιο διάστημα είχε παρουσιάσει σχέδιο νόμου για την πάταξη της πολυνομίας και τους κανόνες καλής νομοθέτησης το οποίο δεν προχώρησε. Στον ανασχηματισμό του Σεπτεμβρίου 2010 οι αρμοδιότητες του επικεντρώθηκαν στην προσέλκυση ξένων επενδύσεων. Εμπνεύστηκε και ψήφισε το νόμο για το fast track που περιόριζε τη γραφειοκρατία και διευκόλυνε τις μεγάλες επενδύσεις, υπογράφηκε μνημόνιο συνεργασίας με το Κατάρ, ύψους 5 δις, στη Νέα Υόρκη, προετοίμασε την εκμετάλλευση του Ελληνικού (τ. αεροδρομίου) και τη μορφοποίηση αποζημίωσης από τη Siemens για την ηθική βλάβη του ελληνικού δημοσίου. Τον Ιούνιο του 2011 ανέλαβε υπουργός αναπληρωτής ναυτιλίας όπου πρότεινε την ανασύσταση του Υπ. Εμπορικής Ναυτιλίας, που δεν έγινε δεκτή. Παραιτήθηκε για το λόγο αυτό και για ευρύτερες διαφωνίες στις 25 Αυγούστου 2011. Σήμερα έχει επιστρέψει στο Πανεπιστήμιο και στη διεθνή δικηγορία.

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
<i>Αντιγόνη Γιόκαρη – Μη Εκτελεστικό Μέλος</i>	Η Αντιγόνη Γιόκαρη είναι πτυχιούχος στη Διοίκηση Επιχειρήσεων και στέλεχος με πολυετή εργασιακή εμπειρία στη διαχείριση έργων στον κατασκευαστικό τομέα. Κατά το διάστημα 2000-2008 εργάστηκε ως Διευθύντρια Προμηθειών και Διοικητικών Υπηρεσιών στην «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ». Από το έτος 2008 έως και το 2021 ήταν στέλεχος της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, απασχολούμενη από το 2005-2018 στη διαχείριση έργων της Εγνατίας Οδού που εκτέλεσαν οι εταιρείες «ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ», «ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ», «ΑΕΓΕΚ ΑΕ» & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ» με πλήθος αρμοδιοτήτων και θέσεων, ενώ την περίοδο 2019-2021 απασχολήθηκε και στην Τεχνική Διεύθυνση της Εταιρείας ως επικεφαλής του γραφείου του COO της Εταιρείας. Παράλληλα για την περίοδο 2008-2014, εργάστηκε ως Εκτελεστική Αντιπρόεδρος (Executive Vice President) στην «Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», με πλήθος αρμοδιοτήτων στο Εμπορικό Τμήμα, στις Οικονομικές Υπηρεσίες και στο Τμήμα Προμηθειών της επιχείρησης. Από το 2021 έως και σήμερα εργάζεται στη συνδιαχείριση Εταιρειών Ανάπτυξης Αστικών & Τουριστικών Ακινήτων.
<i>Κωνσταντίνος Χατζηπαναγιώτης – Μη Εκτελεστικό Μέλος</i>	Ο Κωνσταντίνος Χατζηπαναγιώτης είναι απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών στον τομέα της Διοίκησης Επιχειρήσεων, με μεταπτυχιακές σπουδές στον Καναδά (MA in Economics, Waterloo University) ενώ έχει παρακολουθήσει και το μεταπτυχιακό πρόγραμμα στη First National Bank of Chicago. Έχει πολυετή εμπειρία, άνω των σαράντα ετών, στο ναυτιλιακό και τον τραπεζικό τομέα και έχει εργαστεί σε πλήθος θέσεων όπως στο Ναυτιλιακό Τμήμα της «FIRST NATIONAL BANK OF CHICAGO» (1979-1982) καθώς και σε χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς όπως η «EURO FINANCE SERVICES S.A.», στην οποία υπήρξε και συνιδρυτής και ανώτερο στέλεχος. Είναι συνιδρυτής της Τράπεζας "Aegean Baltic Bank" το 2002 και Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. ως Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος. Από τον Απρίλιο του 2018 διατέλεσε Πρόεδρος του Δ. Συμβουλίου της Τράπεζας μέχρι τον Ιανουάριο του 2024 και συνέβαλε ουσιαστικά στην πιστωτική επέκταση της Τράπεζας, ιδίως στον τομέα της χρηματοδοτήσεων στους τομείς της ναυτιλίας αλλά και του real estate, ενώ έχει αναλάβει και πλήθος καθηκόντων σχετικά με τις λειτουργικές, νομικές και διοικητικές δραστηριότητες της Τράπεζας που καταλαμβάνουν τους τομείς της εταιρικής διακυβέρνησης και κανονιστικής συμμόρφωσης, τον καθορισμό της εταιρικής και χρηματοοικονομικής στρατηγικής καθώς και την ανάπτυξη νέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Παράλληλα, αποτελεί μέλος της Επιτροπής Πιστώσεων και της Επιτροπής Ενεργητικού & Παθητικού (Assets & Liabilities Committee) ενώ διατελεί Πρόεδρος της Διευθύνουσας Επιτροπής Πληροφορικής (IT Steering Committee).
<i>Νικόλαος Βουγιούκας – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος</i>	Ο Νικόλαος Βουγιούκας είναι Οικονομολόγος, απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών στις οικονομικές επιστήμες, με μεταπτυχιακές σπουδές στην Αγγλία (Master of Arts in Management Science, University of Kent), και ένα πολύ έμπειρο στέλεχος με πολυετή δράση στον τραπεζικό τομέα σε πολλούς κρίσιμους τομείς. Έχει εργαστεί για την Bank of America NT & SA (1982-1987) και την Barclays Bank στην Ελλάδα και στην Αγγλία (1987-1991). Κατά το διάστημα 1991- 1997 εργάστηκε ως Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής της Credit Lyonnais Greece S.A. στην Αθήνα ενώ την περίοδο 1997-2001 αποτέλεσε Βοηθό Γενικού Διευθυντή- Διευθυντή Ναυτιλιακού Κέντρου της Bank of Nova Scotia (Διεύθυνση Ναυτιλίας) και παράλληλα ήταν και μέλος της Επιτροπής Διοικήσεως στην Ελλάδα. Επὶ δέκα έτη (2001-2011) εργάστηκε στην FBB- First Business Bank S.A. ως Γενικός Διευθυντής Ναυτιλίας μέλος των Επιτροπών Διοίκησης, Πιστοδοτήσεων, Διαχείρισης Ενεργητικού- Παθητικού (ALCO) και της Εκτελεστικής Επιτροπής. Έκτοτε και έως σήμερα εργάζεται ως Σύμβουλος Επιχειρήσεων. Έχει διατελέσει Πρόεδρος της Ένωσης Τραπεζικών & Χρηματοδοτικών Στελεχών Ναυτιλίας και Μέλος του Propeller Club. Επιπρόσθετα είναι μέλος Δ.Σ. της ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ Α.Ε.
<i>Ευστάθιος Τσοτσουρός – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i>	Ο Ευστάθιος Τσοτσουρός είναι διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος-Μηχανολόγος του Εθνικού Μετσόβιου Πανεπιστημίου (1972), πτυχιούχος Οικονομολόγος του Τμήματος Οικονομικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Αθηνών (1978) και Διδάκτορας του Παντείου Πανεπιστημίου (1982). Διατέλεσε καθηγητής στο Πάντειο Πανεπιστήμιο, με αντικείμενο την Οικονομική Ανάπτυξη και τον Κοινωνικό Μετασχηματισμό (1993-

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
	2017) και είναι Ομότιμος καθηγητής του Παντείου Πανεπιστημίου. Διετέλεσε μέλος του Συμβουλίου και της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου και Διευθυντής του Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών, καθώς και του Κέντρου Οικονομικών και Κοινωνικών Ερευνών του τμήματος Κοινωνιολογίας. Διαθέτει ιδιαίτερα σημαντική και μακρόχρονη εμπειρία σε επιτελικές θέσεις ευθύνης του Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα, όπως επίσης και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Έχει διατελέσει, Διευθυντής της Δ.Ε.Η. (1973-1982), μέλος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος του Οργανισμού Ανασυγκρότησης Επιχειρήσεων (1984-1985), Αντιπρόεδρος και Γεν. Διευθυντής του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (1986-1988), μέλος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος επιχειρήσεων του ιδιωτικού τομέα, Ιδρυτής, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του ραδιοτηλεοπτικού Ομίλου Alpha (1996-2005) και Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ΕΛΠΕ Α.Ε. (2015-2019). Επίσης υπήρξε σύμβουλος του Υπουργού Ενέργειας (1982-1983), του Δημάρχου Αθηναίων (1991-1992), του Προέδρου του ΤΕΕ (1991-1994) και Πρόεδρος της Επιτροπής Προγραμματικών Συμφωνιών και Αναπτυξιακών Συμβάσεων (1994-1995). Έχει συμμετάσχει σε ερευνητικά προγράμματα και στην εκπόνηση τεchnοοικονομικών μελετών, σημαντικών επενδυτικών έργων, καθώς επίσης και εθνικών και περιφερειακών αναπτυξιακών προγραμμάτων. Έργα του έχουν εκδώσει τα Μορφωτικά Ιδρύματα της Εθνικής, της Εμπορικής και της Τράπεζας Πειραιώς, καθώς επίσης το Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών και οι Εκδόσεις Παπαζήση.
<i>Παναγιώτης Αντιβαλίδης – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i>	Ο Παναγιώτης Αντιβαλίδης είναι διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ. Γεννήθηκε και κατοικεί στη Θεσσαλονίκη, όπου και ολοκλήρωσε τις σπουδές της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Εισήχθη στη Σχολή Πολιτικών Μηχανικών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης το 1982 και αποφοίτησε το 1988. Διατηρεί από το 1989 τεχνικό γραφείο μελετών και κατασκευών ιδιωτικών έργων, ενώ το 1996 ίδρυσε την εταιρεία με την επωνυμία «δυάς κατασκευαστική», η οποία έχει μελετήσει και κατασκευάσει δεκάδες κτίρια κατοικιών στη Θεσσαλονίκη και ξενοδοχείων στη Χαλκιδική. Το 2016 ίδρυσε την κατασκευαστική εταιρεία «MACKAY EMERALD ESTATES», η οποία δραστηριοποιείται στα Βόρεια Προάστια της Αθήνας, έχοντας αναπτύξει συγκροτήματα πολυτελών κατοικιών στη Κηφισιά, το Κεφαλάρι, την Πολιτεία και το Καστρί. Ασχολείται ενεργά με το χώρο των μηχανικών όντας εκλεγμένο μέλος της αντιπροσωπείας του Τ.Ε.Ε. από το 2006 έως και σήμερα. Διετέλεσε μέλος της Κεντρικής Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. από το 2010 έως το 2020, Γενικός Γραμματέας της Διοικούσας Επιτροπής στο Τ.Ε.Ε. – ΤΚΜ από το 2010 έως το 2013, καθώς και Α΄ Αντιπρόεδρος του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδος από το 2009 έως και το 2010. Συμμετείχε σε δεκάδες επιτροπές και ομάδες εργασίας του Τ.Ε.Ε. Είναι παντρεμένος με τη Ρεβέκα Ρεντίνη και έχει 3 παιδιά. Το Χρήστο και τον Ιωάννη διπλωματούχους Πολιτικούς Μηχανικούς του Α.Π.Θ. και τη Δάφνη, φοιτήτρια Ιατρικής.
<i>Αθανάσιος Σχίζας – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i>	Ο Αθανάσιος Σχίζας είναι Ηλεκτρολόγος Μηχανικός και έχει σχεδόν σαρανταετή επαγγελματική εμπειρία στην οργάνωση και διοίκηση επιχειρήσεων καθώς και στη διαχείριση μεγάλων και σύνθετων έργων, ενώ κατά τα τελευταία έτη ειδικεύεται σε θέματα ενέργειας ως Ανεξάρτητος Σύμβουλος σε σχετικά έργα. Κατά τα πρώτα έτη της σταδιοδρομίας του εργάστηκε ως Μελετητής, Ανάδοχος Κατασκευαστής και Επιβλέπων Μελετητής σε πλήθος έργων, καθώς και υπεύθυνος έργων κοινοπραξιών σε πλήθος έργων οδοποιίας, οικοδομικών και σιδηροδρομικών. αλλά και για έργα του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης, ενώ διατέλεσε σύμβουλος του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Υπεύθυνος Συντονιστής Συμβούλων για την παρακολούθηση και εγκατάσταση του Συστήματος των Ολυμπιακών Αγώνων της Αθήνας το 2004. Από το 2011 εργάστηκε ως Σύμβουλος Διαχείρισης Έργων σε πλήθος ενεργειακών έργων σχετικών με την ανάπτυξη και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και αιολικών συστημάτων παραγωγής ενέργειας. Την περίοδο 2015-2019 διατέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος της «ΓΑΙΑ ΟΣΕ», ενώ από το Μάρτιο έως και το Σεπτέμβριο του 2019 διατέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ». Την περίοδο 2020-2021 ήταν Σύμβουλος Διοίκησης στην «EUNICE ENERGY GROUP»

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
	(2020-2021) με αντικείμενο για θέματα αιολικών πάρκων και αυτόνομων ενεργειακών συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας ενώ έκτοτε και έως σήμερα απασχολείται ως Ανεξάρτητος Ενεργειακός Σύμβουλος σε ζητήματα αγοράς ενέργειας, ενεργειακής στρατηγικής, ανάπτυξης ενεργειακών συστημάτων και ενεργειακές επενδύσεις. Είναι μέλος του Τεχνικού Επιμελητήριο Ελλάδας και του Πανελληνίου Συλλόγου Διπλωματούχων Μηχανολόγων Ηλεκτρολόγων.
<i>Ιωάννης Αργυρόπουλος – Εταιρικός Γραμματέας</i>	Ο Ιωάννης Αργυρόπουλος είναι Εταιρικός Γραμματέας και Επικεφαλής της Νομικής Διεύθυνσης της INTRAKAT. Είναι κάτοχος Πτυχίου Νομικής από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (1996), μέλος του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών (1998) και του Συνδέσμου Ελλήνων Εμπορικών (2000). Ξεκίνησε την επαγγελματική του πορεία στη δικηγορική εταιρεία ΛΑΜΠΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ (1997-2004), η οποία εξειδικεύεται στο εταιρικό και εμπορικό δίκαιο, το δίκαιο των δημοσίων συμβάσεων, το εργατικό δίκαιο και το δίκαιο προστασίας των πνευματικών δικαιωμάτων και των προσωπικών δεδομένων. Το 2005 ίδρυσε μαζί με την κ. Βασιλική Γκισάκη το δικηγορικό γραφείο ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ – ΓΚΙΣΑΚΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ, πελάτες του οποίου είναι μεταξύ άλλων, διεθνείς όμιλοι επιχειρήσεων καθώς και εγχώριοι όμιλοι οι οποίοι δραστηριοποιούνται στον κλάδο των κατασκευών, ψηφιακού μετασχηματισμού, ψηφιακής ασφάλειας και διαχείρισης πληροφοριών, υγείας και φαρμάκου, του κλάδου της ενέργειας, ναυτιλίας και πιστωτικά ιδρύματα. Κατά την περίοδο Ιούλιος 2018-Ιανουάριος 2021 ο κ. Αργυρόπουλος ήταν, μεταξύ άλλων, Επικεφαλής της Νομικής Διεύθυνσης και Γραμματέας του Δ.Σ. του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Έχει χειριστεί, μεταξύ άλλων, σύνθετους και ιδιαίτερους εταιρικούς μετασχηματισμούς, σημαντικές αντιδικίες στο πλαίσιο δημοσίων διαγωνισμών για κατασκευαστικά έργα και προμήθειες, διαπραγματεύσεις και συμφωνίες για σύνθετες εμπορικές συμβάσεις και διαπραγματεύσεις/συμφωνίες/αντιδικίες με εργατικά σωματεία στο πλαίσιο αναδιοργάνωσης επιχειρήσεων.
<i>Περικλής Λόντος – Οικονομικός Διευθυντής (έως τον Ιούνιο 2023)</i>	Ο Περικλής Λόντος ήταν Οικονομικός Διευθυντής της INTRAKAT από την 1η Οκτωβρίου 2022 και μέλος ΔΣ σε θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου μέχρι τα τέλη της χρήσης 2023. Εντάχθηκε στην εταιρεία το 2020 και διαθέτει σημαντική εμπειρία σε θέσεις ευθύνης στον κατασκευαστικό και χρηματοοικονομικό κλάδο. Από το 2006 έως το 2018 διετέλεσε στέλεχος της οικονομικής διεύθυνσης και Οικονομικός Διευθυντής κατασκευαστικής εταιρείας και από το 2018 έως το 2020 υπήρξε στέλεχος της Ernst & Young στον τομέα του Project Finance και Infrastructure Advisory. Είναι Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός του Ε.Μ.Π. και κάτοχος πτυχίου MSc in Finance από το Imperial College London Business School.
<i>Αναστάσιος Αρανίτης – Γενικός Διευθυντής Κατασκευών</i>	Ο Αναστάσιος Αρανίτης είναι Γενικός Διευθυντής Κατασκευών του Ομίλου INTRAKAT από τον Ιούλιο 2022, συμμετέχοντας στον στρατηγικό σχεδιασμό του Ομίλου αλλά και στην επίτευξη των στόχων του, έχοντας περισσότερα από 32 χρόνια εμπειρίας στον κατασκευαστικό κλάδο. Διετέλεσε Αναπληρωτής Διευθυντής Κλάδου Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Sustainable Engineering Solutions της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. (07/2021-06/2022), Τεχνικός Διευθυντής της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (08/2019-07/2021) και Project Director της ομάδας κοστολόγησης του έργου παραχώρησης της Εγνατίας Οδού για την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (09/2018-03/2021). Παράλληλα ήταν Διευθυντής Έργου σε πλήθος έργων οδοποιίας, σιδηροδρομικών κ.λπ. για λογαριασμό της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (2000-2019) και Διευθύνων Σύμβουλος της Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. (2006-2010), που κατασκεύαζε μεταλλικά στηθαία και πινακίδες σήμανσης. Προηγήθηκε η απασχόλησή του (ήδη από το 1992, για λογαριασμό της Κ. Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ) σε θέσεις Εργοταξίαρχη και Διευθυντή Έργου σε έργα οδοποιίας, σιδηροδρομικών γραμμών και μετρό. Είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου και Υποψήφιος Διδάκτορας στο Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
<i>Κωνσταντίνος Αδαμόπουλος – Οικονομικός Διευθυντής (από τον Ιούλιο 2023)</i>	Ο Κωνσταντίνος Αδαμόπουλος έχει περισσότερα από 24 χρόνια εμπειρίας στον χρηματοοικονομικό τομέα. Είναι Chief Financial Officer του Ομίλου INTRAKAT από τον Ιούλιο 2023, αναλαμβάνοντας τη συνολική οικονομική διαχείριση της INTRAKAT και των θυγατρικών της εταιρειών. Είναι μέλος ΔΣ σε θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου καθώς και μέλος του ΔΣ της Attica Bank. Έχει υπηρετήσει ως διευθυντικό στέλεχος σε ελληνικές συστημικές τράπεζες, τεχνολογικές εταιρείες και εταιρίες διαχείρισης δανείων με εξειδίκευση στην στρατηγική, οικονομική διαχείριση, τις εξαγορές και αναδιάρθρωσεις. Συγκεκριμένα, έχει αναλάβει σημαντικές θέσεις ευθύνης σε κορυφαία χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της Ελλάδας, έχοντας -μεταξύ άλλων- διατελέσει Επικεφαλής της Στρατηγικής, Επενδυτικών Σχέσεων και Οικονομικής Ανάλυσης του Ομίλου Τράπεζας Πειραιώς και Βοηθός Γενικός Διευθυντής των Στρατηγικών Συναλλαγών της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος. Είναι Διπλωματούχος Οικονομολόγος του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, κάτοχος πτυχίου MSc in Finance, University of London, Queen Mary & Westfield College, London, και κάτοχος του CFA από το 2004.
<i>Λουκάς Καραλής – Επικεφαλής Στρατηγικής και Επενδυτικών Σχέσεων</i>	Ο Λουκάς Καραλής έχει εμπειρία άνω των 20 χρόνων σε τομείς όπως η χρηματοοικονομική στρατηγική και οι εξαγορές και συγχωνεύσεις τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Κατέχει την θέση του Επικεφαλής Στρατηγικής και Επενδυτικών Σχέσεων του Ομίλου INTRAKAT και είναι Αντιπρόεδρος του ΔΣ της ΑΚΤΩΡ. Πριν από τον Όμιλο INTRAKAT ήταν Επικεφαλής Στρατηγικής, Επενδύσεων και Αποεπενδύσεων (Chief Investment Officer) του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας («ΤΧΣ») για σχεδόν 10 χρόνια, ενώ ήταν επίσης μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΤΧΣ, έχοντας υπό την ευθύνη του και τις σχέσεις του ΤΧΣ με την επενδυτική κοινότητα. Κατά τη διάρκεια αυτών των ετών, συμμετείχε ενεργά στην πλειοψηφία των συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν από συστημικές και μη συστημικές τράπεζες, ενώ μέχρι πρόσφατα ήταν υπεύθυνος για τη διαμόρφωση της στρατηγικής του ΤΧΣ όσον αφορά την προετοιμασία της αποχώρησής του από τις συστημικές τράπεζες. Έως το 2018 διατέλεσε Διαχειριστής Χαρτοφυλακίου στην Τράπεζα Πειραιώς ενώ συμμετείχε στο ΔΣ και στις Επιτροπές ΔΣ της Τράπεζας Πειραιώς ως παρατηρητής για λογαριασμό του ΤΧΣ. Προηγουμένως κατείχε θέσεις ευθύνης στην ΕΥ και την Eurobank τόσο στην Ελλάδα όσο και στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Επίσης, εργάστηκε στο Ηνωμένο Βασίλειο στους τομείς των εξαγορών και συγχωνεύσεων καθώς και των κεφαλαιαγορών, κυρίως καλύπτοντας συναλλαγές χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων στην Κεντρική και Νοτιοανατολική Ευρώπη. Είναι πτυχιούχος Οικονομικών από το Πανεπιστήμιο του Πειραιά και κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος στα Χρηματοοικονομικά και τις Διεθνείς Χρηματοοικονομικές Συναλλαγές από το Πανεπιστήμιο Bayes (πρώην City Business School) καθώς και MBA από το ALBA Graduate Business School.
<i>Ελένη Στάσση – Επικεφαλής της Διεύθυνσης Ανθρώπινου Δυναμικού</i>	Η Έλενα Στάσση εντάχθηκε στο δυναμικό του Ομίλου Intrakat ως Chief Human Resources Officer τον Δεκέμβριο του 2023. Έχει την ευθύνη σχεδιασμού και εφαρμογής της στρατηγικής και των πολιτικών για το ανθρώπινο δυναμικό, καθώς και της ανάπτυξης και διαχείρισης έργων που υποστηρίζουν τον μετασχηματισμό του Ομίλου. Διαθέτει εμπειρία 20 ετών στον τομέα του Ανθρώπινου Δυναμικού και έχει εργαστεί σε διαφορετικούς κλάδους, όπως η Βιομηχανία και οι Τηλεπικοινωνίες, τόσο στην Ελλάδα, όσο και στο εξωτερικό. Πριν την INTRAKAT διετέλεσε υψηλόβαθμο στέλεχος ανθρώπινου δυναμικού στον Όμιλο ΟΤΕ για 8 χρόνια, όπου κατείχε για ένα διάστημα ρόλο Vice President στη Γερμανία στην κεντρική ομάδα του HR της Deutsche Telekom, μητρικής εταιρίας του Ομίλου. Προηγουμένως, εργάστηκε στην Lafarge Holcim για 13 χρόνια, τα 3 εκ των οποίων ήταν στα κεντρικά γραφεία στη Γαλλία. Έχει εξειδίκευση σε έργα λειτουργικού μετασχηματισμού με εμπειρία στην στελέχωση, εκπαίδευση, ανάπτυξη ταλέντου, αξιολόγηση απόδοσης, employer value proposition, ανάπτυξη ηγεσίας και διαμόρφωσης εργασιακού κλίματος και κουλτούρας. Είναι μέλος του «The Boardroom», με έδρα την Ελβετία, που έχει ως στόχο την υποστήριξη γυναικών με υψηλή κατάρτιση όσον αφορά στην λήψη θέσεων σε

Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
	Διοικητικά Συμβούλια. Η Έλενα Στάση είναι απόφοιτος του Τμήματος Οργάνωσης & Διοίκησης του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου MBA από το ALBA και πιστοποιημένη Coach.

4. Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση 2023

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκαν συνολικά 67 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις οποίες τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συμμετείχαν ως κατωτέρω:

Ονοματεπώνυμο Μέλους Δ.Σ.	Αριθμός συνεδριάσεων που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της θητείας του	Αριθμός συνεδριάσεων στις οποίες συμμετείχε	Αριθμός συνεδριάσεων στις οποίες εκπροσωπήθηκε
Φερνίκη Τζαβέλα	67	67 (100,0%)	
Αλέξανδρος Εξάρχου	67	67 (100,0%)	
Χαράλαμπος Παμπούκης	67	66 (98,5%)	1
Αντιγόνη Γιοκαρη	67	67 (100,0%)	
Κωνσταντίνος Χατζηπαναγιώτης	67	65 (97,0%)	1
Νικόλαος Βουγιούκας	67	65 (97,0%)	
Ευστάθιος Τσοτσόρογ	67	67 (100,0%)	
Παναγιώτης Αντιβαλίδης	67	67 (100,0%)	
Αθανάσιος Σχίζας	67	67 (100,0%)	

5. Εξωτερικές επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Εξάρχου – Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ)	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΙΝΤΡΑ ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΙΝΤΡΑ ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ)	Διευθύνων Σύμβουλος
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
ΙΝΤΡΑ - S. ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΙΝΤΡΑ Κ - ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
INKAT ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
B-WIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ.
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
GREEK WINDPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
INTRAKAT NWG Ε.Ε.	Διαχειριστής
INTRAKAT – PV – SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Διαχειριστής
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ ΕΤΕΡΟΠΡΥΘΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Διαχειριστής
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ.
VEH ΒΙΟΤΙΑ ENERGY HUB ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΗΠΕΙΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
IRIDA 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Διαχειριστής
IRIDA 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Διαχειριστής
ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ.
NT. ΕΝ. ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
WINEX INVESTMENTS LIMITED	Μέτοχος, Director
INTELEXT LIMITED	Μέτοχος, Director
THRIVEST HOLDING LTD	Μέτοχος, Director
STARHOL HOLDING LIMITED	Μέτοχος, Director
EZCO CONSULTING LTD	Μέτοχος, Director
GREENHILL INVESTMENTS LIMITED	Director
KILOMAN HOLDINGS LIMITED	Director – Executive Officer
ICEBERG CAPITAL LIMITED	Director
ΕΞΑΡΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.	Μέτοχος, Πρόεδρος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΕΞΑΡΧΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ Α.Ε.	Μέτοχος, Μέλος Δ.Σ.
ΓΛΑΥΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	Εταίρος
ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Χαράλαμπος Παμπούκης – Μη Εκτελεστικό Μέλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΠΑΜΠΟΥΚΗΣ, ΜΑΡΑΒΕΛΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ (ΡΜΝ) ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εταίρος
PROLAKE SERVICES LTD	Μέλος Εταιρείας
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ	Μέλος Δ.Σ.

Αντιγόνη Γιοκαρή – Μη Εκτελεστικό Μέλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
Α. ΓΙΟΚΑΡΗΣ ΚΑΣΤΡΙ & ΣΙΑ ΟΕ	Ομόρρυθμο μέλος – Διαχειρίστρια
ΑΤΛΟΓ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΙΚΕ	Εταίρος
ΑΡΑΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ	Εταίρος
PRORATA ΑΕ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΓΝΩΜΗΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	Μέτοχος, Μέλος Δ.Σ.
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Χατζηπαναγιώτης – Μη Εκτελεστικό Μέλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΑEGEAN BALTIC BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Μέτοχος, Πρόεδρος Δ.Σ. Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Βουγιούκας – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.

Ευστάθιος Τσοτσουρός – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
ETCO ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Μέτοχος, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΡΜΟΣ ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Παναγιώτης Αντιβαλίδης – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΟΡΚΑ ΑΤΕΕ	Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ANTIBALIDHS Π. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	Εταίρος & Διαχειριστής
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	Μέλος Δ.Σ.

6. Αριθμός μετοχών μελών του Δ.Σ. και των κύριων διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας κατά την 31.12.2023

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται ο αριθμός μετοχών που κατέχουν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας και τα κύρια διευθυντικά στελέχη της κατά την 31.12.2023:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα στην Εταιρεία	Αριθμός Μετοχών
Αλέξανδρος Εξάρχου	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	60.603.534 (έμμεσα, μέσω της WINEX INVESTMENTS LTD της οποίας κατέχει το 20%)
Αναστάσιος Αρανίτης	Γενικός Διευθυντής Κατασκευής	158.326

7. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες	Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Στη Γενική Συνέλευση, δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος, είτε αυτοπροσώπως, είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διαδικασία. Οι νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Το Δ.Σ. διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των σχετικών δικαιωμάτων τους. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται κατά τα προβλεπόμενα στο νόμο από το Δ.Σ. και συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή στην περιφέρεια του δήμου όπου βρίσκεται η έδρα του Χρηματιστηρίου Αθηνών, καθώς οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση και το αργότερο εντός του πρώτου 10ημέρου του 9ου μήνα από τη λήξη αυτής. Το Δ.Σ. δύναται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων σε έκτακτη συνεδρίαση όταν το κρίνει σκόπιμο ή εάν το ζητήσουν μέτοχοι που εκπροσωπούν το κατά νόμο και το Καταστατικό απαιτούμενο ποσοστό. Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίζεται για την συνεδρίασή της, συνυπολογιζόμενων και των μη εργάσιμων ημερών. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων δεν υπολογίζονται. Η πρόσκληση των μετόχων στη Γενική Συνέλευση, ορίζει το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση και ν' ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου ή ενδεχομένως και εξ αποστάσεως. Επίσης η πρόσκληση περιλαμβάνει όσα ορίζει η παρ. 4 του άρθρου 121 του Ν. 4548/2018 και δημοσιεύεται όπως προβλέπεται στο άρθρο 122 του Ν. 4548/2018. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, εάν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στην ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτήν τουλάχιστον το 20% του
--	--

**Δικαιώματα
συμμετοχής και
ψήφου**

καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Εάν δεν επιτευχθεί τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται επαναληπτική Γενική Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, αφού προσκληθεί για το σκοπό αυτό πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Η επαναληπτική αυτή συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σε αυτή. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

Εξαιρετικώς, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Καταστατικού της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύτως επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης εάν εκπροσωπούνται σε αυτήν το ήμισυ (1/2) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν:

- α) Μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας
- β) Μεταβολή του αντικειμένου της επιχειρήσεως της Εταιρείας
- γ) Τακτική Αύξηση του κεφαλαίου εκτός εάν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών
- δ) Μείωση του κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 21 του Ν. 4548/2018, ή την παρ. 6 του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018.
- ε) Μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών
- στ) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας
- ζ) Παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Δ.Σ. για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρου 5 του Καταστατικού
- η) Επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων και
- θ) Σε κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία ο νόμος ορίζει ότι για τη λήψη ορισμένης απόφασης από τη Γ.Σ. απαιτείται η ως άνω αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία.

Εάν δε συντελεστεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου σε συνέλευση (Επαναληπτική) μέσα σε είκοσι (20) μέρες από τη χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με προηγούμενη πρόσκληση δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών, βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύτως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως, όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Όλες οι αποφάσεις επί των ως άνω θεμάτων λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, ο Εσωτερικός Ελεγκτής της Εταιρείας αλλά και οι εξωτερικοί ελεγκτές παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρείας κατά την έναρξη της πέμπτης (5^{ης}) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του Ν. 4548/2018, συμμετέχει στη γενική συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης (3^{ης}) ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας, μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων (συμμετοχής και ψήφου) δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου, ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Κατά τα λοιπά η Εταιρεία συμμορφώνεται με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 (άρθρα 124 και 128).

**Συλλογικά και Ατομικά
δικαιώματα
μειοψηφίας**

Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω αντιπροσώπων. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους και τα νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Η Εταιρεία διαθέτει στην ιστοσελίδα της το έντυπο που οφείλει να χρησιμοποιεί ο μέτοχος για τον ορισμό του/των αντιπροσώπου/ων του. Το εν λόγω έντυπο κατατίθεται συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το μέτοχο στα γραφεία της Εταιρείας ή αποστέλλεται τηλεομοιοτυπικώς, σαράντα οκτώ (48) τουλάχιστον ώρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Ο δικαιούχος οφείλει να μεριμνά για την επιβεβαίωση της επιτυχούς αποστολής των εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου και της παραλαβής τους από την Εταιρεία.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν,

β) είναι μέλος του Δ.Σ. ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,

γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,

δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ).

- Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Δ.Σ. υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 1 του Ν. 4548/2018.

- Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Δ.Σ. υποχρεούται να εγγράψει στην Ημερήσια Διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκαληθεί, πρόσθετα θέματα, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

- Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, με αίτησή τους που πρέπει να περιέλθει στο Δ.Σ. επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, τα δε θέματα τίθενται στην διάθεση των μετόχων έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 3 του Ν. 4548/2018.

- Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία φορά μόνο τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 5 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

- Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Δ.Σ. υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 6 εδάφιο 1 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Δ.Σ. υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Δ.Σ. ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 6 εδάφιο 2 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις το Δ.Σ. μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται

Διαθέσιμα έγγραφα και πληροφορίες	στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Δ.Σ. - Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου, το Δ.Σ. υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 7 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. - Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η λήψη αποφάσεων σε θέματα της Ημερησίας Διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση. - Με την επιφύλαξη των διατάξεων για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και με την προϋπόθεση ότι το προβλέπει το καταστατικό, κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει να του χορηγηθεί πίνακας των μετόχων της Εταιρείας, με ένδειξη του ονοματεπωνύμου, της διεύθυνσης και του αριθμού μετοχών κάθε μετόχου. Η Εταιρεία δεν υποχρεούται να περιλάβει στον πίνακα μετόχους που κατέχουν μέχρι ένα εκατοστό (1%) του κεφαλαίου. - Σε όλες τις περιπτώσεις της παρούσας ενότητας οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου, ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση. - Μέτοχοι της Εταιρείας που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το αρμόδιο Δικαστήριο τον έλεγχο της Εταιρείας, εάν πιθανολογείται ότι με τις καταγγελλόμενες πράξεις παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του Καταστατικού της Εταιρείας ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 142 παρ. 1 και 2 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. - Μέτοχοι της Εταιρείας που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το αρμόδιο Δικαστήριο κατά τα οριζόμενα παραπάνω, έλεγχο της Εταιρείας, εφόσον από την όλη πορεία αυτής, αλλά και με βάση συγκεκριμένες ενδείξεις καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση, όπως ορίζεται στο άρθρο 142 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. - Οι αιτούντες τον έλεγχο μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν στο δικαστήριο τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος, η οποία (μετοχική ιδιότητα) πιστοποιείται από την καταχώρησή τους στο Σύστημα Άυλων Τίτλων το οποίο διαχειρίζεται, με την ιδιότητα του Κεντρικού Αποθετηρίου, η ανώνυμη εταιρεία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Ανώνυμη Εταιρεία». Οι πληροφορίες του άρθρου 123 παρ. 3 και 4 του Ν. 4548/2018 συμπεριλαμβανομένης της Πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης, της διαδικασίας για την άσκηση δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου, των εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου, των σχεδίων αποφάσεων για τα θέματα της ημερησίας διάταξης, καθώς και πληρέστερες πληροφορίες σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων μειοψηφίας των παρ. 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018 είναι διαθέσιμα σε ένχαρτη μορφή στην Εταιρεία, από όπου οι μέτοχοι μπορούν να λαμβάνουν αντίγραφα. Επίσης, όλα τα ανωτέρω έγγραφα, ο συνολικός αριθμός των υφιστάμενων μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου είναι διαθέσιμα σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.
---	--

8. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου	
Κύρια χαρακτηριστικά	Η Εταιρεία έχει θεσπίσει Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των εσωτερικών ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, Πολιτικών, Κανόνων και Κωδίκων, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού

	ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας και συντελεί στην ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία της. Τα βασικά χαρακτηριστικά του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις βασικές αρχές, αξίες, στρατηγικές, διαδικασίες και μηχανισμούς που πλαισιώνουν τη διαδικασία αναγνώρισης, αξιολόγησης και διαχείρισης των εταιρικών κινδύνων και που είναι καταλυτικές για το σχεδιασμό, τη λειτουργία και την αξιολόγηση του όλου Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, όπως η ορθή ροή της πληροφόρησης προς όλες τις κατευθύνσεις και η στενή εποπτεία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου. Στο πλαίσιο αυτό, το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνει επίσης το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και κανονιστικής συμμόρφωσης της Εταιρείας. Η λειτουργία της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων διέπεται από Κανονισμό λειτουργίας, όπου περιγράφονται αναλυτικά οι λειτουργίες και οι αρμοδιότητες της Μονάδας. Η Εταιρεία έχει, επίσης, θεσπίσει Διαδικασία λειτουργίας της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων. Σκοπός της διαδικασίας είναι η αξιολόγηση και ανάδειξη του κινδύνου, των ρόλων και της ευθύνης όλων των εργαζομένων στη διαχείριση κινδύνων, της αποτελεσματικής υποβολής εκθέσεων και διαβουλεύσεων, καθώς και της επικοινωνίας αποσκοπώντας στην εδραίωση κουλτούρας κινδύνου σε ολόκληρη την Εταιρεία. Όλες οι διαδικασίες θεωρούνται ζωτικής σημασίας για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, παρακολουθούνται διαρκώς και αναθεωρούνται, εφόσον χρειάζεται. Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων είναι διοικητικά ανεξάρτητη από μονάδες με εκτελεστικές αρμοδιότητες, καθώς και από το ρόλο και τις αρμοδιότητες του Υπευθύνου της Μονάδας. Στο ίδιο πλαίσιο, η Κανονιστική Συμμόρφωση αφορά στη συμμόρφωση της Εταιρείας με την κείμενη νομοθεσία και κανονιστικές διατάξεις, τους θεσμικούς και εποπτικούς κανόνες και αρχές, την τήρηση του καταστατικού και των εσωτερικών πολιτικών & κανονισμών λειτουργίας της Εταιρείας, τους κώδικες δεοντολογίας και τις βέλτιστες πρακτικές της αγοράς. Στόχος της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο μη συμμόρφωσης, οικονομικής ζημίας ή ζημίας στη φήμη της Εταιρείας που μπορεί να υποστεί ως αποτέλεσμα της αποτυχίας να συμμορφωθεί με κάποιο κανόνα. Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας, σκοπός του οποίου είναι η ρύθμιση της λειτουργίας της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης και η οριοθέτηση του ρόλου και των αρμοδιοτήτων του Υπευθύνου της Μονάδας.
Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου	Η Εταιρεία διαθέτει Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, που συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας με σκοπό την παρακολούθηση και βελτίωση των λειτουργιών και των πολιτικών της Εταιρείας αναφορικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της. Κύρια αποστολή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου είναι: • η διενέργεια πάσης φύσεως ελέγχων σε όλες τις μονάδες, δραστηριότητες και παρόχους ουσιωδών δραστηριοτήτων της Εταιρείας και όλων των θυγατρικών εταιριών της, προκειμένου να διαμορφώνει εύλογη, αντικειμενική, ανεξάρτητη και τεκμηριωμένη άποψη για την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) της Εταιρείας, • η αντικειμενική διαβεβαίωση, κατά τα οριζόμενα, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, του Δ.Σ. της και του Προέδρου του Δ.Σ., σχετικά με τα αποτελέσματα της αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας, • καθώς και κάθε άλλη αρμοδιότητα που προβλέπεται ρητά από το κανονιστικό και ρυθμιστικό πλαίσιο. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου: • παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί: α) την εφαρμογή του κανονισμού λειτουργίας και το ΣΕΕ, ιδίως ως προς την επάρκεια και την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία, β) τους μηχανισμούς διασφάλισης ποιότητας, γ) τους μηχανισμούς εταιρικής διακυβέρνησης και δ) την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται σε ενημερωτικά δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με την χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από τη ρυθμιζόμενη αγορά,

	• συντάσσει εκθέσεις προς τις ελεγχόμενες μονάδες με ευρήματα • υποβάλλει κάθε τρεις (3) μήνες στην Επιτροπή Ελέγχου αναφορές, στις οποίες περιλαμβάνονται τα σημαντικότερα θέματα και οι προτάσεις της, τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου παρουσιάζει και υποβάλλει μαζί με τις παρατηρήσεις της στο Δ.Σ. Ο Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου είναι ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου, ο οποίος έχει τη γενική ευθύνη για τον καθορισμό της στρατηγικής και της εύρυθμης λειτουργίας του Εσωτερικού Ελέγχου στην Εταιρεία, με βάση το νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές. Ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου διορίζεται από το Δ.Σ. μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει επίσης θεσπίσει Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
Διαδικασία Αξιολόγησης Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου	Η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου πραγματοποιείται με βάση τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές, όπως ενδεικτικά τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα (International Federation of Accountants: International Standards on Auditing), το Πλαίσιο των Διεθνών Επαγγελματικών Προτύπων για τον Εσωτερικό έλεγχο (Institute of Internal Auditors: The International Professional Practices Framework) και το Πλαίσιο Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Επιτροπής COSO (COSO: Internal Control Integrated Framework). Ειδικότερα, η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνει την επισκόπηση των κάτωθι: 1. Περιβάλλον Ελέγχου 2. Διαχείριση Κινδύνων 3. Ελεγκτικοί Μηχανισμοί και Δικλείδες Ασφαλείας 4. Σύστημα Πληροφόρησης και Επικοινωνίας 5. Παρακολούθηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου Η αξιολόγηση πραγματοποιείται, κάθε τρία (3) έτη με αφετηρία την ημερομηνία αναφοράς της τελευταίας αξιολόγησης. Η Επιτροπή Ελέγχου είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση των υποψηφίων εξωτερικών αξιολογητών και την υποβολή πρότασης στο Δ.Σ. για επιλογή εξωτερικού αξιολογητή. Στη συνέχεια, σύμφωνα με την πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου, το Δ.Σ. επιλέγει τον εξωτερικό αξιολογητή και του αναθέτει την αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Η Εταιρεία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ανέθεσε στην Grant Thornton Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Συμβούλων Επιχειρήσεων το έργο «Παροχή Υπηρεσιών αξιολόγησης Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου», με σκοπό την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου («ΣΕΕ») της Εταιρείας «INTRAKAT» με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2022, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. ι της παρ. 3 και της παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4706/2020 και την Απόφαση 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει (το «Κανονιστικό Πλαίσιο»). Η αξιολόγηση διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000 «Έργα Διασφάλισης πέραν του Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης» και σύμφωνα με το κανονιστικό πλαίσιο όπως αυτό έχει εξειδικευτεί στο πρόγραμμα ελέγχου που εκδόθηκε με την από 227/10-11-2022 απόφαση της ΕΛΤΕ. Η εν λόγω αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου ολοκληρώθηκε με επιτυχία τον Μάρτιο 2023 και κάλυψε τα εξής αντικείμενα: το Περιβάλλον Ελέγχου, την Διαχείριση Κινδύνων, τους Ελεγκτικούς Μηχανισμούς και Δικλείδες Ασφαλείας, το Σύστημα Πληροφόρησης και Επικοινωνίας καθώς και την Παρακολούθηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας. Το Συμπέρασμα του Ανεξάρτητου Αξιολογητή, ήτοι της κας Αθηνάς Μουστάκη, Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια με ΑΜ 28871 και Partner της Grant Thornton το οποίο περιλαμβάνεται στην τελική έκθεση αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ με ημερομηνία 31.03.2023 καταλήγει στο συμπέρασμα ότι από τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν σχετικά με την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας, δεν εντοπίστηκαν αδυναμίες που θα μπορούσαν να θεωρηθούν ως ουσιώδεις αδυναμίες στο ΣΕΕ της Εταιρείας σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο.

Σύστημα Διαχείρισης Κινδύνων

Κύρια χαρακτηριστικά

Η Διαχείριση Κινδύνων αφορά στη διαδικασία με την οποία η Εταιρεία προσεγγίζει μεθοδικά τους κινδύνους που σχετίζονται με την δραστηριότητά της, με σκοπό να εξασφαλίσει τη διαχρονική και απρόσκοπτη ανάπτυξή του.

Η διαχείριση κινδύνου προστατεύει και προσθέτει αξία στην Εταιρεία και στους ενδιαφερόμενους (stakeholders) υποστηρίζοντας τους στόχους της Εταιρείας, με:

- Την παροχή ενός πλαισίου στην Εταιρεία που καθιστά δυνατό μελλοντική δραστηριότητα να λαμβάνει χώρα με ένα σταθερό και ελεγχόμενο τρόπο.
- Τη βελτίωση της λήψης αποφάσεων, του προγραμματισμού και του καθορισμού προτεραιότητας μέσω της ευρείας και δομημένης κατανόησης της επιχειρησιακής δραστηριότητας, της αστάθειας και των ευκαιριών/απειλών των έργων.
- Την συμβολή σε μία πιο αποδοτική χρήση / κατανομή του κεφαλαίου και των πόρων εντός της Εταιρείας.
- Τη μείωση της μεταβλητότητας στις μη βασικές επιχειρησιακές περιοχές.
- Την προστασία και βελτίωση των παγίων και της εικόνας της Εταιρείας.
- Την ανάπτυξη και την υποστήριξη των ανθρώπων και της βάσης γνώσης της Εταιρείας.
- Τη βελτιστοποίηση της λειτουργικής αποδοτικότητας.

Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων

Η Εταιρεία έχει συστήσει Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων (ΜΚΔ), η οποία είναι διοικητικά ανεξάρτητη από μονάδες με εκτελεστικές αρμοδιότητες. Η ΜΔΚ λειτουργεί απόλυτα διαχωρισμένα από τις λοιπές οργανωτικές μονάδες της Εταιρείας και αναφέρεται στο Δ.Σ. ενώ έχει και διοικητική αναφορά προς τον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Οι βασικές αρμοδιότητες - εργασίες της Μονάδας αποτελούν και βασικά καθήκοντα του Υπευθύνου της και περιγράφονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της και ενδεικτικά περιλαμβάνουν:

- Να συντονίζει τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων εντός της Εταιρείας.
- Να προτείνει αλλαγές στις καθορισμένες πολιτικές σε σχέση με τη διαχείριση των κινδύνων.
- Να διασφαλίζει την ύπαρξη και εφαρμογή κατάλληλων πολιτικών διαχείρισης κινδύνων καθώς και τη συμμόρφωση με τις στρατηγικές της Εταιρείας και τις αποφάσεις της Διοίκησης.
- Να συμμετέχει συμβουλευτικά στη διαδικασία λήψης σημαντικών στρατηγικών αποφάσεων καθώς και αποφάσεων για τον καθορισμό των όρων σημαντικών συμβάσεων με τρίτους εξωπαρόχους ή σημαντικών επενδυτικών σχεδίων.
- Να διασφαλίζει την ορθή τήρηση και αναφορά επί των ορίων και περιορισμών που θέτει η Διοίκηση για τη διαχείριση κινδύνων, καθώς και σχετικών εποπτικών απαιτήσεων.
- Να συμμετέχει συμβουλευτικά κατά το στάδιο δημιουργίας νέων υπηρεσιών / προϊόντων.
- Να υποστηρίζει το Δ.Σ. και τις Επιτροπές του σε θέματα που άπτονται της διαχείρισης των κινδύνων της Εταιρείας.
- Να μεριμνά για τη διαρκή εκπαίδευση και ανάπτυξη των γνώσεων και δεξιοτήτων τόσο του ιδίου όσο και του προσωπικού της ΜΔΚ, εφόσον υφίσταται.
- Να ενημερώνει περιοδικά και οπωσδήποτε σε ετήσια βάση, τόσο το Δ.Σ. όσο και το προσωπικό της Εταιρείας για το ολοκληρωμένο σχέδιο επιχειρησιακής συνέχειας και ανάκτησης δεδομένων σε γεγονότα έκτακτης ανάγκης ή τις τυχόν επικαιροποιήσεις του.
- Να ενημερώνει άμεσα την Διοίκηση και το Δ.Σ. για έκτακτους κινδύνους και να παρακολουθεί την υλοποίηση των μέτρων αντιμετώπισής τους.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων καθώς και Διαδικασίες Διαχείρισης Κινδύνων που εφαρμόζει η ΜΚΔ με τις οποίες προσεγγίζονται μεθοδικά οι κίνδυνοι που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας και αποσκοπούν στην αξιολόγηση και ανάδειξη του κινδύνου, των ρόλων και της ευθύνης όλων των εργαζομένων στη διαχείριση κινδύνων, της αποτελεσματικής υποβολής εκθέσεων και διαβουλεύσεων, καθώς και της επικοινωνίας αποσκοπώντας στην εδραίωση κουλτούρας κινδύνου σε ολόκληρη την Εταιρεία.

9. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου ως προς την πραγματοποίηση ετήσιας επανεξέτασης της εταιρικής στρατηγικής, των κύριων επιχειρηματικών κινδύνων και των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι έχει εξετάσει την εταιρική στρατηγική, τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και επί του παρόντος δεν έχουν υπάρξει ευρήματα.

10. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία από τους νόμιμους ελεγκτές και αξιολόγηση της επίπτωσης που μπορεί να έχει το γεγονός αυτό στην αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα του υποχρεωτικού ελέγχου

Η από 30.06.2023 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την εκλογή της ελεγκτικής εταιρείας «Grant Thornton ΑΕ», για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής, κατά την εταιρική χρήση 01.01.2023 – 31.12.2023 και τον καθορισμό της αμοιβής της ελεγκτικής εταιρείας σύμφωνα με την προσφορά της προς το Δ.Σ. της Εταιρείας, η οποία έχει εγκριθεί από την Επιτροπή Ελέγχου.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 η ελεγκτική εταιρεία «Grant Thornton ΑΕ» και η θυγατρική της εταιρεία «Grant Thornton Business Solutions Α.Ε.» παρείχαν προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της ορισμένες επιπρόσθετες ελεγκτικές και μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχόμενων υπηρεσιών, έκρινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014 ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία της ελεγκτικής εταιρείας «Grant Thornton ΑΕ» αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2023.

11. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η Εταιρική Υπευθυνότητα αποτελεί βασική συνιστώσα του τρόπου λειτουργίας και ανάπτυξης της Εταιρείας, καθώς αναγνωρίζει πως η εξισορρόπηση των οικονομικών, περιβαλλοντικών και κοινωνικών απαιτήσεων αποτελεί το όχημα για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη. Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης που έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία αποτυπώνει τις δεσμεύσεις που αυτή έχει αναλάβει αναφορικά με κάθε έναν από τους άξονες Εταιρικής Υπευθυνότητας. Η Εταιρεία επιδιώκει να ανταποκρίνεται υπεύθυνα στις σύγχρονες οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές προκλήσεις μέσω πολιτικών, δράσεων και προγραμμάτων που αναπτύσσει πάντα με γνώμονα τις αρχές της Βιώσιμης Ανάπτυξης.

Αδιαπραγμάτευτοι στόχοι της Εταιρείας παραμένουν: η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών, η τεχνογνωσία και εξειδίκευση σε όλους τους τομείς των κατασκευών, η ανάπτυξη και εξέλιξη των εργαζομένων, η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και σαφώς η ανάπτυξη δράσεων με στόχο τη διαχείριση και εξοικονόμηση της ενέργειας, καθώς και η διαρκής υποστήριξη δράσεων με επίκεντρο την κοινωνία. Ο στρατηγικός σχεδιασμός, οι βέλτιστες πρακτικές και οι στόχοι που τίθενται διαμορφώνονται με βάση τον σεβασμό απέναντι στον Άνθρωπο, την Κοινωνία και το Περιβάλλον. Η Εταιρεία λειτουργεί και δεσμεύεται στην αυστηρή τήρηση της νομοθεσίας καθώς και στην εφαρμογή των διεθνών προτύπων, πραγματοποιώντας τακτικούς ελέγχους για την εφαρμογή της.

Η Εταιρεία είναι σε εγρήγορση ώστε να εκμεταλλεύεται όλες τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται προκειμένου να δημιουργεί αξία για όλες τις ομάδες των συμμετόχων της. Οι πυλώνες Βιώσιμης Ανάπτυξης οι οποίοι έχουν ενσωματωθεί στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας είναι οι εξής:

- Αγορά/Πελάτες
- Ανθρώπινο Δυναμικό
- Υγεία και Ασφάλεια
- Περιβάλλον
- Τοπική Κοινωνία

12. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και συμμορφώνεται πλήρως με το υφιστάμενο εθνικό και ενωσιακό νομοθετικό πλαίσιο περί μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σε συνδυασμό με τις σχετικές οδηγίες και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όσον αφορά τον Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ετικέτες XBRL), τα άρθρα 151 και 154 του Ν. 4548/2018 και το άρθρο 8 του Κανονισμού (ΕΕ) 2020/852 (Ταξονομία).

Αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία που αφορούν την Εταιρεία περιλαμβάνονται στην Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

13. Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου

Προς:

Το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Μετόχους της Εταιρείας
INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Παιανία, 17.04.2024

Η παρούσα έκθεση αφορά τα Πεπραγμένα της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2023, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1(θ) του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει, προκειμένου να καταδειχθεί η συμβολή και συνδρομή της Επιτροπής Ελέγχου στη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου. Περιλαμβάνει, ειδικότερα, αναφορά στα πεπραγμένα της Επιτροπής Ελέγχου για το διάστημα από 01.01.2023 – 31.12.2023.

1. Σκοπός

Σκοπός της Επιτροπής Ελέγχου είναι να συνδράμει το Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής το «Δ.Σ.») στην εκπλήρωση των εποπτικών του καθηκόντων σχετικά με τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και την εφαρμογή αυτού καθώς και τη διαδικασία εξωτερικού ελέγχου.

Με την επιφύλαξη της ευθύνης των μελών του Δ.Σ., η Επιτροπή Ελέγχου μεταξύ άλλων:

- (α) ενημερώνει το Δ.Σ. για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής στην εν λόγω διαδικασία,
- (β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,
- (γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,
- (δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- (ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- (στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών, και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

2. Σύνθεση – Κανονισμός Λειτουργίας

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελείται από τρία τουλάχιστον μέλη και αποτελεί:

- (α) επιτροπή του Δ.Σ., η οποία αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του, είτε
- (β) ανεξάρτητη επιτροπή, η οποία αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. και τρίτους, είτε
- (γ) ανεξάρτητη επιτροπή, η οποία αποτελείται μόνο από τρίτους.

Το είδος της Επιτροπής Ελέγχου (επιτροπή του Δ.Σ. ή ανεξάρτητη επιτροπή), η θητεία, και η σύνθεσή της (ο αριθμός των μελών, ο οποίος δε μπορεί να είναι μικρότερος των τριών και οι ιδιότητές τους σε σχέση με την Εταιρεία), αποφασίζονται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, πριν από την εκλογή των προσώπων-μελών της Επιτροπής Ελέγχου.

Κατά τη χρήση 2023, η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου είχε ως εξής:

- 1. Νικόλαος Βουγιούκας, Πρόεδρος,
- 2. Παναγιώτης Αντιβαλίδης, Μέλος και
- 3. Αθανάσιος Σχίζας, Μέλος.

Τα ως άνω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν όλες τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει, και είναι σε θέση να υλοποιήσουν τις αρμοδιότητες και τις υποχρεώσεις τους που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει.

Ειδικότερα:

(α) **Το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., κ. Νικόλαος Βουγιούκας.** Ο κ. Βουγιούκας είναι Οικονομολόγος, απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών στις οικονομικές επιστήμες, με μεταπτυχιακές σπουδές στην Αγγλία (Master of Arts in Management Science, University of Kent), και ένα πολύ έμπειρο στέλεχος με πολυετή δράση στον τραπεζικό τομέα σε πολλούς κρίσιμους τομείς. Έχει εργαστεί για την Bank of America NT & SA (1982-1987) και την Barclays Bank στην Ελλάδα και στην Αγγλία (1987-1991). Κατά το διάστημα 1991- 1997 εργάστηκε ως Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής της Credit Lyonnais Greece S.A. στην Αθήνα ενώ την περίοδο 1997- 2001 αποτέλεσε Βοηθό Γενικού Διευθυντή-Διευθυντή Ναυτιλιακού Κέντρου της Bank of Nova Scotia (Διεύθυνση Ναυτιλίας) και παράλληλα ήταν και μέλος της Επιτροπής Διοικήσεως στην Ελλάδα. Επί δέκα έτη (2001-2011) εργάστηκε στην FBB-First Business Bank S.A. ως Γενικός Διευθυντής Ναυτιλίας μέλος των Επιτροπών Διοίκησης, Πιστοδοτήσεων, Διαχείρισης Ενεργητικού- Παθητικού (ALCO) και της Εκτελεστικής Επιτροπής. Έκτοτε και έως σήμερα εργάζεται ως Σύμβουλος Επιχειρήσεων. Έχει διατελέσει Πρόεδρος της Ένωσης Τραπεζικών & Χρηματοδοτικών Στελεχών Ναυτιλίας, Μέλος του Propeller Club. Επιπρόσθετα είναι μέλος Δ.Σ. της ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ Α.Ε.

(β) **Το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., κ. Παναγιώτης Αντιβαλίδης.** Ο κ. Αντιβαλίδης είναι διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ. Γεννήθηκε και κατοικεί στη Θεσσαλονίκη, όπου και ολοκλήρωσε τις σπουδές της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Εισήχθη στη Σχολή Πολιτικών Μηχανικών του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης το 1982 και αποφοίτησε το 1988. Διατηρεί από το 1989 τεχνικό γραφείο μελετών και κατασκευών ιδιωτικών έργων, ενώ το 1996 ίδρυσε την εταιρεία με την επωνυμία «δυάς κατασκευαστική», η οποία έχει μελετήσει και κατασκευάσει δεκάδες κτίρια κατοικιών στη Θεσσαλονίκη και ξενοδοχείων στη Χαλκιδική. Το 2016 ίδρυσε την κατασκευαστική εταιρεία «MACKAY EMERALD ESTATES», η οποία δραστηριοποιείται στα Βόρεια Προάστια της Αθήνας, έχοντας αναπτύξει συγκροτήματα πολυτελών κατοικιών στη Κηφισιά, το Κεφαλάρι, την Πολιτεία και το Καστρί. Ασχολείται ενεργά με το χώρο των μηχανικών όντας εκλεγμένο μέλος της αντιπροσωπείας του Τ.Ε.Ε. από το 2006 έως και σήμερα. Διετέλεσε μέλος της Κεντρικής Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. από το 2010 έως το 2020, Γενικός Γραμματέας της Διοικούσας Επιτροπής στο Τ.Ε.Ε. – ΤΚΜ από το 2010 έως το 2013, καθώς και Α΄ Αντιπρόεδρος του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδος από το 2009 έως και το 2010. Συμμετείχε σε δεκάδες επιτροπές και ομάδες εργασίας του Τ.Ε.Ε.

(γ) **Το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. κ. Αθανάσιος Σχίζας.** Ο κ. Σχίζας είναι Ηλεκτρολόγος Μηχανικός και έχει σχεδόν σαρανταετή επαγγελματική εμπειρία στην οργάνωση και διοίκηση επιχειρήσεων καθώς και στη διαχείριση μεγάλων και σύνθετων έργων, ενώ κατά τα τελευταία έτη ειδικεύεται σε θέματα ενέργειας ως Ανεξάρτητος Σύμβουλος σε σχετικά έργα. Κατά τα πρώτα έτη της σταδιοδρομίας του εργάστηκε ως Μελετητής, Ανάδοχος Κατασκευαστής και Επιβλέπων Μελετητής σε πλήθος έργων, καθώς και υπεύθυνος έργων κοινοπραξιών σε πλήθος έργων οδοποιίας, οικοδομικών και σιδηροδρομικών. αλλά και για έργα του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης, ενώ διατέλεσε σύμβουλος του Υπουργείου Δημοσίας Τάξης και Υπεύθυνος Συντονιστής Συμβούλων για την παρακολούθηση και εγκατάσταση του συστήματος των Ολυμπιακών Αγώνων της Αθήνας το 2004. Από το 2011 εργάστηκε ως Σύμβουλος Διαχείρισης Έργων σε πλήθος ενεργειακών έργων σχετικών με την ανάπτυξη και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και αιολικών συστημάτων παραγωγής ενέργειας. Την περίοδο 2015-2019 διατέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος της «ΓΑΙΑ ΟΣΕ», ενώ από το Μάρτιο έως και το Σεπτέμβριο του 2019 διατέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ». Την περίοδο 2020-2021 ήταν Σύμβουλος Διοίκησης στην «EUNICE ENERGY GROUP» (2020-2021) με αντικείμενο για θέματα αιολικών πάρκων και αυτόνομων ενεργειακών συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας ενώ έκτοτε και έως σήμερα απασχολείται ως Ανεξάρτητος Ενεργειακός Σύμβουλος σε ζητήματα αγοράς ενέργειας, ενεργειακής στρατηγικής, ανάπτυξης ενεργειακών συστημάτων και ενεργειακές επενδύσεις. Είναι μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας και του Πανελληνίου Συλλόγου Διπλωματούχων Μηχανολόγων Ηλεκτρολόγων.

3. Συνεδριάσεις

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 πραγματοποιήθηκαν **δεκατρείς (13) συνεδριάσεις** της Επιτροπής Ελέγχου, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της και κατά τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων:

- **Συνεδρίαση της 9^{ης} Ιανουαρίου 2023, με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Αξιολόγηση της καταλληλότητας της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών από την εταιρεία «Grant Thornton Business Solutions Α.Ε.». Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την παρ. 3(ε) του άρ. 44 του Ν. 4449/2017, και έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχομένων υπηρεσιών έκρινε ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών της αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 4449/2017 και του άρθρου 5 Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

- **Συνεδρίαση της 13^{ης} Φεβρουαρίου 2023, με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Ολοκλήρωση του σχεδιασμού του ελέγχου των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης από 01.01.2022 έως 31.12.2022.

- **Συνεδρίαση της 15^{ης} Φεβρουαρίου 2023, με θέματα ημερήσιας διάταξης:**

(α) Ενημέρωση για τις εργασίες της ΜΕΕ και τις Εκθέσεις Εσωτερικού Ελέγχου κατά το Δ' τρίμηνο 2022. Παρουσιάστηκαν αναλυτικά οι Εκθέσεις Εσωτερικού Ελέγχου για το Τμήμα Εξοπλισμού, τον Κλάδο Ενέργειας Ομίλου ΙΝΤΡΑΚΑΤ και την Εταιρική Διακυβέρνηση.

(β) Συζήτηση της Ετήσιας Απολογιστικής Έκθεσης της ΜΕΕ για το 2022

(γ) Ετήσια αξιολόγηση Υπευθύνου ΜΕΕ και ενίσχυση του στελεχιακού δυναμικού της ΜΕΕ.

- **Συνεδρίαση της 6^{ης} Μαρτίου 2023, με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Βασικότερα θέματα ελέγχου των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης από 01.01.2022 έως 31.12.2022. Ενημέρωση της Επιτροπής από τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας για την εξέλιξη και πορεία του ελέγχου των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης 2022 και παρουσίαση των βασικότερων θεμάτων ελέγχου.

- **Συνεδρίαση της 31^{ης} Μαρτίου 2023, με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Συζήτηση της Έκθεσης Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) της Εταιρείας, η οποία εκπονήθηκε κατ' εφαρμογή του άρ. 14, παρ. 3.ι, ν. 4706/2020 και των σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

- **Συνεδρίαση της 25^{ης} Απριλίου 2023, με θέματα ημερήσιας διάταξης:**

(α) Επισκόπηση του σχεδίου της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης του Ομίλου και της Εταιρείας για την εταιρική χρήση από 01.01.2022 έως 31.12.2022 που συντάχθηκε σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), στην οποία συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, η σχετική Έκθεση Διαχείρισης και η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η Έκθεση Ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών-λογιστών.

(β) Έγκριση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για την εταιρική χρήση 2022, η οποία προετοιμάστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει.

- **Συνεδρίαση της 19^{ης} Μαΐου 2023 με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Ενημέρωση για τις εργασίες της ΜΕΕ και τις Εκθέσεις Εσωτερικού Ελέγχου κατά το Α' τρίμηνο 2023.

- **Συνεδρίαση της 6^{ης} Ιουνίου 2023, με θέματα ημερήσιας διάταξης:**

(α) Εισήγηση για την εκλογή ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής της εταιρικής χρήσης από 01.01.2023 έως και 31.12.2023 και καθορισμός της αμοιβής τους, όπου ο Πρόεδρος της Επιτροπής έθεσε υπ' όψη των μελών την προσφορά της ελεγκτικής εταιρείας «Grant Thornton A.E.» σχετικά με τον ετήσιο τακτικό έλεγχο, την εξαμηνιαία επισκόπηση, τον φορολογικό έλεγχο και τις εκθέσεις διασφάλισης για την εταιρεία. Η Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψη της τα ανωτέρω αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο και την επικείμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την εκλογή της ελεγκτικής εταιρείας «Grant Thornton A.E.» για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής της εταιρικής χρήσης από 01.01.2023 έως 31.12.2023.

(β) Αξιολόγηση της καταλληλότητας της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών από τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας. Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την παρ. 3(ε) του άρ. 44 του Ν. 4449/2017, και έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχομένων υπηρεσιών έκρινε ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών της αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 4449/2017 και του άρθρου 5 Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

- **Συνεδρίαση της 2^{ης} Αυγούστου 2023, με θέματα ημερήσιας διάταξης:**

(α) Ενημέρωση για τις εργασίες της ΜΕΕ και τις Εκθέσεις Εσωτερικού Ελέγχου κατά το Β' τρίμηνο 2023

(β) Αξιολόγηση της καταλληλότητας της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών από την εταιρεία «Grant Thornton Business Solutions A.E.». Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την παρ. 3(ε) του άρ. 44 του Ν. 4449/2017, και έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχομένων υπηρεσιών έκρινε ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών της αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 4449/2017 και του άρθρου 5 Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

- **Συνεδρίαση της 10^{ης} Αυγούστου 2023 με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Ενίσχυση των διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου των έργων του εξωτερικού. Αποφασίστηκε η ενίσχυση των διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου των έργων του εξωτερικού από τη ΜΕΕ καθώς και η εντατικοποίηση των εκθέσεων της εν λόγω Μονάδας για τα έργα του εξωτερικού

- **Συνεδρίαση της 25^{ης} Σεπτεμβρίου 2023, με θέμα ημερήσιας διάταξης:**

Επισκόπηση του σχεδίου των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο από 01.01.2023 έως 30.06.2023 που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

- **Συνεδρίαση της 31^{ης} Οκτωβρίου 2023, με θέματα ημερήσιας διάταξης:**

(α) Ενημέρωση για τις εργασίες της ΜΕΕ και τις Εκθέσεις Εσωτερικού Ελέγχου Γ' τριμήνου 2023. Πιο αναλυτικά έγινε επισκόπηση εργασιών εργοταξίων εσωτερικού Ομίλου INTRAKAT, επισκόπηση προμηθειών και υπεργολαβιών του Ομίλου, επισκόπηση εργασιών τμήματος ΕΦΚΑ και επισκόπηση επάρκειας χρηματορροών του Ομίλου

(β) Αξιολόγηση της καταλληλότητας παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών από τις εταιρείες «Grant Thornton Business Solutions A.E.» και «Grant Thornton A.E.». Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την παρ. 3(ε) του άρ. 44 του Ν. 4449/2017, και έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχομένων υπηρεσιών έκρινε ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών της αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 4449/2017 και του άρθρου 5 Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

(γ) Αναθεώρηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου, με στόχο την απλοποίηση αλλά και την αποσαφήνιση των διατάξεών τους.

• **Συνεδρίαση της 12^{ης} Δεκεμβρίου 2023, με θέματα ημερήσιας διάταξης:**

(α) Έγκριση του Ετήσιου Προγράμματος Εργασιών της ΜΕΕ για το 2024, το οποίο συνοδεύεται από καταγραφή του ελεγκτικού χώρου (audit universe) και των κινδύνων αυτού (audit risk matrix).

(β) Συζήτηση των μηνιαίων αναφορών αξιολόγησης δραστηριοτήτων εξωτερικού Σεπτεμβρίου και Οκτωβρίου 2023.

(γ) Έγκριση του Εγχειριδίου Πολιτικών και Διαδικασιών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, όπου εμπεριέχονται οι αρχές και η πολιτική της ΜΕΕ, οι κανόνες που διέπουν τη λειτουργία της Μονάδας, τα είδη ελέγχων που αυτή εκπονεί και τα βασικά στάδια της διεξαγωγής της ελεγκτικής εργασίας, το πλαίσιο αναφορών της Μονάδας και τα κριτήρια μέτρησης της απόδοσής της.

Σημειώνεται ότι κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής της 31^{ης} Ιανουαρίου 2024, μεταξύ άλλων, η Επιτροπή ενημερώθηκε για τις εργασίες της ΜΕΕ και τις Εκθέσεις Εσωτερικού Ελέγχου κατά το Δ' τρίμηνο 2023 και, επίσης, συζητήθηκε η Ετήσια Απολογιστική Έκθεση της ΜΕΕ για το 2023.

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Επιτροπή Ελέγχου ασχολήθηκε ιδιαίτερα με την παρακολούθηση, εξέταση και αξιολόγηση της επάρκειας και της αποτελεσματικότητας των πολιτικών, διαδικασιών και εσωτερικών δικλίδων της Εταιρείας αναφορικά με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου, ώστε να διασφαλίζεται ότι οι κυριότεροι κίνδυνοι προσδιορίζονται και αντιμετωπίζονται κατά τα ισχύοντα και την διεθνή πρακτική.

Επίσης, σημαντικό πεδίο δραστηριοποίησης της Επιτροπής ήταν ο προγραμματισμός και η παρακολούθηση των εργασιών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου κατά τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3 ανωτέρω, δίνοντας έμφαση και οδηγίες αναφορικά με την τήρηση των επαγγελματικών προτύπων, την εκπαίδευση και τη συγγραφή των απολογισμών και εκθέσεων ελέγχου και κυρίως την ανεξαρτησία, η οποία δεν επηρεάστηκε ούτε στο ελάχιστο από την κατά τα ανωτέρω παρακολούθηση και εποπτεία της Επιτροπής. Η Μονάδα ενισχύθηκε με στελεχιακό δυναμικό τόσο κατά το α' εξάμηνο του 2023 [με την πρόσληψη ενός (1) στελέχους] όσο και κατά το β' εξάμηνο του 2023 [με δύο (2) στελέχη, μέσω της εξαγοράς της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ].

Σχετικά με τη διαχείριση κινδύνων, τη βιώσιμη ανάπτυξη και την κανονιστική συμμόρφωση, πρόκειται για τομείς που ανήκαν στην εποπτεία της Επιτροπής Ελέγχου μέχρι και τις αρχές της χρήσης 2023, οπότε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου συστήθηκε η Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

5. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η Εταιρεία διαθέτει Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης η οποία αποτελεί τμήμα του Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας. Σε αυτήν αποτυπώνονται οι δεσμεύσεις που έχει αναλάβει η Εταιρεία αναφορικά με κάθε έναν από τους πυλώνες βιώσιμης ανάπτυξης, στο πλαίσιο των οποίων, η Εταιρεία επιδιώκει, μεταξύ άλλων:

- τη διατήρηση της ικανοποίησης των πελατών σε υψηλά επίπεδα
- τη διασφάλιση ενός εργασιακού περιβάλλοντος δικαίως ανταμοιβής, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα, την ποικιλομορφία και την παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους
- τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, αλλά και όλων των συνεργατών της (πελατών, προμηθευτών και τρίτων) στους χώρους εργασίας
- την προστασία του περιβάλλοντος και την διατήρηση των φυσικών πόρων
- την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή και την ανάληψη πρωτοβουλιών για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας και της βιωσιμότητας των τοπικών κοινοτήτων
- την ενεργή συνεισφορά στο κοινωνικό σύνολο και στην τοπική ανάπτυξη

Η Εταιρεία επιδιώκει να ανταποκρίνεται υπεύθυνα στις σύγχρονες οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές προκλήσεις ακολουθώντας τα διεθνή πρότυπα και επενδύοντας σε συνεργασίες και πρωτοβουλίες που ενισχύουν την εταιρική κοινωνική ευθύνη και δημιουργούν κατάλληλες προϋποθέσεις για την επίτευξη των 17 Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης 2030 του Ο.Η.Ε.

6. Συμπεράσματα

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου εκτιμά ότι η λειτουργία της Εταιρείας υποστηρίζεται από ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο υπεύθυνης και βιώσιμης επιχειρηματικής ανάπτυξης το οποίο επιδιώκει την εξισορρόπηση μεταξύ οικονομικών, περιβαλλοντικών και κοινωνικών αναγκών και τη δημιουργία αξίας για την Εταιρεία και τους συμμετόχους της (πελάτες και προμηθευτές, εργαζόμενους και τοπικές κοινωνίες) σε βάθος χρόνου.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (κατ' άρθρο 4 παρ. 7 και 8 του Ν. 3556/2007)

Η παρούσα επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2023 περιέχει αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τα θέματα των παραγράφων 7 & 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2023 ανερχόταν στο ποσό των €48.157.195 διαιρούμενο σε 160.523.985 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία. Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές, ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (κλάδος Κατασκευές και Υλικά) και έχουν όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος. Δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

Την 31.12.2023 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας: η εταιρεία WINEX INVESTMENTS LIMITED με ποσοστό 34,78%, η εταιρεία BLUE SILK (CY) LTD με ποσοστό 15,60%, η εταιρεία CASTELLANO PROPERTIES LIMITED με ποσοστό 14,75%, η εταιρεία ENVIRTUS INVESTMENTS LTD με ποσοστό 5,16% και η εταιρεία INTPAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με ποσοστό 5,09%.

Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των μετόχων

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων της Εταιρείας, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν έχει καταστεί γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης του καταστατικού

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για θητεία πέντε (5) χρόνων, που παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης, η οποία δεν μπορεί όμως να υπερβαίνει την εξαετία.

Η Γενική Συνέλευση μπορεί να εκλέγει και αναπληρωματικά μέλη για την περίπτωση παραίτησης ή θανάτου των προσώπων που εκλέχτηκαν ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο έχασαν την ιδιότητα του μέλους διοικητικού συμβουλίου.

Με την επιφύλαξη τυχόν ειδικών διατάξεων για τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επανεκλεγούν και ανακαλούνται ελεύθερα.

Αν, για οποιοδήποτε λόγο, κενωθεί θέση Συμβούλου λόγω παραίτησης, θανάτου ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, τα υπόλοιπα μέλη, εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), μπορούν να εκλέγουν μέλη αυτού σε αντικατάσταση του μέλους που εξέλιπε και για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αναπληρώνεται υπό την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση αυτή δεν είναι εφικτή από τα αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται σε δημοσιότητα και

ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου διοικητικού συμβουλίου.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών

Α. Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 21 του Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα μετά από σχετική εξουσιοδότηση της Γενικής Συνέλευσης για χρονικό διάστημα που δε θα υπερβαίνει την πενταετία, με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του:

- (α) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία.
- (β) να εκδίδει ομολογιακό δάνειο με μετατρέψιμες ομολογίες σύμφωνα με το άρθρο 71 του Ν.4548/2018, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία.

Η παραπάνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 13 του Ν.4548/2018. Η πιο πάνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε χρόνια για κάθε ανανέωση και η ισχύς της αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας.

Με την από 17.12.2021 απόφαση της, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί να παράσχει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις κατωτέρω εξουσίες:

- (α) Να αποφασίζει, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1(β) Ν. 4548/2018 με την προβλεπόμενη στο νόμο απαρτία και πλειοψηφία, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της που υφίσταται κατά την ημερομηνία χορήγησης των εν λόγω εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο, ήτοι να το αυξάνει μέχρι και €43.224.183,90 (ονομαστικό κεφάλαιο), με την έκδοση νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, και να καθορίζει τους ειδικότερους όρους και το χρονοδιάγραμμα της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με τη σχετική απόφασή του σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις του Ν. 4548/2018, συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικά, της δομής της αύξησης, της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών, τα κριτήρια κατανομής μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών επενδυτών, τη σύναψη των αναγκαίων συμβάσεων ή συμφωνιών με διαμεσολαβούσες, διοργανώτριες, συντονίστριες ή διαχειρίστριες τράπεζες ή/και λοιπές επιχειρήσεις παροχής επενδυτικών υπηρεσιών, και, γενικότερα, να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη, αναγκαία ή σκόπιμη πράξη, ενέργεια και δικαιοπραξία για την υλοποίηση της αύξησης, συμπεριλαμβανομένης της σχετικής τροποποίησης του Καταστατικού της Εταιρείας.
- (β) Να περιορίζει ή να αποκλείει το δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 στο πλαίσιο της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με την ανωτέρω υπό (α) εξουσιοδότηση.
- (γ) Η ανωτέρω υπό (α) και (β) εξουσία θα ισχύει για έξι (6) μήνες από τη χορήγησή της και θα ασκηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο εφάπαξ.

Με την από 20.01.2022 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας άσκησε την παραπάνω εξουσία (υπό (α)) αποφασίζοντας την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €8.108.108,40 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, με την έκδοση 27.027.028 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία.

Β. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018, μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία δύναται να αποκτήσει ίδιες μετοχές, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μέχρι ποσοστού 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης καθορίζει, επίσης, τους όρους και τις προϋποθέσεις των προγραμμάτων επαναγοράς, τον ανώτατο αριθμό των μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες, καθώς επίσης τα κατώτατα και ανώτατα όρια της τιμής απόκτησης. Στο πλαίσιο των ανωτέρω διατάξεων, δύναται της από 28.06.2018 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, χορηγήθηκε άδεια για την αγορά από την Εταιρεία ιδίων μετοχών. Ειδικότερα, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε την εξαγορά ιδίων μετοχών μέχρι ποσοστού 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εντός χρονικού διαστήματος 24 μηνών από τη λήψη της ανωτέρω απόφασης, δηλαδή για το διάστημα από 29 Ιουνίου 2018 έως 28 Ιουνίου 2020, με κατώτερη τιμή αγοράς €0,30 και ανώτατη τιμή αγοράς €10 ανά μετοχή, και σκοπό σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, ως ισχύει, τον Κανονισμό 2273/2003 και την απόφαση 1/503/2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την τήρηση των νομίμων προς τούτο

διατυπώσεων. Έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και κατ' εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία έχει προβεί στην αγορά 30.000 ιδίων μετοχών της.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 28ης Δεκεμβρίου 2020 ενέκρινε την κατ' άρθρο 49 του Ν.4548/2018, αγορά από την Εταιρεία ιδίων μετοχών μέχρι ποσοστού 10% του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου αυτής, συμπεριλαμβανομένων των ιδίων μετοχών που έχουν ήδη αποκτηθεί και διακρατούνται από την Εταιρεία (ανερχομένων συνολικά σε 30.000 ίδιες μετοχές), για χρονική περίοδο 24 μηνών, ήτοι μέχρι την 28η Δεκεμβρίου 2022, με κατώτατη τιμή αγοράς 0,30 ευρώ και ανώτατη τιμή 10,00 ευρώ ανά μετοχή, οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και χορήγησε την εξουσιοδότηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την υλοποίηση της απόφασης και την τήρηση των σχετικών νόμιμων διατυπώσεων.

9. Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρείας που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες της Εταιρείας που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της Εταιρείας οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Τυχόν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με προσωπικό της Εταιρείας οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης είναι εντός των νομίμων πλαισίων και των αποδεκτών πρακτικών της αγοράς.

Παλαιά, 22 Απριλίου 2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Φ. Α. Τζαβέλα

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Α. Μ. Εξάρχου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «**INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας

Αναγνώριση εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.32.3 των οικονομικών καταστάσεων, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2023 ανήλθαν σε € 412,1 εκατ. και σε € 304,39 εκατ. αντίστοιχα, και περιλαμβάνει κυρίως έσοδα από την εκτέλεση μακροχρόνιων κατασκευαστικών συμβάσεων.

Η αναγνώριση των εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων βασίζεται στη

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε μεταξύ άλλων και τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Εξετάσαμε την καταλληλότητα της εφαρμογής της λογιστικής πολιτικής και των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 15 καθώς και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων της Διοίκησης.
- Εξετάσαμε τις διαδικασίες που εφαρμόζει ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις

μέθοδο επιμέτρησης της προόδου βάσει των εισροών (ποσοστιαία ολοκλήρωση), όπως αυτή προκύπτει από τη σχέση του πραγματοποιηθέντος κόστους ως προς το συνολικό εκτιμώμενο από τη διοίκηση κόστος μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 15. Ο προσδιορισμός του ποσοστού ολοκλήρωσης βάσει του κόστους απαιτεί σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης σχετικά με τον προϋπολογισμό του συνολικού κόστους κατασκευής των έργων.

Οι εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό τα έσοδα που αναγνωρίζονται από συμβάσεις κατασκευής, τα περιθώρια κέρδους, τις προβλέψεις για ζημιογόνα έργα, καθώς και την ανακτησιμότητα των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με συμβάσεις κατασκευής.

Δεδομένης της σημαντικότητας του θέματος, λόγω του σημαντικού ύψους των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής στα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου, και του επιπέδου της κρίσης και των εκτιμήσεων της Διοίκησης που απαιτήθηκαν, θεωρούμε την αναγνώριση εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την λογιστική πολιτική, καθώς και τις παραδοχές και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά αναγνώριση των εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων περιλαμβάνονται στη Σημείωση 6.24 των οικονομικών καταστάσεων.

κατασκευής έργων.

- Εφαρμόζοντας ελεγκτική δειγματοληψία, εκτελέσαμε σε αριθμό συμβάσεων ουσιαστικές διαδικασίες λεπτομερειών σχετικά με την αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής έργων, εξετάζοντας ποιοτικά και ποσοτικά κριτήρια, με σκοπό την αξιολόγηση σημαντικών και περίπλοκων περιοχών στην εκτέλεση τους και την διαπίστωση της ορθότητας της αναγνώρισης των σχετικών με αυτές εσόδων, σύμφωνα με τις ακολουθούμενες από τη διοίκηση του Ομίλου λογιστικές αρχές και μεθόδους και τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15. Περαιτέρω:
 - Μελετήσαμε και κατανοήσαμε τους βασικούς όρους των συμβάσεων, με σκοπό να επιβεβαιώσουμε, ανά έργο, τις δεσμεύσεις εκτέλεσης και το χρονικό σημείο στο οποίο αυτές εκπληρώνονται, καθώς και τη μέθοδο κατανομής της τιμής συναλλαγής στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης.
 - Συγκρίναμε τα πραγματικά αποτελέσματα ανά επιλεγμένη σύμβαση με τους εγκεκριμένους προϋπολογισμούς και τα ιστορικά απολογιστικά στοιχεία, με σκοπό να αξιολογήσουμε το βαθμό αξιοπιστίας των κρίσεων και εκτιμήσεων της διοίκησης.
 - Με την εφαρμογή της ελεγκτικής δειγματοληψίας εξετάσαμε την πληρότητα και ακρίβεια των δαπανών και λοιπών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την εκπλήρωση των δεσμεύσεων εκτέλεσης και τις συσχετίσαμε με τα έργα / συμβάσεις που αφορούν, λαμβάνοντας τα αντίστοιχα τιμολόγια, συμβάσεις και λοιπά παραστατικά.
 - Επαναυπολογίσαμε το ποσοστό εκπλήρωσης των δεσμεύσεων εκτέλεσης με βάση τα πραγματικά κόστη.
 - Εξετάσαμε την ανακτησιμότητα των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, ανατρέχοντας σε μεταγενέστερες πιστοποιήσεις και εισπράξεις.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις Σημειώσεις 6.24, 6.32.3 και 7.12 των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το θέμα αυτό.

Εκτίμηση απομείωσης της υπεραξίας και των άυλων περιουσιακών στοιχείων

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει υπεραξία ύψους € 56,7 εκ. και άυλα στοιχεία του ενεργητικού ύψους € 82,7 εκ., όπως αναλυτικά παρατίθενται στις Σημειώσεις 7.1 και 7.2 των οικονομικών καταστάσεων.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή ελέγχονται για απομείωση όταν προκύπτουν

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Εξετάσαμε τις εκτιμήσεις της διοίκησης αναφορικά με το κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης υπεραξίας και των άυλων περιουσιακών στοιχείων.
- Αξιολόγηση των πολιτικών, της μεθοδολογίας και των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος σχετικά με τον έλεγχο της απομείωσης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων.
- Αξιολόγηση της αξιοπιστίας των επιχειρηματικών

σχετικές ενδείξεις. Για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων απαιτείται από τη Διοίκηση η άσκηση κρίσης και σημαντικών εκτιμήσεων.

Δεδομένης της σημαντικότητας των υπολοίπων των ως άνω περιουσιακών στοιχείων στην ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, του βαθμού υποκειμενικότητας στις παραδοχές στις οποίες βασίζεται ο έλεγχος απομείωσης και των σημαντικών κρίσεων και εκτιμήσεων που απαιτούνται από τη Διοίκηση, αξιολογήσαμε τον έλεγχο απομείωσης των ως άνω περιουσιακών στοιχείων ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη λογιστική πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 6.9 και 6.10 των οικονομικών καταστάσεων.

σχεδίων που καταρτίζει η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τη σύγκριση των βασικών προϋπολογιστικών μεγεθών με τα πραγματοποιηθέντα οικονομικά μεγέθη.

- Αξιολόγηση των βασικών παραδοχών. Οι βασικές παραδοχές που αξιολογήθηκαν περιλάμβαναν τις τάσεις των εσόδων και του περιθωρίου κέρδους, τις εκτιμώμενες επενδύσεις σε περιουσιακά στοιχεία που σχετίζονται με άδειες και εξοπλισμό και τα επιτόκια προεξόφλησης.
- Χρήση ειδικού εμπειρογνώμονα με εξειδικευμένες γνώσεις σε θέματα αποτιμήσεων και επιχειρηματικών μοντέλων, για την αξιολόγηση της μαθηματικής ακρίβειας των υπολογισμών των μοντέλων αλλά και την αξιολόγηση του εύλογου των προεξοφλητικών επιτοκίων που χρησιμοποιήθηκαν.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις Σημειώσεις 6.9, 6.10, 7.1 και 7.2 των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 263,02 εκ. και ποσό € 106,61 εκ. αντίστοιχα, ενώ η σχετική συσσωρευμένη απομείωση που περιλαμβάνεται στο παραπάνω ποσό, όπως αναφέρεται στην σημείωση 7.9 των οικονομικών καταστάσεων, ανέρχεται σε ποσό € 47,93 εκ. και σε ποσό € 8,14 εκ. αντίστοιχα για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Η διοίκηση αξιολογεί στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να απεικονίζονται στο ανακτήσιμο ποσό τους, αναγνωρίζοντας τις απαιτούμενες προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η διαδικασία αυτή περιλαμβάνει σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις.

Δεδομένης της σημαντικότητας της αξίας των εν λόγω απαιτήσεων και των σημαντικών κρίσεων και εκτιμήσεων που απαιτούνται, θεωρούμε την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη λογιστική πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 6.11, και 6.13 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Αξιολογήσαμε τις διαδικασίες της Διοίκησης αναφορικά με την παρακολούθηση των εμπορικών απαιτήσεων και την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας τους.
- Εξετάσαμε τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε από την Διοίκηση για τον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων ή του χαρακτηρισμού τους ως επισφαλείς.
- Εξετάσαμε την ενηλικίωση των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων στο τέλος της χρήσης με σκοπό τον εντοπισμό πιθανών επισφαλών απαιτήσεων.
- Εξετάσαμε και αξιολογήσαμε τις απαντητικές επιστολές των νομικών συμβούλων, αναφορικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις που χειρίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους και τον εντοπισμό τυχόν θεμάτων που υποδεικνύουν υπόλοιπα από εμπορικές απαιτήσεις που δεν είναι ανακτήσιμα στο μέλλον.
- Εξετάσαμε την ανακτησιμότητα των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων, συγκρίνοντας τα ποσά του τέλους της χρήσης με μεταγενέστερες εισπράξεις/τακτοποιήσεις.
- Αξιολογήσαμε την ορθή εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις Σημειώσεις 6.11, 6.13, και 7.9 των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθρ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 - 151 και 153 - 154 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Οι επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουμε παράσχει στην Εταιρεία και στις θυγατρικές της, κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 γνωστοποιούνται στη Σημείωση 7.25 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 19.07.2021 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο τριών ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (εφεξής Εταιρεία και Όμιλος), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σε μορφή XHTML (213800SNEJL2ZM642D98-2023-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800SNEJL2ZM642D98-2023-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων).

Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»). Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς επίσης και η χρηματοοικονομική πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες, θα πρέπει να επισημαίνεται με ετικέτες XBRL (XBRL 'tags' και "block tag"), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής "Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF"), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, "Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης". Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σε μορφή αρχείου XHTML (213800SNEJL2ZM642D98-2023-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800SNEJL2ZM642D98-2023-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών, έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2024

Σπυρίδων Αποστολόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 30221



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

<

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

(Ποσά σε Ευρώ)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Πωλήσεις	6.32	412.106.912	225.419.868	304.390.605	207.695.646
Κόστος Πωληθέντων	7.25	(371.722.119)	(207.188.297)	(278.117.027)	(189.948.677)
Μικτό Κέρδος		40.384.793	18.231.571	26.273.578	17.746.969
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.25	(42.137.792)	(28.128.567)	(30.838.675)	(24.017.766)
Λοιπά έσοδα	7.26	35.024.601	2.459.906	3.556.745	1.603.822
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	7.27	(1.190.961)	(4.183.210)	(746.059)	(3.735.619)
Απομείωση λοιπών περιουσιακών στοιχείων	7.28	(19.967)	(590.158)	83.433	(5.092.984)
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) / καθαρά	7.29	(55.614)	(120.534)	9.847	(972)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		32.005.060	(12.330.992)	(1.661.131)	(13.496.550)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.30	2.335.311	610.274	2.993.856	1.719.493
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.30	(25.451.604)	(13.255.964)	(15.530.626)	(10.584.773)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		(23.116.293)	(12.645.690)	(12.536.770)	(8.865.280)
(Ζημιές)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και μη ελέγχουσες συμμετοχές		(431.024)	412.301	-	-
(Ζημιές)/κέρδη προ φόρων		8.457.743	(24.564.381)	(14.197.901)	(22.361.830)
Φόρος εισοδήματος	7.31	(5.526.823)	927.368	(1.193.032)	116.768
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης		2.930.920	(23.637.013)	(15.390.933)	(22.245.062)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:					
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών συγγενούς		(1.115.031)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής		(738.481)	6.857	27.469	7.942
		(1.853.512)	6.857	27.469	7.942
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία		(2.756.249)	(8.767.858)	(2.756.249)	(8.767.858)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) μετά από αναβαλλόμενους φόρους		(130.443)	7.993	(101.328)	(9.898)
		(2.886.692)	(8.759.865)	(2.857.577)	(8.777.756)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		(4.740.204)	(8.753.008)	(2.830.108)	(8.769.814)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		(1.809.284)	(32.390.021)	(18.221.041)	(31.014.876)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσεως κατανεμόμενα σε :					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		(3.429.299)	(23.151.555)	(15.390.933)	(22.245.062)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>		6.360.219	(485.458)	-	-
		2.930.920	(23.637.013)	(15.390.933)	(22.245.062)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
Κατανεμόμενα σε :					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		(8.171.894)	(31.904.564)	(18.221.041)	(31.014.876)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>		6.362.610	(485.457)	-	-
		(1.809.284)	(32.390.021)	(18.221.041)	(31.014.876)
(Ζημιές)/κέρδη ανά μετοχή					
Βασικά:		-0,0223	-0,3238	-0,1003	-0,3111

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Ο ΟΜΙΛΟΣ									
Σημείωση	Ιδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ αρτίο	Ιδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	14.408.061	57.125.694	(33.855)	(11.622.298)	49.929.088	(69.612.612)	40.194.078	1.582.984	41.777.062
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(23.151.555)	(23.151.555)	(485.458)	(23.637.013)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.17	-	-	(8.767.858)	-	-	(8.767.858)	-	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	6.856	-	-	6.856	1	6.857
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	-	7.993	-	7.993	-	7.993
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(8.761.002)	7.993	(23.151.555)	(31.904.564)	(485.457)	(32.390.021)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.108.108	43.243.245	-	-	-	-	51.351.353	-	51.351.353
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου (μητρικής & θυγατρικών)	-	-	-	-	-	(556.255)	(556.255)	(405)	(556.660)
Αναβαλλόμενος επί των εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	97.360	97.360	66	97.426
Ίδρωση θυγατρικών	-	-	-	-	-	-	-	29.400	29.400
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	-	-	-	(650.000)	(650.000)	650.000	-
Πώληση θυγατρικών	-	-	-	-	(13.006)	13.006	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	22.516.169	100.368.939	(33.855)	(20.383.300)	49.924.075	(93.860.056)	58.531.972	1.776.588	60.308.560
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	22.516.169	100.368.939	(33.855)	(20.383.300)	49.924.075	(93.860.056)	58.531.972	1.776.588	60.308.560
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(3.429.299)	(3.429.299)	6.360.219	2.930.920
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.17	-	-	(2.756.249)	-	-	(2.756.249)	-	(2.756.249)
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών συγγενούς	7.17	-	-	(1.115.031)	-	-	(1.115.031)	-	(1.115.031)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	(740.872)	-	-	(740.872)	2.391	(738.481)
Συναλλαγματικές διαφορές - μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	-	(130.443)	-	(130.443)	-	(130.443)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(4.612.152)	(130.443)	(3.429.299)	(8.171.894)	6.362.610	(1.809.284)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	25.641.026	74.358.975	-	-	-	-	100.000.001	-	100.000.001
Μείωση με συμψηφισμό ζημιών εις νέον	-	(72.742.401)	-	-	-	72.742.401	-	-	-
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(793.313)	(793.313)	-	(793.313)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	174.529	174.529	-	174.529
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής με συμμετοχή των μετόχων μειοψηφίας & μεταβολή του ποσοστού	-	-	-	-	-	2.449.951	2.449.951	1.149.020	3.598.971
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	-	-	-	-	-	290.933	290.933
Μέρισμα θυγατρικής σε μετόχους μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	(160.000)	(160.000)
Μεταφορά σε λοιπά από εις νέον	7.17	-	-	-	137.753	(137.753)	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	48.157.195	101.985.513	(33.855)	(24.995.452)	49.931.385	(22.853.540)	152.191.246	9.419.151	161.610.397

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσitis Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρτιο	Ιδίες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	14.408.061	57.125.694	(33.855)	(10.612.076)	38.963.439	(50.273.647)	49.577.616
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(22.245.064)	(22.245.064)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.17	-	-	(8.767.858)	-	-	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	7.942	-	-	7.942
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη	-	-	-	-	(9.898)	-	(9.898)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(8.759.916)	(9.898)	(22.245.064)	(31.014.878)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.108.108	43.243.245	-	-	-	-	51.351.353
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(286.782)	(286.782)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	63.092	63.092
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	22.516.169	100.368.939	(33.855)	(19.371.992)	38.953.541	(72.742.401)	69.690.401
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	22.516.169	100.368.939	(33.855)	(19.371.992)	38.953.541	(72.742.401)	69.690.401
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(15.390.933)	(15.390.933)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.17	-	-	(2.756.249)	-	-	(2.756.249)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	27.469	-	-	27.469
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	-	-	(101.328)	-	(101.328)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(2.728.780)	(101.328)	(15.390.933)	(18.221.041)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	25.641.026	74.358.975	-	-	-	-	100.000.001
Μείωση με συμψηφισμό ζημιών εις νέον	-	(72.742.401)	-	-	-	72.742.401	-
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(793.313)	(793.313)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	174.529	174.529
Μεταφορά από/σε αποτελέσματα εις νέο	7.17	-	-	-	(28.228)	28.228	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	48.157.195	101.985.513	(33.855)	(22.100.772)	38.823.985	(15.981.489)	150.850.577

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης		2.930.920	(23.637.013)	(15.390.933)	(22.245.062)
Προσαρμογές για:					
Φόρους		5.526.823	(927.368)	1.193.032	(116.768)
Αποσβέσεις	7.2,3,4,5	10.516.879	6.444.493	4.531.730	2.595.689
Απομειώσεις	7.28	19.967	590.158	(83.433)	(25.016)
Απομειώσεις συμμετοχών	7.28	-	-	-	5.118.000
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων,αύλων επενδυτικών ακινήτων κλπ	7.29	90.844	(1.169.568)	25.145	(2.069.879)
(Κέρδη)/ ζημιές ελόγινης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ελόγινη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.29	(34.087)	211.003	(34.087)	211.003
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση συμμετοχών	7.29	-	216.709	-	490.000
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	7.26	(5.456)	(135.205)	-	-
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	7.27	1.190.961	2.907.707	746.059	2.460.116
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	7.29	(1.143)	(1.236.438)	(905)	(728.980)
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	7.25	926.844	-	-	-
Έσοδα τόκων	7.30	(2.335.311)	(610.274)	(2.993.856)	(1.719.493)
Έξοδα τόκων	7.30	25.451.604	13.255.964	15.530.626	10.584.773
Έσοδα από μερίσματα	7.26	(24.496)	(4.201)	(644.496)	(4.201)
Συναλλαγματικές διαφορές		(531.563)	7.991	33.771	7.763
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	7.7	431.024	(412.301)	-	-
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		44.153.810	(4.498.343)	2.912.653	(5.442.055)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης :					
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων		(1.619.570)	(811.425)	(4.493.193)	(694.084)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(17.771.616)	(7.081.124)	(93.529.077)	(2.951.154)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		79.051.607	40.017.122	132.444.090	5.408.578
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		3.597	-	-	-
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		255.717	(97.839)	158.690	(116.238)
		59.919.735	32.026.734	34.580.510	1.647.102
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		104.073.545	27.528.391	37.493.163	(3.794.953)
Καταβληθέντες τόκοι		(24.587.853)	(12.019.522)	(15.242.950)	(9.921.896)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.786.053)	(809.544)	(2.293.825)	(279.316)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		77.699.639	14.699.325	19.956.388	(13.996.165)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων	7.3	(60.039.161)	(45.732.696)	(9.652.600)	(1.625.693)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	7.5	(115.466)	(2.006.448)	-	-
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	(35.653)	(177.496)	(32.598)	(163.358)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		478.082	3.193.910	1.771	3.397.534
Επιστροφή προκαταβολής		-	20.000	-	20.000
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα		2.058.707	100.000	-	100.000
Πωλήσεις άλλων περιουσιακών στοιχείων		950	-	-	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην ελόγινη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.8	(61.506)	-	(61.506)	-
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην ελόγινη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.8	2.500	-	2.500	-
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ελόγινη αξία μέσω αποτελεσμάτων		5.897	-	5.897	-
Πωλήσεις θυγατρικών (μείον ταμειακά διαθέσιμα θυγατρικών)	7.6	-	3.706.375	-	3.820.000
Αγορά θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικών)	7.6	(66.379.981)	(27.047.753)	(110.813.000)	-
Εισφορά σε μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικών	7.6	-	-	(3.500.000)	(30.065.800)
Ίδρυση νέων θυγατρικών	7.6	-	-	-	(800.000)
Ίδρυση νέων συγγενών εταιρειών	7.7	(954.350)	-	(954.350)	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	7.26	24.496	4.201	644.496	4.201
Τόκοι που εισπράχθηκαν	7.30	2.011.845	340.952	2.327.804	979.633
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(123.003.640)	(67.598.955)	(122.031.587)	(24.333.483)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Έκδοση μετοχών από αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	7.16	100.000.001	51.351.353	100.000.001	51.351.353
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(793.313)	(556.660)	(793.313)	(286.782)
Αναλογία μετόχων μειοψηφίας στην ίδρυση, καταβολή κεφαλαίου θυγατρικών		-	29.400	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους		(160.000)	-	-	-
Δάνεια αναληφθέντα	7.19	154.392.318	87.480.678	124.993.000	62.677.179
Αποπληρωμή δανεισμού	7.19	(102.536.694)	(73.683.366)	(96.653.602)	(69.763.655)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.20	(3.334.947)	(1.886.778)	(2.720.585)	(1.175.419)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		147.567.365	62.734.627	124.825.501	42.802.676
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		102.263.364	9.834.997	22.750.303	4.473.028
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		25.359.511	15.524.514	18.104.692	13.631.664
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση		(2.460.753)	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		125.162.122	25.359.511	40.854.995	18.104.692

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο

5.1. Γενικά

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ («Η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος»), για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (δ.τ. «INTRAKAT»), είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου με έδρα την Ελλάδα. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 19^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Παιανίας – Μαρκοπούλου, στην Παιανία Αττικής, Τ.Κ. 190 02.

Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 22 Απριλίου 2024 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών και οι εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου των ανωνύμων εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.

5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία «INTRAKAT» ιδρύθηκε το έτος 1987, είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 408501000, (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 16205/06/Β/87/37).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους τομείς των κατασκευών (συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και των δικτύων οπτικών ινών), των μεταλλικών κατασκευών, των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και του Real Estate.

Η κατασκευαστική δραστηριότητα εκτείνεται σε όλους τους σύγχρονους τομείς των δημοσίων και ιδιωτικών έργων και έως σήμερα έχουν κατασκευαστεί από την μητρική Εταιρεία ή από τις από κοινού δραστηριότητες που συμμετέχει, σημαντικά έργα, όπως κτίρια γραφείων, βιομηχανικά κτίρια, νοσοκομεία, επεκτάσεις αεροδρομίων, υποδομές οδικών αξόνων, αθλητικά έργα, σιδηροδρομικά, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, τηλεπικοινωνιακά έργα και έργα υποδομών φυσικού αερίου.

Η μητρική Εταιρεία κατέχει εργοληπτικό πτυχίο της 7ης τάξης του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων) για όλες τις κατηγορίες έργων.

Παράλληλα ο Όμιλος INTRAKAT δραστηριοποιείται και στους τομείς των περιβαλλοντικών έργων (έργα διαχείρισης φυσικών πόρων και έργα πράσινης ανάπτυξης) και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, καθώς και στον τομέα του Real Estate, ενώ σημαντική είναι η παρουσία στο εξωτερικό μέσω θυγατρικών και μέσω υποκαταστημάτων.

6. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές που έχουν εφαρμοστεί στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων, καθώς και των από κοινού δραστηριοτήτων, είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2023.

6.1 Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις έχουν ως εξής:

- Εξέταση για τυχόν απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος εξετάζει τυχόν απομείωση της υπεραξίας από εξαγορές θυγατρικών επιχειρήσεων σε ετήσια βάση ή και όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Η εξέταση αυτή γίνεται είτε μέσω της προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών (υπολογισμός της αξίας χρήσης) των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών («ΜΔΤΡ» ή Cash Generating Units) στις οποίες έχουν καταλογισθεί οι υπεραξίες, είτε μέσω του προσδιορισμού της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης.

- Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες. Όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, η Εταιρεία προβαίνει σε σχετικό έλεγχο με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Οι βασικότερες εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας αφορούν στην εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, η οποία εξαρτάται από πλήθος παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών επί των πωλήσεων σε μελλοντικές περιόδους, στις εκτιμήσεις κόστους, καθώς και στη χρήση κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου.

- Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε περίοδο αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς. Κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των εν λόγω στοιχείων.

- Απομείωση Ενσώματων παγίων & επενδυτικών ακινήτων

Ο προσδιορισμός απομείωσης των οικοπέδων και κτιρίων (περιλαμβανομένων και των επενδυτικών ακινήτων) απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν κυρίως στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων και των επενδυτικών ακινήτων με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Η Διοίκηση προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητους εκτιμητές.

- **Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων**

Η έκταση κατά την οποία αναγνωρίζονται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για τις αξιοποιημένες φορολογικές ζημιές βασίζεται στην κρίση αναφορικά με τον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, ο προσδιορισμός των οποίων διενεργείται μέσω της συστηματικής διαδικασίας κατάρτισης προϋπολογισμών που βασίζονται κυρίως στα ήδη υπογεγραμμένα μακροχρόνια συμβόλαια εσόδων, σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν, αλλά και τις αβεβαιότητες που διέπουν τα διαφορετικά φορολογικά πλαίσια που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

- **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία θεωρείται η εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον τα εκτιμώμενα έξοδα διάθεσης. Προβλέψεις για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζονται εφόσον κρίνεται απαραίτητο και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών του σε διάφορες χώρες, οι δε θυγατρικές υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος σε σχέση με το φορολογικό καθεστώς της κάθε χώρας. Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος απαιτείται να ασκηθεί κρίση από τη Διοίκηση. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

- **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικές συμβάσεις**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν το αποτέλεσμα μίας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί το στάδιο ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Συγκεκριμένα, με βάση τη μέθοδο των εισροών του ΔΠΧΑ 15, το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία αναφοράς, συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκειμένου να προσδιοριστεί στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράτε με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Ο Όμιλος, συνεπώς, προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται το εκάστοτε εκτελούμενο κατασκευαστικό συμβόλαιο.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής νομικής υπόθεσης που εμπλέκεται και αξιολογεί σε περιοδική βάση τον πιθανό κίνδυνο, βασιζόμενος εν μέρει στην γνωμοδότηση των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημία από οποιοδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος αναγνωρίζει μια υποχρέωση για την εκτιμώμενη ζημία. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες των νόμων και κανονισμών. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

- **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά

περιουσιακά στοιχεία. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς, με μεταβολές επί αυτής να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

- Απόκτηση εταιρείας ή επιχειρηματικής δραστηριότητας

Κατά την αρχική αναγνώριση τα στοιχεία του ενεργητικού, καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης επιχείρησης συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις εύλογες αξίες τους. Κατά την επιμέτρηση των εύλογων αξιών, η Διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν. Οποιαδήποτε αλλαγή στην επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση επηρεάζει την επιμέτρηση της υπεραξίας (περαιτέρω πληροφορίες στη Σημείωση 6.9).

6.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2022, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ από την 01.01.2023. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολόγησαν και τροποποίησαν τη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών του σύμφωνα με τις οδηγίες του ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει

αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού

θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομή το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»:** Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι τομείς καθορίζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που λαμβάνει η Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζόμενων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Οι κύριοι τομείς που παρουσιάζει ο Όμιλος είναι ο τομέας των Κατασκευών, των Μεταλλικών Κατασκευών, των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του Real Estate. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, σε χώρες Ε.Ε., σε Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε. και σε τρίτες χώρες.

6.4 Ενοποίηση

α. Επιχειρηματικές συνενώσεις και θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος ασκεί έλεγχο σε μια επιχείρηση όταν ο Όμιλος εκτίθεται ή και έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην επιχείρηση και έχει την ικανότητα να επηρεάζει αυτές τις αποδόσεις μέσω της δύναμης που ασκεί στην επιχείρηση. Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται και των μετοχών που εκδίδονται από τον Όμιλο. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή της θυγατρικής είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής.

Εάν η εξαγορά θυγατρικής επιτυγχάνεται σταδιακά, η εύλογη αξία της συμμετοχής που κατείχε ο Όμιλος στην αποκτιθείσα εταιρεία επαναμετράται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που μεταβιβάζεται από τον αποκτώντα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης είτε στα ίδια κεφάλαια είτε στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Τα ποσά που κατηγοριοποιούνται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση επιμετρώνται αργότερα στην εύλογη αξία, με τις μεταβολές της εύλογης αξίας να αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της εξαγοράς του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό τίμημα της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές που διέπουν τις θυγατρικές έχουν μεταβληθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με εκείνες που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Συνενώσεις οντοτήτων κάτω από κοινό έλεγχο: Σε συναλλαγές που περιλαμβάνουν συνενώσεις οικονομικών οντοτήτων ή επιχειρήσεων κάτω από κοινό έλεγχο και οι οποίες εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ο Όμιλος εφαρμόζει τη μέθοδο της συνένωσης συμφερόντων (pooling of interest). Η μέθοδος αυτή, εφαρμόζεται στις περιπτώσεις εκείνες των συναλλαγών, για τις οποίες η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων ότι η «μέθοδος της αγοράς» («acquisition method») θα μπορούσε να μην είναι η ενδεδειγμένη. Για λόγους συγκρισιμότητας των οικονομικών καταστάσεων, η συγκριτική πληροφόρηση αναπροσαρμόζεται όπου κρίνεται απαραίτητο.

Απόκτηση οικονομικών οντοτήτων που δεν αποτελούν «επιχείρηση»

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», η Διοίκηση του Ομίλου προσδιορίζει εάν μία συναλλαγή αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων σύμφωνα με τον σχετικό ορισμό του Προτύπου, δηλαδή σύμφωνα με το εάν τα στοιχεία του ενεργητικού που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν αποτελούν μία «επιχείρηση». Στην περίπτωση που τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν μία επιχείρηση, τότε ο Όμιλος αντιμετωπίζει λογιστικά τη συναλλαγή ή άλλο γεγονός, ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, με τον όρο «επιχείρηση» νοείται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και στοιχείων του ενεργητικού, το οποίο είναι δυνατό να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή σε άλλους ιδιοκτήτες, σε μέλη ή σε συμμετέχοντες.

Συναλλαγές με κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών

Ο Όμιλος χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών με τον ίδιο τρόπο που χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Όσον αφορά τις αγορές που πραγματοποιούνται από κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και της λογιστικής αξίας του αποκτηθέντος μεριδίου των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση σε κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

Πώληση θυγατρικής

Όταν ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής επιχείρηση, από κοινού δραστηριότητα ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

β. Από κοινού δραστηριότητες

Οι από κοινού δραστηριότητες λογιστικοποιούνται από την Εταιρεία και τον Όμιλο βάσει του ΔΠΧΑ 11. Οι επενδύσεις σε από κοινού δραστηριότητες ταξινομούνται είτε ως από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες (joint operations) είτε ως κοινοπραξίες (joint ventures) και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων του σε από κοινού δραστηριότητες και αποφάσισε ότι αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή ενσωματώνεται το μερίδιο στις απαιτήσεις, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας που αναλογούν στον Όμιλο, γραμμή προς γραμμή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις τους προς τις από κοινού δραστηριότητες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναγνωρίζουν το μερίδιό τους επί των κερδών ή ζημιών των από κοινού δραστηριοτήτων που προέκυψε από αγορές της Εταιρείας και του Ομίλου από τις από κοινού δραστηριότητες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των από κοινού ελεγχόμενων δραστηριοτήτων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

γ. Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά υποδηλώνεται όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και κατόπιν αποτιμώνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνουν και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στην επιχείρηση, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Σε περίπτωση μείωσης του ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση όπου, όμως, ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο μια αναλογία των ποσών που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση θα αναταξινομηθεί με μεταφορά στα αποτελέσματα.

Όταν ο Όμιλος παύει να έχει ουσιώδη επιρροή, επιμετρά την εναπομένουσα συμμετοχή του στην πρώην συγγενή σε εύλογη αξία. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της εναπομένουσας συμμετοχής, του τιμήματος που λήφθηκε κατά την πώληση της συμμετοχής στη συγγενή και της λογιστικής αξίας της επένδυσης στη συγγενή την ημερομηνία που έπαυσε να υπάρχει ουσιώδης επιρροή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον απομείωση.

6.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από την πώληση.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

6.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε θέση και κατάσταση λειτουργίας.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	20-43	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5-27	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-15	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

6.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη και κτίρια, κατέχονται από τον Όμιλο για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτόν.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που είναι 33-43 έτη.

6.8 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων και των «κατ' ουσίαν» σταθερών πληρωμών),
- τα μεταβλητά μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του Ομίλου για καταγγελία της μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή ("incremental borrowing rate"), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Η υποχρέωση μίσθωσης επανεπιμετρώνται για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση,

- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει τον χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός εάν το εν λόγω κόστος συνεπάγεται την παραγωγή αποθεμάτων. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να επιβαρυνθεί με το εν λόγω κόστος είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε λόγω χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και στις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για τις παραπάνω μισθώσεις ο Όμιλος αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Στην περίπτωση που ο Όμιλος λειτουργεί ως εκμισθωτής με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης τα έσοδα αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης και συμπεριλαμβάνονται στη γραμμή «Άλλα λειτουργικά έσοδα».

6.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Υπεραξία:

Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Κατά την ημερομηνία εξαγοράς (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την συνέχιση αυτή. Η απομείωση προσδιορίζεται με εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες σχετίζονται με την υπεραξία. Αν η λογιστική αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης και της αναλογούσας υπεραξίας, υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό της, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται. Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει. Η υπεραξία που έχει προκύψει από εξαγορές ή συνενώσεις επιχειρήσεων, έχει επιμερισθεί και παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου στις βασικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (cash generating units) οι οποίες έχουν προσδιορισθεί σε σχέση με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων».

Λογισμικό: Τα αγοράζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Δικαιώματα παραχώρησης: Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας των υποδομών, η οποία κυμαίνεται από 7 έως 15 χρόνια. Αναφορικά με τους ελέγχους απομείωσης, βλ. αναλυτικά Σημείωση 6.10.

Άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ): Ο Όμιλος, κατά την απόκτησή τους, αναγνωρίζει τις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) ως άυλα στοιχεία του ενεργητικού, στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται με βάση το υπόδειγμα του κόστους, σύμφωνα με το οποίο το στοιχείο αποτιμάται στο κόστος του (το οποίο είναι η κατά την απόκτηση εύλογη αξία του) μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες προβλέψεις απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε 20 έτη για τα έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Αναφορικά με τους ελέγχους απομείωσης, βλ. αναλυτικά Σημείωση 6.10.

Δικαιώματα λατομείου: Τα δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων αφορούν δικαιώματα τα οποία έχει αποκτήσει ο Όμιλος για την εξόρυξη λατομικών αποθεμάτων σε διάφορες γεωγραφικές περιοχές. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκμετάλλευσης, η οποία κυμαίνεται από 21 έως 34 χρόνια.

Εμπορική Επωνυμία: Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής της εμπορικής επωνυμίας εκτιμάται ως αόριστη και δεν αποσβένεται. Αναφορικά με τους ελέγχους απομείωσης.

Αναγνώριση συμβολαίων: Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής του ανεκτέλεστου υπολοίπου κατασκευαστικών συμβολαίων εκτιμάται ότι είναι 4 έτη.

6.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Μία ζημία απομείωσης αναστρέφεται εάν η ανακτήσιμη αξία μίας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει την λογιστική της αξία. Σε μία τέτοια περίπτωση, η αυξημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου, δεν θα υπερβαίνει τη λογιστική αξία, που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρής απόσβεσης), αν δεν είχε αναγνωριστεί καμία ζημία απομείωσης, στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη.

6.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Ο Όμιλος με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης και επιμετρώνται στην τιμή της συναλλαγής σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15, κατατάσσει τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες ο Όμιλος κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ο Όμιλος αναταξινόμει τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

Αρχική αναγνώριση / παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικούς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για την διαχείριση των στοιχείων αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Ο Όμιλος ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α) Αναπόσβεστο κόστος:** Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- β) Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων:** Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)». Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη /(ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- γ) Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:** Τα περιουσιακά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης στις κατηγορίες «Αναπόσβεστο κόστος» και «Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το κέρδος/ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτει.

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Ο Όμιλος επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν ο Όμιλος εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτουν.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ο Όμιλος προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής ο Όμιλος αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

6.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα αποθέματα, εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

6.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 6.11 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος.

6.14 Διακανονισμοί πρακτορείας απαιτήσεων (Factoring)

Τα ποσά που έχουν προεισπραχθεί από εταιρείες πρακτόρευσης: α) χωρίς δικαίωμα αναγωγής, μειώνουν τις απαιτήσεις από πελάτες, β) με δικαίωμα αναγωγής, απεικονίζονται στον δανεισμό.

6.15 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης καθώς και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου ανεξάρτητα από τη φύση της δέσμευσής τους δεν περιλαμβάνονται εντός του κονδυλίου των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων, αλλά ταξινομούνται στο κονδύλι «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις».

6.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

6.17 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

6.18 Κόστη δανεισμού

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

6.19 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές τους δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

6.20 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

6.21 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεβμένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκρών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση που έχουν προκύψει και περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στον ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, ο Όμιλος καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών ο Όμιλος δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν ο Όμιλος τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν ο Όμιλος δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Σχέδιο παροχών δικαιωμάτων προαίρεσης: Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχονται μετοχές σύμφωνα με δικαίωμα προαίρεσης, καταχωρείται ως έξοδο. Το σύνολο του εξόδου καταχωρείται κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης αυτών των δικαιωμάτων και προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος επανεξετάζει τις εκτιμήσεις του για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται ν' ασκηθούν και καταχωρεί την τυχόν υπάρχουσα προσαρμογή, στα αποτελέσματα με αντίστοιχη επίδραση στα ίδια κεφάλαια. Κατά την άσκηση των δικαιωμάτων τα ποσά που εισπράττονται, αφαιρουμένων των εξόδων συναλλαγής, καταχωρούνται στο μετοχικό κεφάλαιο (ονομαστική αξία) και στο υπέρ το άρτιο.

6.22 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

6.23 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

• Ζημιογόνα συμβόλαια

Όταν το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ενός κατασκευαστικού συμβολαίου ή μιας μακροπρόθεσμης σύμβασης παροχής υπηρεσιών υπερβαίνει το συμβατικό τίμημα, η συνολική ζημιά έως την ολοκλήρωση του έργου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία τα ζημιογόνα δεδομένα καθίστανται γνωστά. Οι εν λόγω ζημιές αναγνωρίζονται συνήθως μέσω σχετικής πρόβλεψης.

6.24 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου. Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μιας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

- ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου κατά την εκτέλεση από τον Όμιλο,
- η εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή
- η εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για τον Όμιλο και ο Όμιλος έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

Όταν ο Όμιλος εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, ο Όμιλος απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή ο Όμιλος διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε ο Όμιλος απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται κυρίως από κατασκευαστικά συμβόλαια έργων καθώς και από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών.

α) Κατασκευαστικά

Οι συμβάσεις με πελάτες στον τομέα «Κατασκευαστικά» αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή/και συντήρηση δημοσίων και ιδιωτικών έργων καθώς και την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών.

Τα έσοδα από την κατασκευή και συντήρηση αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης βάσει κόστους (input method).

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταβιβάζεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις του Ομίλου σχετικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια περιλαμβάνονται στη γραμμή «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» και «Συμβατικές υποχρεώσεις» στον ισολογισμό.

β) Μεταλλικά

Ο τομέας «Μεταλλικά» περιλαμβάνει κυρίως έσοδα από πώληση αγαθών που περιλαμβάνουν την κατασκευή ή/και εμπορία μεταλλικών μερών που αφορούν κυρίως μεταλλικά κτίρια, γραμμές μεταφοράς ενέργειας, οικίσκους, σπηθαία ασφαλείας, κλπ. και στην πλειοψηφία τους περιλαμβάνουν μία ενιαία υποχρέωση εκτέλεσης. Τα έσοδα από την πώληση αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που ο έλεγχος του περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον πελάτη και συγκεκριμένα όταν τα αγαθά παραδίδονται στους πελάτες και γίνονται αποδεκτά από αυτούς.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως υπηρεσίες γαλβανίσματος και αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

γ) Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

δ) Έσοδα από ενοίκια

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

στ) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

6.25 Συμφωνίες Παραχώρησης

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζεται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης καθώς και το έσοδο και το κόστος που σχετίζονται με τις υπηρεσίες λειτουργίας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 (σημείωση 6.24).

6.26 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

6.27 Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των ανώτατων στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση, προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων σχετικών με τα Έργα της Εταιρείας.

Οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την Επιχειρηματική δραστηριότητα και τον κλάδο δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, τον πιστωτικό και χρηματοοικονομικό κίνδυνο και τον κίνδυνο τιμής αναλύονται στις σελίδες 16-21 της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου που εκτίθενται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο. Για το σκέλος των στοιχείων του παθητικού, ανάλογα το είδος των προϊόντων χρηματοδότησης (διάρκεια, τύπος κλπ), τις συνθήκες των αγορών, την εκτίμηση του επιτοκιακού κινδύνου και την υφιστάμενη αναλογία μεταξύ υποχρεώσεων σε κυμαινόμενο και σταθερό επιτόκιο, επιλέγει τη σχετική σύνθεση τους.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών αποτελεσμάτων του Ομίλου σε πιθανές αυξομειώσεις των επιτοκίων για τις χρήσεις 2023 και 2022.

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Σταθερού επιτοκίου	Κιμαινόμενου επιτοκίου	Κέρδη προ φόρων	
2023			1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	7.450.000	240.953.996	(2.409.540)	2.409.540
2022			1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	7.450.000	145.447.801	(1.454.478)	1.454.478

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Σταθερού επιτοκίου	Κιμαινόμενου επιτοκίου	Κέρδη προ φόρων	
2023			1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	6.000.000	113.188.935	(1.131.889)	1.131.889
2022			1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	6.000.000	84.849.537	(848.495)	848.495

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Η πλειονότητα των συναλλαγών του Ομίλου και της Εταιρείας πραγματοποιείται στο λειτουργικό τους νόμισμα και ως εκ τούτου, ο συναλλαγματικός κίνδυνος που απορρέει από τη συνήθη λειτουργία τους είναι περιορισμένος, στις περιπτώσεις, όπου υπάρχουν απαιτήσεις από συμβάσεις σε ξένο νόμισμα, υπάρχουν αντίστοιχες υποχρεώσεις στο ίδιο νόμισμα.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η επίπτωση στην κερδοφορία του Ομίλου από την μεταβολή στην ισοτιμία των κάτωθι νομισμάτων + 5%, - 5%, διατηρώντας όλους τους άλλους παράγοντες σταθερούς.

Ο ΟΜΙΛΟΣ					
2023	RON	USD	MKD	QAR	COP
Απαιτήσεις	86.196.933	2.052.053	38.905.637	29.448.573	14.585.377
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	178.269.446	48.066.009	1.667.601	35.758.884	2.416.547
Συνολική επίδραση στα κέρδη προ φόρων					
Αύξηση ισοτιμίας € 5 % έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	4.523.329				
Μείωση ισοτιμίας € 5 % έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	(4.998.938)				
2022	RON	USD	MKD	QAR	COP
Απαιτήσεις	2.910.291	-	2.490.337	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.797.133	-	3.212.267	-	-
Συνολική επίδραση στα κέρδη προ φόρων					
Αύξηση ισοτιμίας € 5 % έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	(18.630)				
Μείωση ισοτιμίας € 5 % έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	20.590				

2023	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	RON	USD	MKD
Απαιτήσεις	7.012.113	634.512	20.000.000
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.839.116	731.839	1.340.831
Συνολική επίδραση στα κέρδη προ φόρων			
Αύξηση ισοτιμίας € 5% έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	(1.034.992)		
Μείωση ισοτιμίας € 5% έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	1.143.939		

2022	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	RON	MKD
Απαιτήσεις	2.065.752	2.490.337
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.477.625	3.212.267
Συνολική επίδραση στα κέρδη προ φόρων		
Αύξηση ισοτιμίας € 5% έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	6.372	
Μείωση ισοτιμίας € 5% έναντι των υπολοίπων νομισμάτων	(7.042)	

Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος διαθέτει χρεόγραφα που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω των λοιπών εισοδημάτων. Η ανάλυση που ακολουθεί έχει στηριχθεί στην τυπική απόκλιση των τιμών των παραπάνω κατηγοριών περιουσιακών στοιχείων από τον Γενικό δείκτη τιμών του ΧΑΑ. Μεταβολή του δείκτη κατά +/- 1% θα επιφέρει μεταβολή στα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων κατά +/- 1,0% και στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία κατά +/- 1,0%.

2023	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		1,0%	-1,0%
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	374.733	3.747	(3.747)
	Λογιστική αξία	Καθαρή θέση	
		1,0%	-1,0%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	66.832	668	(668)
2022	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		1,0%	-1,0%
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	346.543	3.465	(3.465)
	Λογιστική αξία	Καθαρή θέση	
		1,0%	-1,0%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	13.337	133	(133)

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από συναλλαγές με πελάτες, ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και καταθέσεις σε τράπεζες.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρείας δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις αφορούν είτε πελάτες με ιδιαίτερα μεγάλες οικονομικές δυνατότητες, είτε απαιτήσεις από το δημόσιο και το ευρύτερο δημόσιο τομέα. Αναφορικά με τις εμπορικές της απαιτήσεις, δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου λόγω διασποράς του σε έναν μεγάλο αριθμό πελατών. Ωστόσο, λόγω των ειδικών συνθηκών που επικρατούν τόσο στην Ελλάδα όσο και σε αρκετές αγορές της Ευρώπης, η Εταιρεία παρακολουθεί, σε σταθερή βάση, τις εμπορικές της απαιτήσεις και μέσω διαδικασιών διασφαλίζει την είσπραξή τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων και ανάπτυξη του Ομίλου. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων χρεών, των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των εισπράξεων - πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Ο όμιλος εξασφαλίζει επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες. Τα κεφάλαια για τις μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας εξασφαλίζονται από ένα επαρκές ποσό δανειακών κεφαλαίων με λήξεις που τις εξυπηρετούν.

Η λήξη των υποχρεώσεων Ομίλου και Εταιρείας για τις χρήσεις 2023 και 2022 αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
2023	έως 1 έτος	1-5 έτη	Ανω των 5 ετών	Σύνολο
Δάνεια	191.252.478	42.010.691	15.140.828	248.403.997
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	5.885.719	20.229.895	16.193.155	42.308.769
Εμπορικές υποχρεώσεις	287.471.722	9.126.132	-	296.597.854
Υποχρεώσεις προς τρίτους	100.680.188	42.000.000	-	142.680.188
Προκαταβολές πελατών	132.716.985	91.447.414	-	224.164.399
Λοιπές υποχρεώσεις	216.596.060	4.291.003	989.059	221.876.122
	934.603.152	209.105.135	32.323.042	1.176.031.329

2022	έως 1 έτος	1-5 έτη	Ανω των 5 ετών	Σύνολο
Δάνεια	81.458.032	43.857.616	27.582.153	152.897.801
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	2.617.706	9.105.550	12.851.585	24.574.841
Εμπορικές υποχρεώσεις	106.106.193	5.972.408	-	112.078.601
Προκαταβολές πελατών	33.099.979	8.327.417	-	41.427.396
Λοιπές υποχρεώσεις	23.039.809	5.450.886	126.536	28.617.231
	246.321.719	72.713.877	40.560.274	359.595.870

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
2023	έως 1 έτος	1-5 έτη	Ανω των 5 ετών	Σύνολο
Δάνεια	106.103.901	12.994.145	64.718	119.162.764
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	3.789.762	13.125.226	5.367.159	22.282.147
Εμπορικές υποχρεώσεις	159.738.891	6.013.819	-	165.752.710
Προκαταβολές πελατών	56.247.556	30.817.025	-	87.064.581
Λοιπές υποχρεώσεις	27.567.699	-	-	27.567.699
	353.447.809	62.950.215	5.431.877	421.829.901

2022	έως 1 έτος	1-5 έτη	Ανω των 5 ετών	Σύνολο
Δάνεια	61.384.287	29.465.250	-	90.849.537
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	1.276.735	2.502.842	-	3.779.577
Εμπορικές υποχρεώσεις	88.691.929	5.972.408	-	94.664.337
Προκαταβολές πελατών	34.469.657	8.327.417	-	42.797.074
Λοιπές υποχρεώσεις	14.456.717	330.850	-	14.787.567
	200.279.325	46.598.767	-	246.878.092

6.28 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το

«Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό πλέον τον καθαρό δανεισμό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Σύνολο δανεισμού	248.403.997	152.897.801	119.188.935	90.849.537
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	125.162.122	25.359.511	40.854.995	18.104.692
Καθαρός δανεισμός	123.241.875	127.538.290	78.333.940	72.744.845
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	154.476.246	58.531.972	153.135.577	69.690.401
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	277.718.121	186.070.262	231.469.517	142.435.246
Συντελεστής μόχλευσης	44,38%	68,54%	33,84%	51,07%

6.29 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 είχε ως εξής:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
	INTRAKAT	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	
1	FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
2	- FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	50,00%	Καθαρή Θέση *
3	ΒΗΤΑ Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
4	- ΒΗΤΑ ΝΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	Πλήρης *
5	RURAL CONNECT ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	69,65%	Πλήρης
6	ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	Πλήρης
7	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	Πλήρης
8	ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
9	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
10	INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	97,17%	Πλήρης
11	OIKOS PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Πλήρης
12	ROMINPLOT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Πλήρης
13	INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Πλήρης
14	- ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O.	ΠΟΛΩΝΙΑ	25,00%	Καθαρή Θέση *
15	INKAT ENERGY ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
16	- CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
17	- GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
18	- ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
19	- ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
20	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
21	RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση σημ. 6.30
22	GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Πλήρης
23	- ΙΡΙΔΑ 2, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Πλήρης *
24	- ΙΡΙΔΑ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Πλήρης *
25	B WIND POWER Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
26	INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
27	ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
28	INTRAKAT NWG Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	Πλήρης
29	INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	98,00%	Πλήρης
30	CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	Πλήρης
31	GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
32	PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
33	INTRA-K.ENERGY Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
34	- ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
35	- NT. EN. ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (DNC ENERGY)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
36	INTRA ESTATE Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
37	INTRA-S.ENERGY Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
38	ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
39	ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ,	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
40	PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
41	PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
42	VEH VIOTIA ENERGY HUB Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
43	ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
44	ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
45	INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
46	ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Καθαρή Θέση
47	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%	Καθαρή Θέση

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
48	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%	Καθαρή Θέση
49	ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ, ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ-ΝΕΑΠΟΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%	Καθαρή Θέση
50	ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	Καθαρή Θέση
51	MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Καθαρή Θέση
52	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης
53	- ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
54	- ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
55	- ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
56	- ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Πλήρης *
57	- ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
58	- ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
59	- NEMO ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
60	- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΕΠΑ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
61	- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Πλήρης *
62	- AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Πλήρης *
63	- AKTOR & AL ABJAR CONTRACTING FOR TRADING AND CONTRACTING	ΚΑΤΑΡ	100,00%	Πλήρης *
64	- AKTOR D.O.O. BEOGRAD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Πλήρης *
65	- AKTOR D.O.O SARAJEVO	ΒΟΣΝΙΑ ΕΡΖΕΓΟΒΙΝΗ	100,00%	Πλήρης *
66	- AKTOR KUWAIT WLL	ΚΟΥΒΕΪΤ	100,00%	Πλήρης *
67	- AKTOR QATAR WLL	ΚΑΤΑΡ	100,00%	Πλήρης *
68	- AKTOR TECHNICAL CONSTRUCTION LLC	ΗΑΕ	70,00%	Πλήρης *
69	- AKVAVIT DOOEL	ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	100,00%	Πλήρης *
70	- AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ	100,00%	Πλήρης *
71	- BIOSAR AMERICA INC	ΗΠΑ	100,00%	Πλήρης *
72	- BIOSAR AMERICA LLC	ΗΠΑ	100,00%	Πλήρης *
73	- BIOSAR ARGENTINA SA	ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ	100,00%	Πλήρης *
74	- BIOSAR AUSTRALIA PTY	ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ	100,00%	Πλήρης *
75	- BIOSAR BRASIL - ENERGIA RENOVAVEL LTDA	ΒΡΑΖΙΛΙΑ	100,00%	Πλήρης *
76	- BIOSAR CHILE SpA	ΧΙΛΗ	100,00%	Πλήρης *
77	- BIOSAR DOMINICANA SAS	ΔΟΜΗΝΙΚΑΝΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	100,00%	Πλήρης *
78	- BIOSAR ENERGY (UK) LTD	ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ	100,00%	Πλήρης *
79	- BIOSAR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Πλήρης *
80	- BIOSAR PANAMA Inc	ΠΑΝΑΜΑΣ	100,00%	Πλήρης *
81	- CAISSON AE	ΕΛΛΑΔΑ	91,84%	Πλήρης *
82	- COPRI - AKTOR	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Πλήρης *
83	- DUBAI FUJAIRAH FREEWAY JV	ΗΑΕ	100,00%	Πλήρης *
84	- INSCUT BUCURESTI SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Πλήρης *
85	- JEBEL ALI SEWAGE TREATMENT PLANT JV	ΗΑΕ	100,00%	Πλήρης *
86	- AKTOR FM INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Πλήρης *
87	AKTOR CONSTRUCTIONS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Πλήρης *
88	- AKTOR FM & SERVICES WLL	ΚΑΤΑΡ	49,00%	Πλήρης *
89	- AKTOR FACILITY MANAGEMENT LLC	ΗΑΕ	100,00%	Πλήρης *
90	- ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	Καθαρή Θέση *
91	- ΣΤΡΑΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Καθαρή Θέση *
92	- ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Καθαρή Θέση *
93	- ELLAKTOR VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%	Καθαρή Θέση *
94	- LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	25,00%	Καθαρή Θέση *

* έμμεση συμμετοχή

** άμεση και έμμεση συμμετοχή

Οι από κοινού δραστηριότητες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος INTRAKAT είναι οι παρακάτω και οι οποίες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις Οικονομικές Καταστάσεις:

A/A	ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΔΡΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
1	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	85,00%
2	Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7)	ΕΛΛΑΔΑ	49,00%
3	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛ.ΧΩΡΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%
4	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,30%
5	Κ/Ξ INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΎΔΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
6	Κ/Ξ INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ"	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%
7	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΕΓΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33%
8	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	83,33%
9	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΓΓΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	67,50%
10	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
11	Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ 400 ΚV ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 ΚV ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
12	Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
13	Κ/Ξ INTRAKAT - "Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%
14	Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
15	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ -ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT (ΤΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%
16	Κ/Ξ INTRAKAT - EURARCO S.A. - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%
17	Κ/Ξ INTRAKAT - WATT A.E. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
18	Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
19	Κ/Ξ INTRAKAT-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33%
20	- Κ/Ξ: Κ/Ξ INTRAKAT/ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-WATT, ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	22,22% *
21	Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	92,46%
22	Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2019	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
23	Κ/Ξ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΠΛΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΝΟΣΤΙΡΑ - INTRAKAT	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%
24	Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ι	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
25	Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ, ΕΡΓΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΟΥ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
26	Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ - INTRAKAT - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΜΕΘΟΡΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%
27	Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΩΝΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%
28	Κ/Ξ INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΎΔΡΕΥΣΗ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%
29	Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%
30	Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19ΒΑΡ), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ (4ΒΑΡ), ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
31	Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ "	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
32	Κ/Ξ ΒΒΙ INTRAKAT RT "RIVIERA TOWER"	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%
33	Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
34	Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
35	Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΝΕΑΠΟΛΗ ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
36	Κ/Ξ INTRAKAT - RES INVEST A.E. - GLOBILED M. ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,00%
37	Κ/Ξ INTRAKAT - ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΡΕΜΑ ΕΡΑΣΙΝΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
38	Κ/Ξ RES INVEST ΑΕ - INTRAKAT	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
39	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-INTRAKAT Δ.Τ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ (ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΙΦΣ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
40	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - INTRAKAT ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΟΜΕΑ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
41	Κ/Ξ INTRAKAT - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 6061	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
42	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - INTRAKAT ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΔΥΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%

A/A	ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΔΡΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
43	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – INTRAKAT», δ.τ. Κ/Ξ ΦΡΑΚΤΗΣ ΕΒΡΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%
44	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ¹	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%
45	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO S.P.A.	ΕΛΛΑΔΑ	99,90% *
46	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡΑΕ" ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,30% *
47	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49,82% *
48	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49,50% *
49	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε-Σ-Σ ΚΑΙ Δ.Π.Λ.Υ (ΚΕ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	59,27% *
50	Κ/Ξ SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
51	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - SIEMENS AG -VINCI CONSTRUCTION GRANDS PROJETS	ΕΛΛΑΔΑ	70,00% *
52	Κ/Ξ : Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΒΑΞ-SELI	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
53	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. -ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΤΤΙ ΚΑΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	59,27% *
54	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
55	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε. & ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. (CARS ΛΑΡΙΣΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	81,70% *
56	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67% *
57	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00% *
58	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	71,00% *
59	Κ/Ξ "Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00% *
60	J/V AKTOR COPRI	ΚΟΥΒΕΪΤ	50,00% *
61	J/V QATAR	ΚΑΤΑΡ	40,00% *
62	J/V AKTOR SA - AKTOR BULGARIA SA ¹	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00% *
63	CONSORTIUM BIOSAR ENERGY - AKTOR ¹	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00% *
64	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	59,61% *
65	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00% *
66	Κ/Ξ ΕΡΓΟ ΑΕ- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00% *
67	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
68	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	78,25% *
69	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-P&C DEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	70,00% *
70	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ARCHIRODON-BOSKALIS (ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
71	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
72	Κ/Ξ HOCHTIEF-ΑΚΤΩΡ-J&P-VINCI-ΑΕΓΕΚ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	29,30% *
73	Κ/Ξ VINCI-J&P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ-HOCHTIEF-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	35,71% *
74	Κ/Ξ "Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε." - ΑΒΑΞ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	33,30% *
75	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
76	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - HOCHTIEF	ΕΛΛΑΔΑ	33,00% *
77	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΣΤΥΓΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
78	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ & ΤΕΧΝ. ΕΤΑΙΡ. ΧΡΙΣΤ. Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	54,78% *
79	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	75,00% *
80	Κ/Ξ ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
81	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΛΤΕΡ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	70,00% *
82	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
83	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΠ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00% *
84	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J&P (ΚΟΡΟΜΗΛΙΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00% *
85	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΘΝ.ΣΥΣΤ.ΜΤΦ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
86	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (Α/Κ ΣΤΥΛΙΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
87	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (ΝΕΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
88	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00% *
89	Κ/Ξ ΤΡΙΚΑΤ Α.Ε.Κ.Τ.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
90	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ	ΕΛΛΑΔΑ	65,78% *
91	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΕΡΓΑ ΛΙΓΝΙΤΗ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
92	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (ΒΙΟΛ ΧΑΝΙΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	61,78% *
93	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - P C DEVELOPMENT S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
94	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	94,63% *
95	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ALSTOM TRANSPORT S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	65,00% *
96	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
97	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΒΑΞ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	66,09% *
98	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,30% *
99	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,30% *

Α/Α	ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΔΡΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
100	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	24,44% *
101	ALYSJ JV-GOLD LINE UNDERGROUND-DOHA	ΚΑΤΑΡ	32,00% *
102	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΣΕΡΡΕΣ-ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
103	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΔΙΚΤΥΟ ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ Φ.Α. ΜΑΝΔΡΑ ΕΛΠΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
104	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ(ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΕΓΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
105	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΛ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00% *
106	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΜΑΝΔΡΑ-ΨΑΘΑΔΕΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
107	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.(ΑΚΤΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
108	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΔΡΥΜΟΣ 2)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
109	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
110	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΑΡΔΑΝΙΟ-ΜΑΝΔΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
111	Κ/Ξ ΕΡΓΟ Α.Ε.-ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΑΜΕΖΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
112	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Τ.Ε. (ΔΡΥΜΟΣ 1)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
113	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΚΑΤΟΥΝΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
114	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΣΩΠΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
115	Κ/Ξ ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΦΡΑΓΜΑ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
116	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	40,00% *
117	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. -ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
118	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΤΕ-ALSTOM TRANSPORT SA (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΣΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	39,04% *
119	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
120	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
121	J/V CONSORCIO PTAR SALITRE	ΚΟΛΟΜΒΙΑ	40,00% *
122	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	80,00% *
123	J/V AKTOR-COMO INTERCITIES FACILITY MANAGEMENT	ΚΑΤΑΡ	50,00% *
124	AKTOR - VECTOR AL	ΑΛΒΑΝΙΑ	50,00% *
125	J/V A3 AKTOR - ECT	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	51,00% *
126	J/V SEBES-TURDA ¹	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00% *
127	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00% *
128	Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
129	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΝΑΣΤΑΣΙΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	66,70% *
130	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	51,00% *
131	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - Μ.Μ.ΤΣΟΝΤΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
132	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00% *
133	J/V CENTURA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00% *
134	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00% *
135	Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ FM Α.Ε. - GLOBITEL Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	33,33% *
136	Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
137	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - HITACHI RAIL STS	ΕΛΛΑΔΑ	20,00% *
138	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00% *
139	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΜΕΤΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00% *
140	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	11,82% *
141	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	69,31% *
142	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	76,84% *
143	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00% *
144	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΤΕΘ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00% *
145	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% *
146	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	87,60% *

* έμμεση συμμετοχή

Οι από κοινού δραστηριότητες 1 έως 44 λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

¹ Κοινές επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος κατέχει ποσοστό 100% μέσω των θυγατρικών του

ΕΞΑΓΟΡΑ ΟΜΙΛΟΥ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ

Στις 08.11.2023 ολοκληρώθηκε η απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (εφεξής η «ΑΚΤΩΡ»), έναντι συνολικού τιμήματος € 110.813.000, όπως αυτό διαμορφώθηκε τελικώς βάσει των όρων της από 30.3.2023 δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών και της από 08.11.2023 οριστικής σύμβασης μεταβίβασης των άνω μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των αντισυμβαλλομένων της πωλητριών εταιρειών. Το ποσό

εξοφλήθηκε πλήρως με την ολοκλήρωσή της συναλλαγής. Περαιτέρω, ποσό €114.000.000, το οποίο αφορά υφιστάμενες κατά το χρόνο ολοκλήρωσης δανειακές υποχρεώσεις της ΑΚΤΩΡ προς εταιρείες του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ, θα αποπληρωθεί σταδιακά από την ΑΚΤΩΡ με την εγγύηση της Εταιρείας, εντός 19 μηνών από την ολοκλήρωση της συναλλαγής.

Η ως άνω συναλλαγή εντάσσεται στο πλαίσιο της υφιστάμενης διακηρυγμένης στρατηγικής της Εταιρείας και στοχεύει στην ενίσχυση και ισχυροποίηση κυρίως της κατασκευαστικής δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου INTRAKAT. Μετά την επιτυχημένη ολοκλήρωση της συναλλαγής ο Όμιλος INTRAKAT καθίσταται ένας από τους μεγαλύτερους ομίλους υποδομών της χώρας.

Μετά την ανωτέρω εξαγορά ο Όμιλος ΑΚΤΩΡ ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου INTRAKAT με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Ημερομηνία εξαγοράς	8/11/2023
Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής	100%
Τίμημα εξαγοράς:	
Μετρητά	110.813.000
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	56.428.903
Προσωρινή Υπεραξία	54.384.097

Οι προσωρινές αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων του Ομίλου ΑΚΤΩΡ κατά την ημερομηνία της εξαγοράς ήταν:

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου
Ενσώματα πάγια	98.048.908
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	37.112.569
Αποθέματα	18.033.925
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	610.113.665
Χρηματικά Διαθέσιμα	44.433.019
Λοιπές υποχρεώσεις	(664.069.501)
Δανειακές υποχρεώσεις	(69.021.734)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	(2.210.692)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(15.720.323)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(290.933)
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	56.428.903
<u>Ταμειακές εκροές απόκτησης/εξαγοράς</u>	
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά	110.813.000
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	44.433.019
	66.379.981

Μέχρι τη λήξη της ημερομηνίας αναφοράς δεν έχει ολοκληρωθεί η επιμέτρηση της εύλογης αξίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εξαγορασθείσας, κυρίως των οικοπέδων και των κτηρίων, και κατ'επέκταση και η οριστικοποίηση της προκύπτουσας υπεραξίας. Τα ανωτέρω αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός 12 μηνών από την στιγμή της εξαγοράς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 - Συνενώσεις Επιχειρήσεων.

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχουν αναγνωρισθεί τα εξής:

- Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Συμβάσεων
 - Για την αποτίμηση του ανεκτέλεστου υπολοίπου της ΑΚΤΩΡ, η προσέγγιση των εσόδων χρησιμοποιήθηκε και συγκεκριμένα η μέθοδος των Υπερβαλλόντων Κερδών για Πολλαπλές Περιόδους («Multi-Period Excess Earnings Method»).
 - Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής του ανεκτέλεστου υπολοίπου εκτιμάται ότι είναι 4 έτη (μέχρι τις 31.12.2027).
- Εμπορική Επωνυμία ΑΚΤΩΡ
 - Για την αποτίμηση της εμπορικής επωνυμίας «ΑΚΤΩΡ», η προσέγγιση των εσόδων χρησιμοποιήθηκε και συγκεκριμένα η μέθοδος της Απαλλαγής από την Πληρωμή Δικαιωμάτων («Relief from Royalty Method»).
 - Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής της εμπορικής επωνυμίας ΑΚΤΩΡ εκτιμάται ως αόριστη.

- Λατομικά Δικαιώματα
 - Για την εκτίμηση των λατομικών δικαιωμάτων, χρησιμοποιήθηκε μια παραλλαγή της Μεθόδου Αυξημένων Εισοδημάτων, γνωστή ως Μέθοδος «Greenfield».
 - Οι ωφέλιμη διάρκεια ζωής των λατομικών δικαιωμάτων βασίζεται στις συμβατικές ημερομηνίες (από την ημερομηνία της συναλλαγής έως τη λήξη της 2ης περιόδου των 20 ετών των αδειών τους) και ισούται με 21 έτη, 34 έτη, 19 έτη και 23 έτη για τα λατομεία Λάρισας, Ιωαννίνων, Βόλου και Βέροιας αντίστοιχα.

Στις εύλογες αξίες έχουν αναγνωριστεί άυλα περιουσιακά στοιχεία συνολικής αξίας € 36,8 εκ. (Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Συμβάσεων: € 10,3 εκ., Εμπορική Επωνυμία ΑΚΤΩΡ: € 14,4 εκ. και Λατομικά Δικαιώματα: € 12,1 εκ.). Επίσης έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων σε εύλογες αξίες από ανεξάρτητο εκτιμητή από την οποία προέκυψε αναπροσαρμογή ποσού € 24,1 εκ. Επί των ανωτέρω ποσών έχει αναγνωριστεί και αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ποσού € 13,4 εκ.

Γενικές Παραδοχές

- Ως προεξοφλητικό επιτόκιο χρησιμοποιήθηκε μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου (WACC) ύψους 11%.
- Το καθαρό περιθώριο κέρδους του ανεκτέλεστου υπολοίπου ορίζεται σε 3.2%

Η επίδραση από την εξαγορά της ΑΚΤΩΡ μέχρι και την 31.12.2023 στο κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα μετά από φόρους του Ομίλου ανέρχεται σε € 96,1 εκ. και σε € -59,7 χιλ. αντίστοιχα.

Εκτός της ανωτέρω εξαγοράς στην τρέχουσα χρήση:

Η μητρική εταιρεία INTRAKAT:

1. Μεταβίβασε (μέσω αύξησης κεφαλαίου με εισφορά σε είδος) στην 100% θυγατρική «INKAT ENERGY MON. ΑΕΕ» τις παρακάτω θυγατρικές:
 - α) ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΜΑΕ (μεταβιβασθέν ποσοστό 82,92%)
 - β) ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΑΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (μεταβιβασθέν ποσοστό 65,67%)

Η παραπάνω μεταβίβαση δεν επέφερε μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου.

2. Προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά, της 100% θυγατρικής ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ποσού € 3.000 χιλ. και της 100% θυγατρικής INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ποσού € 500 χιλ..

3. α. Συμμετείχε στην ίδρυση των κάτωθι συγγενών εταιρειών:
 - «ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ, ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ-ΝΕΑΠΟΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» σε ποσοστό 25%.
 - «ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΤΜΗΜΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ-ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ-ΠΥΛΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» σε ποσοστό 40%.

Οι παραπάνω συγγενείς εταιρείες ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

β. Συμμετείχε στην ίδρυση των κάτωθι από κοινού δραστηριοτήτων εταιρειών:

- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-INTRAKAT» (Κοινοπραξία Ριζόμυλου) για την υλοποίηση του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του Οδικού Άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη, με Σ.Δ.Ι.Τ.» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 40%. Το ποσοστό του Ομίλου ανέρχεται σε 100%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – INTRAKAT ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ» (Κοινοπραξία ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ) για την εκτέλεση των εργασιών του έργου «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.): Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, και Συντήρηση του Τμήματος Χερσονήσος – Νεάπολη, με Σ.Δ.Ι.Τ.», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 25%. Το ποσοστό του Ομίλου ανέρχεται σε 45%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – INTRAKAT» (Κοινοπραξία Φράκτη Έβρου) για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Τεχνητού Εμποδίου και συνοδών έργων, κατά μήκος της Ε/Τ Μεθορίου, στην περιοχή Ψαθάδες Διδυμοτείχου έως Κορνοφωλιά Σουφλίου στην Π.Ε. Έβρου», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 35%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT - RES INVEST A.E. - GLOBILED M. ΕΠΕ» (Κοινοπραξία LED Δυτικής Λέσβου) για την εκτέλεση του ανατεθέντος Έργου/Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΣΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΣΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 33%.

- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ RES INVEST A.E. -INTRAKAT» για την εκτέλεση της σύμβασης προμήθειας με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΣΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 50%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΡΕΜΑ ΕΡΑΣΙΝΟΥ» για την κατασκευή του έργου «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΡΑΣΙΝΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 60%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT - ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ», με σκοπό την άρτια και έγκαιρη εκτέλεση του συνολικού αντικειμένου του Έργου: «Κατασκευαστικές εργασίες των "Νέων Αθλητικών Εγκαταστάσεων", εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού & Αγ. Κοσμά» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 50%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΝΕΑΠΟΛΗ», για την εκτέλεση τμήματος των εργασιών κατασκευής της Περιόδου Εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ» κατόπιν εισφοράς από τον Κατασκευαστή, ήτοι την «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – INTRAKAT ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ» (βλέπε ανωτέρω), στην οποία η εταιρεία συμμετέχει σε ποσοστό 55,55%. Το ποσοστό του Ομίλου ανέρχεται σε 100%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – INTRAKAT Εγνατία Οδός: Λειτουργία και Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου στον Δυτικό Τομέα» με σκοπό την άρτια και έγκαιρη εκτέλεση και συντήρηση του Έργου «Εγνατία οδός: Λειτουργία και Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου στον Δυτικό Τομέα και στον Κάθετο Άξονα Α29, έτους 2023» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 50%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. –INTRAKAT Εγνατία Οδός: Λειτουργία και Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου στον Ανατολικό Τομέα» με σκοπό την άρτια και έγκαιρη εκτέλεση, και συντήρηση του Έργου «Εγνατία οδός: Λειτουργία και Συντήρηση Αυτοκινητοδρόμου στον Ανατολικό Τομέα και στους Κάθετους Άξονες Α1, Α25 & Α23 έτους 2023» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 50%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - Εγνατία Οδός: Λειτουργία και Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου στον Ανατολικό Τομέα 6061» με σκοπό την άρτια και έγκαιρη εκτέλεση, και συντήρηση του Έργου «Εγνατία οδός: Λειτουργία και Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου στον Ανατολικό Τομέα και στους Κάθετους Άξονες Α1, Α25 & Α23 (2023 – 2025) κ.α. 6061» » στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 50%.

Οι παραπάνω από κοινού δραστηριότητες ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Η συνολική επίδραση των παραπάνω γεγονότων στον κύκλο εργασιών ήταν € 11.955 χιλ., στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν € 0,8 χιλ., στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν μηδενική και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν € 0,8 χιλ.

Σε επίπεδο θυγατρικών εταιρειών:

1. Την 11.01.2023 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η με αριθμό 338/11.01.2023 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση των εταιρειών:
 - α) με την επωνυμία «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» διακριτικό τίτλο «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»
 - β) με την επωνυμία «ΑΡΜΟΝΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΑΡΜΟΝΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.», με απορρόφηση της δεύτερης εταιρείας από την πρώτη σύμφωνα με:
 - i. με τις διατάξεις των άρθρων 7 έως και 21 και του άρθρου 35 του Ν.4601/19, του άρθρου 54 του Ν.4172/2013 και του άρθρου 17 του ν.4548/2018,
 - ii. τις από 30.12.2022 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των ανωτέρω εταιρειών,
 - iii. και την με αριθμό 3.390-30.12.2022 Συμβολαιογραφική πράξη.

Η παραπάνω πράξη δεν επέφερε μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

2. Η θυγατρική RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥΣΚΟΠΟΥ, κατόπιν της από 17.11.2023 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της προχώρησε σε αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου. Η κάλυψη της ως άνω αύξησης έλαβε χώρα με την κεφαλαιοποίηση ποσού εκ των καταβολών στις οποίες έχει ήδη προβεί υπέρ της Εταιρείας η μέτοχος μειοψηφίας, η οποία και κάλυψε αποκλειστικά την παρούσα αύξηση κατόπιν της ρητής παραίτησης της INTRAKAT από την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης για την κάλυψη της αποφασισθείσας αύξησης σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν 4548/2018.

Μετά τα ανωτέρω το ποσοστό συμμετοχής της INTRAKAT στη διαμορφώθηκε από 70% σε 69,65%.

Η συνολική επίδραση του παραπάνω γεγονότος στον κύκλο εργασιών ήταν μηδενική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν € -72,6 χιλ., στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν 1,15 εκατ. και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν € 2,5 εκατ.

3. Η θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ αποχώρησε από την κοινοπραξία Consortium Aktor SA - Helector SA. στην οποία συμμετείχε με ποσοστό 40%.

6.30 Περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού Κατεχόμενα προς πώληση

Στις 20.12.2023 υπεγράφη δεσμευτική Συμφωνία-Πλαίσιο Συνεργασίας με τη ΔΕΗ Ανανεώσιμες για την από κοινού ανάπτυξη χαρτοφυλακίου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) συνολικής ισχύος έως 2,7 GW.

Στο πλαίσιο της εν λόγω συμφωνίας, προβλέπεται ότι η INTRAKAT θα μεταβιβάσει στην εταιρεία ΔΕΗ Ανανεώσιμες 6 έργα ΑΠΕ εν λειτουργία και υπό ανάπτυξη, συνολικής ισχύος περίπου 164 MW. Πρόκειται για το εν λειτουργία αιολικό πάρκο «Φραγκάκι» ισχύος 15 MW, το εν αναμονή λειτουργίας αιολικό πάρκο «Καστρί» ισχύος 5 MW και τα έργα «Ζυγουρολίβαδο», «Τιμένιο», «Κακοδιάβατο» και «Κάρκαρος», αθροιστικής ισχύος 144 MW, που βρίσκονται σήμερα σε φάση υλοποίησης.

Ταυτόχρονα, προβλέπεται ότι η εταιρεία ΔΕΗ Ανανεώσιμες θα εισέλθει ως μέτοχος κατά ποσοστό 49% σε εταιρείες συμμετοχών (holding companies) του Ομίλου Intrakat στις οποίες ανήκει χαρτοφυλάκιο έργων υπό ανάπτυξη, συνολικής ισχύος περίπου 1,6 GW, ενώ η συμφωνία μπορεί να διευρυνθεί υπό προϋποθέσεις.

Η ολοκλήρωση των οριστικών συμφωνιών αγοραπωλησίας και των οριστικών συμφωνητικών μετόχων ολοκληρώθηκε στις 29 Φεβρουαρίου 2024 με το τίμημα μεταβίβασης να ανέρχεται σε περίπου €80 εκ.

Η ως άνω συμφωνία επιταχύνει το σχεδιασμό της INTRAKAT για την ανάπτυξη ΑΠΕ στην Ελλάδα, ενισχύει τον ενεργειακό τομέα της που βρίσκεται στον πυρήνα της στρατηγικής της και ταυτόχρονα συμβάλλει καταλυτικά στην ενεργειακή μετάβαση της χώρας.

Οι θυγατρικές εταιρείες που μεταβιβάστηκαν 100% στη ΔΕΗ Ανανεώσιμες στο τέλος Φεβρουαρίου 2024, είναι οι κάτωθι:

- INKAT ENERGY AEE
 - CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
 - GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 - ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.
 - ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
- ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ
- RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ

Ο Όμιλος σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του ΔΠΧΑ 5, κατέταξε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2023, τις παραπάνω συμμετοχές (ομάδες εκποίησης) ως κατεχόμενες προς πώληση, δεδομένου ότι η λογιστική αξία τους θα ανακτηθεί μέσω της συναλλαγής πώλησης και όχι από συνεχόμενη χρήση.

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες που σχετίζονται με τις συμμετοχές προς πώληση την 31.12.2023 έχουν ως εξής:

- Α. Τα αποτελέσματα από τη δραστηριότητα των θυγατρικών εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως «Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση» για την περίοδο 01.01.2023 - 31.12.2023 καθώς και τη συγκριτική περίοδο, παρουσιάζονται παρακάτω:

	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Πωλήσεις	5.381.887	1.703.621
Κόστος Πωληθέντων	(2.223.648)	(745.672)
Μικτό Κέρδος	3.158.239	957.949
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.779.308)	(915.335)
Λοιπές (ζημιές)/ κέρδη καθαρά	113.303	(335.834)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.492.234	(293.220)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.724.461)	(639.924)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	(1.724.461)	(639.924)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(232.227)	(933.144)
Φόρος εισοδήματος	1.376.180	482.739
Καθαρά κέρδη/(ζημιές)	1.143.953	(450.405)

Στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2023, τα στοιχεία της Κατάστασης Αποτελεσμάτων των εν λόγω εταιρειών, για την περίοδο 01/01 - 31/12/2023, έχουν συμπεριληφθεί στα αποτελέσματα της χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες και όχι διακριτά ως «Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες», καθώς η εν λόγω συναλλαγή δεν αποτελεί διακοπείσα δραστηριότητα για τις δραστηριότητες του Ομίλου.

- Β. Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των θυγατρικών εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού προς πώληση» και «Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση» παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<i>Στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση</i>		
<i>Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση</i>		
Ενσώματα, άυλα και επενδυτικά πάγια στοιχεία	68.668.017	-
Συμμετοχές σε θυγατρικές	-	30.239.644
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	75.811	-
Ενδοομιλικά υπόλοιπα	(2.513.410)	-
	66.230.418	30.239.644
<i>Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση</i>		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.442.555	-
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.461.382	-
Ενδοομιλικά υπόλοιπα	(3.508.705)	-
	5.395.232	-
Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	71.625.650	30.239.644
<i>Στοιχεία παθητικού διακρατούμενα προς πώληση</i>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.163.917	-
Δάνεια	28.961.211	-
Λοιπά στοιχεία παθητικού	3.053.688	-
Ενδοομιλικά υπόλοιπα	(17.012.159)	-
Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	30.166.657	-

- Γ. Η ανάλυση των ταμειακών ροών έχει ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	6.251.102	2.440.874
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(5.100.113)	(11.081.105)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(958.880)	10.817.893
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	2.460.753	2.268.644

6.31 Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6.32 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

6.32.1 Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως επιχειρηματικούς και λειτουργικούς τομείς, οι οποίοι χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης προκειμένου να λαμβάνονται στρατηγικές αποφάσεις, τους ακόλουθους:

Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

	01.01 - 31.12.2023					
(Ποσά σε Ευρώ)	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	401.228.569	13.972.540	5.511.487	5.316.149	5.358.740	431.387.485
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(5.011.024)	(2.258.990)	-	-	-	(7.270.014)
Ενδοτομεακές πωλήσεις	(10.044.989)	-	(79.570)	-	(1.886.000)	(12.010.559)
Κύκλος εργασιών	386.172.556	11.713.550	5.431.917	5.316.149	3.472.740	412.106.912
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	23.772.511	(633.950)	1.264.672	560.378	7.041.449	32.005.060
Προσαρμοσμένος EBITDA	10.172.785	1.218.344	2.882.610	2.395.277	(839.142)	15.829.874
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	9.013.909	291.500	2.882.612	2.364.333	(839.142)	13.713.212
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.30)	(18.716.838)	(921.188)	(1.570.681)	(1.786.201)	(121.385)	(23.116.293)
(Ζημίες)/κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(431.024)	-	-	-	-	(431.024)
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	4.624.649	(1.555.138)	(306.009)	(1.225.823)	6.920.064	8.457.743
Φόρος εισοδήματος	(6.709.586)	256.431	1.812.532	2.449	(888.649)	(5.526.823)
Καθαρές (ζημίες)/κέρδη χρήσεως	(2.084.937)	(1.298.707)	1.506.523	(1.223.374)	6.031.415	2.930.920

	01.01 - 31.12.2022					
(Ποσά σε Ευρώ)	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	213.440.847	14.538.456	1.720.021	2.510.736	6.331.593	238.541.653
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(8.940.446)	(1.322.485)	(16.400)	(270)	-	(10.279.601)
Ενδοτομεακές πωλήσεις	(924.684)	-	-	-	(1.917.500)	(2.842.184)
Κύκλος εργασιών	203.575.717	13.215.971	1.703.621	2.510.466	4.414.093	225.419.868
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(10.674.775)	(244.953)	(122.149)	(379.757)	(909.358)	(12.330.992)
Προσαρμοσμένος EBITDA	(4.802.347)	898.124	311.480	653.826	200.067	(2.738.850)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	(6.533.485)	655.668	815.779	653.826	(1.908)	(4.410.120)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.30)	(10.004.773)	(660.818)	(678.331)	(1.078.638)	(223.130)	(12.645.690)
(Ζημίες)/κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	412.710	(409)	-	-	-	412.301
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	(20.266.838)	(906.180)	(800.480)	(1.458.395)	(1.132.488)	(24.564.381)
Φόρος εισοδήματος	102.974	(11.768)	1.029.994	49.462	(243.294)	927.368
Καθαρές (ζημίες)/κέρδη χρήσεως	(20.163.864)	(917.948)	229.514	(1.408.933)	(1.375.782)	(23.637.013)

Σημειώνεται ότι στον κύκλο εργασιών του 2023 το ποσοστό που αφορά την εκτέλεση έργων του Ελληνικού Δημοσίου ανέρχεται σε 55,05%.

Οι πωλήσεις στον Δημόσιο τομέα αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Κατασκευαστικά	220.534.289	123.336.983
Μεταλλικές κατασκευές	1.953.382	1.386.040
Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	701.364	248.009
Real Estate	1.374.190	90.133
Λοιπά	2.299.486	2.219.347
	226.862.711	127.280.512

Δεν υπάρχουν Λοιποί Πελάτες με ποσοστό πωλήσεων μεγαλύτερο του 10% των πωλήσεων του Ομίλου.

Λοιπές πληροφορίες λειτουργικών τομέων

01.01 - 31.12.2023						
(Ποσά σε Ευρώ)	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Σύνολο
Απομειώσεις/αναστροφές απομειώσεων						
Άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-	103.400	-	-	103.400
Επενδυτικών ακινήτων	(83.433)	-	-	-	-	(83.433)
Αποθεμάτων	-	926.844	-	-	-	926.844
Συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
Απαιτήσεων	1.159.781	-	-	31.179	-	1.190.960
	1.076.348	926.844	103.400	31.179	-	2.137.771
Αποσβέσεις						
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.3)	2.338.702	942.785	1.400.944	565.313	41.332	5.289.076
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7.2)	55.062	-	92.514	5.885	670.058	823.519
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημ. 7.4)	2.892.184	18.492	134.385	729.962	120.572	3.895.595
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 7.5)	-	-	-	508.690	-	508.690
	5.285.948	961.277	1.627.843	1.809.850	831.962	10.516.880

01.01 - 31.12.2022						
(Ποσά σε Ευρώ)	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Σύνολο
Απομειώσεις/αναστροφές απομειώσεων						
Άυλων περιουσιακών στοιχείων	37.400	-	376.131	-	-	413.531
Επενδυτικών ακινήτων	176.627	-	-	-	-	176.627
Αποθεμάτων	-	-	-	-	-	-
Συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	1.275.503	-	-	-	-	1.275.503
Απαιτήσεων	2.460.118	242.456	3.159	-	201.975	2.907.708
	3.949.648	242.456	379.290	-	201.975	4.773.369
Αποσβέσεις						
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.3)	1.375.568	952.563	409.402	651.679	40.112	3.429.324
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7.2)	39.731	-	27.000	11.771	823.534	902.036
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημ. 7.4)	1.179.154	20.048	125.390	639.324	131.997	2.095.913
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 7.5)	17.218	-	-	-	-	17.218
	2.611.671	972.611	561.792	1.302.774	995.643	6.444.491

31.12.2023							
(Ποσά σε Ευρώ)	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Διατομεακές απαλοιφές	Σύνολο
Ενεργητικό (εκτός επενδύσεις σε συγγενείς)	1.304.783.199	31.603.515	147.371.811	41.950.052	33.618.415	(133.564.632)	1.425.762.360
Επενδύσεις σε συγγενείς (σημ. 7.7)	852.296	223.327	-	-	-	-	1.075.623
Σύνολο Ενεργητικού	1.305.635.496	31.826.842	147.371.811	41.950.052	33.618.415	(133.564.632)	1.426.837.984
Υποχρεώσεις	1.152.454.398	22.837.563	87.434.089	32.855.192	12.735.122	(43.088.777)	1.265.227.587
Επενδύσεις (για άυλα, πάγια & επενδυτικά ακίνητα)	49.116.272	-	12.079.579	250.859	953	(1.257.383)	60.190.280

31.12.2022							
(Ποσά σε Ευρώ)	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Διατομεακές απαλοιφές	Σύνολο
Ενεργητικό (εκτός επενδύσεις σε συγγενείς)	235.988.747	32.562.434	130.737.136	44.928.176	12.717.104	(32.803.274)	424.130.323
Επενδύσεις σε συγγενείς (σημ. 7.7)	1.444.001	223.327	-	-	-	-	1.667.328
Ενεργητικό	237.432.748	32.785.761	130.737.136	44.928.176	12.717.104	(32.803.274)	425.797.651
Υποχρεώσεις	255.229.533	22.261.789	74.323.065	38.073.951	12.517.207	(36.916.454)	365.489.091
Επενδύσεις (για άυλα, πάγια & επενδυτικά ακίνητα)	1.799.413	49.341	38.446.418	11.046.798	789.656	(4.214.987)	47.916.639

6.32.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή

	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Εσωτερικού	346.621.459	217.831.991	1.082.968.155	409.781.321	20.721.292	47.878.600
Χώρες Ε.Ε.	48.147.140	6.468.441	233.120.241	14.550.000	39.468.988	37.828
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	10.922.665	1.119.436	39.743.966	1.466.330	-	211
Τρίτες χώρες	6.415.648	-	73.205.026	-	-	-
Σύνολο	412.106.912	225.419.868	1.429.037.388	425.797.651	60.190.280	47.916.639

Λοιπά στοιχεία γεωγραφικών τομέων

	31.12.2023					
(Ποσά σε Ευρώ)	Ενσώματα	Αύλα	Υπεραξία	Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	Επενδύσεις σε ακίνητα	Συγγενείς
Εσωτερικού	144.649.630	82.322.513	57.005.327	31.313.378	19.488.106	852.296
Χώρες Ε.Ε.	60.708.997	9.066	-	177.036	511.162	223.327
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	690.936	-	-	-	-	-
Τρίτες χώρες	1.897.863	1.190	-	563.565	-	-
Σύνολο	207.947.426	82.332.769	57.005.327	32.053.979	19.999.268	1.075.623

	31.12.2022					
(Ποσά σε Ευρώ)	Ενσώματα	Αύλα	Υπεραξία	Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	Επενδύσεις σε ακίνητα	Συγγενείς
Εσωτερικού	108.666.888	64.350.986	6.889.478	16.007.341	11.382.367	1.444.000
Χώρες Ε.Ε.	679.074	7.803	-	300.058	2.628.380	223.327
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	26.736	62	-	-	-	-
Σύνολο	109.372.698	64.358.851	6.889.478	16.307.399	14.010.747	1.667.327

6.32.3 Έσοδα ανά κατηγορία δραστηριοτήτων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Πωλήσεις αγαθών (εμπορεύματα, Α,Β Ύλεις)	2.463.049	6.374.616	1.349.672	4.925.343
Πωλήσεις ετοιμών	108.135.853	33.548.718	82.046.060	38.303.837
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	5.312.166	1.693.621	-	-
Έσοδα real estate	1.752.409	-	-	-
Έσοδα από υπηρεσίες	23.237.072	14.980.574	16.487.345	7.468.138
Συμβάσεις κατασκευής έργων	271.206.363	168.822.339	204.507.528	156.998.328
Σύνολο	412.106.912	225.419.868	304.390.605	207.695.646

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Υπεραξία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Υπεραξία
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	4.571.726
Προσθήκες	2.317.753
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	6.889.479
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	6.889.479
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(4.571.726)
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	54.384.097
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	56.701.850
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	56.701.850

Η υπεραξία ποσού € 54.384 χιλ. εντός της χρήσεως προέκυψε από την εξαγορά της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ στις 08.11.2023.

Όπως αναφέρεται και στη σημείωση 6.29, δεν έχει ολοκληρωθεί η επιμέτρηση της εύλογης αξίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εξαγορασθείσας και κατ' επέκταση το ποσό υπεραξίας από την εξαγορά της ΑΚΤΩΡ είναι προσωρινό.

Το ποσό της υπεραξίας ποσού € 2.318 χιλ. προέρχεται από τη θυγατρική INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ. ΑΕ η οποία διαθέτει ιδιόκτητο ακίνητο επί του οποίου είναι κτισμένο τουριστικό κατάλυμα, στη νήσο Μύκονο.

Από την εκτίμηση του ακινήτου δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης της υπεραξίας.

Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον έλεγχο απομείωσης είναι οι ίδιες που αναφέρονται στην ενότητα «7.6 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις».

7.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ							Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(Ποσά σε Ευρώ)	Λογισμικό	Δικαιώματα Λατομείου	Εμπορικό σήμα	Αναγνώριση συμβάσεων	Δικαιώματα Παραχώρησης	Άδειες Λειτουργίας Α.Π.Ε.	Σύνολο	Λογισμικό	Άδειες Λειτουργίας Α.Π.Ε.	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022										
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1.615.960	-	-	-	9.699.876	46.791.891	58.107.727	1.362.720	7.281.610	8.644.330
Συναλλαγματικές διαφορές	7	-	-	-	-	-	7	16	-	16
Προσθήκες	52.346	-	-	-	-	125.150	177.496	38.208	125.150	163.358
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	-	-	-	16.867.986	16.867.986	-	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(345)	-	-	-	-	-	(345)	(345)	(7.325.640)	(7.325.985)
Απομείωση	-	-	-	-	-	(413.531)	(413.531)	-	(37.400)	(37.400)
Πωλήσεις θυγατρικών	(7.277)	-	-	-	-	(5.880.618)	(5.887.895)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.660.691	-	-	-	9.699.876	57.490.878	68.851.445	1.400.599	43.720	1.444.319
Συσσωρευμένες αποσβέσεις										
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1.440.950	-	-	-	2.156.752	-	3.597.702	1.245.378	-	1.245.378
Συναλλαγματικές διαφορές	6	-	-	-	-	-	6	15	-	15
Αποσβέσεις	53.728	-	-	-	821.309	27.000	902.037	38.436	-	38.436
Πωλήσεις/διαγραφές	(345)	-	-	-	-	-	(345)	(345)	-	(345)
Πωλήσεις θυγατρικών	(6.807)	-	-	-	-	-	(6.807)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.487.532	-	-	-	2.978.061	27.000	4.492.593	1.283.484	-	1.283.484
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	173.159	-	-	-	6.721.815	57.463.878	64.358.852	117.115	43.720	160.835
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2023										
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	1.660.691	-	-	-	9.699.876	57.490.878	68.851.445	1.400.599	43.720	1.444.319
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.632)	-	-	-	-	-	(2.632)	(7)	-	(7)
Προσθήκες	35.653	-	-	-	-	-	35.653	32.598	-	32.598
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	4.621.423	12.053.111	14.397.000	10.278.962	-	-	41.350.496	-	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(449.586)	-	-	-	-	-	(449.586)	-	-	-
Απομείωση	-	-	-	-	-	(103.400)	(103.400)	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-	-	775.770	-	775.770	-	-	-
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	-	-	-	-	-	(18.727.135)	(18.727.135)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	5.865.549	12.053.111	14.397.000	10.278.962	10.475.646	38.660.343	91.730.611	1.433.190	43.720	1.476.910
Συσσωρευμένες αποσβέσεις										
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	1.487.532	-	-	-	2.978.061	27.000	4.492.593	1.283.484	-	1.283.484
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.766)	-	-	-	-	-	(3.766)	(8)	-	(8)
Αποσβέσεις	63.655	-	-	-	667.350	92.514	823.519	38.686	-	38.686
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	4.237.927	-	-	-	-	-	4.237.927	-	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(448.635)	-	-	-	-	-	(448.635)	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-	-	15.131	-	15.131	-	-	-
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	-	-	-	-	-	(108.000)	(108.000)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	5.336.713	-	-	-	3.660.542	11.514	9.008.769	1.322.162	-	1.322.162
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	528.836	12.053.111	14.397.000	10.278.962	6.815.104	38.648.829	82.721.842	111.028	43.720	154.748

Δικαίωμα Παραχώρησης

Το Δικαίωμα Παραχώρησης στις 31.12.2023 προέρχεται κυρίως από τη θυγατρική εταιρεία ειδικού σκοπού «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ».

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι κατά την τρέχουσα χρήση δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου και συνεπώς η λογιστική αξία αυτού κρίνεται ότι είναι ανακτήσιμη.

Άδειες λειτουργίας αιολικών πάρκων

Εντός της τρέχουσας χρήσης, ο Όμιλος ταξινόμησε στα Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση, άδειες λειτουργίας Αιολικών Πάρκων συνολικής ισχύος 164 MW, ως αποτέλεσμα της συμφωνίας πώλησης στην ΔΕΗΑΝ των θυγατρικών ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ, CLAMWIND POWER, ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST, RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ, GREEK WINDPOWER και ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ. Η αξία των αδειών ανέρχεται σε €18,6 εκ.

Η Διοίκηση της εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση προχώρησε σε απομείωση αδειών λειτουργίας αιολικών πάρκων, ποσού € 103 χιλ. (σημείωση 7.28).

7.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022						
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	32.586.812	29.055.329	1.787.816	3.688.131	21.160.888	88.278.976
Συναλλαγματικές διαφορές	(84)	27	34	114	(11)	80
Προσθήκες	110.821	1.602.639	244.475	330.262	43.444.499	45.732.696
Πωλήσεις/ διαγραφές	(1.797.066)	(166.210)	(13.179)	(12.414)	(2.666)	(1.991.535)
Εξαγορά θυγατρικών	10.600.000	-	-	-	-	10.600.000
Πωλήσεις θυγατρικών	-	(43.184)	(5.403)	(52.676)	-	(101.263)
Επιστροφή προκαταβολής	-	-	-	-	(20.000)	(20.000)
Ανακατανομές	22.151.868	14.510.020	-	-	(36.661.888)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	63.652.351	44.958.621	2.013.743	3.953.417	27.920.822	142.498.954
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	9.115.383	17.179.486	1.546.483	2.135.251	-	29.976.603
Συναλλαγματικές διαφορές	(66)	(5)	20	76	-	25
Αποσβέσεις	1.318.242	1.658.331	47.984	404.767	-	3.429.324
Πωλήσεις/ διαγραφές	(60.656)	(108.704)	(11.483)	(10.297)	-	(191.140)
Πωλήσεις θυγατρικών	-	(32.674)	(5.403)	(50.479)	-	(88.556)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	10.372.903	18.696.434	1.577.602	2.479.317	-	33.126.256
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	53.279.448	26.262.187	436.141	1.474.100	27.920.822	109.372.698
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2023						
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	63.652.351	44.958.621	2.013.743	3.953.417	27.920.822	142.498.954
Συναλλαγματικές διαφορές	(5.822)	(164.233)	(72.553)	(44.892)	(175.508)	(463.008)
Προσθήκες	1.128.031	2.925.347	1.038.217	1.569.465	53.378.101	60.039.161
Πωλήσεις/ διαγραφές	(2.814.267)	(2.797.986)	(422.358)	(4.729.399)	(108.796)	(10.872.806)
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	50.094.995	221.080.422	29.059.088	21.246.078	31.935.633	353.416.216
Αποχώρηση από συμμετοχή σε κοινή δραστηριότητα	-	(2.223)	-	(23.669)	-	(25.892)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	(8.666.271)	-	-	-	-	(8.666.271)
Μεταφορές	(140.413)	(775.770)	-	-	-	(916.183)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(15.372.064)	(20.899.435)	(4.539)	(43.656)	(5.781.650)	(42.101.344)
Ανακατανομές	8.450.919	17.357.031	-	-	(25.807.950)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	96.327.459	261.681.774	31.611.598	21.927.344	81.360.652	492.908.827
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	10.372.903	18.696.434	1.577.602	2.479.317	-	33.126.256
Συναλλαγματικές διαφορές	(27.787)	(135.877)	(61.305)	(39.418)	-	(264.387)
Αποσβέσεις	2.072.170	2.454.403	252.631	509.871	-	5.289.075
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	(2.740.003)	(2.687.434)	(105.472)	(4.714.571)	-	(10.247.480)
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	16.594.375	193.458.690	27.718.406	21.114.102	-	258.885.573
Αποχώρηση από συμμετοχή σε κοινή δραστηριότητα	-	(2.223)	-	(20.150)	-	(22.373)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	(43.193)	-	-	-	-	(43.193)
Μεταφορές	-	(15.131)	-	-	-	(15.131)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(943.244)	(793.858)	(545)	(9.292)	-	(1.746.939)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	25.285.221	210.975.004	29.381.317	19.319.859	-	284.961.401
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	71.042.238	50.706.770	2.230.281	2.607.485	81.360.652	207.947.426

Στις προσθήκες του λογαριασμού «Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά στοιχεία» ποσού €60 εκατ., περιλαμβάνεται ποσό €10,8 εκ. που αφορά στον κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.

Ποσό 39,4 εκατ. αφορά αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού από την θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ για την εκτέλεση έργων στη Ρουμανία.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022

Συναλλαγματικές διαφορές

Προσθήκες

Πωλήσεις/ διαγραφές

Επιστροφή προκαταβολής

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022

Συναλλαγματικές διαφορές

Αποσβέσεις

Πωλήσεις/ διαγραφές

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022

Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022

Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023

Συναλλαγματικές διαφορές

Προσθήκες

Πωλήσεις/ διαγραφές

Ανακατανομές

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023

Συναλλαγματικές διαφορές

Αποσβέσεις

Πωλήσεις/ διαγραφές

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023

Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023

Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
6.103.214	13.040.739	1.621.443	2.115.063	1.248.797	24.129.256
-	38	37	118	-	193
98.729	998.590	247.000	221.524	59.850	1.625.693
(1.803.135)	(364.213)	(11.045)	(32.824)	(2.666)	(2.213.883)
-	-	-	-	(20.000)	(20.000)
4.398.808	13.675.154	1.857.435	2.303.881	1.285.981	23.521.259
1.206.841	6.113.913	1.304.178	1.468.554	-	10.093.486
(5)	7	23	80	-	105
212.232	882.591	47.687	225.712	-	1.368.222
(60.656)	(123.731)	(11.044)	(14.135)	-	(209.566)
1.358.412	6.872.780	1.340.844	1.680.211	-	11.252.247
3.040.396	6.802.374	516.591	623.670	1.285.981	12.269.012
4.398.808	13.675.154	1.857.435	2.303.881	1.285.981	23.521.259
(24)	(24)	4	(62)	-	(106)
626.608	2.817.530	925.520	1.462.799	3.820.143	9.652.600
(18.534)	(17.724)	(21.766)	(23.876)	-	(81.900)
978.566	-	-	-	(978.566)	-
5.985.424	16.474.936	2.761.193	3.742.742	4.127.558	33.091.853
1.358.412	6.872.780	1.340.844	1.680.211	-	11.252.247
(16)	(15)	5	(40)	-	(66)
317.189	954.795	107.496	315.699	-	1.695.179
(18.534)	(6.173)	(16.186)	(17.823)	-	(58.716)
1.657.051	7.821.387	1.432.159	1.978.047	-	12.888.644
4.328.373	8.653.549	1.329.034	1.764.695	4.127.558	20.203.209

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση και της αξίας λόγω χρήσης (value in use), αποτελεί και την ανακτήσιμη αξία του παγίου.

Εντός της χρήσεως που έληξε **31.12.2023**, δεν προέκυψε απομείωση επί τις αξίας των ενσώματων παγίων.

Επί των ενσώματων παγίων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη €23 εκ. για εξασφάλιση δανείων και εγγυήσεων.

7.4 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
(Ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	14.850.085	-	1.115.182	15.965.267
Προσθήκες	1.064.254	-	1.490.461	2.554.715
Πωλήσεις/ διαγραφές	(51.521)	-	(11.289)	(62.810)
Αποσβέσεις	(1.465.728)	-	(630.186)	(2.095.914)
Πώληση θυγατρικής	-	-	(53.859)	(53.859)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	14.397.090	-	1.910.309	16.307.399
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2023				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	14.397.090	-	1.910.309	16.307.399
Συναλλαγματικές διαφορές	(34.511)	(1.567)	-	(36.078)
Προσθήκες	15.347.657	2.371.311	2.664.985	20.383.953
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	2.430.956	1.087.309	-	3.518.265
Πωλήσεις/ διαγραφές	(1.668.487)	-	(50.510)	(1.718.997)
Αποσβέσεις	(2.828.007)	(99.179)	(968.409)	(3.895.595)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(2.475.754)	-	(29.214)	(2.504.968)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	25.168.944	3.357.874	3.527.161	32.053.979

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
(Ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1.468.845	-	1.017.437	2.486.282
Προσθήκες	614.797	-	1.490.461	2.105.258
Πωλήσεις/ διαγραφές	(51.521)	-	(11.289)	(62.810)
Αποσβέσεις	(569.329)	-	(602.484)	(1.171.813)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.462.792	-	1.894.125	3.356.917
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2023				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	1.462.793	-	1.894.125	3.356.918
Προσθήκες	13.977.898	2.371.311	2.614.240	18.963.449
Πωλήσεις/ διαγραφές	(1.005.167)	-	(50.510)	(1.055.677)
Αποσβέσεις	(1.763.698)	(75.513)	(952.758)	(2.791.969)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	12.671.826	2.295.798	3.505.097	18.472.721

Ο Όμιλος μισθώνει κυρίως γραφεία, αποθήκες και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους, αλλά μπορεί να περιλαμβάνουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Τα δικαιώματα επέκτασης που μπορούν να εξασκηθούν μόνο από τον Όμιλο συμπεριλαμβάνονται στη διάρκεια μίσθωσης μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχει πολύ υψηλή βεβαιότητα ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει αυτά τα δικαιώματα. Αντίστοιχα τα δικαιώματα του Ομίλου για πρόωρο τερματισμό της σύμβασης δε λαμβάνονται υπόψη όταν ο Όμιλος εκτιμά με υψηλή βεβαιότητα ότι δε θα τα εξασκήσει.

Οι συμβάσεις που περιλαμβάνουν τέτοια δικαιώματα αφορούν κυρίως γραφεία και αυτοκίνητα. Στις περισσότερες περιπτώσεις η εκτίμηση του Ομίλου ήταν ότι τα δικαιώματα δε θα εξασκηθούν. Για τα αυτοκίνητα η εκτίμηση του Ομίλου βασίστηκε σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στην καθιερωμένη πρακτική του Ομίλου. Για τα γραφεία ο Όμιλος εξέτασε επιπλέον την στρατηγική σημασία των μισθωμένων χώρων, τη σημαντικότητα των βελτιώσεων που έχει πραγματοποιήσει στους χώρους αυτούς καθώς και τις τιμές της αγοράς για μισθώσεις παρόμοιων ακινήτων.

Η σημαντική αύξηση στα Οικόπεδα και Κτίρια οφείλεται σε σύναψη νέου μισθωτηρίου συμβολαίου των γραφείων της Εταιρείας.

7.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2023			31.12.2022		
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	13.132.931	954.792	14.087.723	11.609.158	1.521.382	13.130.540
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.168)	-	(3.168)	(290)	-	(290)
Προσθήκες	-	115.466	115.466	1.877.048	129.400	2.006.448
Πωλήσεις	(2.217.225)	-	(2.217.225)	-	(581.138)	(581.138)
Απομείωση	-	(103.913)	(103.913)	(239.043)	(73.746)	(312.789)
Αναστροφή προηγούμενης απομείωσης	187.346	-	187.346	136.162	-	136.162
Μεταφορά από/σε ενσώματα πάγια	(47.669)	8.713.940	8.666.271	-	-	-
Ανακατανομή	-	-	-	41.106	(41.106)	-
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(104.373)	-	(104.373)	-	-	-
Πώληση θυγατρικών	-	-	-	(291.210)	-	(291.210)
Υπόλοιπο λήξεως	10.947.842	9.680.285	20.628.127	13.132.931	954.792	14.087.723
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο έναρξης	-	76.976	76.976	-	347.219	347.219
Αποσβέσεις περιόδου	-	508.690	508.690	-	17.218	17.218
Πωλήσεις	-	-	-	-	(287.461)	(287.461)
Μεταφορά από ενσώματα πάγια	-	43.193	43.193	-	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	-	628.859	628.859	-	76.976	76.976
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	10.947.842	9.051.426	19.999.268	13.132.931	877.816	14.010.747

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2023			31.12.2022		
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	8.475.461	825.392	9.300.853	8.298.193	1.521.382	9.819.575
Πωλήσεις	(103.175)	-	(103.175)	-	(581.138)	(581.138)
Απομείωση	-	(103.913)	(103.913)	-	(73.746)	(73.746)
Αναστροφή προηγούμενης απομείωσης	187.346	-	187.346	136.162	-	136.162
Ανακατανομή	-	-	-	41.106	(41.106)	-
Υπόλοιπο λήξεως	8.559.632	721.479	9.281.111	8.475.461	825.392	9.300.853
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο έναρξης	-	76.976	76.976	-	347.219	347.219
Αποσβέσεις περιόδου	-	5.896	5.896	-	17.218	17.218
Πωλήσεις	-	-	-	-	(287.461)	(287.461)
Υπόλοιπο λήξεως	-	82.872	82.872	-	76.976	76.976
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	8.559.632	638.607	9.198.239	8.475.461	748.416	9.223.877

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων της χρήσης αφορούν κατά κύριο τις θυγατρικές στη Ρουμανία INTRACOM CONSTRUCT SA και ROMINPLOT SRL. Από τις εν λόγω συναλλαγές προέκυψε ζημιά συνολικού ποσού € 159 χιλ. η οποία καταχωρήθηκε στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη/(ζημιές) / καθαρά».

Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου και της αξίας λόγω χρήσης (value in use), αποτελεί και την ανακτήσιμη αξία του επενδυτικού ακινήτου.

Εντός της χρήσης που έληξε την 31.12.2023 διενεργήθηκε εκτίμηση επί των επενδυτικών ακινήτων από ανεξάρτητο εκτιμητή και προέκυψε απομείωση επί της αξίας των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας συνολικού ποσού € 104 χιλ. Επίσης προέκυψε και αναστροφή προηγούμενης απομείωσης €187 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων του εσωτερικού χρησιμοποιήθηκε μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή με τις ενδεδειγμένες μεθοδολογίες που προτείνονται από το RICS. Η μελέτη αποτίμησης συμπεριέλαβε την Συγκριτική Μέθοδο και την Υπολειμματική Μέθοδο, ανάλογα το κάθε ακίνητο και την αγορά στην οποία αυτό εντάσσεται.

Η συνολική εύλογη αξία των ακινήτων του Ομίλου ανέρχεται σε €21,4 εκ. από τα οποία στα οικόπεδα αντιστοιχεί αξία €12,2 εκ. και στα κτίρια αξία €9,2 εκ.

Επί των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη €24,6 εκ. για εξασφάλιση δανείων και εγγυήσεων.

7.6 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο έναρξης	81.165.684	51.510.454
Ίδρυση θυγατρικών	-	800.000
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	110.813.000	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	13.275.800	52.383.230
Πώληση θυγατρικών	-	(4.310.000)
Μεταβίβαση ποσοστού θυγατρικών σε έτερη θυγατρική	(9.775.800)	(14.100.000)
Απομείωση θυγατρικών	-	(5.118.000)
Μεταφορά σε Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(30.239.644)	-
Υπόλοιπο λήξεως	165.239.040	81.165.684

Στις 08.11.2023 ολοκληρώθηκε η απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος € 110.813.000, όπως αυτό διαμορφώθηκε τελικώς βάσει των όρων της από 30.3.2023 δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών και της από 08.11.2023 οριστικής σύμβασης μεταβίβασης των άνω μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των αντισυμβαλλομένων της πωλητριών εταιρειών. Το ποσό εξοφλήθηκε πλήρως με την ολοκλήρωσή της συναλλαγής.

Εκτός της ανωτέρω εξαγοράς η μητρική εταιρεία INTRAKAT:

- Μεταβίβασε (μέσω αύξησης κεφαλαίου με εισφορά σε είδος) στην 100% θυγατρική «INKAT ENERGY MON. ΑΕΕ» τις παρακάτω θυγατρικές:
 - ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΜΑΕ (μεταβιβασθέν ποσοστό 82,92%)
 - ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΑΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (μεταβιβασθέν ποσοστό 65,67%)
- Προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά, της 100% θυγατρικής ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

Τα παραπάνω γεγονότα δεν επέφεραν μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου. (βλ. σημείωση 6.29).

Βάσει της από 20.12.2023 δεσμευτικής Συμφωνίας-Πλαίσιο Συνεργασίας με τη ΔΕΗ Ανανεώσιμες για την από κοινού ανάπτυξη χαρτοφυλακίου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) συνολικής ισχύος έως 2,7 GW, η εταιρεία ταξινόμησε τις κάτωθι θυγατρικές ως «Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση»:

• INKAT ENERGY ΑΕΕ	€ 23.875.800
• ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	€ 4.821.601
• RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	€ 1.542.243
	<u>€ 30.239.644</u>

Σημειώνεται ότι η εταιρεία INKAT ENERGY ΑΕΕ κατέχει το 100% των μετοχών των κάτωθι εταιρειών:

- GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
- ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
- ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.
- CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η αξία κτήσης των θυγατρικών κατά την 31.12.2023 και την 31.12.2022 έχει ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής	Αξία κτήσης 31.12.2023	Αξία κτήσης 31.12.2022
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	110.813.000	-
INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	97,17%	1.753.732	1.753.732
ROMIN PLOT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	1.337.050	1.337.050
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	339.556	339.556
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	1.498.200	1.498.200
FRACASSO HELLAS ΑΕ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ				
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.842.010	2.842.010
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	69,65%	1.449.001	1.449.001
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	23.750	23.750
ΕΤΔΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	15.000	15.000
ΒΗΤΑ ΠΙΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.615.000	4.615.000
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.915.000	1.915.000
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΙΝΕΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	82,92%	-	6.175.800
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	4.821.601
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	3.552.378	3.552.378
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	1.542.243
B WIND POWER Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.131.861	2.131.861
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.261.376	1.261.376
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	788.781	788.781
INTRAKAT NWG Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	362.782	362.782
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	98,00%	1.558.134	1.558.134
ΙΝΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	14.100.000
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	11.015.000	11.015.000
INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.600.000	2.600.000
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	3.600.000
ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	971.170	971.170
ΔΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	3.551.930	3.551.930
PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.270.240	1.270.240
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	460.230	460.230
INTRA ENERGY ΜΑΕ (πρώην VEH VIOTIA ENERGY HUB ΜΟΝ.ΑΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	58.270	58.270
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.055.590	2.055.590
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	3.900.000	3.400.000
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	-	-
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	-
			165.239.041	81.165.685

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημίας απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

Για τον πραγματοποιηθέντα έλεγχο απομείωσης στις θυγατρικές όπου υφίστανται ενδείξεις απομείωσης, ακολουθήθηκε η μέθοδος της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Η αξία λόγω χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, ήτοι προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκε σε προϋπολογισμούς της Διοίκησης είτε σε βάθος πενταετίας, είτε έως το πέρας της ωφέλιμης ζωής για τα αιολικά πάρκα.

Οι βασικότερες παραδοχές που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση σχετίζονται με τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε ΜΑΤΡ (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών) και είναι οι εξής:

- Προβλεπόμενες πωλήσεις: Περιλαμβάνουν παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης που έχει λάβει υπόψη απολογιστικά μεγέθη, κατάσταση της οικονομίας, δυναμική του κλάδου δραστηριοποίησης, διαθεσιμότητα κονδυλίων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια και τις τιμές πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Προϋπολογιστικά EBITDA: Για την προβλεπόμενη περίοδο, το περιθώριο EBITDA εκτιμάται ότι θα κυμανθεί 3% και 6% για τις κατασκευές, 75%-85% για τις ΑΠΕ και 30%-45% στο Real Estate.
- Επιτόκιο προεξόφλησης: Από 7% έως 11%.

Την 31.12.2023 δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης θυγατρικών εταιρειών

Ο κάτωθι πίνακας συνοψίζει τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών
31.12.2023							
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30.118.780	10.638.996	29.468.120	20.767.433	5.912.114	30,35%
ΕΛΣΤΑΘ	ΕΛΛΑΔΑ	1.033.099	181.421	1.886.000	596.344	340.671	40,00%
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	8.758.310	3.306.193	-	(315.223)	2.726.058	50,00%
		39.910.189	14.126.610	31.354.120	21.048.554	8.978.843	
31.12.2022							
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	9.679.412	14.566.032	378.049	(2.015.863)	(1.465.986)	30,00%
ΕΛΣΤΑΘ	ΕΛΛΑΔΑ	1.017.771	362.437	1.917.500	374.464	262.134	40,00%
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	8.626.282	2.858.942	-	(14.061)	2.883.670	50,00%
		19.323.465	17.787.411	2.295.549	(1.655.460)	1.679.818	

7.7 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η μητρική εταιρεία, την παρούσα χρήση, συμμετείχε στην ίδρυση των κάτωθι συγγενών εταιρειών:

- «ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ, ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ-ΝΕΑΠΟΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» σε ποσοστό 25%.
- «ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΤΜΗΜΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ-ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ-ΠΥΛΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» σε ποσοστό 40%.

Οι παραπάνω συγγενείς εταιρείες ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι επενδύσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	31.12.2023	31.12.2022
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>		
Υπόλοιπο έναρξης	1.667.328	1.256.017
Ίδρυση συγγενών εταιρειών	954.350	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	(431.024)	412.301
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(990)
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων (σημ. 7.17)	(1.115.031)	-
Υπόλοιπο λήξεως	1.075.623	1.667.328
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο έναρξης	1.091.896	1.091.896
Ίδρυση συγγενών εταιρειών	954.350	-
Υπόλοιπο λήξεως	2.046.246	1.091.896

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις συγγενείς επιχειρήσεις του Ομίλου.

Επωνυμία	Χώρα	Ενεργητικό	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Ποσοστό συμμετοχής
	εγκατάστασης		Υποχρεώσεις	Εσοδα	Κέρδη (ζημιές)		
31.12.2023							
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	16.188.448	15.896.358	4.687.378	(895.102)	45,00%	
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	488.576	388.420	2.948.093	(196.055)	45,00%	
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS AE	ΕΛΛΑΔΑ	4.988.398	3.960.076	2.715.319	(120.106)	50,00%	
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33.649.855	44.873.798	6.186.268	439.202	40,00%	
ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ ΙΦΣ	ΕΛΛΑΔΑ	30.544.000	27.743.000	914.000	(1.820.000)	25,00%	
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΛΕΠΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	771.638	450.566	240.000	(81.263)	50,00%	
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	624.000	177.345	-	-	50,00%	
ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O	ΠΟΛΩΝΙΑ	2.340.172	6.459.122	-	-	25,00%	
ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	6.439.573	8.516.810	31.388	10.023	35,00%	
ΣΠΡΑΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40.551	27.178	-	(17.602)	50,00%	
ΧΕΛΙΔΟΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	156.511	84.950	-	-	50,00%	
ELLAKTOR VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	46.584	567.531	-	(12.388)	25,00%	
LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	168.689	2.222.553	-	-	25,00%	
		96.446.995	111.367.707	17.722.446	(2.693.291)		
31.12.2022							
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	17.348.031	16.160.838	5.200.845	599.391	45,00%	
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	460.914	164.703	2.912.830	115.255	45,00%	
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS AE	ΕΛΛΑΔΑ	7.352.201	6.201.596	3.059.852	191.792	50,00%	
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΛΕΠΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	614.567	212.233	185.000	(9.553)	50,00%	
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	624.000	177.345	5.028	(819)	50,00%	
ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O	ΠΟΛΩΝΙΑ	2.340.172	6.459.122	-	-	25,00%	
		28.739.885	29.375.837	11.363.555	896.066		

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημίας απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

7.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο έναρξης	4.399.760	13.187.562	4.399.760	13.171.562
Προσθήκες	61.506	-	61.506	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(2.500)	-	(2.500)	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία (σημ. 7.18)	(2.758.012)	(8.771.802)	(2.758.012)	(8.771.802)
Πώληση θυγατρικής	-	(16.000)	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	1.700.754	4.399.760	1.700.754	4.399.760
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.700.754	4.399.760	1.700.754	4.399.760
	1.700.754	4.399.760	1.700.754	4.399.760

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
1. Συμμετοχικούς τίτλους εισηγμένους στο Χ.Α.	66.832	13.337	66.832	13.337
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	66.832	13.337	66.832	13.337
2. Συμμετοχικούς τίτλους μη εισηγμένους στο Χ.Α.	122.923	125.423	122.923	125.423
ΜΟΡΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ	122.923	122.923	122.923	122.923
EDICON ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	-	2.500	-	2.500
3. Ομολογιακά Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	1.511.000	4.261.000	1.511.000	4.261.000
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΜΟΡΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡ.ΑΥΤ/ΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ	1.511.000	4.261.000	1.511.000	4.261.000

Από την αποτίμηση σε εύλογη αξία που διενεργήθηκε την 31.12.2023 προέκυψε απομείωση της συμμετοχής του Ομίλου και της Εταιρείας στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡ.ΑΥΤ/ΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ και συγκεκριμένα στα Ομολογιακά Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης συνολικού ποσού € 2,75 εκ. Το εν λόγω ποσό περιλαμβάνεται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

Ο συντελεστής προεξόφλησης για το 2023 ανήλθε σε 7,9%, που υπολογίστηκε με την μέθοδο του Μεσοσταθμικού Κόστους Κεφαλαίου (WACC), και του βαθμού ωρίμανσης του έργου παραχώρησης, και αναλογικά του συνολικού κινδύνου που εκτιμήθηκε σε Ελλάδα και εξωτερικό.

7.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Πελάτες	262.785.457	71.567.650	84.956.445	65.601.012
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	238.844	273.644	21.651.878	11.762.581
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(47.933.656)	(9.141.313)	(8.141.819)	(8.299.058)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	215.090.645	62.699.981	98.466.504	69.064.535
Προκαταβολές προμηθευτών	60.015.381	13.906.492	20.211.715	13.429.332
Προκαταβολές -Συνδεδεμένα μέρη	-	-	5.100.402	725.201
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	6.939.441	5.064.801	17.623.953	15.749.313
Δάνεια σε τρίτους	1.291.812	-	261.812	-
Απαιτήσεις από δημόσιο - εκτός ΦΕ	42.560.639	13.999.097	10.120.952	9.846.532
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	35.567.786	5.933.763	6.624.371	5.194.184
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	13.602.270	4.856.012	7.983.621	4.439.481
Δεδουλευμένα έσοδα	25.446.567	247.500	1.203.840	62.203
Δεδουλευμένα έσοδα - συνδεδεμένα μέρη	1.500	-	530.254	553.295
Λοιπές απαιτήσεις	61.991.849	12.619.562	13.928.620	11.831.510
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.370.567	36.996	12.872.261	6.099.599
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(23.378.587)	(7.883.395)	(8.235.978)	(7.829.846)
Σύνολο	440.499.870	111.480.809	186.692.327	129.165.339
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	9.773.296	5.712.368	16.786.656	15.906.463
Κυκλοφορούν ενεργητικό	430.726.574	105.768.441	169.905.671	113.258.876
	440.499.870	111.480.809	186.692.327	129.165.339

Στα δεδουλευμένα έσοδα περιλαμβάνεται ποσό € 18,5εκ. που αφορά απαιτήσεις της θυγατρικής εταιρείας Rural Connect Ευρωζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ από την Κοινωνία της Πληροφορίας, βάσει διαιτητικής απόφασης (βλ. Σημείωση 7.26).

Οι δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, διατηρούνται σε συγκεκριμένους τραπεζικούς λογαριασμούς για την εξυπηρέτηση των βραχυπρόθεσμων λειτουργικών και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς ο Όμιλος έχει μεγάλο αριθμό πελατών. Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική του Ομίλου καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής ο Όμιλος αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Ο υπολογισμός γίνεται σε ατομική βάση. Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές. Ως γεγονός αθέτησης θεωρείται η αδυναμία του πελάτη να πληρώσει μετά από 365 ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης.

Για τον υπολογισμό της ζημιάς σε περίπτωση αθέτησης λαμβάνεται το σύνολο της απαίτησης μετά την αφαίρεση τυχόν ποσού που έχει ασφαλιστεί. Για τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα ο Όμιλος δεν αναμένει ζημιά σε περίπτωση αθέτησης.

Οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Ανάλυση παλαιότητας υπολοίπων εμπορικών πελατών:

2023

Ανάλυση προβλέψεων απομείωσης

Μη ληξιπρόθεσμα
Ληξιπρόθεσμα έως 90 ημέρες
Ληξιπρόθεσμα έως 180 ημέρες
Ληξιπρόθεσμα έως 365 ημέρες
Ληξιπρόθεσμα πάνω από 365 ημέρες

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Εμπορικές απαιτήσεις	Απομειώσεις	Εμπορικές απαιτήσεις	Απομειώσεις
157.212.855	298.704	72.797.828	131.036
25.756.272	144.235	17.634.942	95.229
10.539.437	548.051	2.041.125	106.139
7.605.654	844.228	1.855.271	191.464
61.910.083	46.098.438	12.279.157	7.617.952
263.024.301	47.933.656	106.608.323	8.141.820

2022

Ανάλυση προβλέψεων απομείωσης

Μη ληξιπρόθεσμα
Ληξιπρόθεσμα έως 90 ημέρες
Ληξιπρόθεσμα έως 180 ημέρες
Ληξιπρόθεσμα έως 365 ημέρες
Ληξιπρόθεσμα πάνω από 365 ημέρες

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Εμπορικές απαιτήσεις	Απομειώσεις	Εμπορικές απαιτήσεις	Απομειώσεις
51.578.402	112.546	59.333.653	110.928
4.207.231	109.823	3.777.407	80.135
4.364.534	104.474	4.353.427	104.471
1.804.929	811.391	1.506.409	708.893
9.886.198	8.003.079	8.392.697	7.294.631
71.841.294	9.141.313	77.363.593	8.299.058

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών πελατών έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022

Πρόβλεψη απομείωσης
Διαγραφή ανεισπρακτών απαιτήσεων μέσα στη χρήση
Από εξαγορά θυγατρικής
Συναλλαγματικές διαφορές
Πώληση θυγατρικών

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022

Πρόβλεψη απομείωσης
Διαγραφή ανεισπρακτών απαιτήσεων μέσα στη χρήση
Από εξαγορά θυγατρικής
Συναλλαγματικές διαφορές

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023

Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Εμπορικές απαιτήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
8.856.778	7.079.367	15.936.145
1.046.693	1.861.797	2.908.490
-	(783)	(783)
(551.237)	(240.872)	(792.109)
(17.210)	(2.028)	(19.238)
(193.711)	(814.086)	(1.007.797)
9.141.313	7.883.395	17.024.708
474.110	716.851	1.190.961
(426.702)	(294.367)	(721.069)
38.683.824	15.073.988	53.757.812
61.111	(1.280)	59.831
47.933.656	23.378.587	71.312.243

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022

Πρόβλεψη απομείωσης
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν
Διαγραφή ανεισπρακτών απαιτήσεων μέσα στη χρήση
Συναλλαγματικές διαφορές

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022

Πρόβλεψη απομείωσης
Διαγραφή ανεισπρακτών απαιτήσεων μέσα στη χρήση

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Εμπορικές απαιτήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
8.063.262	6.211.732	14.274.994
722.761	1.738.138	2.460.899
-	(783)	(783)
(469.762)	(117.213)	(586.975)
(17.203)	(2.028)	(19.231)
8.299.058	7.829.846	16.128.904
87.000	659.059	746.059
(244.239)	(252.927)	(497.166)
8.141.819	8.235.978	16.377.797

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Euro	265.055.297	106.053.142	159.018.663	124.582.211
U.S. Dollar (\$)	2.052.053	-	634.512	-
Romanian Leu (RON)	86.196.933	2.910.291	7.012.113	2.065.752
Albanian Lek	27.039	27.039	27.039	27.039
NM MKD	38.905.637	2.490.337	20.000.000	2.490.337
U.K. pound (£)	211.307	-	-	-
United Arab Emirates dirham (AED)	151.883	-	-	-
Qatar riyal (QAR)	29.448.573	-	-	-
Bulgarian Lev (BGN)	172.981	-	-	-
Bosnia-Herzegovina Mark (BAM)	483	-	-	-
Chilean Peso (CLP)	803.116	-	-	-
Ethiopian Birr (ETB)	205.353	-	-	-
Brazilian Real (BRL)	2.046.706	-	-	-
Czech Koruna (CZK)	289.407	-	-	-
Australian Dollar (AUD)	77.447	-	-	-
Colombian Peso (COP)	14.585.377	-	-	-
Λοιπά	270.278	-	-	-
	440.499.870	111.480.809	186.692.327	129.165.339

Την 31.12.2023, το μακροπρόθεσμο μέρος του κονδυλίου «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού €9,8 εκ. και €16,8 εκ. αντίστοιχα αφορά κυρίως απαιτήσεις από μακροπρόθεσμο δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	1.700.000	2.201.115	1.700.000	2.201.115
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧ.ΑΣΤ.ΣΤΕΡ.ΑΠΟΒΛ.Ν.ΣΕΡΡΩΝ	2.929.350	2.804.293	2.929.350	2.804.293
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΔ Α.Ε.	2.250.698	-	2.250.698	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ LED ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	218.177	-	218.177	-
GREEK WIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	-	-	4.509.234	6.353.870
B-WIND POWER Μ.ΑΕ	-	-	3.955.078	3.955.078
	7.098.225	5.005.408	15.562.537	15.314.356

7.10 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν μπορεί να ασκηθεί το δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	(7.791.914)	(2.176.155)	(6.728.181)	(1.101.377)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	28.381.712	10.087.719	5.828.067	1.535.617
	20.589.798	7.911.564	(900.114)	434.240

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>				
Υπόλοιπο έναρξης	7.911.564	6.905.033	434.240	572.202
Συναλλαγματικές διαφορές	6.263	(90)	6.263	(90)
Εξαγορά θυγατρικής	15.720.323	2.312.796	-	-
Πώληση θυγατρικής	-	164.945	-	-
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	(36.792)	2.254	(28.580)	(2.792)
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	(176.291)	(101.370)	(176.291)	(67.036)
Φόρος αποτελεσμάτων (σημ. 7.31)	(2.609.636)	(1.372.004)	(1.135.746)	(68.044)
Μεταφορά σε υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	(225.633)	-	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	20.589.798	7.911.564	(900.114)	434.240

Η μεταβολή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή, είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>			
01.01.2022	8.668.438	1.300.145	9.968.583
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(1.636.165)	(559.561)	(2.195.726)
Εξαγορά θυγατρικών	2.312.796	-	2.312.796
Πώληση θυγατρικής	2.198	-	2.198
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	(132)	-	(132)
31.12.2022	9.347.135	740.584	10.087.719
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(2.953.450)	5.243.425	2.289.975
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	13.570.393	2.681.118	16.251.511
Μεταφορά σε υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	(255.525)	-	(255.525)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	8.032	8.032
31.12.2023	19.708.553	8.673.159	28.381.712

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Προβλέψεις/ Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>				
01.01.2022	(1.808.415)	(893.239)	(361.896)	(3.063.550)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	815.712	(40.355)	48.365	823.722
Πώληση θυγατρικής	-	-	162.747	162.747
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	-	-	2.254	2.254
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(101.238)	(101.238)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(90)	(90)
31.12.2022	(992.703)	(933.594)	(249.858)	(2.176.155)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	729.433	(3.895.783)	(1.733.261)	(4.899.611)
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	-	-	(531.188)	(531.188)
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	-	-	(36.792)	(36.792)
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(176.291)	(176.291)
Μεταφορά σε υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	-	-	29.892	29.892
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(1.769)	(1.769)
31.12.2023	(263.270)	(4.829.377)	(2.699.267)	(7.791.914)

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)

01.01.2022

Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων

31.12.2022

Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων
Συναλλαγματικές διαφορές

31.12.2023
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
1.400.838	1.228.035	2.628.873
(578.672)	(514.584)	(1.093.256)
822.166	713.451	1.535.617
(792.455)	5.076.873	4.284.418
-	8.032	8.032
29.711	5.798.356	5.828.067

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)

01.01.2022

Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων

Χρέωση στα ίδια κεφάλαια

Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές

Συναλλαγματικές διαφορές

31.12.2022

Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων

Χρέωση στα ίδια κεφάλαια

Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές

Συναλλαγματικές διαφορές

31.12.2023
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Προβλέψεις/ Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
(1.804.694)	-	(251.977)	(2.056.671)
815.712	-	209.500	1.025.212
-	-	(67.036)	(67.036)
-	-	(2.792)	(2.792)
-	-	(90)	(90)
(988.982)	-	(112.395)	(1.101.377)
725.712	(4.829.377)	(1.316.499)	(5.420.164)
-	-	(176.291)	(176.291)
-	-	(28.580)	(28.580)
-	-	(1.769)	(1.769)
(263.270)	(4.829.377)	(1.635.534)	(6.728.181)

Ο αναβαλλόμενος φόρος που χρεώθηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια κατά την διάρκεια της χρήσης είναι ο παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

Φόρος επανεκτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη
αξία

Δαπάνες αύξησης κεφαλαίου

Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές

Ο ΟΜΙΛΟΣ
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
1.763	3.944	1.763	3.944
174.529	97.426	174.529	63.092
36.792	(2.254)	28.580	2.792
213.084	99.116	204.872	69.828

7.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	21.496.906	7.664.422	7.101.535	2.349.566
Εμπορεύματα	3.821.117	711.649	31.357	83.030
Έτοιμα - Ημιέτοιμα προϊόντα	5.922.765	2.396.899	195.541	360.900
Παραγωγή σε εξέλιξη	-	45.378	-	41.744
Σύνολο	31.240.788	10.818.348	7.328.433	2.835.240
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	1.078.897	645.713	145.713	145.713
Ημιτελή προϊόντα	885.203	-	-	-
Έτοιμα προϊόντα	377.402	-	-	-
	2.341.502	645.713	145.713	145.713
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	28.899.286	10.172.635	7.182.720	2.689.527
Ανάλυση πρόβλεψης				
Στην αρχή της χρήσης	645.713	645.713	145.713	145.713
Πρόβλεψη απομείωσης	1.083.328	-	156.484	-
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	(156.484)	-	(156.484)	-
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	768.945	-	-	-
Στο τέλος της χρήσης	2.341.502	645.713	145.713	145.713

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

7.12 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Βραχυπρόθεσμα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία - Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	345.393.083	55.611.834	90.299.188	54.377.108
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις-Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	31.443.685	3.553.066	8.588.149	3.993.300

(i) Σημαντικές αλλαγές στα υπόλοιπα συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών υποχρεώσεων

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

	Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1/1/2022	49.596.507	49.425.608
Προσθήκες	148.103.079	137.695.602
Απομείωση	(1.275.503)	(1.275.503)
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(139.672.393)	(131.469.069)
Συναλλαγματικές διαφορές	470	470
Πώληση επιχείρησης	(1.140.326)	-
31.12.2022	55.611.834	54.377.108
Προσθήκες	232.987.176	170.754.524
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	322.340.288	-
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(265.525.143)	(134.811.372)
Συναλλαγματικές διαφορές	(21.072)	(21.072)
31.12.2023	345.393.083	90.299.188

Συμβατικές υποχρεώσεις

	Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1/1/2022	5.258.763	4.902.825
Προσθήκες	18.034.758	16.474.503
Έσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(18.800.562)	(17.384.028)
Πώληση θυγατρικών	(939.893)	-
31.12.2022	3.553.066	3.993.300
Προσθήκες	56.452.920	54.088.808
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	25.397.840	-
Έσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(53.960.141)	(49.493.959)
31.12.2023	31.443.685	8.588.149

7.13 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023 και 1 Ιανουαρίου 2022 αντίστοιχα	476.663	687.666	476.663	687.666
Πωλήσεις/Διαγραφές	(5.897)	-	(5.897)	-
Αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία	34.087	(211.003)	34.087	(211.003)
Υπόλοιπο λήξης την 31 Δεκεμβρίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα	504.853	476.663	504.853	476.663
Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές - Ελλάδα	374.733	346.543	374.733	346.543
Μη Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές - Ελλάδα	130.120	130.120	130.120	130.120
	504.853	476.663	504.853	476.663

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων είναι σε ευρώ.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, καταχωρούνται στα λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων (σημ. 7.29).

7.14 Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις

Στις «Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις» έχουν καταχωρηθεί απαιτήσεις από παρακρατούμενους φόρους εργολάβων 3% και ανέρχονται σε ποσό €12,5 εκ. και €6,5 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

7.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Διαθέσιμα στο ταμείο και καταθέσεις όψεως	109.746.122	25.359.511	25.438.995	18.104.692
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	15.416.000	-	15.416.000	-
Σύνολο	125.162.122	25.359.511	40.854.995	18.104.692

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Euro	104.409.888	24.862.273	40.673.723	17.641.802
U.S. Dollar (\$)	135.744	740	33.308	-
Polish zloty	118.201	118.201	118.201	118.201
Romanian Leu (RON)	13.234.755	377.952	15.749	344.344
Albanian Lek (ALL)	357	123	123	123
NM MKD	13.891	222	13.891	222
U.K. pound (£)	5.162	-	-	-
Kuwaiti dinar (KWD)	3.717	-	-	-
Serbian Dinar (RSD)	9.167	-	-	-
United Arab Emirates dirham (AED)	498.653	-	-	-
Qatar riyal (QAR)	6.523.049	-	-	-
Bulgarian Lev (BGN)	1.839	-	-	-
Russian Ruble (RUB)	34.419	-	-	-
Bosnia-Herzegovina Mark (BAM)	689	-	-	-
Chilean Peso (CLP)	509	-	-	-
Ethiopian Birr (ETB)	901	-	-	-
Czech Koruna (CZK)	5.604	-	-	-
Australian Dollar (AUD)	15.154	-	-	-
Colombian Peso (COP)	150.423	-	-	-
	125.162.122	25.359.511	40.854.995	18.104.692

7.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

(Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	48.026.871	14.408.061	57.125.694	(33.855)	71.499.900
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	27.027.028	8.108.108	43.243.245	-	51.351.353
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	75.053.899	22.516.169	100.368.939	(33.855)	122.851.253
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	75.053.899	22.516.169	100.368.939	(33.855)	122.851.253
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	85.470.086	25.641.026	74.358.975	-	100.000.001
Μείωση με συμψηφισμό ζημιών εις νέον	-	-	(72.742.401)	-	(72.742.401)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	160.523.985	48.157.195	101.985.513	(33.855)	150.108.853

Με βάση την από 01.12.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, (μετ' αναβολή από την αρχική συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14.11.2022) αποφασίστηκε, μεταξύ άλλων, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά ποσό έως είκοσι πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα ένα χιλιάδες είκοσι πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτά (€25.641.025,80), με την έκδοση έως 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης (οι «Νέες Μετοχές») και τιμή διάθεσης ένα Ευρώ και δέκα επτά λεπτά (€1,17) για κάθε μία Νέα Μετοχή (η «Τιμή Διάθεσης»), με καταβολή μετρητών, και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας (η «Αύξηση»). Οι έχοντες δικαίωμα προτίμησης στην Αύξηση δικαιούνταν να αποκτήσουν Νέες Μετοχές με αναλογία 1,13878275664266 Νέες Μετοχές για κάθε μία παλαιά μετοχή της Εταιρείας.

Η παραπάνω Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου ολοκληρώθηκε με επιτυχία στις 30.01.2023 και καλύφθηκε πλήρως με την άντληση κεφαλαίων συνολικού ποσού εκατό εκατομμύρια Ευρώ και εξήντα δύο λεπτά (€100.000.000,62) και την έκδοση ογδόντα πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα χιλιάδων ογδόντα έξι (85.470.086) νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης (οι «Νέες Μετοχές»).

Ειδικότερα, η Αύξηση καλύφθηκε από τους δικαιούχους δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής, ως ακολούθως:

Ποσοστό 95,66% της Αύξησης καλύφθηκε μέσω των εγγραφών από ασκήσαντες το δικαίωμα προτίμησης με την καταβολή συνολικού ποσού €95.658.808,05 που αντιστοιχεί σε 81.759.665 Νέες Μετοχές.

Ποσοστό 4,34% της Αύξησης καλύφθηκε μέσω της άσκησης του δικαιώματος προεγγραφής με την καταβολή συνολικού ποσού €4.341.192,57 που αντιστοιχεί σε 3.710.421 Νέες Μετοχές. Δεδομένου ότι ο αριθμός Νέων Μετοχών για τις οποίες υποβλήθηκε αίτηση εγγραφής από ασκήσαντες το δικαίωμα προεγγραφής υπερέβη τον αριθμό των Νέων Μετοχών που έμειναν αδιάθετες κατόπιν ικανοποίησης των ασκηθέντων δικαιωμάτων προτίμησης οι ως άνω 3.710.421 Νέες Μετοχές διατέθηκαν στους ασκήσαντες το δικαίωμα προεγγραφής επενδυτές κατ' αναλογία του αριθμού Νέων Μετοχών για τις οποίες άσκησαν το δικαίωμα προεγγραφής.

Συνεπώς, δεν απέμειναν αδιάθετες Νέες Μετοχές προς διάθεση από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συνεπεία των ανωτέρω και της από 30.01.2023 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με την οποία διαπιστώθηκε, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018, η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολή του συνολικού ποσού της Αύξησης, το τελικό ποσοστό κάλυψης της Αύξησης ανέρχεται σε 100,00% και το ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων σε €100.000.000,62.

Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά είκοσι πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα μία χιλιάδες είκοσι πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτά (€25.641.025,80) με την έκδοση ογδόντα πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα χιλιάδων ογδόντα έξι (85.470.086) νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης, ενώ η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των Νέων Μετοχών και της τιμής διάθεσης τους, συνολικού ποσού εβδομήντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα τεσσάρων Ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (€74.358.974,82), καταχωρήθηκε σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Συνεπώς σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των σαράντα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν πενήντα επτά χιλιάδων εκατόν ενενήντα πέντε Ευρώ και πενήντα λεπτών (€48.157.195,50), διαιρούμενο σε εκατόν εξήντα εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες εννιακόσιες ογδόντα πέντε (160.523.985) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του Ευρώ (€0,30) η κάθε μία.

Η Γενική Συνέλευση της 30.06.2023 ενέκρινε την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον συμψηφισμό, σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 Ν. 4548/2018, όπως αυτό ισχύει, ποσού εβδομήντα δύο εκατομμυρίων επτακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων ενός ευρώ (€72.742.401) του λογαριασμού «Υπέρ το άρτιο» της Εταιρείας, με ισόποση διαγραφή ζημιών (€72.742.401) από το λογαριασμό «Ζημίες εις νέον».

7.17 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	3.772.176	11.989.150	59.303	34.108.459	(11.622.298)	38.306.790
Πώληση θυγατρικών	(11.900)	-	(1.106)	-	-	(13.006)
Επανεκτίμηση χρηματ. στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(8.767.858)	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	7.846	7.846
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	-	-	-	(990)	(990)
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	7.993	-	-	7.993
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	3.760.276	11.989.150	66.190	34.108.459	(20.383.300)	29.540.775
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέο	-	165.981	-	(28.228)	-	137.753
Επανεκτίμηση χρηματ. στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(2.756.249)	(2.756.249)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών συγγενούς (σημ. 7.7)	-	-	-	-	(1.115.031)	(1.115.031)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	(740.872)	(740.872)
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	(130.443)	-	-	(130.443)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	3.760.276	12.155.131	(64.253)	34.080.231	(24.995.452)	24.935.933
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	3.685.026	1.121.004	49.162	34.108.247	(10.612.076)	28.351.363
Επανεκτίμηση χρηματ. στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(8.767.858)	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	7.942	7.942
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	(9.898)	-	-	(9.898)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	3.685.026	1.121.004	39.264	34.108.247	(19.371.992)	19.581.549
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέο	-	-	-	(28.228)	-	(28.228)
Επανεκτίμηση χρηματ. στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(2.756.249)	(2.756.249)
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	27.469	27.469
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	(101.328)	-	-	(101.328)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	3.685.026	1.121.004	(62.064)	34.080.019	(22.100.772)	16.723.213

7.18 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	(10.344.358)	(1.277.940)	-	(11.622.298)
Επανεκτίμηση:				
- Μεικτή	(8.771.802)	-	-	(8.771.802)
- Φόρος	3.944	-	-	3.944
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκαταστημάτων εξωτερικού	-	7.846	-	7.846
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	(990)	-	(990)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	(19.112.216)	(1.271.084)	-	(20.383.300)
Επανεκτίμηση:				
- Μεικτή	(2.758.012)	-	-	(2.758.012)
- Φόρος	1.763	-	-	1.763
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών συγγενούς (σημ. 7.7)	-	-	(1.115.031)	(1.115.031)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκαταστημάτων εξωτερικού	-	(740.872)	-	(740.872)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	(21.868.465)	(2.011.956)	(1.115.031)	(24.995.452)

(Ποσά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	(10.344.357)	(267.719)	(10.612.076)
Επανεκτίμηση:			
- Μεικτή	(8.771.802)	-	(8.771.802)
- Φόρος	3.944	-	3.944
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	7.942	7.942
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	(19.112.215)	(259.777)	(19.371.992)
Επανεκτίμηση:			
- Μεικτή	(2.758.012)	-	(2.758.012)
- Φόρος	1.763	-	1.763
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	27.469	27.469
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	(21.868.464)	(232.308)	(22.100.772)

7.19 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικά δάνεια	5.556.000	8.333.000	5.556.000	8.333.000
Κρατικές ενισχύσεις (επιτρεπτέα προκαταβολή)	-	8.000	-	8.000
Ομολογιακά Δάνεια	51.487.657	61.482.019	7.395.000	19.507.500
Δάνεια από τρίτους	107.862	1.616.750	107.862	1.616.750
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	57.151.519	71.439.769	13.058.862	29.465.250
Βραχυπρόθεσμο δάνεια				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.777.000	2.315.000	2.777.000	2.315.000
Τραπεζικά δάνεια	150.563.320	69.026.002	91.214.401	51.569.287
Ομολογιακά Δάνεια	35.746.825	9.848.867	12.112.500	7.500.000
Κρατικές ενισχύσεις (επιτρεπτέα προκαταβολή)	4.600	-	4.600	-
Δάνεια από τρίτους	2.160.733	268.163	21.572	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	191.252.478	81.458.032	106.130.073	61.384.287
Σύνολο δανείων	248.403.997	152.897.801	119.188.935	90.849.537

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μεταξύ 1 και 2 ετών	32.582.996	20.714.478	8.913.786	16.514.250
Μεταξύ 2 και 3 ετών	5.084.248	14.489.652	4.058.786	8.903.000
Μεταξύ 3 και 4 ετών	1.096.987	6.300.688	10.786	4.048.000
Μεταξύ 4 και 5 ετών	3.246.460	2.352.798	10.786	-
Πάνω από 5 έτη	15.140.828	27.582.153	64.718	-
	57.151.519	71.439.769	13.058.862	29.465.250

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
	€	€	€	€
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	8,59%	7,14%	8,47%	7,31%
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	6,16%	2,27%	5,47%	2,27%
Ομολογιακό Δάνειο	6,92%	5,27%	6,57%	5,84%

Διευκρινίζεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων δεν διαφοροποιούνται σημαντικά από τις λογιστικές.

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας την 31.12.2023 ανήλθε σε €119,2 εκ. έναντι €90,8 εκ. την 31.12.2022. Αντίστοιχα, ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου την 31.12.2023 ανήλθε σε €248,4 εκ. έναντι €152,9 εκ. την 31.12.2022. Σημειώνεται ότι στον παραπάνω δανεισμό του Ομίλου περιλαμβάνονται (α) ομολογιακά δάνεια ποσού €18,2 εκ. που αφορούν υλοποίηση Αιολικού Πάρκου θυγατρικής εταιρείας, (β) ομολογιακό δάνειο ποσού €3,8 εκ. και βραχυπρόθεσμος δανεισμός €7,6 εκ. για υλοποίηση ξενοδοχειακών μονάδων θυγατρικών εταιρειών και (γ) ομολογιακό δάνειο ποσού €5 εκ. για υλοποίηση επένδυσης (ανακατασκευής κτιρίου) θυγατρικής του τομέα Real Estate. Επίσης στα δάνεια της μητρικής συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμα και ομολογιακά δάνεια διάρκειας 5-ετίας τα οποία είχαν ληφθεί κατά την περίοδο της πανδημίας για κεφάλαιο κίνησης και αποπληρώνονται σταδιακά εντός της 5-ετίας και ανέρχονται συνολικά σε €19,5 εκ.

Στις υποχρεώσεις των συμβάσεων έκδοσης ομολογιακών δανείων περιλαμβάνεται και η τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών σε ετήσια εταιρική βάση.

Για τα παραπάνω δάνεια, σε όποιες περιπτώσεις δεν τηρήθηκαν οι σχετικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες, ζητήθηκαν και λήφθηκαν τα σχετικά waivers από τους Ομολογιούχους Δανειστές.

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Euro	203.731.935	152.897.801	119.188.935	90.849.537
U.S. Dollar (\$)	30.032.586	-	-	-
Romanian Leu (RON)	13.212.716	-	-	-
Qatar riyal (QAR)	1.273.525	-	-	-
Albanian Lek (ALL)	153.235	-	-	-
	248.403.997	152.897.801	119.188.935	90.849.537

Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Υπόλοιπο 31.12.2022	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Λοιπές Μεταβολές	Υπόλοιπο 31.12.2023
Μακροπρόθεσμα δάνεια	71.439.769	52.744.428	(46.260.182)	(20.772.496)	57.151.519
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	81.458.032	(888.804)	46.260.182	64.423.068	191.252.478
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	152.897.801	51.855.624	-	43.650.572	248.403.997

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Υπόλοιπο 31.12.2022	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Λοιπές Μεταβολές
Μακροπρόθεσμα δάνεια	29.465.250	126.034	(16.532.422)	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	61.384.287	28.213.364	16.532.422	-
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	90.849.537	28.339.398	-	-

7.20 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο έναρξης	17.530.211	16.950.114	3.486.360	2.589.061
Προσθήκες	20.383.953	2.554.715	18.963.448	2.105.258
Τόκοι	1.642.246	857.161	864.327	111.122
Πληρωμές	(4.977.193)	(2.743.939)	(3.584.912)	(1.286.541)
Πωλήσεις/διαγραφές	(1.933.916)	(32.540)	(1.155.120)	(32.540)
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	2.763.819	-	-	-
Μεταφορά σε υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	(2.698.160)	-	-	-
Πώληση θυγατρικής	-	(55.300)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	32.710.960	17.530.211	18.574.103	3.486.360
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	28.143.621	15.772.277	15.275.723	2.347.609
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	4.567.339	1.757.934	3.298.380	1.138.751
	32.710.960	17.530.211	18.574.103	3.486.360

Η λήξη των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
έως 6 μήνες	3.010.551	1.394.549	1.956.831	666.372
από 6 μήνες έως 1 χρόνο	2.875.168	1.223.157	1.832.931	610.363
από 1 έως 5 χρόνια	20.229.895	9.105.550	13.125.226	2.502.842
άνω των 5 ετών	16.193.155	12.851.585	5.367.159	-
Σύνολο συμβατικών ταμιακών ροών	42.308.769	24.574.841	22.282.147	3.779.577

7.21 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	3.217.185	583.541	716.400	427.802
	3.217.185	583.541	716.400	427.802
Υποχρέωση στον ισολογισμό	3.217.185	583.541	716.400	427.802

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	522.663	128.906	95.457	103.184
Καθαρό Κόστος Τόκων Καθορισμένης Παροχής	38.538	5.583	18.823	4.251
Απορρόφηση/Μετακίνηση προσωπικού	49.956	(61.681)	49.956	(61.681)
Τερματικές παροχές	37.810	735.952	37.810	732.452
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	648.967	808.760	202.046	778.206

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Κόστος Πωληθέντων
Έξοδα διοίκησης

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
485.820	82.268	46.693	77.852
163.146	726.493	155.353	700.354
648.966	808.761	202.046	778.206

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο έναρξης
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα
Πληρωθείσες εισφορές
Πώληση θυγατρικής
Εξαγορά θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
583.541	800.673	427.802	531.351
648.966	808.761	202.046	778.206
(393.249)	(906.600)	(43.356)	(894.444)
-	(109.046)	-	-
2.210.692	-	-	-
2.466.409	(206.885)	158.690	(116.238)
155.634	8.772	20.410	6.242
(93.767)	(106.031)	38.420	(75.196)
105.368	87.012	71.078	81.643
167.235	(10.247)	129.908	12.689
3.217.185	583.541	716.400	427.802

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (λόγω εμπειρικών προσαρμογών)

Υπόλοιπο τέλους

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,50%	4,40%
Πληθωρισμός	2,10%	2,20%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	2,20%

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

Χρήση 2023	Επίπτωση στην υποχρέωση παροχών προσωπικού		
	Αλλαγή σε παραδοχή	Αύξηση παραδοχής	Μείωση παραδοχής
	%	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	Μείωση κατά 2,49%	Αύξηση κατά 2,49%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	Αύξηση κατά 2,43%	Μείωση κατά 2,43%
		31.12.2023	31.12.2022
		Έτη	Έτη
Μέση σταθμική διάρκεια προγράμματος καθορισμένων παροχών		7,90	8,44

7.22 Επιχορηγήσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο αρχής χρήσεως
Μεταφορά στα αποτελέσματα
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως

Ο ΟΜΙΛΟΣ	
31.12.2023	31.12.2022
16.366	21.822
(5.456)	(5.456)
10.910	16.366

7.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών & των λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Προμηθευτές	393.436.160	111.849.145	161.116.873	93.475.608
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	202.387	229.456	4.635.837	1.188.729
Προκαταβολές πελατών	224.164.399	41.427.396	81.871.231	38.468.917
Προκαταβολές πελατών - Συνδεδεμένα μέρη	-	-	5.193.351	4.328.157
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι - τέλη	25.355.106	3.118.601	5.199.358	2.450.120
Δεδουλευμένα έξοδα	20.357.468	2.692.835	7.534.095	1.895.660
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.880.962	477.622	425.708	-
Έσοδα επομένων χρήσεων - Συνδεδεμένα μέρη	-	-	270.000	-
Λοιπές υποχρεώσεις	75.901.594	22.228.032	12.139.926	8.719.363
Λοιπές υποχρεώσεις-Συνδεδεμένα μέρη	340.299	100.141	1.998.611	1.722.424
Σύνολο	742.638.375	182.123.228	280.384.990	152.248.978
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	105.853.608	19.877.247	36.830.844	14.630.675
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	636.784.767	162.245.981	243.554.146	137.618.303
	742.638.375	182.123.228	280.384.990	152.248.978

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Euro	489.505.946	177.012.118	274.371.494	147.457.376
U.S. Dollar (\$)	18.033.423	-	731.839	-
U.K. pound (£)	170.594	-	-	-
Polish zloti	97.837	97.837	97.837	97.837
Romanian RON	165.056.730	1.797.133	3.839.116	1.477.625
Albanian Lek	794.305	3.873	3.873	3.873
N. Macedonia MKD	1.667.601	3.212.267	1.340.831	3.212.267
Kuwaiti dinar (KWD)	1.152.681	-	-	-
Serbian Dinar (RSD)	24.335.517	-	-	-
United Arab Emirates dirham (AED)	1.596.521	-	-	-
Qatar riyal (QAR)	34.485.359	-	-	-
Bulgarian Lev (BGN)	359.722	-	-	-
Russian Ruble (RUB)	39.804	-	-	-
Turkish Lira (TRY)	328.279	-	-	-
Bosnia-Herzegovina Mark (BAM)	395.549	-	-	-
Chilean Peso (CLP)	9.296	-	-	-
Ethiopian Birr (ETB)	20.716	-	-	-
Brazilian Real (BRL)	708.044	-	-	-
Czech Koruna (CZK)	175.048	-	-	-
Australian Dollar (AUD)	1.276.162	-	-	-
Swiss Franc (CHF)	12.694	-	-	-
Colombian Peso (COP)	2.416.547	-	-	-
	742.638.375	182.123.228	280.384.990	152.248.978

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μεταξύ 1 και 2 ετών	89.382.687	15.934.892	24.757.476	11.116.808
Μεταξύ 2 και 3 ετών	9.197.081	3.682.230	6.008.810	3.513.867
Μεταξύ 3 και 5 ετών	6.284.780	133.590	6.064.559	-
Πάνω από 5 έτη	989.059	126.536	-	-
	105.853.607	19.877.248	36.830.845	14.630.675

Την 31.12.2023, το μακροπρόθεσμο μέρος του κονδυλίου «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» αφορά κυρίως παρακράτηση καλής εκτέλεσης και προκαταβολές πελατών.

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

7.23α Υποχρεώσεις προς τρίτους

Αφορά υποχρέωση της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ προς τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ.

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2023	31.12.2022
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τρίτους	42.000.000	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τρίτους	42.000.000	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τρίτους	100.680.188	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τρίτους	100.680.188	-
Σύνολο υποχρεώσεων προς τρίτους	142.680.188	-

Οι ημερομηνίες αποπληρωμής των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2023	31.12.2022
Μεταξύ 1 και 2 ετών	42.000.000	-
	42.000.000	-

Από τις ανωτέρω υποχρεώσεις, το ποσό των €114 εκ. αφορά υποχρεώσεις της ΑΚΤΩΡ προς εταιρείες του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ το οποίο θα αποπληρωθεί σταδιακά από αυτήν με την Εγγύηση της INTRAKAT, εντός 19 μηνών από την ολοκλήρωση της συναλλαγής.

7.24 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισής τους μέσω εκροών πόρων και εφόσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

(Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Πρόβλεψη για αποκατάσταση περιβάλλοντος	Προβλέψεις για ποινικές ρήτρες	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	-	-	600.000	600.000	600.000	600.000
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	-	-	600.000	600.000	600.000	600.000
Εξαγορά θηγαρικής ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	52.000	3.068.067	80.050	3.200.117	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	3.597	-	3.597	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	52.000	3.071.664	680.050	3.803.714	600.000	600.000

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μακροχρόνιες προβλέψεις	3.699.714	600.000	600.000	600.000
Βραχυχρόνιες προβλέψεις	104.000	-	-	-
Σύνολο	3.803.714	600.000	600.000	600.000

7.25 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

		Ο ΟΜΙΛΟΣ			Ο ΟΜΙΛΟΣ		
(Ποσά σε Ευρώ)		01.01 - 31.12.2023			01.01 - 31.12.2022		
	Σημείωση	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	7.35	32.444.550	11.431.931	43.876.481	9.004.543	7.201.894	16.206.437
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		81.828.853	431.687	82.260.540	45.043.967	1.275	45.045.242
Απομείωση αποθεμάτων		926.844	-	926.844	-	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.3	4.117.468	1.171.607	5.289.075	2.190.755	1.238.569	3.429.324
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.4	2.202.104	1.693.491	3.895.595	1.417.459	678.455	2.095.914
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		2.807.577	311.723	3.119.300	1.278.853	332.314	1.611.167
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	793.997	29.521	823.518	872.902	29.135	902.037
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7.5	502.794	5.896	508.690	-	5.896	5.896
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων leasing	7.5	-	-	-	-	11.322	11.322
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		7.080.999	285.729	7.366.728	3.808.263	90.365	3.898.628
Μισθώσεις μικρής αξίας		472.782	195.872	668.654	159.026	86.270	245.296
Μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις από μισθώσεις		85.555	-	85.555	60.812	-	60.812
Διαφήμιση		183.707	8.865.024	9.048.731	114.151	2.536.163	2.650.314
Αμοιβές υπεργολάβων και λοιπών τρίτων		225.597.497	10.051.707	235.649.204	135.345.530	10.585.340	145.930.870
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας		2.735.792	410.295	3.146.087	2.025.634	1.069.287	3.094.921
Ασφάλιστρα		2.313.663	502.516	2.816.179	1.497.285	934.276	2.431.561
Διάφοροι φόροι και τέλη		980.590	739.743	1.720.333	539.299	726.881	1.266.180
Έξοδα μεταφορικού έργου		1.804.329	55.241	1.859.570	1.043.374	24.650	1.068.024
Έξοδα ταξιδιών		2.048.680	914.195	2.962.875	1.646.067	708.925	2.354.992
Λοιπά		2.794.338	5.041.614	7.835.952	1.140.377	1.867.550	3.007.927
Σύνολο		371.722.119	42.137.792	413.859.911	207.188.297	28.128.567	235.316.864

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(Ποσά σε Ευρώ)		01.01 - 31.12.2023			01.01 - 31.12.2022		
	Σημείωση	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	7.35	11.937.944	8.194.038	20.131.982	6.975.396	6.189.940	13.165.336
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		57.999.616	419.909	58.419.525	35.570.001	1.275	35.571.276
Απομείωση αποθεμάτων		-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.3	962.468	732.711	1.695.179	611.985	756.237	1.368.222
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.4	1.257.186	1.534.784	2.791.970	585.271	586.541	1.171.812
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.985.130	255.917	2.241.047	1.278.452	324.455	1.602.907
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	12.854	25.832	38.686	12.501	25.936	38.437
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7.5	-	5.896	5.896	-	5.896	5.896
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων leasing	7.5	-	-	-	-	11.322	11.322
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		5.111.557	353.437	5.464.994	3.823.639	103.144	3.926.783
Μισθώσεις μικρής αξίας		-	-	-	148.601	70.380	218.981
Διαφήμιση		71.116	8.335.669	8.406.785	41.327	2.495.745	2.537.072
Αμοιβές υπεργολάβων και λοιπών τρίτων		191.184.148	6.945.958	198.130.106	135.515.757	8.901.481	144.417.238
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας		1.128.271	330.717	1.458.988	641.408	901.748	1.543.156
Ασφάλιστρα		1.544.363	421.960	1.966.323	1.312.951	873.545	2.186.496
Διάφοροι φόροι και τέλη		243.065	383.380	626.445	350.911	605.346	956.257
Έξοδα μεταφορικού έργου		1.488.189	49.986	1.538.175	633.057	24.498	657.555
Έξοδα ταξιδιών		461.203	802.741	1.263.944	1.453.606	559.011	2.012.617
Λοιπά		2.729.917	2.045.740	4.775.657	993.814	1.581.266	2.575.080
Σύνολο		278.117.027	30.838.675	308.955.702	189.948.677	24.017.766	213.966.443

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, στα έξοδα της χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας που αναλύονται ανωτέρω, περιλαμβάνονται αμοιβές του δικτύου των τακτικών ελεγκτών για επιτρεπόμενες εργασίες πέραν του τακτικού και φορολογικού ελέγχου, ποσού €55,6 χιλ.

7.26 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Έσοδα από μερίσματα	24.496	4.201	644.496	4.201
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων (Σημ. 7.22)	5.456	5.456	-	-
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων (κρατικές ενισχύσεις)	-	129.749	-	-
Έσοδα από ενοίκια	142.945	331.346	90.268	55.498
Αποζημιώσεις (ασφαλιστικές κλπ)	150.835	94.804	150.835	33.050
Παραπερόμενα συμβάσεων έσοδα	28.712.553	53.679	-	53.679
Εισπράξεις αποσβεσμένων απαιτήσεων	14.646	60.848	14.646	60.848
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	124.716	-	136.716	12.000
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	5.293.725	1.393.660	2.491.079	1.011.234
Λοιπά έσοδα	555.229	386.163	28.705	373.312
Σύνολο	35.024.601	2.459.906	3.556.745	1.603.822

Στο πλαίσιο του έργου της Σύμβασης 1248 «Ανάπτυξη Ευρυζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές «Λευκές» Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης – Αξιοποίησης των Υποδομών με ΣΔΙΤ» στη Γεωγραφική Ζώνη 2, της «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», η θυγατρική κατά ποσοστό 70% εταιρεία ειδικού σκοπού «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» είχε υποβάλει ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών στο πλαίσιο της ως άνω σύμβασης, σχετικές αξιώσεις αποζημίωσης. Η εταιρεία έλαβε γνώση του πορίσματος της Τριμελούς Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, σύμφωνα με το οποίο γίνονται εν μέρει δεκτά από την ως άνω Επιτροπή αιτήματα αποζημίωσης της «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» συνολικού ποσού €25.417.314.

Εν συνεχεία, η «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», προσέφυγε στο διαιτητικό δικαστήριο του οικείου άρθρου της Σύμβασης (εφεξής το «Δικαστήριο»), το οποίο εξέδωσε στις 30/4/2023 την απόφασή του (εφεξής η «Απόφαση»). Η εν λόγω Απόφαση κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία μας στις 11/5/2023. Η Απόφαση, μεταξύ άλλων, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο διατακτικό της, υποχρεώνει την «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.» να καταβάλλει στη «Rural Connect» το συνολικό ποσό των €25.417.314 εντόκως από τις 3/3/2022. Η ανωτέρω Απόφαση είναι εκτελεστική και έχει καταστεί αμετάκλητη. Το συνολικό ποσό που περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα της χρήσης συμπεριλαμβανομένων των τόκων ανήλθε σε €28.713 χιλ.

7.27 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	(474.110)	(1.046.693)	(87.000)	(722.761)
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	(716.851)	(1.861.797)	(659.059)	(1.738.138)
Αναστροφή απομείωσης εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	-	783	-	783
Απομείωση συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	-	(1.275.503)	-	(1.275.503)
	(1.190.961)	(4.183.210)	(746.059)	(3.735.619)

7.28 Απομείωση λοιπών περιουσιακών στοιχείων

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Απομείωση επενδυτικών ακινήτων	(103.913)	(312.789)	(103.913)	(73.746)
Αναστροφή προηγούμενης απομείωσης επενδυτικών ακινήτων	187.346	136.162	187.346	136.162
Απομείωση άλλων στοιχείων	(103.400)	(413.531)	-	(37.400)
Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές	-	-	-	(5.118.000)
	(19.967)	(590.158)	83.433	(5.092.984)

7.29 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:				
- Κέρδη / Ζημιές εύλογης αξίας	34.087	(211.003)	34.087	(211.003)
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση συμμετοχών	-	(216.709)	-	(490.000)
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(147.244)	1.393.515	(21.413)	1.393.217
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(158.518)	(193.677)	(103.175)	(193.677)
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση/διαγραφή δικαιωμάτων (λογισμικού)	(1)	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση αδειών λειτουργίας παραγωγής ενέργειας	-	-	-	900.609
Κέρδη/ζημιές από πώληση/ διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	214.919	(30.270)	99.443	(30.270)
Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	1.143	1.236.438	905	728.980
Επιβάρυνση εξωδικαστικού συμβιβασμού	-	(2.098.828)	-	(2.098.828)
	(55.614)	(120.534)	9.847	(972)

7.30 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(8.732.308)	(3.119.563)	(5.096.048)	(2.426.448)
- Ομολογιακό δάνειο	(3.269.738)	(2.185.776)	(1.326.458)	(1.325.791)
- Υποχρεώσεις μίσθωσης	(1.642.246)	(857.161)	(864.327)	(111.122)
- Εγγυητικές	(8.665.525)	(5.376.764)	(6.954.196)	(5.252.656)
- Τόκοι προκαταβολών πελατών	(664.047)	(161.490)	(664.047)	(160.387)
- Τόκοι κρατικής ενίσχυσης	-	(1.523)	-	-
- Τόκοι δανείων από τρίτους	-	(69.206)	-	(48.843)
- Λοιπά	(2.499.615)	(1.503.984)	(567.709)	(1.263.807)
- Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	21.875	19.503	(57.841)	4.281
	(25.451.604)	(13.255.964)	(15.530.626)	(10.584.773)
Έσοδα τραπεζικών τόκων	1.276.001	97	378.057	9
- Έσοδα τόκων από δάνεια σε τρίτους	572.727	269.358	1.042.489	739.896
- Έσοδα τόκων υπερημερίας πελατών	30.683	90.307	30.683	90.307
- Πιστωτικοί τόκοι προεξόφλησης απαιτήσεων	-	-	-	-
- Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	455.900	250.512	1.542.627	889.281
Έσοδα Τόκων	2.335.311	610.274	2.993.856	1.719.493
Σύνολο	(23.116.293)	(12.645.690)	(12.536.770)	(8.865.280)

7.31 Φόρος Εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Φόρος χρήσης	(8.136.460)	(444.637)	(2.328.777)	48.724
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 7.10)	2.609.637	1.372.005	1.135.745	68.044
Σύνολο	(5.526.823)	927.368	(1.193.032)	116.768

Εντός της χρήσεως ολοκληρώθηκε ο έλεγχος της χρήσης 2017 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές χωρίς να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις.

Την 26.01.2023 κοινοποιήθηκαν στη μητρική εταιρεία INTRAKAT εντολές ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τον έλεγχο των χρήσεων 2018-2021. Εκτιμάται ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2018-2022 η μητρική εταιρεία, καθώς και οι θυγατρικές που έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωριστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών.

Ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2023 για τη μητρική εταιρεία INTRAKAT και τις θυγατρικές της Άκτωρ ΑΤΕ, Τομή ΑΒΕΤΕ και Fracasso Hellas, βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α, παρ.1, όπως ισχύει, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 άρθρο 65Α παρ. 1, όπως ισχύει μετά την ψήφιση του νόμου 4410/2016 (άρθρο 56) ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης.

Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, οι χρήσεις έως και το 2017 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Ο φόρος επί των κερδών-ζημιών του Ομίλου και της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζονταν ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
(Ποσά σε Ευρώ)				
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	8.457.741	(24.564.378)	(14.197.901)	(22.361.831)
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	(1.860.703)	5.404.163	3.123.538	4.919.603
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	-	115.158	-	50.357
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(3.517.339)	(4.035.384)	(4.227.423)	(4.218.378)
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	(52.958)	(626.385)	(35.008)	(591.706)
Χρήση προηγούμενων φορολογικών αναγνωρισμένων ζημιών	-	142.316	-	-
Λοιποί Φόροι	(95.823)	(72.500)	(54.139)	(43.108)
Φόροι	(5.526.823)	927.368	(1.193.032)	116.768

7.32 Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	153.469.046	71.469.660	153.469.046	71.469.660
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
(Ζημιές)/κέρδη προ φόρων	8.457.743	(24.564.381)	(14.197.901)	(22.361.830)
Φόρος εισοδήματος	(5.526.823)	927.368	(1.193.032)	116.768
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης μετά από φόρους	2.930.920	(23.637.013)	(15.390.933)	(22.245.062)
Κατανεμημένα σε:				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	(3.429.299)	(23.151.555)	(15.390.933)	(22.245.062)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6.360.219	(485.458)	-	-
Βασικές (ζημιές)/κέρδη ανά μετοχή	-0,0223	-0,3239	-0,1003	-0,3113

7.33 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2023	
(Ποσά σε Ευρώ)	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	66.832	1.633.923
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	374.733	130.120
	441.565	1.764.043

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2022	
(Ποσά σε Ευρώ)	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	13.337	4.386.423
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	346.543	130.120
	359.880	4.516.543

Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε μεταφορές μεταξύ επιπέδων αποτίμησης.

Η λογιστική αξία των παρακάτω κατηγοριών ενεργητικού και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη αξία αυτών:

- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- Βραχυπρόθεσμος δανεισμός
- Μακροπρόθεσμος δανεισμός

7.34 Κοινοπραξίες/Από κοινού δραστηριότητες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων και μερίδιο αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου σε κοινοπραξίες /κοινές δραστηριότητες.

Οι κοινοπραξίες/από κοινού δραστηριότητες που λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες και στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημ. 6.29 «Δομή Ομίλου». Οι εν λόγω οντότητες αφορούν σε σχήμα με από κοινού λειτουργία με τους εταίρους μετόχους οι οποίες δεν αποτελούν ξεχωριστές οντότητες στα πλαίσια των ΔΠΧΑ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις τους ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του Ομίλου και της Εταιρείας στους λογαριασμούς ενεργητικού και υποχρεώσεων καθώς και επί των κερδών μετά φόρων της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας και περιλαμβάνονται προ απαλοιφών στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, καθώς και στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2023 και 2022:

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Απαιτήσεις:				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	6.548.716	119.181	5.264.740	119.181
Κυκλοφορούν ενεργητικό	238.585.975	20.309.924	67.803.068	20.309.924
	245.134.691	20.429.105	73.067.808	20.429.105
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.012.512	204.120	7.163.483	204.120
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	267.556.359	22.540.451	66.827.398	22.540.451
	295.568.871	22.744.571	73.990.881	22.744.571
Καθαρή θέση	(50.434.180)	(2.315.466)	(923.073)	(2.315.466)
Έσοδα	80.941.548	24.460.360	49.845.798	24.460.360
Έξοδα	(82.718.475)	(25.945.091)	(48.374.241)	(25.945.091)
Κέρδη/ ζημιές (μετά φόρων)	(1.776.927)	(1.484.731)	1.471.557	(1.484.731)

7.35 Παροχές σε εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	3.371	447	646	346
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (υπαλληλικό)	507	157	141	108
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2.864	290	505	238
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Μισθοί και ημερομίσθια	37.777.454	12.665.767	16.881.961	10.216.817
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	5.450.061	2.731.909	3.047.976	2.170.313
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	648.966	808.761	202.046	778.206
Σύνολο	43.876.481	16.206.437	20.131.983	13.165.336

Η σημαντική αύξηση στον αριθμό των εργαζομένων, οφείλεται κυρίως στην εξαγορά της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ.

7.36 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	590.763.353	195.892.912	182.084.428	125.927.796
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	241.937.266	65.417.236	95.523.953	65.417.236
Εγγυητικές καλής πληρωμής	126.049.952	29.067.354	38.203.150	29.067.354
Άλλες εγγυήσεις	48.056.203	1.607.532	5.669.287	1.607.532
Εγγυητικές καλής λειτουργίας	8.569.051	29.826.930	8.569.051	29.826.930
Εγγυητικές συμμετοχής	87.324.916	33.565.795	46.043.988	33.565.795
	1.102.700.741	355.377.759	376.093.857	285.412.643

β) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Για τις όποιες δικαστικές υποθέσεις του Ομίλου που υφίστανται σήμερα για εργατικά ατυχήματα ή εργατικές διαφορές ή βλάβες σε τρίτους στη διαδικασία κατασκευής των έργων που εκτελεί η Εταιρεία ή οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων, λόγω του ότι έχουν συναφθεί τα σχετικά ασφαλιστήρια με επαρκείς όσο είναι δυνατόν εξασφαλίσεις.

Για τις λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και τις εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας και γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής από πελάτες	173.000	333.000	33.000	33.000
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης προμηθευτών	7.934.311	11.566.092	7.934.311	11.566.092
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	5.762.848	4.682.897	5.762.848	4.682.897
Άλλες εγγυήσεις	51.410.258	475.796	-	-
	65.280.417	17.057.785	13.730.159	16.281.989

7.37 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπεργολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, που είναι η πάγια πρακτική σε τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Για την εταιρεία Rural Connect η οποία αναπτύσσει το έργο ΣΔΙΤ Rural – Ζώνη 2 με αποκλειστικό κατασκευαστή την Intrakat, για την εταιρεία Advanced Transport Telematics AE η οποία κατασκεύασε και λειτουργεί το έργο Τηλεματική του ΟΑΣΑ με κατασκευαστές την Intrasoftware και την Intrakat, όπως και για την εταιρεία ΣΙΡΡΑ Α.Ε. η οποία διαχειρίζεται το έργο Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών, τα ποσά των απαιτήσεων και εσόδων σχετίζονται με τρέχοντα υπόλοιπα λογαριασμών και χρηματοδοτήσεων.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με την εταιρεία Fracasso Hellas αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης συμβάσεων μεταλλικών κατασκευών.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και εσόδων που αφορούν τις εταιρείες του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας σχετίζονται με την κατασκευή Αιολικών Πάρκων και τη χρηματοδότηση των επενδύσεων σε αυτές τις εταιρείες.

Οι απαιτήσεις από τη Πυλία Οδό αφορούν την χρηματοδότηση του ΣΔΙΤ Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη.

Το ποσό των εσόδων της εταιρείας ΑΚΤΩΡ αφορά τιμολογήσεις παροχής υπηρεσιών και επανατιμολόγηση δαπανών.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας.

Ποσά χρήσης 2023

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	1.700.000	-	143.486	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.141.846	87.400	125.057	-
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2.252.198	-	651.934	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ				
ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	63.344	254.976	-	120.000
ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ Α.Ε.	1.196.515	-	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	138.046	31.453	-	-
Σύνολο	8.491.949	373.829	920.477	120.000
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	58.403	-	-	-
Σύνολο	58.403	-	-	-
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	168.858	-	2.945.960
	8.550.352	542.687	920.477	3.065.960

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	589.910
Έσοδα από τόκους	330.567
	920.477
Αγορές υπηρεσιών	120.000
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	2.945.960
	3.065.960
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	8.491.949
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	58.403
	8.550.352
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	373.829
Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	168.858
	542.687

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ				
INTRACOM CONSTRUCT	1.346.872	42.944	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	756.940	331.530	1.355.146	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	-	503.154	-	-
FRACASSO HELLAS ΜΑΕ	295.996	3.165.748	219.416	2.574.474
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	800.729	-	382.352	-
INTRΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΜΑΕ	1.948.002	-	42.531	-
B WIND POWER Α.Ε.	5.140.466	-	2.501.180	-
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Α.Ε.	1.042	270.000	240.840	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	382.896	-	86.623	-
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	17.285.809	2.489.735	9.926.521	741.766
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	1.282.040	-	56.420	-
NT.ΕΝ ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	1.193.165	-	1.660	-
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	124.049	-	840	-
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	177.806	-	4.060	-
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	479.795	-	1.008	-
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	570.780	-	1.176	-
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	161.457	-	1.008	-
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ. Α.Ε.	104.890	-	1.089	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	406.278	3.454	50.421	-
Σύνολο	32.459.012	6.806.565	14.872.291	3.316.240
ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ				
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΔΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	1.345.623	1.280.000	480.493	-
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	236.014	-	59.315	-
GREEK WINDPOWER ΜΑΕ	8.415.717	3.500.000	285.008	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	4.117.042	-	1.420.734	-
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	70.841	-	11.035	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	232.756	-	39.133	-
INKAT ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	2.539.236	-	840	-
Σύνολο	16.957.229	4.780.000	2.296.558	-
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	1.700.000	-	143.486	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.141.846	87.400	125.057	-
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2.252.198	-	651.934	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	-	-	-	-
ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	63.344	254.976	-	120.000
Σύνολο	7.157.388	342.376	920.477	120.000
ΚΟΙΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΠΑΝΑΓΙΟΠΟΥΛΑΣ)	1.205.120	-	-	-
Σύνολο	1.205.120	-	-	-
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	168.858	-	2.945.960
	57.778.749	12.097.799	18.089.326	6.382.200

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από συμβάσεις έργων	3.613.766
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	12.997.293
Έσοδα από ενοίκια	45.162
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	12.000
Έσοδα από μερίσματα	620.000
Έσοδα από τόκους	801.105
	18.089.326

Αγορές αγαθών	64.817
Υπεργολαβίες	3.177.965
Έξοδα μισθώσεων εξοπλισμού	48.000
Αγορές υπηρεσιών	145.458
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	2.945.960
	6.382.200
Απαιτήσεις από θυγατρικές	32.459.012
Απαιτήσεις από διακρατούμενα προς πώληση	16.957.229
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	7.157.388
Απαιτήσεις από κοινές δραστηριότητες	1.205.120
	57.778.749
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	6.806.565
Υποχρεώσεις σε διακρατούμενα προς πώληση	4.780.000
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	342.376
Υποχρεώσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	168.858
	12.097.799

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε €1.183.960. Κατά την εταιρική χρήση 2023 καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και τις Επιτροπές ποσού €1.762.000.

Ποσά χρήσης 2022

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115	-	144.265	-
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	59.393	31.453	-	247
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.016.789	47.441	125.057	-
ΕΛΜΕΑΣ ΑΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ	-	-	-	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	98.144	250.703	-	-
Σύνολο	5.375.441	329.597	269.322	247
<u>ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
INTRACOM HOLDINGS	-	-	781.833	571.363
INTRALOT A.E.	-	-	70.273	1.980
INTRAKOM A.E. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	-	-	676.389	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	-	-	113.024	229.190
Σύνολο	-	-	1.641.519	802.533
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	-	-	1.594.930
	5.375.441	329.597	1.910.841	2.397.710

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από συμβάσεις έργων	107.987
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	1.530.325
Έσοδα από ενοίκια	3.207
Έσοδα από τόκους	269.322
	1.910.841
Έξοδα τόκων	260.414
Αγορές υπηρεσιών	542.366
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	1.594.930
	2.397.710

Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	5.375.441
	5.375.441
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	329.597
	329.597

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ				
INTRACOM CONSTRUCT	1.696.872	47.378	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	7.612.075	-	1.194.439	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	-	503.154	-	-
FRACASSO HELLAS ΜΑΕ	507.040	2.144.023	270.344	1.473.492
INTRA ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΜΑΕ	2.176.641	274	26.011	274
B WIND POWER Α.Ε.	4.689.002	335.621	3.449.511	1.005
GREEK WINDPOWER ΜΑΕ	7.707.218	3.410.716	3.552.002	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	607.189	-	5.021	-
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	867.868	-	38.387	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	640.500	-	164.989	-
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΔΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	510.428	500.000	50.925	-
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	137.897	-	1.260	-
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	122.007	-	840	-
INKAT ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	985.702	-	173.322	16.400
NT.EN ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	620.914	-	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	692.587	-	265.110	-
Σύνολο	29.573.940	6.941.166	9.192.161	1.491.171
ΣΥΤΤΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	2.201.115	-	144.265	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.016.790	47.441	125.057	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	-	-	-	-
ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	98.144	250.703	-	-
Σύνολο	5.316.049	298.144	269.322	-
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTRACOM HOLDINGS	-	-	-	514.549
INTRAPOWER ΑΕ	-	-	2.964	931.647
INTRALOT Α.Ε.	-	-	-	1.980
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	-	-	5.037	189.996
Σύνολο	-	-	8.001	1.638.172
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-	-	-	1.594.930
	34.889.989	7.239.310	9.469.484	4.724.273

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από πωλήσεις παγίων (ιδιοχρησιμοποιούμενα, επενδυτικά)	178.526
Έσοδα από συμβάσεις έργων	6.548.968
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	1.946.856
Έσοδα από ενοίκια	42.171
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	12.000
Έσοδα από τόκους	740.963
	9.469.484
Αγορές και προκαταβολές παγίων	49.252
Αγορές αγαθών	596.172
Υπεργολαβίες	1.465.362
Έξοδα ενοικίων	-
Έξοδα μισθώσεων εξοπλισμού	48.000
Έξοδα τόκων	203.600
Αγορές υπηρεσιών	766.957
Αγορά συμμετοχικών τίτλων	-
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	1.594.930
	4.724.273

Απαιτήσεις από θυγατρικές	29.573.940
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	5.316.049
	34.889.989
Υποχρεώσεις στην μητρική	-
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	6.941.166
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	298.144
	7.239.310

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε €1.191.010. Κατά την εταιρική χρήση 2022 καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και τις Επιτροπές ποσού €403.920.

7.38 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία/από κοινού δραστηριότητα στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAKAT		2018 - 2023
Από κοινού δραστηριότητες		
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (Κ/Ε ΜΩΡΕΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛ.ΧΩΡΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΓΩΤΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΈΝΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ"	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ-ΑΕΓΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΓΓΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ 400 ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - "Κ/ΕΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ -ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT (ΤΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - EURARCO S.A. - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - WATT Α.Ε. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε: Κ/Ε INTRAKAT/ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-WATT, ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- Κ/Ε ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2019	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- Κ/Ε ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΠΛΟΥ ΚΡΗΤΗΣ NOSTIRA - INTRAKAT	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ι	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ, ΕΡΓΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΟΥ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	2020 - 2023
- Κ/Ε ΑΒΑΞ ΑΕ - INTRAKAT - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΜΕΘΟΡΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	2020 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΩΝΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19BAR), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ (4BAR), ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
- Κ/Ε BBI INTRAKAT RT "RIVIERA TOWER"	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΝΕΑΠΟΛΗ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε INTRAKAT - RES INVEST Α.Ε. - GLOBLED M. ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΡΕΜΑ ΕΡΑΣΙΝΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε RES INVEST ΑΕ - INTRAKAT	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-INTRAKAT Δ.Τ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ (ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΙΦΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - INTRAKAT ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΟΜΕΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε INTRAKAT - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 6061	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - INTRAKAT ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΔΥΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - INTRAKAT», δ.τ. Κ/Ε ΦΡΑΚΤΗΣ ΕΒΡΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO S.P.A.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡΑΕ" ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε-Σ-Σ ΚΑΙ Δ.Π.Λ.Υ (ΚΕ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - SIEMENS AG - VINCI CONSTRUCTION GRANDS PROJETS	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε : Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΒΑΞ-SELI	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΤΤΙ ΚΑΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε. & ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. (CARS ΛΑΡΙΣΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε "Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- J/V AKTOR COPRI	ΚΟΥΒΕΪΤ	-
- J/V QATAR	ΚΑΤΑΡ	-
- J/V AKTOR SA - AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	-
- CONSORTIUM BIOSAR ENERGY - AKTOR	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	-
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΕΡΓΟ ΑΕ- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-P&C DEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ARCHIRODON-BOSKALIS (ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε HOCHTIEF-ΑΚΤΩΡ-J&P-VINCI-ΑΕΓΕΚ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε VINCI-J&P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ-HOCHTIEF-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε 'Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.' - ΑΒΑΞ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - HOCHTIEF	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ & ΤΕΧΝ. ΕΤΑΙΡ. ΧΡΙΣΤ. Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΛΤΕΡ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (NGA)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΠ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J&P (ΚΟΡΟΜΗΛΙΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΘΝ.ΣΥΣΤ.ΜΤΦ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (Α/Κ ΣΤΥΛΙΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (ΝΕΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΡΙΚΑΤ Α.Ε.Κ.Τ.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΕΡΓΑ ΛΙΓΝΙΤΗ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (ΒΙΟΛ ΧΑΝΙΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - P C DEVELOPMENT S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ALSTOM TRANSPORT S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΒΑΞ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- ALYSJ JV-GOLD LINE UNDERGROUND-DOHA	ΚΑΤΑΡ	-
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΣΕΡΡΕΣ-ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΔΙΚΤΥΟ ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ Φ.Α. ΜΑΝΔΡΑ ΕΛΠΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ(ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΕΓΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΛ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΜΑΝΔΡΑ-ΨΑΘΑΔΕΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.(ΑΚΤΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΔΡΥΜΟΣ 2)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (ΑΡΔΑΝΙΟ-ΜΑΝΔΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΕΡΓΟ Α.Ε.-ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΑΜΕΖΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Τ.Ε. (ΔΡΥΜΟΣ 1)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΚΑΤΟΥΝΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΣΩΠΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΦΡΑΓΜΑ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. -ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΤΕ-ALSTOM TRANSPORT SA (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΣΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- J/V CONSORCIO PTAR SALITRE	ΚΟΛΟΜΒΙΑ	-
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- J/V AKTOR-COMO INTERCITIES FACILITY MANAGEMENT	ΚΑΤΑΡ	-
- AKTOR - VECTOR AL	ΑΛΒΑΝΙΑ	-
- J/V A3 AKTOR - ECT	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	-
- J/V SEBES-TURDA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	-
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΝΑΣΤΑΣΙΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - Μ.Μ.ΤΣΟΝΤΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
- J/V CENTURA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	-
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
- Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ FM Α.Ε. - GLOBITEL Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
- Κ/Ε ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - HITACHI RAIL STS	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΜΕΤΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΤΕΘ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2023
FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	2018 - 2023
ΒΗΤΑ Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΒΗΤΑ ΝΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
RURAL CONNECT ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2020 - 2023
OIKOS PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2020 - 2023
ROMINPLOT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2020 - 2023
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	2018 - 2023
ALPHA MOGLANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O.	ΠΟΛΩΝΙΑ	2018 - 2023
INKAT ENERGY AEE	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2020 - 2023
GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2020 - 2023
ΙΡΙΔΑ 2, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
ΙΡΙΔΑ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
B WIND POWER Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2019 - 2023
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
INTRAKAT NWG Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
INTRA-K.ENERGY Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
NT. EN. ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (DNC ENERGY)	ΕΛΛΑΔΑ	2020 - 2023
INTRA ESTATE Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
INTRA-S.ENERGY Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2021 - 2023
ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ,	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
VEH VIOΤΙΑ ENERGY HUB Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2022 - 2023
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ, ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ-ΝΕΑΠΟΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	- 2023
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	- 2023
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
NEMO ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΕΠΙΑ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2018 - 2023
AKTOR & AL ABJAR CONTRACTING FOR TRADING AND CONTRACTING	ΚΑΤΑΡ	2018 - 2023
AKTOR D.O.O. BEOGRAD	ΣΕΡΒΙΑ	-
AKTOR D.O.O SARAJEVO	ΒΟΣΝΙΑ ΕΡΖΕΓΟΒΙΝΗ	-
AKTOR KUWAIT WLL	ΚΟΥΒΕΪΤ	2018 - 2023
AKTOR QATAR WLL	ΚΑΤΑΡ	2018 - 2023
AKTOR TECHNICAL CONSTRUCTION LLC	ΗΑΕ	-
AKVAVIT DOOEL	ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	-
AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ	-
BIOSAR AMERICA INC	ΗΠΑ	2018 - 2023
BIOSAR AMERICA LLC	ΗΠΑ	2018 - 2023
BIOSAR ARGENTINA SA	ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ	2020 - 2023
BIOSAR AUSTRALIA PTY	ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ	2018 - 2023
BIOSAR BRASIL - ENERGIA RENOVAVEL LTDA	ΒΡΑΖΙΛΙΑ	2018 - 2023
BIOSAR CHILE SpA	ΧΙΛΗ	2018 - 2023
BIOSAR DOMINICANA SAS	ΔΟΜΗΝΙΚΑΝΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	2018 - 2023
BIOSAR ENERGY (UK) LTD	ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ	2019 - 2023
BIOSAR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2018 - 2023
BIOSAR PANAMA Inc	ΠΑΝΑΜΑΣ	2018 - 2023
CAISSON AE	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
COPRI - AKTOR	ΑΛΒΑΝΙΑ	2018 - 2023
DUBAI FUJAIRAH FREEWAY JV	ΗΑΕ	-
INSCUT BUCURESTI SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2018 - 2023
JEBEL ALI SEWAGE TREATMENT PLANT JV	ΗΑΕ	-
AKTOR FM INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	-
AKTOR CONSTRUCTIONS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	-
AKTOR FM & SERVICES WLL	ΚΑΤΑΡ	-
AKTOR FACILITY MANAGEMENT LLC	ΗΑΕ	-
ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ΣΤΡΑΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2018 - 2023
ΕΛΛΑΚΤΟΡ VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2018 - 2023
LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	2018 - 2023

7.39 Μέρισμα

Για τη χρήση 2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

7.40 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στις 29.02.2024, στο πλαίσιο της από 20.12.2023 δεσμευτικής Συμφωνίας-Πλαισίου Συνεργασίας που συνήφθη μεταξύ της INTRAKAT και της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ, υπεγράφησαν οι οριστικές Συμβάσεις Αγοραπωλησίας (SPA) και οι λοιπές συνοδευτικές συμβάσεις, σύμφωνα με τις οποίες:

1. η INTRAKAT μεταβίβασε στην εταιρεία ΔΕΗ Ανανεώσιμες 6 έργα ΑΠΕ εν λειτουργία και υπό ανάπτυξη, συνολικής ισχύος περίπου 164 MW. Πρόκειται για το εν λειτουργία αιολικό πάρκο «Φραγκάκι» ισχύος 15 MW, το εν αναμονή λειτουργίας αιολικό πάρκο «Καστρί» ισχύος 5 MW και τα έργα «Ζυγουρολίβαδο», «Τιμένιο», «Κακοδιάβατο» και «Κάρκαρος», αθροιστικής ισχύος 144 MW, που βρίσκονται σήμερα σε φάση υλοποίησης και
2. η εταιρεία ΔΕΗ Ανανεώσιμες εισέρχεται ως μέτοχος κατά ποσοστό 49% σε εταιρείες συμμετοχών (holding companies) του Ομίλου Intrakat στις οποίες ανήκει χαρτοφυλάκιο έργων ΑΠΕ υπό ανάπτυξη, συνολικής ισχύος περίπου 1,6 GW.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Παiania, 22 Απριλίου 2024

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΑΡΧΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, CFA
Α.Δ.Τ. ΑΚ 150945

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΝΙΑΝΙΑΚΟΥΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 638114

ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (16.02.2022)
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΠΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ
ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΝ 16.02.2022
ΠΕΡΙΟΔΟΣ: ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ
31.12.2023

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 και 4.1.3.9 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), καθώς και τις αποφάσεις 25/06.12.2017 του Δ.Σ. του Χ.Α. και 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η «Ε.Κ.»), όπως ισχύουν, γνωστοποιούνται τα κάτωθι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του που πραγματοποιήθηκε στις 20.01.2022, ενέκρινε, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1(β) του Ν. 4548/2018 και δυνάμει της εξουσίας που του χορηγήθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 17.12.2021, μεταξύ άλλων, (α) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό έως οκτώ εκατομμύρια εκατόν οκτώ χιλιάδες εκατόν οκτώ Ευρώ και σαράντα λεπτά (€8.108.108,40), με την έκδοση έως 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ εκάστης (οι «Νέες Μετοχές»), με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας. Οι έχοντες δικαίωμα προτίμησης στην Αύξηση δικαιούνταν να αποκτήσουν Νέες Μετοχές με αναλογία 0,562748049940626 Νέες Μετοχές για κάθε μία παλαιά μετοχή της Εταιρείας, και (β) την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των Νέων Μετοχών στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χ.Α.

Με την από 21.01.2022 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενεκρίθη το Ενημερωτικό Δελτίο της Εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας και την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των Νέων Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Ε.Δ.»).

Η προθεσμία για την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων ορίστηκε σε δεκατέσσερις (14) ημέρες, ήτοι από την 31.01.2022 έως και την 14.02.2022. Ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης στην Αύξηση ορίστηκε η 26.01.2022. Η έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ηλεκτρονικό σύστημα συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αθηνών συνέπιπτε με την έναρξη της περιόδου άσκησής τους και έληξε την 09.02.2022.

Η τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών (εφεξής η «Τιμή Διάθεσης») καθορίστηκε σε €1,90 για κάθε μία Νέα Μετοχή. Σημειώνεται ότι η τιμή διάθεσης ήταν δυνατό να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χ.Α.

Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία ανήλθαν σε συνολικό ποσό €51.351.353,20 (ήτοι κεφάλαιο ποσού €50.651.288,70 που καλύφθηκε μέσω των εγγραφών από ασκήσαντες το δικαίωμα προτίμησης και κεφάλαιο ποσού €700.064,50 που καλύφθηκε μέσω της άσκησης του δικαιώματος προεγγραφής). Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε €541.800,68, έναντι προϋπολογισθέντων δαπανών περίπου €600 χιλ. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 8 του Ενημερωτικού Δελτίου, και μείωσαν αντίστοιχα τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια. Ως εκ τούτου τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία διαμορφώνονται σε €50.809.552,52.

Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έλαβε χώρα την 16.02.2022.

Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη συνεδρίασή της στις 17.02.2022 ενέκρινε την εισαγωγή των 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η διαπραγμάτευση των μετοχών στο Χ.Α. ξεκίνησε την 21.02.2022.

Μετά την οριστικοποίηση των δαπανών έκδοσης και σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό ΕΔ, τα ως άνω καθαρά αντληθέντα κεφάλαια διατίθενται ως κάτωθι:

(Α) Ποσό € 20.000.000,00 για την χρηματοδότηση από την Εταιρεία ή/και από θυγατρικές στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία υφιστάμενων ή/και νέων έργων ΑΠΕ. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν αιολικά ή φωτοβολταϊκά πάρκα, έργα αποθήκευσης ενέργειας ή άλλα έργα συναφούς αντικειμένου με τα ανωτέρω.

(Β) Ποσό € 15.000.000,00 για την χρηματοδότηση από την Εταιρεία ή/και από θυγατρικές στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία νέων έργων που εκτελούνται μέσω συμβάσεων παραχώρησης ή/και ΣΔΙΤ, ή/και νέων επενδύσεων που εμπίπτουν στον κλάδο της ανάπτυξης ακινήτων. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν παραχωρήσεις/ΣΔΙΤ αυτοκινητόδρομων, κτιρίων, διαχείρισης απορριμμάτων, αποκτήσεις ακινήτων ή/και ανάπτυξη ακινήτων ή άλλα έργα συναφούς αντικειμένου με τα ανωτέρω.

(Γ) Ποσό € 15.809.552,52 για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας.

Στις 08.11.2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με απόφασή του ενέκρινε την μερική αλλαγή στον τρόπο διάθεσης των κεφαλαίων της εν λόγω ΑΜΚ, σύμφωνα με την οποία από το εναπομείναν στις 30.06.2023 αδιάθετο ποσό ύψους €7.898.162,23, από το σύνολο των € 15.000.000, το οποίο προοριζόταν να διατεθεί για τον τομέα της Ανάπτυξης Ακινήτων εντός τριάντα-έξι (36) μηνών από την πιστοποίηση καταβολής της Αύξησης σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018, ποσό € 7.800.000 κρίθηκε σκόπιμο να διατεθεί για την κάλυψη μέρους του τιμήματος εξαγοράς, στα πλαίσια της απόκτησης του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.

Για την ανωτέρω μερική τροποποίηση της διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων, δεν απαιτείται έγκριση από τη Γενική Συνέλευση, καθόσον η αλλαγή χρήσης δεν ξεπερνά το 20% των συνολικών κεφαλαίων που αντλήθηκαν,

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4706/2020, ως ισχύει.

Η πλήρης ανακοίνωση σχετικά με την μερική τροποποίηση της διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων έχει αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας και συγκεκριμένα στο σύνδεσμο <https://www.intrakat.gr/gnostopoiisi-merikis-allagis-xrisis-antlithenton-kefalaion>.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα αντληθέντα κεφάλαια (συνολικού ποσού € 51.351.353,20) καθώς και η διάθεσή τους στην προηγούμενη χρήση (έως 31.12.2022) και η από 01.01.2023 έως την 31.12.2023 διάθεση αυτών ανά κατηγορία χρήσης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 8 «Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων» του Ενημερωτικού Δελτίου και την από 08/11/2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αναφορικά με την τροποποίηση της χρήσης μέρους των αντληθέντων κεφαλαίων.

**Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Α.Μ.Κ.
που πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. την 16.02.2022**

Ποσά σε ευρώ

Σκοπός Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων (ενότητα 8 "Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων" του Ενημερωτικού Δελτίου)	Κατανομή διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων	Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων μετά την τροποποίηση, σύμφωνα με την από 08.11.2023 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας	Διατεθέντα Κεφάλαια έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια κατά την περίοδο 01.01.-31.12.2023	Συνολικό Διατεθέν Κεφάλαιο έως την 31.12.2023	Αδιάθετα Κεφάλαια κατά την 31.12.2023
A. Χρηματοδότηση υφιστάμενων ή/και νέων έργων ΑΠΕ. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν αιολικά ή φωτοβολταϊκά πάρκα, έργα αποθήκευσης ενέργειας ή αλλά έργα συναφούς αντικείμενου με τα ανωτέρω.	20.000.000,00	20.000.000,00	18.554.427,89	1.445.572,11	20.000.000,00	-
B. Χρηματοδότηση νέων έργων που εκτελούνται μέσω συμβάσεων παραχώρησης ή/και ΣΔΙΤ, ή/και νέων επενδύσεων που εμπίπτουν στον κλάδο της ανάπτυξης ακινήτων. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν παραχωρήσεις/ΣΔΙΤ αυτοκινητόδρομων, κτιρίων, διαχείρισης απορριμμάτων, αποκτήσεις ακινήτων ή/και ανάπτυξη ακινήτων ή αλλά έργα συναφούς αντικείμενου με τα ανωτέρω	15.000.000,00	7.200.000,00	6.969.069,62	230.930,38	7.200.000,00	-
Γ. Κεφάλαιο κίνησης	15.809.552,52	15.809.552,52	15.809.552,52	-	15.809.552,52	-
Δ. Επενδύσεις στον κλάδο της κατασκευής (εξαγορά της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ)	-	7.800.000,00	-	7.800.000,00	7.800.000,00	-
Σύνολο = (Α) + (Β) + (Γ) + (Δ)	50.809.552,52	50.809.552,52	41.333.050,03	9.746.502,49	50.809.552,52	-
Πλέον: Δαπάνες έκδοσης	541.800,68	541.800,68	541.800,68	-	541.800,68	-
Γενικό Σύνολο	51.351.353,20	51.351.353,20	41.874.850,71	9.746.502,49	51.351.353,20	-

Όσον αφορά στη χρήση (Α) ανωτέρω, η Εταιρεία: α) διέθεσε ποσό € 6.561.869,26 έως την 31.12.2022 και ποσό € 909.316,35 από 01.01.2023 έως 31.12.2023 για τη χρηματοδότηση υφιστάμενων και νέων έργων Α.Π.Ε. και β) μέσω αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου στις θυγατρικές της εταιρείες στον τομέα των Α.Π.Ε. «ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.», «ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.», «GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.», «INTRA-K.ENERGY Μ.Α.Ε.», «ΡΥ ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.», «ΡΥ ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.», «VET VIOΤΙΑ ENERGY HUB Μ.Α.Ε.», «ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ Μ.Α.Ε.», «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.», «ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.» & «ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.» διατέθηκαν κεφάλαια ποσού € 11.992.558,63 έως την 31.12.2022 και ποσού € 536.255,76 από 01.01.2023 έως 31.12.2023 για χρηματοδότηση έργων Α.Π.Ε.

Τα παραπάνω που αφορούν στα κεφάλαια που διατέθηκαν μέσω των αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές εταιρείες της INTRAKAT στον τομέα των Α.Π.Ε., συνοψίζονται στον κάτωθι Πίνακα:

Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από τις θυγατρικές Εταιρείες	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές κατά την περίοδο 01.01.-31.12.2023	Συνολικά Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	5.248.470,90	486.648,66	5.735.119,56
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	1.205,27	14.418,00	15.623,27
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	1.080.000,00	-	1.080.000,00
INTRA-K.ENERGY Μ.Α.Ε.	2.047.733,40	-	2.047.733,40

Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από τις θυγατρικές Εταιρείες	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές κατά την περίοδο 01.01.-31.12.2023	Συνολικά Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	7.056,33	-	7.056,33
PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	1.892,24	-	1.892,24
VEH VΙΟΤΙΑ ENERGY HUB Μ.Α.Ε.	3.935,50	20.560,00	24.495,50
ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ Μ.Α.Ε.	1.916,17	-	1.916,17
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.	3.589.267,10	10.732,90	3.600.000,00
ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	5.985,18	1.811,25	7.796,43
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	5.096,54	2.084,95	7.181,49
Σύνολο	11.992.558,63	536.255,76	12.528.814,39

Όσον αφορά στη χρήση (Β) ανωτέρω, η Εταιρεία: α) διέθεσε ποσό €53.539,86 από 01.01.2023 έως 31.12.2023 για τη χρηματοδότηση επενδύσεων στον τομέα του Real Estate και β) μέσω αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου στις 100% θυγατρικές της εταιρείες στον τομέα ανάπτυξης ακινήτων (Real Estate) «INTRAESTATE Μ.Α.Ε.», «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.» και «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ Μ.Α.Ε.», διατέθηκαν κεφάλαια ποσού € 6.969.069,62 έως την 31.12.2022 και ποσού € 177.390,52 από 01.01.2023 έως 31.12.2023 για χρηματοδότηση επενδύσεων στον τομέα του Real Estate.

Τα παραπάνω που αφορούν στα κεφάλαια που διατέθηκαν μέσω των αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές εταιρείες της INTRAKAT στον τομέα της Ανάπτυξης Ακινήτων, συνοψίζονται στον κάτωθι Πίνακα:

Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από τις θυγατρικές Εταιρείες	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές κατά την περίοδο 01.01.-31.12.2023	Συνολικά Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές
INTRAESTATE Μ.Α.Ε.	2.057.224,41	89.235,73	2.146.460,14
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.	1.598.223,68	1.776,32	1.600.000,00
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ Μ.Α.Ε.	3.313.621,53	86.378,47	3.400.000,00
Σύνολο	6.969.069,62	177.390,52	7.146.460,14

Όσον αφορά στη χρήση (Γ) ανωτέρω, η Εταιρεία έως την 31.12.2022 διέθεσε πλήρως το ποσό των €15.809.552,52 για κεφάλαιο κίνησης, σε κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς προμηθευτές και εργολάβους.

Όσον αφορά στη χρήση (Δ) ανωτέρω, η Εταιρεία στα πλαίσια της από 30.03.2023 δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των εταιρειών «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» και «ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος €110.813.000, την περίοδο 01.01 – 31.12.2023, διέθεσε πλήρως το ποσό των € 7.800.000,00.

Διευκρινίζεται ότι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή διάθεσή τους τα προσωρινώς αδιάθετα κεφάλαια ήταν κατατεθειμένα σε ένοκους τραπεζικούς λογαριασμούς ή/και προθεσμιακές καταθέσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

Παiania, 22 Απριλίου 2024

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΑΡΧΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, CFA
Α.Δ.Τ. ΑΚ 150945

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΝΙΑΝΙΑΚΟΥΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 638114

Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της «**INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**»

Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών

Ο σκοπός της έκθεσής μας είναι αποκλειστικά να παράσχουμε στο Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής «Αναθέτον Μέρος» ή «Διοίκηση») της INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (εφεξής «Εταιρεία») τα ευρήματά μας σχετικά με την διενέργεια των κάτωθι προσυμφωνημένων διαδικασιών, στο πλαίσιο όσων προβλέπονται από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σχετικά με την Τελική Έκθεση Διάθεσης των Αντληθέντων Κεφαλαίων που αφορά την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών που διενεργήθηκε σύμφωνα με την από 20.01.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και σύμφωνα με την απόφαση έγκρισης του περιεχομένου του Ενημερωτικού Δελτίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με την υπ' αριθμόν 943/21.01.2022 συνεδρίασή του. Ως εκ τούτου η έκθεση αυτή ενδέχεται να μην είναι κατάλληλη για άλλο σκοπό.

Ευθύνες της Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας αναγνώρισε ότι οι προσυμφωνημένες διαδικασίες είναι κατάλληλες για το σκοπό της ανάθεσης και είναι υπεύθυνη για το υποκείμενο θέμα επί του οποίου εκτελούνται οι προσυμφωνημένες διαδικασίες.

Ευθύνες του ελεγκτή

Πραγματοποιήσαμε την ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών (ΔΠΣΥ) 4400 (Αναθεωρημένο), Αναθέσεις Προσυμφωνημένων Διαδικασιών. Μια ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών περιλαμβάνει την εκτέλεση των διαδικασιών που έχουν συμφωνηθεί με τη Διοίκηση της Εταιρείας και την αναφορά των ευρημάτων, τα οποία είναι τα πραγματικά αποτελέσματα των προσυμφωνημένων διαδικασιών που εκτελέστηκαν. Δεν δίνουμε καμία διαβεβαίωση σχετικά με την καταλληλότητα των διαδικασιών.

Αυτή η ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν αποτελεί ανάθεση διασφάλισης. Ως εκ τούτου, δεν εκφράζουμε γνώμη ή συμπέρασμα διασφάλισης. Εάν είχαμε πραγματοποιήσει πρόσθετες διαδικασίες, θα μπορούσαν να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα που θα είχαν αναφερθεί.

Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας

Έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Διεθνούς Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές, συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας (Κώδικας IESBA) και τις απαιτήσεις ανεξαρτησίας στο Μέρος 4Α του Κώδικα IESBA.

Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Διαδικασίες και ευρήματα

Επί του υποκείμενου θέματος, πραγματοποιήσαμε τις διαδικασίες που περιγράφονται παρακάτω, όπως αυτές συμφωνήθηκαν με τη Διοίκηση της Εταιρείας.

A/A	Διαδικασίες	Ευρήματα
1	Συγκρίναμε τα ποσά που αναφέρονται ως «Συνολικό Διατεθέν Κεφάλαιο έως την 31.12.2023» στην επισυναπτόμενη Τελική Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, με τα αντίστοιχα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας, κατά την χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.	Διαπιστώσαμε ότι τα ανά κατηγορία χρήσης ποσά που αναφέρονται ως «Συνολικό Διατεθέν Κεφάλαιο έως την 31.12.2023» στην επισυναπτόμενη Τελική Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, προκύπτουν από τα αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας, κατά την χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.

2	Εξετάσαμε την πληρότητα της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων και την συνέπεια του περιεχομένου της με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της 21^{ης} Ιανουαρίου 2022, που εκδόθηκε από την Εταιρεία για το σκοπό αυτό, καθώς και τις σχετικές αποφάσεις και ανακοινώσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.	Διαπιστώσαμε ότι το περιεχόμενο της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων της Εταιρείας περιλαμβάνει τις κατ' ελάχιστον πληροφορίες που προβλέπονται για το σκοπό αυτό από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών καθώς και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και είναι συνεπές με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της 21^{ης} Ιανουαρίου 2022 καθώς και με τις σχετικές αποφάσεις και ανακοινώσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.
---	--	---

Αθήνα, 23 Απριλίου 2024

Σπυρίδων Αποστολόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 30221



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (30.01.2023)
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΠΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ
ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΝ 30.01.2023
ΠΕΡΙΟΔΟΣ: ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ
31.12.2023

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), καθώς και τις αποφάσεις 25/06.12.2017 του Δ.Σ. του Χ.Α. και 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η «Ε.Κ.»), όπως ισχύουν, γνωστοποιούνται τα κάτωθι:

Με βάση την από 01.12.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, (μετ' αναβολή από την αρχική συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14.11.2022) αποφασίστηκε μετά από σχετική εισήγηση του Δ.Σ. στην από 24.10.2022 Συνεδρίασή του, μεταξύ άλλων, (α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα ένα χιλιάδες είκοσι πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτά (€25.641.025,80), με την έκδοση έως 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστης (οι «Νέες Μετοχές»), με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας. Οι έχοντες δικαίωμα προτίμησης στην Αύξηση δικαιούνταν να αποκτήσουν Νέες Μετοχές με αναλογία 1,13878275664266 Νέες Μετοχές για κάθε μία παλαιά μετοχή της Εταιρείας, (β) η τροποποίηση του άρθρου 5 («Μετοχικό Κεφάλαιο») του Καταστατικού της Εταιρείας κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα και (γ) η παροχή εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την υλοποίηση της αποφάσεως, όπως με απόφασή του εξειδικεύσει τους όρους της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου. Στη συνέχεια με την από 21.12.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εξειδικεύτηκαν οι τεχνικοί και διαδικαστικοί όροι άσκησης του δικαιώματος προτίμησης και του δικαιώματος προεγγραφής στην ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Με την από 22.12.2022 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενεκρίθη το Ενημερωτικό Δελτίο της Εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας και την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των Νέων Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Ε.Δ.»).

Η προθεσμία για την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων ορίστηκε σε είκοσι δύο (22) ημέρες, ήτοι από την 04.01.2023 έως και την 25.01.2023. Ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης στην Αύξηση ορίστηκε η 30.12.2022. Η έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ηλεκτρονικό σύστημα συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αθηνών συνέπιπτε με την έναρξη της περιόδου άσκησης τους και έληξε την 20.01.2023.

Η τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών (εφεξής η «Τιμή Διάθεσης») καθορίστηκε σε €1,17 για κάθε μία Νέα Μετοχή. Σημειώνεται ότι η τιμή διάθεσης ήταν δυνατό να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χ.Α.

Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία ανήλθαν σε συνολικό ποσό €100.000.000,62 (ήτοι κεφάλαιο ποσού €95.658.808,05 που καλύφθηκε μέσω των εγγραφών από ασκήσαντες το δικαίωμα προτίμησης και κεφάλαιο ποσού €4.341.192,57 που καλύφθηκε μέσω της άσκησης του δικαιώματος προεγγραφής). Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε €949.637,88, έναντι προϋπολογισθέντων δαπανών περίπου €1 εκατ. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα Δ του Ενημερωτικού Δελτίου, και μείωσαν αντίστοιχα τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια. Ως εκ τούτου τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία διαμορφώνονται σε €99.050.362,74.

Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έλαβε χώρα την 30.01.2023.

Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη συνεδρίασή της στις 31.01.2023 ενέκρινε την εισαγωγή των 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η διαπραγμάτευση των μετοχών στο Χ.Α. ξεκίνησε την 02.02.2023.

Μετά την οριστικοποίηση των δαπανών έκδοσης και σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό ΕΔ, τα ως άνω καθαρά αντληθέντα κεφάλαια διατίθενται ως κάτωθι:

(Α) Ποσό €49.050.362,74 για την κάλυψη πρόσθετων αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας το οποίο θα απαιτηθεί κυρίως για την προσήκουσα υλοποίηση και επιτάχυνση της εκτέλεσης υφιστάμενων έργων, την υλοποίηση νέων έργων που είτε έχουν συμβασιοποιηθεί είτε αναμένεται να συμβασιοποιηθούν εντός του έτους 2022, καθώς και για τη διεκδίκηση έργων που αναμένεται να προκηρυχθούν και αφορούν σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

(Β) Ποσό €50.000.000,00 για επενδύσεις στους τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας με έμφαση σε επενδύσεις στον κατασκευαστικό τομέα, στον τομέα των παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ, στον τομέα έργων περιβάλλοντος καθώς και στον τομέα των Α.Π.Ε. Η χρηματοδότηση των εν λόγω επενδύσεων θα γίνει και μέσω εξαγορών (υπό οποιαδήποτε μορφή αυτές διενεργηθούν όπως ενδεικτικά μέσω απόκτησης μετοχών ή άλλων κινητών αξιών ή τίτλων ιδιοκτησίας, ή μέσω μετασχηματισμών τρίτων οντοτήτων) ή και δημιουργίας νέων εταιριών ή άλλων τύπων συμπράξεων, στην τελευταία περίπτωση από κοινού με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή άλλες οντότητες, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα αντληθέντα κεφάλαια (συνολικού ποσού €100.000.000,62) καθώς και η έως την 31.12.2023 διάθεση αυτών ανά κατηγορία χρήσης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 8 «Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων» του Ενημερωτικού Δελτίου:

**Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Α.Μ.Κ.
που πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. την 30.01.2023**

Ποσά σε ευρώ

Σκοπός Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων (ενότητα 8 "Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων" του Ενημερωτικού Δελτίου)	Κατανομή διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων	Διατεθέντα Κεφάλαια κατά την περίοδο 31.01.- 31.12.2023	Αδιάθετα Κεφάλαια κατά την 31.12.2023
A. Κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας το οποίο θα απαιτηθεί κυρίως για την προσήκουσα υλοποίηση και επιτάχυνση της εκτέλεσης υφιστάμενων έργων, την υλοποίηση νέων έργων που είτε έχουν συμβασιοποιηθεί είτε αναμένεται να συμβασιοποιηθούν εντός του έτους 2022, καθώς και για τη διεκδίκηση έργων που αναμένεται να προκληθούν και αφορούν σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας	49.050.362,74	49.050.362,74	-
B. Επενδύσεις στους τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας με έμφαση σε επενδύσεις στον κατασκευαστικό τομέα, στον τομέα των παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ, στον τομέα έργων περιβάλλοντος καθώς και στον τομέα των Α.Π.Ε. Η χρηματοδότηση των εν λόγω επενδύσεων θα γίνει και μέσω εξαγορών (υπό οποιαδήποτε μορφή αυτές διενεργηθούν όπως ενδεικτικά μέσω απόκτησης μετοχών ή άλλων κινητών αξιών ή τίτλων ιδιοκτησίας, ή μέσω μετασχηματισμών τρίτων οντοτήτων) ή και δημιουργίας νέων εταιριών ή άλλων τύπων συμπράξεων, στην τελευταία περίπτωση από κοινού με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή άλλες οντότητες, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό	50.000.000,00	50.000.000,00	-
Σύνολο = (A) + (B)	99.050.362,74	99.050.362,74	-
Πλέον: Δαπάνες έκδοσης	949.637,88	949.637,88	-
Γενικό Σύνολο	100.000.000,62	100.000.000,62	-

Όσον αφορά στη χρήση (A) ανωτέρω, η Εταιρεία από την 31.01.2023 έως την 31.12.2023 διέθεσε το ποσό των €49.050.362,74 για κεφάλαιο κίνησης, σε κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς προμηθευτές και εργολάβους.

Όσον αφορά στη χρήση (B) ανωτέρω, η Εταιρεία στα πλαίσια της από 30.03.2023 δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των εταιριών «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» και «ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος €110.813.000, διέθεσε πλήρως το ποσό των €50.000.000.

Διευκρινίζεται ότι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή διάθεσή τους τα προσωρινώς αδιάθετα κεφάλαια ήταν κατατεθειμένα σε έντοκους τραπεζικούς λογαριασμούς ή/και προθεσμιακές καταθέσεις της Εταιρείας.

Παiania, 22 Απριλίου 2024

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΑΡΧΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, CFA
Α.Δ.Τ. ΑΚ 150945

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΝΙΑΝΙΑΚΟΥΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 638114

Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της «**INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**»

Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών

Ο σκοπός της έκθεσής μας είναι αποκλειστικά να παράσχουμε στο Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής «Αναθέτον Μέρος» ή «Διοίκηση») της INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (εφεξής «Εταιρεία») τα ευρήματά μας σχετικά με την διενέργεια των κάτωθι προσυμφωνημένων διαδικασιών, στο πλαίσιο όσων προβλέπονται από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σχετικά με την Τελική Έκθεση Διάθεσης των Αντληθέντων Κεφαλαίων που αφορά την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών που διενεργήθηκε σύμφωνα με την από 21.12.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και σύμφωνα με την απόφαση έγκρισης του περιεχομένου του Ενημερωτικού Δελτίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με την υπ' αριθμόν 973/22.12.2022 συνεδρίασή του. Ως εκ τούτου η έκθεση αυτή ενδέχεται να μην είναι κατάλληλη για άλλο σκοπό.

Ευθύνες της Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας αναγνώρισε ότι οι προσυμφωνημένες διαδικασίες είναι κατάλληλες για το σκοπό της ανάθεσης και είναι υπεύθυνη για το υποκείμενο θέμα επί του οποίου εκτελούνται οι προσυμφωνημένες διαδικασίες.

Ευθύνες του ελεγκτή

Πραγματοποιήσαμε την ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών (ΔΠΣΥ) 4400 (Αναθεωρημένο), Αναθέσεις Προσυμφωνημένων Διαδικασιών. Μια ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών περιλαμβάνει την εκτέλεση των διαδικασιών που έχουν συμφωνηθεί με τη Διοίκηση της Εταιρείας και την αναφορά των ευρημάτων, τα οποία είναι τα πραγματικά αποτελέσματα των προσυμφωνημένων διαδικασιών που εκτελέστηκαν. Δεν δίνουμε καμία διαβεβαίωση σχετικά με την καταλληλότητα των διαδικασιών.

Αυτή η ανάθεση προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν αποτελεί ανάθεση διασφάλισης. Ως εκ τούτου, δεν εκφράζουμε γνώμη ή συμπέρασμα διασφάλισης. Εάν είχαμε πραγματοποιήσει πρόσθετες διαδικασίες, θα μπορούσαν να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα που θα είχαν αναφερθεί.

Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας

Έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Διεθνούς Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές, συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας (Κώδικας IESBA) και τις απαιτήσεις ανεξαρτησίας στο Μέρος 4Α του Κώδικα IESBA.

Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Διαδικασίες και ευρήματα

Επί του υποκείμενου θέματος, πραγματοποιήσαμε τις διαδικασίες που περιγράφονται παρακάτω, όπως αυτές συμφωνήθηκαν με τη Διοίκηση της Εταιρείας.

A/A	Διαδικασίες	Ευρήματα
1	Συγκρίναμε τα ποσά που αναφέρονται ως «Διατεθέντα Κεφάλαια κατά την περίοδο 31.01.-31.12.2023» στην επισυναπτόμενη Τελική Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, με τα αντίστοιχα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας, κατά την χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.	Διαπιστώσαμε ότι τα ανά κατηγορία χρήσης ποσά που αναφέρονται ως «Διατεθέντα Κεφάλαια κατά την περίοδο 31.01.-31.12.2023» στην επισυναπτόμενη Τελική Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, προκύπτουν από τα αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας, κατά την χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.

2	Εξετάσαμε την πληρότητα της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων και την συνέπεια του περιεχομένου της με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της 22ης Δεκεμβρίου 2022, που εκδόθηκε από την Εταιρεία για το σκοπό αυτό, καθώς και τις σχετικές αποφάσεις και ανακοινώσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.	Διαπιστώσαμε ότι το περιεχόμενο της Τελικής Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων της Εταιρείας περιλαμβάνει τις κατ' ελάχιστον πληροφορίες που προβλέπονται για το σκοπό αυτό από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών καθώς και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και είναι συνεπές με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της 22ης Δεκεμβρίου 2022 καθώς και με τις σχετικές αποφάσεις και ανακοινώσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.
---	--	---

Αθήνα, 23 Απριλίου 2024

Σπυρίδων Αποστολόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 30221



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας σε ενοποιημένη και μη βάση, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.intrakat.com.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών που ενοποιούνται, μαζί με τις εκθέσεις των Διοικητικών Συμβουλίων και τις εκθέσεις των νομίμων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, αναρτώνται στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της μητρικής www.intrakat.com.